

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma:188-1 /2021.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A Mátészalkai Zsinagógaért Alapítvány létrehozásáról

Tisztelt Képviselő-testület !

Az alapítvány az alapító által az alapító okiratban meghatározott tartós cél folyamatos megvalósítására létrehozott jogi személy.

„A Mátészalkai Zsinagógaért Alapítvány” (a továbbiakban: Alapítvány) létrehozásának célja a Mátészalka, Kossuth út 30. szám alatt található zsinagóga műemlék épület felújítása, renoválása, a korhű állapotok visszaállítása, az eredeti állapotok megőrzése, kulturális és közösségi tér létrehozása.

A homlokzati évszám tanúsága szerint az 1857-ben épült, máig lényegében változatlanul fennálló zsinagóga a korábbi mátészalkai zsidó hitközség temploma volt. A II. világháborút követően az elhurcolások miatt a hitközség megszűnt létezni és a zsinagóga használaton kívül került, állapota leromlott.

A „Zsinagóga Kutatócsoport” 1986-ban készített felmérése dokumentálta először az épület kiemelkedő építészeti-történeti kvalitásait. A mátészalkai Zsinagóga a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége tulajdonát képezi, külön szerződés alapján 2097. 03.02. napjáig Mátészalka Város Önkormányzat használatában van.

Mátészalka Város Önkormányzata korábban már végeztetett az épületen szerkezet helyreállítási és más állagmegóvó munkálatokat, azonban a Zsinagóga teljes helyreállítása még nem valósult meg.

Az Alapítvány célul tűzi ki, hogy a Zsinagóga helyreállítása révén egy kulturális, közösségi teret hoz létre, mely kulturális tevékenységeknek adna helyt a műemlék épület szakrális jelentőségének megőrzése mellett.

A javasolt céllal létrehozandó Alapítvány közhasznú tevékenységet végző szervezet lenne, azonban új Alapítvány közhasznú minősítéssel nem hozható létre, de – ha a feltételeknek megfelelően – két lezárt üzleti év után közhasznúvá minősítése kérhető. [Az egyesülési jogról, a

közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (ún. civil törvény) szabályai szerint.]

A hatályos szabályozás szerint az alapító okiratban rendelkezni kell az Alapítványhoz csatlakozás lehetőségéről vagy annak kizárásáról (nyílt alapítvány vagy zárt alapítvány).

Az Alapítvány az illetékes törvényszék jogerős, a nyilvántartásba vételről szóló határozatával jön létre.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerint az alapító okiratban az alapítvány javára, céljának megvalósításához vagyont kell rendelni, amelyet az alapító az alapítvány működése során nem vonhat el, és nem követelhet vissza. A Ptk. 3:382. §-(2) és (3) bekezdése szerint az alapítónak legalább az alapítvány működésének megkezdéséhez szükséges vagyont az alapítvány nyilvántartásba vételére irányuló kérelem benyújtásáig át kell ruháznia a (leendő) alapítványra, a teljes juttatott vagyont pedig az alapítvány nyilvántartásba vételétől számított egy éven belül az alapítvány rendelkezésére kell bocsátania.

Az alapító okirat tervezete szerint Alapítványi vagyon 5.000.000,- Ft, amely az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítható.

Az Alapítvány létrehozásakor figyelemmel kell lenni arra, hogy az Alapítvány jogi személy, adószámmal kell rendelkeznie, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 114. §-a szerint kötelező a pénzforgalmi számlanyitás. A civil törvény és a számviteli szabályok szerint könyvvezetésre köteles, valamint az előző üzleti évet lezáró beszámolóját a következő év május 31-ig az Országos Bírósági Hivatalnál letétbe helyezni, és a saját honlapján közzétenni. A civil tv., és az ahhoz kapcsolódó a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet nemcsak a közhasznú szervezet, hanem valamennyi civil szervezet számára kötelezővé teszi a közhasznúsági melléklet elkészítését a beszámoló mellékleteként

A hivatkozott 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján a civil szervezetek az általuk használt tájékoztatási eszközökön (honlap, hírlevél, stb.) keresztül kötelesek beszámolni a működésükről és az adományok felhasználásáról.

