

Mátészalka Város Képviselő-testület 2015. október 29. napján 10:00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének

- a./ tárgysorozata
- b./ jegyzőkönyve
- c./ rendelete: 25-28;
- d./ határozata: 155-164

Száma: 1125-14/2015.

T á r g y s o r o z a t

1. Előterjesztés Mátészalka Város háziorvos, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló 6/2003. (III.14.) Ök. számú rendelet módosításáról, és a fogorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról
2. Előterjesztés védőnői, valamint az iskola-egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló rendelet megalkotásáról
3. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) rendeletének módosításáról
4. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról
5. Előterjesztés a felnőtt étkezők térítési díjának megállapítására
6. Előterjesztés a Mátészalkai Szakképzési Centrummal kötendő vagyonkezelési szerződésről
7. Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban lévő önkormányzati üzletrész értékesítéséről
8. Előterjesztés az Invitel Távközlési Zrt. betelepülési kérelmének elbírálásáról

9. Előterjesztés a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett 8972 m² alapterületű kivett telephely megjelölésű ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

10. Bejelentések


Hanusi Péter
polgármester



**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2015. október 29. napján
10:00 órai kezdettel tartott (nyilvános) üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dienes Béla	1	-
1	Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Kövendy Zsolt	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-

Az ülésről távol maradt: Kövendy Zsolt önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Takács Csaba jegyző,
Potosné dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,
Kovács István műszaki irodavezető,
Balogh Rita önkormányzati csoportvezető,

valamint:

Kiss Tibor, a Szalka-Víz Kft. ügyvezetője (5.tsp.)
Rostás János, Mátészalkai Szakképző Centrum intézményvezetője (6.tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Erdélyi Andrea adminisztrátor

Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, és azokat, akik a televízió képernyőjén követik figyelemmel a képviselő-testület munkáját.

Megállapítja, hogy 11 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét.

Tárgy: (1. tsp) Előterjesztés Mátészalka Város házi orvos, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló 6/2003. (III.14.) Ök. számú rendelet módosításáról, és a fogorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal minden határozatot elfogadásra javasol.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy az előterjesztés a kórházi átalakításokkal áll kapcsolatban. A fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések tartalmazzák, hogy a rendelő megszűnésének esetén az önkormányzat másik helységet biztosít a fogorvosi praxis számára. A kórház fejlesztésének köszönhetően, a 4 fogorvosi rendelő működtetéséhez új helyre volt szükség, az átköltözésre 2015 szeptemberében került sor. Ennek következtében a fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződést a telephely megváltozása miatt is szükséges módosítani, illetve a fogászati röntgen szakellátást biztosító vállalkozóval is szükséges a szerződés módosítása.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

25/2015. (X.29.) önkormányzati rendelete

Mátészalka város házi orvos, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló 6/2003. (III. 14.) Ök. számú rendelet módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. §. (1) bekezdése, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdése alapján Mátészalka város

háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló 6/2003. (III. 14.) Ök. számú rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. § Mátészalka város háziiorvosi, házi gyermekorvos és fogorvosi körzeteiről szóló 6/2003. (III. 14.) Ök. számú rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. § E rendelet 2015. október 29. napján 12⁰⁰ órakor lép hatályba.

A 25/2015.(X.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

6/2003. (III.14.) Ök. számú rendelet 3. számú melléklete

I. sz. vegyes fogászati praxis

Dr. Jakab Katalin

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Tompa Mihály u. 3.

Közterület:

Alkotmány út
Árpád utca
Artézi kút utca
Attila utca
Bánk bán utca
Bencsi köz
Budai Nagy Antal utca
Búza utca
Csokonai utca, köz
Deák Ferenc utca, köz
Dobó István utca
Dózsa György utca, köz
Feket-szeg tanya
Fellegvár utca, köz
Forrás utca
Gyár utca
Hild János park
Irinyi utca
Jármi utca, köz
Kálvin tér
Károlyi köz

Kertész utca
Kórház utca
Kraszna utca
Mátészalka 0-3 éves gyermekek, valamint 3 év feletti, óvodába még nem járó gyermekek
Mátyás király utca
Munkácsy utca, köz
Nyírjes utca
Ősz utca
Seregély utca
Szamos utca
Szél köz
Szív utca
Szőlőskert utca
Táncsics utca
Tavas utca
Vágóhíd utca, köz
Vittoria utca
Zevenaar utca

II. sz. vegyes fogászati praxis

Dr. Dénes L. Edit

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Közterület:

Ady Endre utca
Bercsényi utca
Damjanich utca
Eötvös utca
Hősök tere
Ifjúság tér
Iskola köz
József Attila utca, köz
Kalmár utca, sor, köz
Kazinczy utca
Kinizsi utca
Kisfaludy utca, köz
Kodály Zoltán utca
Kölcsey utca, tér

Móricz Zsigmond utca, köz
Mosolygó utca
Nagykárolyi út
Nyírcsaholy
Nyírmeggyes
Somogyi utca
Szalkay László utca
Toldi Miklós utca
Városház köz
Vásár tér
Vasvári Pál utca
Wesselényi utca
Zöldfa utca

III. sz. vegyes fogászati praxis

Dr. Balogh Erika

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Közterület:

Bajcsy-Zsilinszky utca
Balassi Bálint utca, köz
Hajdú utca, köz
Jármi
Kézy László utca
Kossuth utca, tér
Lajos utca
Nyírparasznya
Papos
Rákóczi utca
Széchenyi utca, köz, sor
Szokolay Örs utca
Váci Mihály utca
Zrínyi utca, köz

IV. sz. vegyes fogászati praxis

Dr. Koncz Sándor

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Petőfi u. 14.

Közterület:

Akácfa utca

Almáskert utca

Arad utca

Arany János utca, köz, sor

Babits Mihály utca

Bacsó Béla utca

Baross László utca

Bartók Béla utca

Báthory tér

Blau tag

Corvin tér

Cserepes hegyutca

Csillag utca

Dankó Pista utca

Délibáb utca

Ecsedi utca, köz

Erkel Ferenc utca

Esze Tamás utca

Északi krt.

Gábor Áron utca

Gárdonyi Géza utca

Hodászi út

Hunyadi utca, köz

Ipari út

Jókai utca

Katona József utca

Képes Géza utca

Korona tér

Kosztolányi utca

Krúdy utca

Lehel utca

Martinovics utca

Meggyesi út

Mikszáth Kálmán utca

Nagybányai utca

Nagyszőlő
Nádor tér
Nyár utca
Nyírkáta
Október 23. tér
Petőfi utca, köz, tér
Puskin utca
Rózsa utca
Szatmár utca
Szegefű utca
Tél utca
Tompa Mihály utca
Tóth Árpád utca
Újfalussy tag
Vágóház tanya
Viola út
Vörösmarty utca
Zöldfa út

V. sz. ifjúsági fogászati praxis

Dr. Varga Gabriella

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Ellátási terület:

14-18 éves korú mátészalkai lakosok

Intézmény:

Esze Tamás Gimnázium

Mátészalkai SZC Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiuma

Mátészalkai SZC Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiuma

Baross László Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium

VI. sz. iskolafogászati praxis

Dr. Ignác Magdolna

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Ellátási terület:

3-14 éves korú mátészalkai lakosok

Intézmény:

Négy Évszak Óvoda

Képes Géza Általános Iskola

Mátészalkai Móricz Zsigmond Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola
Nyírbátori Éltés Általános Iskola és Speciális Szakiskola Móra Ferenc tagintézménye
Széchenyi István Katolikus és Német Nemzetiségi Általános Iskola
Kálvin János Református Általános Iskola

HANUSI PÉTER

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy hozzanak döntést az 5 db határozattervezetről.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 155/2015. (X.29.) Kt. számú

HATÁROZATA

Mátészalka Város Önkormányzata és a KOVA-DENT Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (Dr. Varga Gabriella háziorvos) közötti szerződés módosításának elfogadásáról

A képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzata és a KOVA-DENT Egészségügyi és Szolgáltató Bt. 2013. június 1. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésnek az önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Adószám: 15731807-2-15

Törzsszám: 731805

Képviselő: Hanusi Péter polgármester, mint Önkormányzat

másrészről:

KOVA-DENT Egészségügyi és Szolgáltató Bt.

