

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma: 428-13/2021.

T Á J É K O Z T A T Ó
- a Képviselő-testülethez –

A polgármester által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátészalka Város Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 19/2019. (XI. 05.) rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 64. §. (3) bekezdés f) pontja értelmében a polgármester, a Képviselő-testület működésével összefüggő főbb feladatai között ellenőrzi a képviselő-testületi határozatok végrehajtását és tájékoztatja a Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Mátészalka Város Önkormányzatának „a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztésekről, azok követelményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató” elnevezésű belső szabályzata (a továbbiakban: szabályzat) értelmében, az előterjesztés készítéséért felelős köteles a határozat végrehajtásáról jelentést készíteni.

A szabályzat III. fejezet 2. rész 2.3. pontja alapján a határozatok végrehajtásáról a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatójából értesül, amely tájékoztatót a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé legalább negyedévente.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú Kormányrendeletében, 2021. február 8. napjától, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása és a magyar állampolgárok egészségnek és életének megóvása érdekében. Az Országgyűlés e rendelet hatályát a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2021. május 22. napi hatállyal történő módosításával a 2021. évi őszi országgyűlési ülés első ülésnapját követő 15. napjáig meghosszabbította. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Erre tekintettel a veszélyhelyzet alatt a határozatokról a polgármester hozott döntést.

A Képviselő-testület 2021. évi munkaterve szerint szükséges a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatóról döntést hozni.

Fentiekre tekintettel a kihirdetett veszélyhelyzet alatt polgármester által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót a felelősök jelentései alapján az alábbiak szerint adom meg: (A felelősök jelentései alapján elkészített tájékoztató dőlt betűvel van szedve.)

5/2021. (I.21.) határozat az EU-FIRE Ingatlanfejlesztő és Tanácsadó Kft. támogatási kérelmének elbírálásáról:

A polgármester a vállalkozások beruházás ösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete alapján a EU-FIRE Kft. (1143 Budapest, Hungária körút 83.) kötendő támogatási szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Támogatási kérelemben megjelölt vállalatokat figyelembe véve támogatja, és hozzájárul a mátészalkai 544/83 hrsz-ú, 24.480 m² területnagyságú és 544/75 hrsz-ú, 13.000 m² területnagyságú, kivett ipartelep megjelölésű ingatlanok kedvezményes vételáron történő értékesítéséhez az alábbi feltételekkel:

- vállalt új munkahelyek száma: 20 fő
- vállalt éves árbevétel növekmény: 2.816.063.000 Ft
- támogatási jogcíme: beruházásösztönző és munkahelyteremtő támogatás
- támogatási kategória: regionális beruházási támogatás
- támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás
- támogatás összege: nettó 150.803.150 Ft
- támogatás intenzitása: 70 %
- saját forrás mértéke: 30 %

A vállalatokat megalapozó, a határozat 1. sz. mellékletét képező támogatási kérelem és az abban foglaltak kötelező érvényűek a támogatottra. Az ingatlanok együttes vételára nettó 215.433.071 Ft + 58.166.929 Ft ÁFA, melyet csökkent a támogatás 150.803.150 Ft-os összege. A fizetendő összeg: nettó 64.629.921 Ft telekár + a teljes vételár után fizetendő 58.166.929 Ft ÁFA, azaz összesen 122.796 850 Ft, melyet a vevő egy összegben köteles megfizetni. A támogatási és adásvételi szerződést legkésőbb a támogatás odaítéléséről szóló döntés meghozatalát követő 90 napon belül kell a támogatottnak aláírnia. Amennyiben a támogatott e határidőig a támogatási szerződést bármely okból nem írja alá, a megítélt támogatás igénybevételére e határidőn túlmenően nincs mód, a döntés hatályát veszti. Mátészalka Város Önkormányzata nevében aláírja a támogatási és adásvételi szerződéseket (a határozat 2. és 3. számú melléklete szerint) a vállalkozások beruházás ösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015. (V.28.) önkormányzati rendeletben előírt feltételek mellett.