A Ptk. szabályai szerint az **alapítvány ügyvezető szerve a testületi jellegű kuratórium** vagy az egyszemélyes ügyvezető kurátor. A kurátorok a vezető tisztségviselők, így rájuk vonatkoznak a jogi személyek közös szabályai között a vezető tisztségviselőkre vonatkozó általános (pl. összeférhetetlenség) szabályok (pl.: az alapítvány kedvezményezettje és közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja, illetve, hogy az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban. Azon kívül a kurátorokra is vonatkoznak felelősségi szabályok, így a Ptk. 3:21. § az alapítvánnyal szembeni, a Ptk. 6:536. § pedig a harmadik személyekkel szembeni kártérítés) A kuratóriumi tagság a megválasztott tag elfogadó nyilatkozatával jön létre, amit az alapító okirathoz mellékelni kell.

Az Alapítvány kuratóriumának elnökére és további tagjai személyére az alábbiak szerint teszek javaslatot:

A kuratórium elnöke:

Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna

A kuratórium további tagjai:

Nagy Ákos

Dr. Cservenyák László

Dr. Vízler Mónika

Dr. Lajti Zoltán

A kuratórium megbízatása határozatlan időre szól.

Tisztelt Képviselő-testület !

Előterjesztésemben foglalt cél elérése érdekében javaslom a mátészalkai Zsinagógáért Alapítvány létrehozását, az előterjesztésem és a határozat-tervezet elfogadását.

Mátészalka, 2021. október 27.


Dr. Hanusi Péter
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

A Képviselő-testület
...../2021. (XI....) számú

HATÁROZATA

A Mátészalkai Zsinagógáért Alapítvány létrehozásáról

A Képviselő-testület:

1./ „A Mátészalkai Zsinagógáért ” elnevezéssel alapítványt hoz létre.

2./ Az Alapítvány **névhasználatához** hozzájárul.

3./ Az Alapítvány **székhelye**: 4700 Mátészalka Hősök tere 9. A székhelyhasználat engedélyezéséről hozzájáruló nyilatkozatot a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI törvény 21 § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján külön okiratba foglaltan csatolja.

4./ Az Alapítvány **célja, tevékenysége**:

A Mátészalka, Kossuth út 30. szám alatt található zsinagóga műemlék épület felújítása, renoválása, a korhű állapotok visszaállítása, az eredeti állapotok megőrzése, kulturális és közösségi tér létrehozása.

Az Alapítvány céljai elérése érdekében az alábbi tevékenységeket végzi:

- A kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,
- A kulturális örökség védelme,
- A nemzeti emlékhelyek védelme és hozzáférhetővé tétele,
- Az épített környezet alakítása és védelme,
- Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- Műemlékvédelem, ezen keresztül a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- Helyi turisztika támogatása, fellendítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása.
- Kulturális és közösségi tér létrehozása.

5./ Az Alapító által az Alapítványnak juttatott **vagyon tárgya, értéke**, az Alapítvány **rendelkezésre bocsátásának módja, ideje:**

Vagyoni juttatás tárgya: 5.000.000,- Ft - azaz ötmillió forint – készpénz.

A teljes vagyon Alapítványra ruházásának határideje legkésőbb az Alapítvány nyilvántartásba vételének napja.

Az Alapítvány rendelkezésére bocsátásának módja: az Alapítvány pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett fizetési számlájára, ezen célra létrehozott elkülönített letéti számláról.

6./ Az 5.pontban foglalt 5.000.000 Ft azaz ötmillió forint pénzeszköz átadás fedezete az Önkormányzat 2021.évi költségvetésének általános tartaléka. Az Alapítvány létrehozása érdekében felhatalmazza a polgármestert , hogy az előirányzat átcsoportosításokat a költségvetési rendelet következő módosításakor tegye meg.

7./ Az Alapítvány **ügyvezető szerve:**

Öt természetes személyből álló **Kuratórium.**

A kuratórium elnöke:

Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna

A kuratórium további tagjai:

Nagy Ákos

Dr. Cservenyák László

Dr. Vizler Mónika

Dr. Lajti Zoltán

8./ A Mátészalkai Zsinagógaért Alapítvány Alapító Okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

9./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okiratot aláírja, az Alapítvány nyilvántartásba vételéről gondoskodjon, és ennek érdekében megegyen minden szükséges jognyilatkozatot. Meghatalmazza dr. Dr. Lajti Zoltán ügyvédet (KASZ: 36064314) hogy az Alapító Okiratot ellenjegyezze és a Nyíregyházi Törvényszék előtti eljárásban a jogi képviselőt ellássa.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2021. november 12.