4700 Mátészalka, Bercsényi u. 8.

Orvosi Nyilvántartási száma: 50912

Cégbíróági bejegyzés száma: 15-06-089561/21

Képviselő: Dr. Varga Gabriella, mint Vállalkozó

között a mai napon, a szerződő felek 2013. június 1. napján fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátására és működtetésére határozatlan időtartamra létrejött feladat-ellátási szerződés (továbbiakban Szerződés) módosítása tárgyában.

Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és KOVA-DENT Bt. 2013. június 01. napjától kezdődően határozatlan időtartamra feladat-ellátási szerződést kötöttek Mátészalka város V. számú iskolafogászati praxis vonatkozásában fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátásra és működtetésre.

A fogorvosi tevékenységhez biztosított fogorvosi rendelőnek helyet adó Mátészalka, Kórház u. 2-4. szám alatti épület lebontásra kerül, az önkormányzat a Szerződés 3. pontjában vállalt kötelezettségének eleget téve a Mátészalka Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben kialakított fogorvosi rendelőt biztosítja vállalkozó számára. Dr. Varga Gabriella kezdeményezte a fogászati praxis ellátási területének kiegészítését. Mindezekre figyelemmel szerződő felek a közöttük fennálló feladat-ellátási szerződést közös akarattal, egyező szándékkal az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződés 1.) pontja az alábbiak szerint módosul:

1.) A Vállalkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésében, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 3. §-ában foglalt előírásoknak megfelelően, Mátészalka város háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott a V. számú ifjúsági fogászati körzetben vállalja, hogy területi ellátási kötelezettséget vállalva folyamatos fogorvosi ellátást biztosít a mátészalkai lakosú 14-18 év közötti gyermekek számára, iskolafogászati ellátást biztosít az 1. számú mellékletben felsorolt köznevelési intézmények tanulói számára, valamint ellátja a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

2.) A szerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) A fogorvosi tevékenységhez szükséges fogorvosi rendelőt – amely természetben Mátészalka, Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben található - az önkormányzat térítésmentesen, használható állapotban biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a rendelő megszűnése esetén másik helyiséget biztosít a fogorvosi praxis számára.

3.) A Szerződés 5. pontja kiegészül az alábbiakkal:

A vállalkozó rendelési idejét az 1. számú függelék tartalmazza.

4.) Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés minden egyéb pontja változatlanul érvényben marad és jelen módosítás az említett eredeti szerződéssel együtt kezelendő és értelmezendő.

Jelen szerződést felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden megegyezőt közösen írták alá.

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete

V. sz. ifjúsági fogászati praxis

Dr. Varga Gabriella

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Ellátási terület:

14-18 éves korú mátészalkai lakosok

Intézmény:

Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium

Mátészalkai SZC Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiuma

Mátészalkai SZC Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiuma

Baross László Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium

.....
Hanusi Péter
polgármester

Dr. Varga Gabriella
fogorvos

Feladat-ellátási szerződés 1. számú függeléke

Rendelési idő:

Hétfő-péntek: 7³⁰-13³⁰

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
156/2015. (X.29.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Lengyelné Dr. Ignác
Magdolna közötti szerződés módosításának elfogadásáról**

A képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzata és a Lengyelné Dr. Ignác Magdolna 2013. június 1. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésnek az önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Adószám: 15731807-2-15

Törzsszám: 731805

Képviselő: **Hanusi Péter polgármester, mint Önkormányzat**

másrészről:

Lengyelné Dr. Ignác Magdolna

4700 Mátészalka, Vasvári Pál u. 10.

Orvosi Nyilvántartási száma: 54756

Vállalkozói engedély száma ES-281864, mint Vállalkozó

között a mai napon, a szerződő felek 2013. június 1. napján fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátására és működtetésére határozatlan időtartamra létrejött feladat-ellátási szerződés (továbbiakban Szerződés) módosítása tárgyában.

Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Lengyelne Dr. Ignác Magdolna 2013. június 01. napjától kezdődően határozatlan időtartamra feladat-ellátási szerződést kötöttek Mátészalka város VI. számú iskolafogászati praxis vonatkozásában fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátásra és működtetésre.

A fogorvosi tevékenységhez biztosított fogorvosi rendelőnek helyet adó Mátészalka, Kórház u. 2-4. szám alatti épület lebontásra kerül, az önkormányzat a Szerződés 3. pontjában vállalt kötelezettségének eleget téve a Mátészalka Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben kialakított fogorvosi rendelőt biztosítja vállalkozó számára. Lengyelne Dr. Ignác Magdolna kezdeményezte a fogászati praxis ellátási területének kiegészítését. Mindezekre figyelemmel szerződő felek a közöttük fennálló feladat-ellátási szerződést közös akarattal, egyező szándékkal az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződés 1.) pontja az alábbiak szerint módosul:

1.) A Vállalkozó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésében, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 3. §-ában foglalt előírásoknak megfelelően, Mátészalka város háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott a VI. számú iskolafogászati körzetben vállalja, hogy területi ellátási kötelezettséget vállalva folyamatos fogorvosi ellátást biztosít a mátészalkai lakosú 3-14 év közötti gyermekek számára, iskolafogászati ellátást biztosít az 1. számú mellékletben felsorolt köznevelési intézmények tanulói számára, valamint ellátja a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

2.) A szerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) A fogorvosi tevékenységhez szükséges fogorvosi rendelőt – amely természetben Mátészalka, Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben található - az önkormányzat térítésmentesen, használható állapotban biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a rendelő megszűnése esetén másik helyiséget biztosít a fogorvosi praxis számára.

3.) A Szerződés 5. pontja kiegészül az alábbiakkal:

A vállalkozó rendelési idejét az 1. számú függelék tartalmazza.

4.) Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés minden egyéb pontja változatlanul érvényben marad és jelen módosítás az említett eredeti szerződéssel együtt kezelendő és értelmezendő.

Jelen szerződést felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden megegyezőt közösen írták alá.

Kelt: 2015. október

Kelt: 2015. október

Mátészalka Város Önkormányzat
képviselőjében

.....
Hanusi Péter
polgármester

Lengyelne Dr. Ignác Magdolna
fogorvos

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete

VI. sz. iskolafogászati praxis
Dr. Ignác Magdolna

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Ellátási terület:

3-14 éves korú mátészalkai lakosok

Intézmény:

Négy Évszak Óvoda

Képes Géza Általános Iskola

Mátészalkai Móricz Zsigmond Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola

Nyírbátori Éltes Általános Iskola és Speciális Szakiskola Móra Ferenc tagintézménye

Széchenyi István Katolikus és Német Nemzetiségi Általános Iskola

Kálvin János Református Általános Iskola

Feladat-ellátási szerződés 1. számú függeléke

Rendelési idő:

Hétfő-péntek 8⁰⁰-14⁰⁰

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
157/2015. (X.29.) Kt. számú
HATÁROZATA**

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Dr. Dénes L. Edit közötti
szerződés módosításának elfogadásáról**

A képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzata és a Dr. Dénes L. Edit 2013. június 1. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésnek az önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Adószám: 15731807-2-15

Törzsszám: 731805

Képviselő: **Hanusi Péter polgármester**

mint **Önkormányzat**

másrészről:

Dr. Dénes L. Edit

4700 Mátészalka, Vágóhíd u. 9.

Orvosi Nyilvántartási száma: 47528

Vállalkozói engedély száma ES-237949

mint Vállalkozó

között a mai napon, a szerződő felek 2013. június 1. napján fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátására és

működtetésére határozatlan időtartamra létrejött feladat-ellátási szerződés (továbbiakban Szerződés) módosítása tárgyában.

Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Dr. Dénes L. Edit 2013. június 01. napjától kezdődően határozatlan időtartamra feladat-ellátási szerződést kötöttek Mátészalka város II. számú iskolafogászati praxis vonatkozásában fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátásra és működtetésre.

A fogorvosi tevékenységhez biztosított fogorvosi rendelőnek helyet adó Mátészalka, Kórház u. 2-4. szám alatti épület lebontásra kerül, az önkormányzat a Szerződés 3. pontjában vállalt kötelezettségének eleget téve a Mátészalka Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben kialakított fogorvosi rendelőt biztosítja vállalkozó számára. Mindezekre figyelemmel szerződő felek a közöttük fennálló feladat-ellátási szerződést közös akarattal, egyező szándékkal az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) A fogorvosi tevékenységhez szükséges fogorvosi rendelőt – amely természetben Mátészalka, Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben található - az önkormányzat térítésmentesen, használható állapotban biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a rendelő megszűnése esetén másik helyiséget biztosít a fogorvosi praxis számára.

2.) A Szerződés 5. pontja kiegészül az alábbiakkal:

A vállalkozó rendelési idejét az 1. számú függelék tartalmazza.

3.) Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés minden egyéb pontja változatlanul érvényben marad és jelen módosítás az említett eredeti szerződéssel együtt kezelendő és értelmezendő.

Jelen szerződést felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden megegyezőt közösen írták alá.

Kelt: 2015. október

Kelt: 2015. október

Mátészalka Város Önkormányzat
képviselőjében

.....

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Dénes L. Edit
fogorvos

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete

II. sz. vegyes fogászati praxis

Dr. Dénes L. Edit

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Közterület:

Ady Endre utca
Bercsényi utca
Damjanich utca
Eötvös utca
Hősök tere
Ifjúság tér
Iskola köz
József Attila utca, köz
Kalmár utca, sor, köz
Kazinczy utca
Kinizsi utca
Kisfaludy utca, köz
Kodály Zoltán utca
Kölcsey utca, tér
Móricz Zsigmond utca, köz
Mosolygó utca
Nagykárolyi út
Nyírcsaholy
Nyírmeggyes
Somogyi utca
Szalkay László utca
Toldi Miklós utca
Városház köz
Vásár tér
Vasvári Pál utca
Wesselényi utca
Zöldfa utca

Feladat-ellátási szerződés 1. számú függeléke

Rendelési idő:
hétfő-péntek 7⁰⁰ – 13⁰⁰

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
158/2015. (X.29.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Dr. Balogh Erika közötti
szerződés módosításának elfogadásáról**

A képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzata és a Dr. Balogh Erika 2013. június 1. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésnek az önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Adószám: 15731807-2-15

Törzsszám: 731805

Képviselő: **Hanusi Péter polgármester**

mint **Önkormányzat**

másrészről:

Dr. Balogh Erika

4700 Mátészalka, Nyírjes u. 6.

Orvosi Nyilvántartási száma: 36081

Vállalkozói engedély száma 1290/2004.

mint Vállalkozó

között a mai napon, a szerződő felek 2013. június 1. napján fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátására és

működtetésére határozatlan időtartamra létrejött feladat-ellátási szerződés (továbbiakban Szerződés) módosítása tárgyában.

Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Dr. Balogh Erika 2013. június 01. napjától kezdődően határozatlan időtartamra feladat-ellátási szerződést kötöttek Mátészalka város II. számú iskolafogászati praxis vonatkozásában fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő gyógyító-megelőző ellátásra és működtetésre.

A fogorvosi tevékenységhez biztosított fogorvosi rendelőnek helyet adó Mátészalka, Kórház u. 2-4. szám alatti épület lebontásra kerül, az önkormányzat a Szerződés 3. pontjában vállalt kötelezettségének eleget téve a Mátészalka Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben kialakított fogorvosi rendelőt biztosítja vállalkozó számára. Mindezekre figyelemmel szerződő felek a közöttük fennálló feladat-ellátási szerződést közös akarattal, egyező szándékkal az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) A fogorvosi tevékenységhez szükséges fogorvosi rendelőt – amely természetben Mátészalka, Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben található - az önkormányzat térítésmentesen, használható állapotban biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a rendelő megszűnése esetén másik helyiséget biztosít a fogorvosi praxis számára.

2.) A Szerződés 5. pontja kiegészül az alábbiakkal:

A vállalkozó rendelési idejét az 1. számú függelék tartalmazza.

3.) Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés minden egyéb pontja változatlanul érvényben marad és jelen módosítás az említett eredeti szerződéssel együtt kezelendő és értelmezendő.

Jelen szerződést felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden megegyezőt közösen írták alá.

Kelt: 2015. október

Kelt: 2015. október

Mátészalka Város Önkormányzat

képviselőjében

.....

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Balogh Erika
fogorvos

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete

III. sz. vegyes fogászati praxis

Dr. Balogh Erika

Rendelés helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12.

Közterület:

Bajcsy-Zsilinszky utca

Balassi Bálint utca, köz

Hajdú utca, köz

Jármi

Kézy László utca

Kossuth utca, tér

Lajos utca

Nyírparasznya

Papos

Rákóczi utca

Széchenyi utca, köz, sor

Szokolay Örs utca

Váci Mihály utca

Zrínyi utca, köz

Feladat-ellátási szerződés 1. számú függeléke

Rendelési idő:

hétfő-péntek 9⁰⁰ – 15⁰⁰

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
159/2015. (X.29.) Kt. számú
HATÁROZATA**

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Nagy Sándorné közötti
szerződés módosításának elfogadásáról**

A képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzata és a Nagy Sándorné 1999. december 21. napján kötött szerződés módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésnek az önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Szerződés 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Adószám: 15731807-2-15

Törzsszám: 731805

Képviselő: **Hanusi Péter polgármester**

mint Önkormányzat

másrészről:

Nagy Sándorné

4700 Mátészalka, Kalmár út 74.

mint Vállalkozó

között a mai napon, a szerződő felek 1999. december 21. napján a területi ellátási kötelezettséggel járó fogászati röntgen szolgáltatás feladatainak ellátására létrejött szerződés (továbbiakban Szerződés) módosítása tárgyában.

Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Nagy Sándorné 1999. december 21. napjától kezdődően határozatlan időtartamra szerződést kötöttek fogászati röntgen szolgáltatás feladatainak egészségügyi vállalkozási formában történő ellátására és működtetésére.

A fogászati röntgennek helyet adó Mátészalka, Kórház u. 2-4. szám alatti épület lebontásra kerül, az önkormányzat a Mátészalka Kölcsey u. 12. szám alatti épület földszinti helyiségeiben kialakított fogászati röntgen szolgálati helyet biztosítja vállalkozó számára. Mindezekre figyelemmel szerződő felek a közöttük fennálló szerződést közös akarattal, egyező szándékkal az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 2. számú mellékletében a fogászati röntgen szolgálati helye 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 12. számra módosul.
- 2.) Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés minden egyéb pontja változatlanul érvényben marad és jelen módosítás az említett eredeti szerződéssel együtt kezelendő és értelmezendő.