Az EU-FIRE Ingatlanfejlesztő és Tanácsadó Kft. közel 5 milliárd Ft értékű beruházás keretében városunkban hozza létre és helyezi üzembe azt a gyártó komplexumot, melynek célja a COVID-19 elleni egészségügyi ellátásban jelenleg nélkülözhetetlen védőeszközök és speciális orvosi segédeszközök hazai gyártásának támogatása. Az ETP projekt keretében tervezett beruházás megvalósításához – figyelembe véve a jövőben felmerülő bővítési igényeket is – megvásárolták az Ipari parkban a Park utcában lévő 544/83 és 544/75 helyrajzi számú ingatlanokat a vállalkozások beruházásösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015.(V.28.) számú önkormányzati rendeletünkben biztosított kedvezményes vételi áron. A támogatási szerződés aláírásra került, az adásvételi eljárás lezárult és a tulajdonjog-változás ingatlan nyilvántartásban történő átvezetése megtörtént.

6/2021.(I.21.) határozat tulajdonosi hozzájárulás megadása támogatási kérelem benyújtásához a „GINOP-6.2.7-20 Ágazati képzőközpontok infrastrukturális és szakmai felkészítése az új szakképzési struktúrára” című felhívásra:

A polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107 §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, a Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (IX.19) önkormányzati rendelet 7. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel hozzájárulását adja a Mátészalkai Szakképzési Centrum részére a „GINOP-6.2.7-20 Ágazati

képzőközpontok infrastrukturális és szakmai felkészítése az új szakképzési struktúrára” című felhívásra támogatási kérelmét benyújtsa. Hozzájárul a projekt megvalósításához és a megvalósítást követő 5 éves üzemeltetéshez. Kijelenti, hogy sikeres pályázati elbírálás esetén Mátészalka Város Önkormányzata a megvalósítás során semmilyen kötelezettséget nem vállal. A hozzájáruló nyilatkozatokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Mátészalka Város Önkormányzata nevében a nyilatkozatokat aláírja.

Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Szakképzési Centrum vagyongazdálkodási szerződést kötött, melynek tárgya az önkormányzat tulajdonában lévő mátészalkai 2488/5 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Kölcsey u. 12. szám alatt található iskola, valamint a 312 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Baross u. 9-11. szám alatt található középiskola. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet 20. § (1) bekezdés g) pontja értelmében az átvevő a vagyont érintő beruházást, fejlesztést megelőzően köteles beszerezni az átadó írásos hozzájárulását. Ennek értelmében a Centrum tulajdonosi hozzájárulásunkat kérte a „GINOP-6.2.7-20 kódszámú pályázati konstrukció keretében támogatási kérelem benyújtásához. Pozitív elbírálás esetén a Déri Miksa Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium ingatlanában az egészségügyi technika ágazat optikai termékkészítő és optikus szakmáknak a magasabb szintű oktatását lehetővé tevő tanműhelyfejlesztés valósulna meg, míg a Gépészeti Technikum és Kollégium konyhájának átalakításával tankonyhai kereteket biztosítanak az Ágazati Képzőközpontként működő turizmus-vendéglátás ágazat szakács és pincér tanulói számára. A hozzájáruló nyilatkozat megküldésre került.

7/2021.(I.21.) határozat a Mátészalkai Szakképzési Centrum ingatlanfelújítási kérelméről: A polgármester hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában álló mátészalkai 312 hrsz-ú, kivett középiskola megnevezésű, természetben Mátészalka, Baross utca 9-11. szám alatt található ingatlanon a kollégium külső szigetelését és színezését végezze el a vagyongazdálkodó Mátészalkai Szakképzési Centrum (4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.). A hozzájáruló nyilatkozatot a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Mátészalka Város Önkormányzata nevében a nyilatkozatot aláírja.

A vagyongazdálkodott ingatlanon elvégzendő ingatlanfelújításhoz (kollégiumi külső szigetelésének elvégzése és színezése) tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatunkat megküldtük.

12/2021. (I.29.) határozat a mátészalkai 544/92 hrsz-ú beépítetlen ingatlannal kapcsolatos visszavásárlási jog érvényesítéséről: A polgármester kijelenti, hogy a mátészalkai 544/92 hrsz-ú, 1.162 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tekintetében visszavásárlási jogával élni kíván. A visszavásárlási árat nettó 12.061.400 Ft + Áfa, mindösszesen 15.317.978 Ft-ban határozza meg.