Mátészalka, 2021. november..

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

A Mátészalkai Zsinagógáért Alapítvány

Alapító Okirata

Alulírott Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján működő alapítvány létrehozását határozta el.

1. Az alapító

Mátészalka Város Önkormányzata

székhelye: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9. szám

törzskönyvi azonosító szám: 731805

adószáma: 15731807-2-15

bankszámla/fizetési számla szám: CIB Bank Zrt.: 10700402-25452208-51100005

képviselőjének neve: Dr. Hanusi Péter polgármester

2. Az alapítvány neve

A Mátészalkai Zsinagógáért Alapítvány

3. Az alapítvány székhelye:

4700 Mátészalka, Hősök tere 9. szám

4. **Az alapítói induló vagyon: 5.000.000- Ft, azaz ötmillió forint, amelyet az alapító teljes egészében rendelkezésre bocsátott, a mellékelt pénzügyi igazolás szerint letétbe helyezett az Alapítvány céljára.**

5. Az alapítvány célja:

A Mátészalka, Kossuth út 30. szám alatt található zsinagóga műemlék épület felújítása, renoválása, a korhű állapotok visszaállítása, az eredeti állapotok megőrzése, kulturális és közösségi tér létrehozása.

A homlokzati évszám tanúsága szerint az 1857-ben épült, máig lényegében változatlanul fennálló zsinagóga a korábbi mátészalkai zsidó hitközség temploma volt. A II. világháborút követően az elhurcolások miatt a hitközség megszűnt létezni és a zsinagóga használaton kívül került, állapota leromlott.

A „Zsinagóga Kutatócsoport” 1986-ban készített felmérése dokumentálta először az épület kiemelkedő építészeti-történeti kvalitásait.

Mátészalka Város Önkormányzata korábban már végeztetett az épületen szerkezet helyreállítási és más állagmegóvó munkálatokat, azonban a Zsinagóga teljes helyreállítása még nem valósult meg.

Az Alapítvány célul tűzi ki, hogy a Zsinagóga helyreállítása révén egy kulturális, közösségi teret hoz létre, mely kulturális tevékenységeknek adna helyt a műemlék épület szakrális jelentőségének megőrzése mellett.

6. Az alapítvány tevékenysége:

Az Alapítvány céljai elérése érdekében az alábbi tevékenységeket végzi:

1. A kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,
2. A kulturális örökség védelme,
3. A nemzeti emlékhelyek védelme és hozzáférhetővé tétele,
4. Az épített környezet alakítása és védelme,
5. Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása,
6. Műemlékvédelem, ezen keresztül a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
7. Helyi turisztika támogatása, fellendítése, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása.
8. Kulturális és közösségi tér létrehozása.

7. Az alapítvány jellege:

7.1./ Az alapítvány **nyitott**, ahhoz bármely hazai vagy külföldi természetes és jogi személy bármikor az Alapítvány fennállása alatt tetszése szerinti vagyoni hozzájárulással csatlakozhat. A csatlakozás ténye a csatlakozót nem minősíti alapítótá, alapítói jogokat nem gyakorolhat. A csatlakozót megilleti azonban az a jog, hogy javaslatot tegyen a kuratórium részére a vagyoni juttatásának az alapítvány céljai körében történő felhasználására vonatkozóan.

7.2./ Az alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

8. Az alapítvány időtartama:

Az alapítványt **határozatlan időtartamra** hozta létre az alapító.

9. Az alapítványi vagyon felhasználása:

9.1./ Az alapítvány mindenkori vagyona kizárólag a jelen alapító okiratban megjelölt célok megvalósítására használható fel. Az alapítói vagyonnal a kuratórium gazdálkodik.

9.2./ Alapítványi célra az alapításkori vagyon és annak teljes hozadéka, továbbá az alapítást követően az alapítványi számlára érkező készpénzadomány teljes összege vagy a természetben nyújtott adomány fordítható.