Jelen szerződést felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal minden megegyezőt közösen írták alá.

Kelt: 2015. október

Kelt: 2015. október

Mátészalka Város Önkormányzat
képviselőtársaságában

.....
Hanusi Péter
polgármester

.....
Nagy Sándorné
fogászati szakasszisztens

Tárgy: 2. (tsp) Előterjesztés védőnői, valamint az iskola-egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta a rendeletervezetet, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

HANUSI PÉTER

Hozzáfűzi az előterjesztéshez, hogy a törvény alapján 2015. augusztus 1-től a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell megállapítani az egészségügyi alapellátások körzeteit. Az ellátotti létszám csökkenése miatt szükséges a védőnői ellátási körzetek átszervezése, egy új területi védőnői körzet kialakítása, egy eddigi területi védőnői körzet átminősítése iskola-védőnői körzetté, kettő iskola-védőnői körzetet pedig területi védőnői körzetté. Elmondja, hogy a védőnők, illetve a Szatmár Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmény igazgatója tett javaslatot erre a módosításra.

Kérdések

KATONA PÉTER

Kérdése az, hogy valóban szükséges-e megválni egy védőnőtől, illetve ha több körzet kerül kialakításra, azt hogyan fogja 5 fő védőnő ellátni?

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy egy védőnői státusz már most is helyettesítéssel van ellátva. Az időközben bekövetkezett jogszabályi változás rendelet alkotására ad felhatalmazást a képviselő-testületnek számára. Másrészt az előterjesztésben is szerepel, hogy a gyermekek számának csökkenése és a feladatellátás ideális megszervezése is oka annak, hogy a körzetek átszervezésre kerülnek, figyelembe véve a finanszírozási optimalizálását.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy az eddig létszám megmarad, viszont a törvény alapján a körzetek kialakítását úgy kell megvalósítani, hogy minimum 500 maximum 750 pontot érjenek el a finanszírozásban. A módosítás hatására elérik ugyanazt a támogatást akkor is, ha 5 körzet helyett 6 körzet van kialakítva.

SZABÓ ATTILA

Megemlíti az előterjesztés 1. számú mellékletét, mely a körzeteket és az intézményeket is tartalmazza. Kérdése az, hogy a személyek illetve a feladatellátás helyszíne változott-e?

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy a feladat-ellátási helyszínek, illetve a feladatokat ellátók személye nem változott.

A napirendhez hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2015. (X.29.) önkormányzati rendelete
a védőnői, valamint az iskola-egészségügyi ellátás körzeteiről**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdése alapján a védőnői, valamint az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátási körzetekről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Mátészalka Város Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott egészségügyi alapellátási kötelezettségének teljesítése érdekében 6 területi védőnői ellátási körzetet és 5 iskola-védőnői ellátási körzetet alakít ki.

2. §

(1) A területi védőnői ellátás körzeteit, a körzetek azonosító számait és azok területi leírását, a védőnői körzetekhez tartozó iskolák és óvodák nevét és székhelyét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az iskola-és ifjúság egészségügyi ellátásban résztvevő védőnők és orvosok által ellátott iskolák nevét és székhelyét a 2. melléklet tartalmazza.

3. §

E rendelet 2015. október 30. napján lép hatálya.

1. melléklet – a területi védőnői ellátás körzeteiről

1. számú körzet

Székhelye: 4700 Mátészalka, Puskin u. 2.

ÁNTSZ kód: 150097617

Ellátandó terület

Almáskert utca

Arad utca

Árpád utca

Attila utca

Babits Mihály utca

Báthory tér

Bercsényi utca

Blau tag

Corvin tér

Deák Ferenc utca és köz

Eötvös utca

Gárdonyi Géza utca

Gyár utca

Ipari út

Irinyi utca

Jókai utca

Kazinczy utca

Képes Géza utca

Kinizsi Pál utca
Kisfaludy utca és köz
Kórház utca
Korona tér
Kölcsey utca és tér
Krúdy Gyula utca
Lehet utca
Mikszáth Kálmán utca
Móricz Zsigmond utca és köz
Nádor tér
Nagybányai utca
Október 23. tér
Puskin utca
Rózsa utca
Seregély utca
Somogyi Béla utca
Szatmár utca
Szív utca
Tompai Mihály utca
Tóth Árpád utca
Vágóháza tanya
Vasvári Pál utca
Wesselényi utca
Zöldfa utca

Nevelési-oktatási intézmény:

Négy Évszak Óvoda Kertvárosi Tagóvoda Mátészalka, Móricz Zsigmond út 17.

Orvos kódja: 150097001

2. számú körzet

Székhelye: 4700 Mátészalka, Puskin u. 2.

ÁNTSZ kód: 150097609

Ellátandó terület

Balassi Bálint utca és köz
Bánki Donát utca
Bencsi köz
Budai Nagy Antal utca
Csokonai utca és köz
Dobó István utca
Fekete-szeg tanya
Fellegvár utca és köz
Hajdú utca és köz

Kézy László utca
Kraszna utca
Lajos utca
Mátyás Király utca
Munkácsy köz
Munkácsy utca
Szamos utca
Szokolay Örs utca
Táncsics Mihály utca
Zrínyi utca és köz

Nevelési-oktatási intézmény:

Négy Évszak Óvoda Kikelet Tagóvoda Mátészalka, Balassi út 39. Orvos kódja:
150097001

3. számú körzet

Székhelye: 4700 Mátészalka, Puskin u. 2.

ÁNTSZ kód: 150097612

Ellátandó terület

Ady Endre utca
Alkotmány út
Bajcsy-Zsilinszky utca
Damjanich utca
Forrás utca
Hild János park
Hősök tere
Iskola köz
József Attila utca és köz
Kálvin tér
Károlyi köz
Kossuth utca és tér
Nagykárolyi út
Rákóczi utca
Szalkay László utca
Széchenyi sor
Széchenyi út 1-100-ig
Váci Mihály utca
Városház köz

Nevelési-oktatási intézmény:

Négy Évszak Óvoda Mátészalka, Alkotmány út 15. Orvos kódja: 150097001

4. számú körzet

Székhelye: 4700 Mátészalka, Puskin u. 2.

ÁNTSZ kód: 150097614

Ellátandó terület

Akácfa utca

Bánk bán utca

Búza utca

Cserepeshegy utca

Csillag utca

Délibáb utca

Erkel Ferenc utca

Északi körút

Ifjúság tér

Jármi utca és köz

Kalmár utca, sor és köz

Katona József utca

Kertész utca

Kodály Zoltán utca

Mosolygó utca

Nyár utca

Nyírjes utca

Ősz utca

Széchenyi köz

Széchenyi út 101. számtól

Szél köz

Szőlőskert utca

Tavaszi utca

Tél utca

Toldi Miklós utca

Vásár tér

Vittoria utca

Zevenaar utca

Nevelési-oktatási intézmény:

Négy Évszak Óvoda Eszterlánc Tagóvoda Mátészalka, Kalmár út 23. Orvos kódja: 150097001

5. számú körzet

Székhelye: 4700 Mátészalka, Puskin u. 2.