A Diego 24 Kft. tulajdonát képezi a mátészalkai 544/92. hrsz-ú 1162 m² beépítetlen ingatlan, melyet 2018-ban vásároltak meg önkormányzatunktól. Az adásvételi szerződés aláírásakor 3 éves időtartamra visszavásárlási jog került bejegyezésre, a feltételként meghatározott beépítési kötelezettség elmulasztása esetére. A tulajdonos az ingatlan értékesítési szándékát jelezte felénk, konkrét vevő megjelölésével. A terület beépítésére nem került sor, ezért az önkormányzatunk élt visszavásárlási jogával. A 15.317.978 Ft összegű visszavásárlási árat kifizettük, az önkormányzat tulajdonjoga bejegyezésre került.

16/2021. (II. 15.) határozat a Négy Évszak Óvoda Kertvárosi Tagóvodája átvételéről, a tagóvoda épületének megvásárlásáról szóló kérelemről: A polgármester a Négy Évszak Óvoda Kertvárosi Tagóvodája által ellátott közfeladat átadásáról meghozta az előzetes döntését. A nemzeti köznevelésről szóló törvényben rögzített véleményezési eljárások megindításáról határozott. A polgármester a határozatban rendelkezett arról is, hogy szülői támogatottság esetén az MNV Zrt. elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatát beszerzi, gondoskodik a Négy Évszak Óvoda alapító okirata módosításának, a vagyonrendelet módosításának, valamint az ingatlan értékesítésére irányuló pályázat előkészítéséről.

A Nyíregyházi Egyházmegye és az önkormányzat 2021. március 18-án lebonyolított személyes találkozó keretében a fenntartói jog átadásával kapcsolatban megtartotta tájékoztatóját a Kertvárosi Tagóvoda dolgozói részére. A polgármester a találkozón tájékoztatta a Kertvárosi Tagóvoda dolgozóit, hogy 15 napon belül kell kialakítaniuk véleményüket. Az alkalmazotti közösség a véleményét március 18-án megtartott ülésén kinyilvánította.

Magyarország Kormánya a védelmi intézkedések ideiglenes szigorításáról szóló 104/2021. (III. 5.) Korm.rendeletével az óvodákban 2021. március 8. napjától rendkívüli szünetet rendelt el. Az egyház szerette volna a szülőket is személyesen tájékoztatni a fenntartói jog átvételével kapcsolatban, de a rendkívüli szünetet március 23-ától ismételtén meghosszabbította a Kormány. A március 28-án hatályba lépő a veszélyhelyzetre tekintettel a köznevelési intézményeket érintő egyes fenntartói döntésekhez kapcsolódó véleményezési eljárások 2021. évi rendkívüli szabályairól szóló 151/2021. (III. 27.) Korm. rendelet meghíúsította azt az elképzelést, hogy az Egyházmegye az óvodák újra nyitását követően személyes találkozóra hívja a szülőket. A Korm.rendelet 2. §-a értelmében a véleményezési eljárásokat – a szavazás kivételével – személyes megjelenést nem igénylő formában kellett lefolytatni. A szülők, valamint a szülői munkaközösség tagjai számára elektronikus úton juttattuk el az Egyházmegye tájékoztató levelét, valamint az Egyházmegye fenntartásában lévő óvodák életét bemutató anyagot. A szülői szavazás lebonyolítására a Kertvárosi Tagóvodában 2021. április 19-23. között került sor. A szülői munkaközösség tagjai számára 2021. április 9. napján került megküldésre a véleményezéssel kapcsolatos megkeresés, így a munkaközösség tagjainak - biztosítva a tizenöt napot - 2021. április 26. napjáig volt lehetőségük szavazatukat leadni.

A Négy Évszak Óvoda alapító okirata módosításáról 59/2021. (V. 31.) számú határozatában döntött a polgármester, az Eszterlánc Tagóvoda fenntartói joga átadásáról szóló döntést követően. A vagyonrendelet módosítása, valamint az ingatlan értékesítésére irányuló pályázatnak az előkészítése folyamatban van.

17/2021. (II.25.) határozat a mátészalkai belterület 3347 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Rákóczi utca 43. szám alatti ingatlan A/1 – A/6 albetétek értékesítésére meghirdetett versenytárgyaláson való részvételről: A polgármester dönt a mátészalkai belterület 3347 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Rákóczi utca 43. szám alatti kivett beépített terület megjelölésű ingatlan A/1-A/6 albetéteinek értékesítésére meghirdetett versenytárgyaláson való részvételről. Gondoskodik a versenytárgyaláson való részvétel feltételeként meghatározott vételi kérelem benyújtásáról és a 3.950.000 Ft összegű pályázati biztosíték határidőben történő utalásáról. Mátészalka Város Önkormányzata képviselőjében részt vesz a versenytárgyaláson, más pályázó részvétele esetén az ingatlan megvásárlása érdekében licitál az ingatlan megvásárlása érdekében. Nyertes pályázat esetén Mátészalka Város Önkormányzata nevében aláírja az adásvételi szerződést és gondoskodik a licit során kialakult vételár megfizetéséről.