9.3./ Az alapítványi vagyon felhasználása során az egyedi kérelmek alapján a támogatásokról elfogadott pénzügyi terv és határozat alapján a kuratórium dönt.

9.4./ Ha a csatlakozó támogató rendelkezett vagyoni juttatása felhasználásáról, úgy rendelkezése érvényesüléséről a kuratórium gondoskodik.

10. Az alapítvány ügyvezető szerve:

10.1./ Az alapító az alapítvány vagyonának kezelésére **öt természetes személyből álló kuratóriumot** nevez. Az alapító fenntartja a kuratórium elnökének kijelölési jogát.

A kuratórium elnöke:

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

születési hely, idő:

anyja neve:

lakcím:

A kuratórium további tagjai:

NAGY ÁKOS

születési hely, idő:

anyja neve:

lakcím:

DR. CSERVENYÁK LÁSZLÓ

születési hely, idő:

anyja neve:

lakcím:

DR. VIZLER MÓNIKA

születési hely, idő:

anyja neve:

lakcím:

DR. LAJTI ZOLTÁN

születési hely, idő:

anyja neve:

lakcím:

A kuratórium elnökét megillető képviseleti jogának terjedelme és gyakorlásának módja: **általános és önálló.**

10.2./ A kuratóriumi tagok kijelölése **határozatlan** időre szól. A kuratóriumi tagokat az alapító jelöli ki, s tisztség annak elfogadásával jön létre.

A kuratóriumi tagság megszűnik:

- a tag halálával,
- lemondásával,
- a Ptk. 3:22. § (1)-(6) bekezdésében, továbbá a Ptk. 3:397. § (3), (4) bekezdésében és a Btk. 61.§ (2) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi és kizáró ok bekövetkeztével,
- a Ptk. 3:398. § (2) bekezdése szerinti visszahívással

10.3./ A kuratórium biztosítja az alapítványi célok folyamatos megvalósítását, ehhez megteremti a szükséges eszköz - és feltételrendszert. Dönt az alapítványhoz érkezett adományok elfogadásáról, illetve visszautasításáról.

Az alapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogokat a kuratórium gyakorolja.

10.4./ A Kuratóriumot évente legalább egyszer össze kell hívni írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

10.5./ A kuratórium feladata ellátása során határozatait nyilvános ülés tartásával hozza meg. Az ülést a kuratórium elnöke hívja össze meghívóval. A meghívónak tartalmaznia kell az alapítvány nevét és székhelyét, továbbá a kuratóriumi ülés helyét, időpontját és a napirendi pontokat. A meghívót a kuratóriumi tagoknak igazolt módon és olyan időben kell megküldeni, hogy a meghívó kézhezvétele és a kuratóriumi ülés időpontja között legalább 8 nap elteljen.

10.6./ A kuratórium akkor határozatképes, ha azon legalább három tag jelen van. Határozatát – ha az alapító okirat másként nem rendelkezik – mind az öt tag jelenléte esetén egyszerű szótöbbséggel, míg három tag esetén egyhangúlag hozza.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az alapítvány alapítója;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll;
vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

10.7./ A kuratórium tagjait díjazás nem illeti meg, azonban igazolt készkiadásai, költségeik megtérítésére igényt tarthatnak.

11. Összeférhetlenségi szabályok:

11.1./ Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Nem lehet vezető tisztségviselő, aki közügyektől eltiltó ítélet hatálya alatt áll (Btk. 61.§ (2) bek. i) pont).

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

11.2./Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja.

Az alapító /alapítói jogok gyakorlója/, illetőleg törvényes képviselője és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

11.3./ A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Kelt: Mátészalka, 2021. év november hó ... napján

.....
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Alapító,
képviselésében eljár:
DR. HANUSI PÉTER
polgármester**

Ellenjegyzem Mátészalkán, 2021. november hó.....napján:

DR. LAJTI ZOLTÁN ügyvéd
KASZ: 36064314
4700 Mátészalka, Szalkay László út 7. szám fszt/2.

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ


ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA:

Ikt.sz.: 188-1/2021.

Előterjesztés a Mátészalkai Zsinagógáért Alapítvány létrehozásáról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Dr. Takács Csaba - jegyző

Előterjesztés véleményezése:

NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte:  Ellenőrzés időpontja: 2021. október 26.	Előterjesztést jóváhagyta: 2021. október 