ÁNTSZ kód: 150097618

Ellátandó terület

Arany János köz, sor és utca

Bacsó Béla utca

Baross László utca

Bartók Béla utca

Esze Tamás utca

Gábor Áron utca

Hodászi út

Hunyadi köz és utca

Kosztolányi utca

Martinovics utca

Meggyesi út

Nagyszőlő

Petőfi köz, tér és utca

Újfalussy tag

Vörösmarty utca

Zöldmező utca

Nevelési-oktatási intézmény:

Négy Évszak Óvoda Napsugár Tagóvoda Mátészalka, Szatmár út 1. Orvos kódja:
150097001

Baross László Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium Mátészalka,
Baross László út 12-14.

Orvos kódja: 150097003

6. számú körzet

Székhelye: 4700 Mátészalka, Puskin u. 2.

ÁNTSZ kód: 150097613

Ellátandó terület

Artézi kút út

Dankó Pista utca

Dózsa György köz

Dózsa György utca

Ecsedi köz

Ecsedi utca

Szegfű utca

Vágóhid köz

Vágóhid utca

Viola utca

Nevelési-oktatási intézmény:

Nyírbátori Éltes Általános Iskola és Speciális Szakiskola Móra Ferenc
Tagintézménye

Mátészalka, Kossuth tér 4.

Orvos kódja: 150097007

2. melléklet az iskola- és ifjúság egészségügyi ellátás körzeteiről

Nevelési-oktatási intézmény	Védőnő kódja	Orvos kódja
Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium Székhelye: 4700 Mátészalka, Kazinczy u. 7.	150097610	150097007
Széchenyi István Katolikus és Német Nemzetiségi Általános Iskola Székhelye: 4700 Mátészalka, Széchenyi u. 7.	150097610	150097006
Mátészalkai SZC Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiuma Székhelye: 4700 Mátészalka, Kölcsey út 12.	150097616	150097004
Mátészalkai SZC Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiuma Székhelye: 4700 Mátészalka, Baross László utca 9-11.	150097608	150097002
Képes Géza Általános Iskola Székhelye: 4700 Mátészalka, Szokolay Örs u. 2-4.	150097615	150097005
Kálvin János Református Általános Iskola Székhelye: 4700 Mátészalka, Nagykárolyi út 3-5.	150097615	150097007
Mátészalkai Móricz Zsigmond Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola Székhelye: 4700 Mátészalka, Móricz Zsigmond u. 96-98.	150097611	150097007
Széchenyi István Katolikus és Német Nemzetiségi Általános Iskola Székhelye: 4700 Mátészalka, Széchenyi u. 7.	150097611	150097006

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A 2015. augusztus 01. napjától hatályban lévő az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Az ellátotti létszám csökkenése miatt szükséges a védőnői ellátási körzetek átszervezése, egy új területi védőnői körzet kialakítása, s egy eddigi területi védőnői körzet átminősül iskola-védőnői körzetté, kettő iskola-védőnői körzet pedig területi védőnői körzetté minősül át.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelet-tervezet

Az 1. §-hoz

A javaslat a kialakítandó védőnői és iskola-védőnői ellátási körzetek számát tartalmazza.

A 2. §-hoz

A körzetek azonosító számait és azok területi leírását, a védőnői körzetekhez tartozó iskolák és óvodák nevét és székhelyét a rendelet-tervezet mellékletében rögzíti.

A 3. §-hoz

A javaslat a hatályba lépő rendelkezést tartalmazza.

Tárgy: (3. tsp) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) rendeletének módosításáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta a rendelettervezetet, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta rendelettervezetet, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy ezt a feladatot Mátészalka Város Önkormányzata társulás keretében látja el, a hatályos társulási megállapodás alapján. Amennyiben egy társult tagönkormányzat a rendeletben meghatározott díjaktól eltérő díjazást kíván bevezetni, pozitív vagy negatív irányban, akkor a rendeletet Mátészalka Város Önkormányzatának, mint gesztortelepülésnek kell módosítania. Ugyanakkor minden ezzel kapcsolatos megtakarítás, illetve kiadás azt az önkormányzatot terheli, amely ezt a döntést meghozza.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 27/2015. (X.29.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012.(III.30.) rendeletének módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. 92.§. (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Fülöpösdaróc község Önkormányzat Képviselő-testülete, Géberjén község Önkormányzat Képviselő-testülete, Győrtelek község Önkormányzat Képviselő-testülete, Hodász község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kántorjánosi község Önkormányzat Képviselő-testülete, Jármí község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kocsord község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nagydobos község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírcsaholy község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírkáta község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírmeggyes község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírparasznya község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ópályi község Önkormányzat Képviselő-testülete, Szamosszeg község Önkormányzat Képviselő-testülete, Szamoskér község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ökörítőfülpös község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ór község Önkormányzat Képviselő-testülete, Papos község Önkormányzat Képviselő-

testülete, Rápolc község Önkormányzat Képviselő-testülete, és Vaja város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulása alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§.

Záró rendelkezések

A rendelet 2015. november 1 – én lép hatályba.

1. melléklet

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díja

(Az intézményi térítési díj tartalmazza az Áfa-t)

Sorszám		Számított térítési díj	Intézményi térítési díj
1.	Étkeztetés	490,-Ft/nap	490,-Ft/nap
	Szállítás	165,-Ft/szállítás	100,-Ft/szállítás
2.	Házi segítségnyújtás		
	Mátészalka	1035,-Ft/óra	250,-Ft/óra
	Nyírmeggyes	455,-Ft/óra	150,-Ft/óra
	Ópályi	570,-Ft/óra	375,-Ft/óra
	Nyírcsaholy	330,-Ft/óra	330,-Ft/óra
	Kocsord	805,-Ft/óra	150,-Ft/óra
	Szamoskér	705,-Ft/óra	705,-Ft/óra
3.	Támogató szolgáltatás szociálisan rászorult igénybevevő esetén:		
	Személyi segítség: szállítás:	520,-Ft/óra 65,-Ft/km	120,-Ft/óra Városon belül: 50,-Ft/km, Városon kívül: 30,-Ft/km
	Támogató szolgáltatás szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén:		
	Személyi segítség: Szállítás:		830,-Ft/óra 110,-Ft/km
4.	Nappali ellátás csak napközbeni	1590,-Ft/nap	30,-Ft/nap

	tartózkodást igénybe vevők esetében		
	Nappali ellátás napközbeni tartózkodást és étkezést igénybe vevők esetén	1590,-Ft/nap+ 730,-Ft/nap 2320,-Ft/nap	50,-Ft/nap+ 730,-Ft/nap 780,-Ft/nap
5.	Hajléktalan személyek átmeneti szállása:	945,-Ft/nap 28350,-Ft/hó	300,-Ft/nap 9000,-Ft/nap
6.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:	40,-Ft/fő	0,-Ft/fő

INDOKOLÁS

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) rendeletének módosításához

Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 92.§. (1) (2) bekezdésében foglalt alapján a helyi önkormányzatoknak a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a térítési díjakról rendeletalkotási kötelezettsége van. A törvény értelmében amennyiben a fenntartó önkormányzat társulás vagy többcélú kistérségi társulás, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt önkormányzatnak kell a rendeletet megalkotnia.