A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás a tulajdonát képező mátészalkai belterület 3347 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Rákóczi utca 43. szám alatti kivett beépített terület megjelölésű ingatlan A/1-A/6 albetéteit versenytárgyalás útján történő értékesítésre jelölte ki. Az ingatlan A/7 albetétje önkormányzatunk tulajdonában van.

A polgármesteri határozat értelmében Mátészalka Város Önkormányzata részt vett a meghirdetett versenytárgyaláson. Más érdeklődő híján, egyedüli pályázóként 39.500.000 Ft összegű kikiáltási áron megvásároltuk az ingatlant. Az ingatlan tulajdonjogának bejegyzése folyamatban van.

20/2021.(III.11.) határozat a VÁRA-ÉMI-2020 Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatási kérelem benyújtásáról: A polgármester az előterjesztés tartalmával egyetért, Mátészalka Város Önkormányzata nevében hozzájárul a Nyírségvíz Zrt., mint pályázó a VÁRA-ÉMI-2020 „**Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatása**” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújtson be. A pályázat benyújtásához szükséges Konzorciumi Együtműködési Megállapodást aláírja.

A Konzorciumi Együtműködési Megállapodás 2021.03.11-én aláírása került, a pályázat jelenleg elbírálás alatt van.

21/2021.(III.11.) határozat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021. évi pályázata- Belterületi utak felújítása: A polgármester a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatási melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai 3.5 Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímen meghirdetett pályázati kiírására támogatási kérelmet nyújt be a következő önkormányzati tulajdonban lévő belterületi utak felújítására:

- Kossuth Lajos tér (helyrajzi szám: 3149)
- Rákóczi Ferenc utca (helyrajzi szám: 3229/2); a Kossuth Lajos tértől az Alkotmány útig tartó szakasz
- József Attila utca (helyrajzi szám: 2823/2); a Rendőrkapitányság épületétől a Bajcsy-Zs. utcáig tartó szakasz

Kivitelezői költségbecslés alapján az útszakaszok felújítási összköltsége

(bruttó):	39 999 958 Ft
Az adóerő-képesség alapján a támogatás maximális összege:	25 999 972 Ft
Szükséges saját erő:	13 999 986 Ft

a szükséges saját erő összegét Mátészalka Város Önkormányzata 3/2021.(II.15) önkormányzati rendelete Mátészalka Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről a Felhalmozási kiadásainak előirányzatai Átfogó út- és járdaépítési keret terhére biztosítja. Az aláírásával ellátott pályázati dokumentumokat benyújtja.

A pályázat a maximális összeg tekintetében pozitív elbírálást nyert.

22/2021. (III. 11.) határozat a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft kötetendő bérleti-üzemeltetési szerződésről: A polgármester Mátészalka Város Önkormányzata nevében az önkormányzat tulajdonában lévő, mátészalkai 3132 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Kossuth utca 16. szám alatt elhelyezkedő „Szalkai-ház” megnevezésű ingatlant 2021. április 01. napjától határozatlan időre bérbe adja a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft részére, a bérleti-üzemeltetési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, az 1. pontban meghatározott ingatlan bérleti díját 2021. április 01. napjától, 2021. december hónap 31. napjáig terjedő időszakra összesen 10.000 Ft + ÁFA/hó összegben állapítja meg. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú Korm. rendeletben, 2021. február 8. napjától, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki és az Országgyűlés e rendelet hatályát a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvénnyel 2021. február 22. napján 90 nappal meghosszabbította. Bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége a kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt felfüggesztésre kerül, 2022. január hónap 01. napjától kezdődően kezdeményezi a bérleti díj összegének felülvizsgálatát. Mátészalka Város Önkormányzata nevében a szerződést aláírja.