A társulásban részes önkormányzatok a rendelet megalkotására Mátészalka város Önkormányzatát hatalmazták fel. A rendelet módosítását az indokolja, hogy a házi segítségnyújtás intézményi térítési díját Nyírmeggyes község Önkormányzata a számított intézményi térítési díjtól eltérően alacsonyabb összegben kívánja meghatározni, és az erről szóló képviselő-testületi határozatot a rendeletalkotásra felhatalmazott Mátészalka Város Önkormányzata részére megküldte.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a 2015. évre számított és megállapított intézményi térítési díjak mértékét szolgáltatásonként és településenként. A rendelet –tervezet módosítja a rendelet 1. számú mellékletének 2. pontjának 2. sorában Nyírmeggyes községben megállapított intézményi térítési díj mértékét a települési képviselő testület határozatának megfelelően.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

Előzetes Hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Tv. 17.§.-a alapján

I. Az önkormányzati rendelet hatásai:

a.) társadalmi hatás:

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények által nyújtott szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés egyenlő esélyeket biztosít az intézmény ellátási területéhez tartozó valamennyi településen.

b.) gazdasági hatásai, költségvetési hatásai: nincsenek

c.) környezeti következményei: nincsenek kimutatható környezeti hatások

d.) egészségi következményei: nincsenek

e.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Plusz adminisztratív terhet nem jelent az intézmény dolgozói számára.

II. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

Jogszabályi kötelezettség a rendelet megalkotása.

III. Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

a.) személyi feltételek: a már meglévő ügyintézői háttér

b.) szervezeti feltételek: a már meglévő szervezeti háttér

c.) tárgyi feltételek: a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges,

d.) pénzügyi feltételek: a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

Tárgy: (4. tsp) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a rendelelettervezet elfogadását.

OLÁH ANDRÁS

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja a rendeleattervezet elfogadását.

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeleattervezetet.

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy az előterjesztés az időközben bekövetkező jogszabályi változásoknak megfelelően készítették el, tehát jogtechnikai átvezetés történik a hatályos önkormányzati rendeleten, azaz a vagyonrendeleten. A módosító javaslat 3. §-a tartalmaz említésre méltó változtatást, mely szerint az egyéb tagság részesedés értékét 6 hónapnál nem régebbi üzleti értébecslés, vagy független könyvvizsgálói jelentés alapján kell meghatározni. A független könyvvizsgálói jelentés, ami új elemként került a javaslatba, gyorsabb, praktikusabb, és ugyanazt a megbízható külső dokumentumot nyújtja a képviselő-testület részére, így megalapozza egy társasági részesedés értékesítését.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a módosítás annak érdekében történik, hogy a képviselő-testület a továbbiakban minél megalapozottabb döntést tudjon üzleti vagyonával kapcsolatban hozni. Véleménye szerint ez egy javító szándékú, pozitív irányt jelentő módosítási javaslat.

DR. TAKÁCS CSABA

Kiegészítésként elmondja, hogy a módosító rendelet 5. §-a pedig az egyéb társasági részesedés értékesítésének, a nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítés köréből történő kivételt jelenti. Ennek kapcsán felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzatnak vannak olyan részesedései gazdasági társaságokban, melyeknek fenntartása véleménye szerint szükségtelen. Több fejlesztési társaságban van nagyon csekély értékű részesedés, amelyeknél gyakran többbe kerül az üzletrész értébecslése és a nyilvános értékesítés kiírása, mint a valós érték.

HANUSI PÉTER

Véleménye szerint a nem működő fejlesztési társaságokban tartott vagyon értelmetlen. Úgy gondolja, ezeket a befektetéseket érdemes megszüntetni, ezt átgondolásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2015. (X.29.) önkormányzati rendelete**

**Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012.(X.19.) rendelet
módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. §. (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012.(X.19.) rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Mátészalka Város Önkormányzata (továbbiakban Önkormányzat) tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő
- a) ingatlanokra és ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokra,
 - b) ingó vagyontárgyakra,
 - c) immateriális javakra,
 - d) értékpapírokra,
 - e) tagsági részesedésekre.

2. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Az önkormányzat vagyonát a számviteli törvény és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően tartják nyilván.

A számviteli nyilvántartást úgy kell megszervezni – a főkönyvi számlák további bontásával, vagy részletező, analitikus nyilvántartás vezetésével –, hogy abból kitűnjön

- a törzsvagyon,
 - a forgalomképtelen, ezen belül
 - a kizárólagos,
 - a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű,
 - a korlátozottan forgalomképes,
- az üzleti vagyon részét képező eszközök értéke.

3. §

A Rendelet 9. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) d) egyéb társasági részesedés esetén 6 hónapnál nem régebbi üzleti értébecslés, vagy független könyvvizsgálói jelentés alapján kell meghatározni.

4. §

A Rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Követelésekről lemondani a jelen fejezetben foglalt eljárási szabályok betartásával az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdésében meghatározott behajthatatlannak minősülő követelés esetén, valamint méltányosságból, továbbá abban az esetben lehet, ha lemondás a követeléssel összevethető mértékű előnyökkel jár.

5. §

A Rendelet 11. § (5) bekezdése d) ponttal egészül ki:

- (5) d) egyéb társasági részesedés értékesítése.

6. §

E rendelet 2015. november 1-jén lép hatályba.

Tárgy: (5. tsp) Előterjesztés a felnőtt étkezők térítési díjának megállapítására

Előadó: Kiss Tibor a Szalka-Víz Kft. ügyvezetője

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

OLÁH ANDRÁS

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja a határozattervezet elfogadását.

DR. TAKÁCS CSABA

Ismerteti, hogy július 1. óta a Szalka-Víz Kft. látja el a Városi Intézmények Gazdasági Szervezete által korábban biztosított intézményi étkeztetést. A Szalka-Víz Kft. elvégezte a konyhák működéséhez kapcsolódó gazdaságossági számításokat, melyek igazodnak az időközben megváltozott jogszabályi előírásokhoz. Ez év szeptember 1-től már kötelezően alkalmazandóvá vált egy hosszabb felkészülési időszak biztosítása mellett, az új közétkeztetési szabályrendszer, melyet tapasztalunk a gyermekétkeztetésben. Mindezek figyelembe vételével a Szalka-Víz Kft. által javasolt felnőtt étkeztetést jogszabályi változás folytán szükséges egységesíteni. A korábbi működésben az egyes konyhákhoz igazodott a felnőtt étkeztetés térítési díja mind adagszámban, mind összegszerűségben. Ez abban nyilvánult meg, hogy az egyes intézményekben eltérő összegekért kaptak különböző mennyiségű adagot. A jelenlegi hatályos és alkalmazandó szabályok szerint egységesen kell meghatározni a felnőtt étkeztetés normáját, és az ahhoz kapcsolódó rezsiköltséget. Ezt a Szalka-Víz kft. elvégezte és bruttó 595 Ft/adag összegben javasolja megállapítani, november 1-től a Kft. által fenntartott konyhák esetében a vendég étkeztetés díját. Fontosnak véli elmondani, hogy a vendégétkeztetés nem azonos a munkahelyi étkeztetéssel, illetve az ahhoz kapcsolódó cafeteria-juttatással. Ebben az esetben a képviselő-testület, mint tulajdonos, a Szalka-Víz Kft. egyszemélyes tulajdonosa, egy gazdasági döntést hoz, bármilyen kedvezmény nyújtása, pedig egyedi munkáltatói kérdéskörbe tartozik, abban a képviselő-testületnek nincs döntési kompetenciája.

HANUSI PÉTER

Elmondja, ami szerepel az előterjesztésben is, hogy a korábban kialakult rendszer, 2015. szeptember 1-től a jogszabályi változások miatt fenntarthatatlan. A Szalka-Víz Kft. viszont ígéretet tett arra, hogy ott ahol a díjak változtak, a minőség és a mennyiség is javulni fog. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ez a változás nem csak önkormányzati munkavállalókat érint, ezért munkatársai, a Szalka-Víz Kft. dolgozóival együtt, minden egyes érintett intézménybe elmentek és tájékoztatták a dolgozókat arról, hogy milyen intézkedéseket tesznek a szolgáltatás javítása érdekében. Tehát az érintettek már tájékoztatva vannak, ő pozitív visszajelzéseket kapott erről a lépésről, tehát a képviselő-testület a rendelettervezet elfogadásának indokairól történt széles körű tájékoztatás mellett hozhat döntést.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 160/2015. (X.29.) Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

a felnőtt étkezők étkezési térítési díjának megállapítására

A Képviselő-testület:

1. Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által fenntartott intézményekben, valamint a város közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézményekben folyó munkahelyi étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 1/2013. (I. 31.) Kt. számú határozata 2015. október 31. napján hatályát veszti.
2. a Szalka-Víz Kft. előterjesztésének megfelelően a felnőtt étkezők (alkalmazott, vendég) étkezési térítési díját egységesen bruttó 595,- Ft/ adag összegben állapítja meg.

Határidő: 2015. november 1.

Felelős: Kiss Tibor ügyvezető igazgató

Tárgy: (6. tsp) Előterjesztés a Mátészalkai Szakképzési Centrummal kötendő vagyonkezelési szerződésről

Előadó: Hanusi Péter polgármester

HANUSI PÉTER

Köszönti a napirend tárgyalásán Rostás János főigazgató urat, a Mátészalkai Szakképzési Centrum vezetőjét.

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a határozattervezet elfogadásra javasolja, a vagyonkezelési szerződés alábbi módosításával:

A vagyonkezelési szerződéstervezet, a szerződés tárgya című része 3. pontja, utolsó mondatának a helyébe az alábbi mondat lépjen: A felek rögzítik, hogy a 226 m² alapterületű étkező, a közösségi rendezvények lebonyolítása érdekében, a vagyonkezelő használatába kerül, azonban a helyiséget a közétkeztetési feladat ellátására szükséges mértékben, valamint a rendezvény megtartás érdekében, a Centrum köteles a Szalka-Víz Kft. ingyenes rendelkezésére bocsátani.

OLÁH ANDRÁS

Tájékoztatásként elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság napirendjén szerepelt ugyanez a tárgykör, de a bizottság levette a napirendjéről.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását, és ugyanezt a módosítást javasolja elfogadásra.

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén a Szalka-Víz Kft. részéről felmerült annak igénye, hogy vállalkozási céljainak megfelelően, rendezvények megtartására használhassa az említett helyiséget. A javaslat tisztázása végett a Pénzügyi Bizottság levette napirendjéről az előterjesztés véleményezését, időközben ez a kérdés tisztázásra került. Szeretné kiemelni, hogy a szerződés létrehozásának a folyamatában, a főigazgató úr maximálisan együttműködő volt. A módosító javaslat, melyet a jogi, illetve a gazdasági bizottság is javasolt, azt tartalmazta, hogy a 226 m²-es alapterületű étkező a Szakképző Centrum vagyonkezelésébe kerüljön. A

Szakképző Centrum térítésmentesen, amennyiben azt a Szalka-Víz Kft. igényli, önkormányzati rendezvény megtartására azt biztosítani fogja. Ezzel a módosító indítvánnyal mindkét fél által egyeztetett és elfogadott vagyonkezelési szerződés jön létre, a képviselő-testület egyetértésével.

HANUSI PÉTER

Szeretné megköszönni főigazgató úrnak a konstruktív hozzáállást. Elmondja, hogy Mátészalka Város Önkormányzatának a Mátészalkai Szakképzési Centrummal annak megalakulása óta kiváló a kapcsolata.

ROSTÁS JÁNOS

Kijelenti, hogy minden olyan eseményre, amely Mátészalka Város Önkormányzatához kapcsolódik, az épület, illetve az étkező mindenkor az önkormányzat rendelkezésére fog állni.

Módosító indítvány

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy a jogi, illetve a gazdasági bizottság módosító javaslatát: A vagyonkezelési szerződéstervezet, a szerződés tárgya című része 3. pontja, utolsó mondatának a helyébe az alábbi mondat lépjen:

A felek rögzítik, hogy a 226 m² alapterületű étkező, a közösségi rendezvények lebonyolítása érdekében, a vagyonkezelő használatába kerül, azonban a helységet a közétkeztetési feladat ellátására szükséges mértékben, valamint a rendezvény megtartás érdekében, a Centrum köteles a Szalka-Víz Kft. ingyenes rendelkezésére bocsátani.

A módosító javaslatot a képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és ellenszavazat nélkül elfogadta.

A képviselő testület 11 igen szavazattal, nem és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÉNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 161/2015. (X.29.) Kt. számú

HATÁROZATA

**a Mátészalkai Szakképzési Centrummal
kötendő vagyonkezelési szerződésről**

A Képviselő-testület

1. Dönt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal fennálló vagyonkezelési szerződés 2015. június 30. napjával történő megszüntetéséről.
2. Elfogadja a Mátészalkai Szakképzési Centrummal kötendő Vagyonkezelési szerződést.
3. Felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Határidő:2015. október 31.

Tárgy: (7. tsp) Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban lévő önkormányzati üzletrész értékesítéséről
Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

OLÁH ANDRÁS

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban meglévő önkormányzati üzletrészre, Nyíregyháza Megyei Jogú Város önkormányzatától, mint többségi tulajdonosítól, vételi ajánlat érkezett 2015. július 22-én. Akkor a képviselő-testület a vállalatban lévő üzletrész eladásáról hozott döntést. A Szalka-Víz Kft. tervei között szerepel, hogy ilyen szolgáltatással is bővítsék tevékenységüket, ezért az eladásból származó bevételt a Kft. fejlesztésére, illetve a temetkezési szolgáltatás minőségének javítására kívánják fordítani. A korábbi megállapodásnak megfelelően, az értékesítés megtörténte előtt a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat még egy értékbecslést

készítetett, amely alapján megállapítható, hogy a korábban 10 millió 789 ezer Ft-os összegű vételi ajánlattól többet ér az üzletrész. A 2015. június 30-ai fordulónappal elkészített közbeeső mérleg adatai alapján, 13 millió 339 ezer 600 Ft összegű vagyoni részesedést testesít meg a vállalati vagyonból Mátészalka Város Önkormányzat részesedése, ezért ezzel az összeggel javasolja az üzletrészt értékesíteni.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
162/2015.(X.29.) Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban
lévő önkormányzati üzletrész értékesítéséről**

A Képviselő-testület

1. A 126/2015. (VII.22.) számú határozatában döntött arról, hogy nem kíván részt venni a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat átalakulása révén megalakuló gazdasági társaságban.
2. Dönt arról, hogy kérelmezi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalatban meglévő **5,07 %** tulajdoni részesedésének megfelelő összeg kifizetését a Vállalat 2015.06.30.-i fordulónappal készített közbeeső mérlege alapján.
3. Elfogadja, hogy Mátészalka Város Önkormányzatát a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat 2015.06.30.-i fordulónappal készített közbeeső mérlege alapján tulajdoni részesedése után **13.339.600,-Ft** összeg illeti meg.
4. Jóváhagyja az elszámolás rendjét szabályozó - a Vállalat 2015.06.30.-i fordulónappal készített közbeeső mérlege alapján – a határozat 2. sz. mellékletét képező megállapodást.
5. Felhatalmazza a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat igazgatóját a kilépő tagokkal történő elszámolás rendjét - a Vállalat 2015.06.30.-i fordulónappal készített közbeeső mérlege alapján - szabályozó megállapodás megkötésére, illetve a kilépő tagokat a vállalati vagyonból megillető összegek kifizetésére.
6. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező – elszámolás rendjét szabályozó - megállapodást aláírja.