Mátészalka Város Önkormányzata a „Történelmi városközpont turisztikai rekonstrukciója Mátészalka városban” című fejlesztés keretében a Szalkai ház (első villamosított lakóház) felújítását, átalakítását végezte el. Az üzemeltetésről való gondoskodás indokoltá tette a létesítmény üzemeltetésével kapcsolatos jogok és kötelezettségek, az ellátandó feladatok bérleti-üzemeltetési szerződésbe foglalását. Szerződő partnerünk a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. 2021. április 01. napjától határozatlan ideig látják el a létesítmény üzemeltetését.

23/2021. (III. 11.) határozat a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft kötetendő bérleti-üzemeltetési szerződésről: A polgármester, Mátészalka Város Önkormányzata nevében az önkormányzat tulajdonában lévő, mátészalkai 3126 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Kossuth utca 40. szám alatt elhelyezkedő Mozi-Filmszínház megnevezésű ingatlant 2021. április 01. napjától határozatlan időre bérbe adja a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft részére, a bérleti-üzemeltetési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, az 1. pontban meghatározott ingatlan bérleti díját 2021. április 01. napjától, 2021. december hónap 31. napjáig terjedő időszakra összesen 10.000 Ft + ÁFA/hó összegben állapítja meg. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú Korm. rendeletben, 2021. február 8. napjától, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki és az Országgyűlés e rendelet hatályát a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvénnyel 2021. február 22. napján 90 nappal meghosszabbította. Bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége a kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt felfüggesztésre kerül, 2022. január hónap 01. napjától kezdődően kezdeményezi a bérleti díj összegének felülvizsgálatát, Mátészalka Város Önkormányzata nevében a szerződést aláírja.

Mátészalka Város Önkormányzata a „Történelmi városközpont turisztikai rekonstrukciója Mátészalka városban” című fejlesztés keretében a Mozi (Filmszínház) felújítását, átalakítását végezte el. Az üzemeltetésről való gondoskodás indokoltá tette a létesítmény üzemeltetésével kapcsolatos jogok és kötelezettségek, az ellátandó feladatok bérleti-üzemeltetési szerződésbe foglalását. Szerződő

partnerünk a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. 2021. április 01. napjától határozatlan ideig látják el a létesítmény üzemeltetését.

24/2021. (III.11.) határozat a Magyar Telekom Nyrt. szerződés módosítási kérelméről:

A polgármester a mátészalkai 2215/16 hrsz-ú ingatlan 19638/29901 arányú tulajdonosaként hozzájárul a mátészalkai víztoronyra vonatkozó Magyar Telekom Nyrt. és a víztorony tulajdonosai közötti Bérleti szerződés időtartamának meghosszabbításához. A bérleti szerződés 4. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Mátészalka Város Önkormányzata nevében a szerződést aláírja.

Mátészalka Város Önkormányzata –, mint a mátészalkai 2215/6 hrsz-ú ingatlan egyik tulajdonosa – és a víztorony tulajdonosai, valamint a Magyar Telekom Nyrt. közötti bérleti szerződés 2020. december 31-én lejárt. A Magyar Telekom Nyrt. a szerződés meghosszabbítását kezdeményezte. A kérelem a bérleti szerződés meghosszabbítására irányult további 4 év határozott időtartamra, azzal, hogy a szerződés hatálya automatikusan meghosszabbodik további 4 évvel, amennyiben a Bérelő a szerződés megszűnése előtt 6 hónapon belül azt jelzi a Bérbeadók felé. Önkormányzatunk bérleti díj emelésére vonatkozó javaslata a Bérelő részéről elfogadásra került. A bérleti szerződés minden érintett fél által aláírásra került.

Mátészalka, 2021. július 7.

Dr. Hanusi Péter
polgármester



határozat-tervezet

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2021. (.....)
HATÁROZATA**

A polgármester által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület,

5/2021.(I.21.)

6/2021.(I.21.)

7/2021.(I.21.)

12/2021. (I.29.)

16/2021.(II.15.)

17/2021.(II.25.)

20/2021.(III.11.)

21/2021.(III.11.)

22/2021.(III.11.)

23/2021.(III.11.)

24/2021.(III.11.) határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót *elfogadja*.

Mátészalka, 2021.augusztus.

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 428-13/2021
Tájékoztató a polgármester által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,
Dr. Márton Ágnes törvényességi referens

Előterjesztés véleményezése:

NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:



Ellenőrzés időpontja: 2021. július... 26

Előterjesztést jóváhagyta:



Jóváhagyás időpontja: 2021. július