Tárgy: (8. tsp) Előterjesztés az Invitel Távközlési Zrt. betelepülési kérelmének elbírálásáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

OLÁH ANDRÁS

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

HANUSI PÉTER

Kiegészítésként elmondja, hogy a víztorony területén távközlési célokra már több szolgáltató is bérel Mátészalka Önkormányzatától illetve a társtulajdonos önkormányzatoktól, Nyírcsaholy, Ópályi, Jármí, Papos és Nyírmeggyes községektől területet, illetve fizet számukra bérleti díjat. Ez egészülhet ki most az Invitel Zrt. ajánlatával, évi 600.000 Ft + ÁFA összegben. A szerződéses összeg arányban van a többi szolgáltató által használt területnagyság ár-érték arányával.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozattervezetet hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 163/2015. (X.29.) Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

az Invitel Távközlési Zrt. betelepülési kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület

1. Támogatja az Invitel Távközlési Zrt. betelepülési kérelmét.
2. A mátészalkai 2215/6 hrsz-ú, 3519 m² alapterületű, kivett vízmű megjelölésű ingatlan 19638/29901-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosaként hozzájárul ahhoz, hogy az Invitel Távközlési Zrt.

(2040 Budaörs, Puskás Tivadar u. 8-10) a víztorony területén 1 db 600x600x1000 mm nagyságú rack szekrényt és 1 db antenna tartót telepítsen évi 600.000 Ft + Áfa bérleti díj ellenében.

3.Felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Hanusi Péter

Határidő: 2015. december 31

Tárgy: (9. tsp) Előterjesztés a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett 8972 m2 alapterületű kivett telephely megjelölésű ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

OLÁH ANDRÁS

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal támogatásra javasolja a határozattervezet elfogadását.

DR. TAKÁCS CSABA

Kiegészítésként elmondja, hogy remélik ez az utolsó elbirtoklás olyan ingatlan vonatkozásában, amely önkormányzati tulajdonban áll. Az önkormányzatnak nem volt információja erről a tulajdonrészről, amely a vagyonátadó bizottság 1992-es döntése alapján 229 település tulajdonába került átadásra. Vásárosnamény és annak közvetlen környezetében lévő településeken kívül nem tudták, hogy ebben az ingatlanban tulajdonjogot kaptak. Sajnos az elbirtoklás ténye megvalósult, ebben peres eljárásnak értelme nincs, mert nagyobb a perköltség, mint a csekély tulajdoni hányad értéke, ezért javasolja az előterjesztés elfogadását.

HANUSI PÉTER

Reméli, hogy ez az utolsó elbirtoklási ügye az önkormányzatnak. Az önkormányzat tulajdonrésze 393/9000 az ingatlanban, így véleménye szerint költséghatékonyabb, ha az önkormányzat hozzájárul az elbirtokláshoz.

Kérdések

SZATHMÁRI LAJOS

Kérdése, hogy van-e még az önkormányzat tulajdonában olyan ingatlan, vagyontárgy, melyről nincs tudomásuk?

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy a vagyonkatasztert akkor lehetne pontosná tenni, ha valamennyi ingatlan vonatkozásában az összes tulajdoni lapot lekérnék. Ennek azonban jelentős költsége van. Úgy gondolja, hogy jó megoldás lehet egy párhuzamosan folyó vagyongazdálkodási koncepció keretén belül, a teljes ingatlanvagyon és tulajdoni hányad feltérképezése. A tulajdoni hányadunk olyan csekély ebben az ingatlanban, hogy talán a 100.000,- Ft-ot sem éri el. Az ügyvédi iroda szerint jelentős értéknövelő beruházás is történt a területen, de nem várható el, hogy az értékelés során ezt figyelembe vegyék. 1992-ben a vagyonátadó bizottság az állami vagyont, illetve a tanácsi vagyont szétszította az országban. Valamennyi akkori üzemegység tekintetében a megye szinte minden településének juttatott egy részt, változó arányban, mert Mátészalka is nagyon alacsony hányadban részesült. Valamennyi településnek gondot jelent ez a jogosultság, dönteniük kell, egy olyan csekély összegű vagyronról, melyről nem is tudtak, nem is hasznosítottak, és nem is hasznosíthatnák, mert egy gazdasági társaság használtában voltak. Véleménye szerint gazdasági szempontokat figyelembe véve nem éri meg peres eljárást kezdeményezni.

HANUSI PÉTER

Tájékoztatóként elmondja, hogy amikor Jegyző úr által tudomására jutottak ezen információk, felvetődött, hogy a következő évi költségvetésben át kell gondolniuk azt, hogy a vagyonkataszter aktualizálását elkészítik-e. Elmondja, hogy egy ingatlan hasznosítási tervet is szeretnének készíteni. Ez tartalmazná azt az információt, hogy melyik ingatlannal milyen terveik vannak, azt mire érdemes felhasználni. Felkészülve arra, hogy ha egy esetleges hasznosítási javaslat, igény, illetve egy vételi szándék érkezik, ne akkor kelljen kutatni, hogy milyen funkciót lát, vagy láthat el az ingatlan. Zsigmond László főépítész urat bízta meg ezen feladat koordinálásával.

A napirendi ponthoz hozzászólás, módosító indítvány nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVIELŐ-TESTÜETÉNEK
164/2015.(X.29.) számú**

HATÁROZATA

a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett, 8972 m² alapterületű kivett telephely megjelölésű ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

A Képviselő-testület:

1. Mint a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett, 8972 m² területű, kivett telephely megjelölésű külterületi ingatlan 393/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa **hozzájárul**, hogy részilletőségét a BEREGVÍZ Kft. (4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi u. 1.) írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.
2. **Felhatalmazza** a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elbirtoklás jogcímén történő vagyonátruházásról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnali

A képviselő-testület 11⁰⁸ órakor zárt ülésen folytatta munkáját.

A képviselő-testület 11²⁸ órakor nyilvános ülésen folytatta munkáját.

11.(tsp.):Bejelentések

HANUSI PÉTER

Megköszöni a részvételt azoknak a városlakóknak, képviselőtársaknak, illetve koszorúzóknak, akik tiszteletüket tették az október 23-ai városi ünnepségen, ahol az 1956-os eseményekre emlékeztek, meghallgatták Dr.

Rétvári Bence parlamenti államtitkár ünnepi beszédét és fejet hajtottak a hősök emléke előtt. Külön megköszöni az Esze Tamás Gimnázium pedagógusainak, Földváriné Demeter Györgyinek, Kovácsné Kiss Csillának, Csányi Szabolcsnak, valamint Lukács Bertalan igazgató úrnak, a színvonalas műsort. Megköszöni a Reformátusok Szatmárért Egyesület elnökének, Fülöp Istvánnak, illetve a református gyülekezetnek azt, hogy megszervezték a reformáció emlékűnnepségét. Becsei Miklós tiszteletes úrnak és párjának, Becseiné Kató Anikó tiszteletes asszonynak is külön köszönetet mond a szép ünnepség megszervezéséért, melyre vendégül Dr. Balogh Zoltán az Emberi Erőforrások Minisztere érkezett. Végül megköszöni a Kálvin János Református Iskola diákjainak, nevelőinek, valamint Baktiné Illés Éva igazgatónak a színvonalas estét.

Pályázatokkal kapcsolatosan röviden ismerteti, hogy jelenleg is folyik a 2006-2013-as uniós ciklusból még elnyert maradványpénzek felhasználása kapcsán két intézmény felújítása. Az egyik a Móricz Zsigmond Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola, a másik pedig a Négy Évszak Óvoda Alkotmány úton lévő épülete. A munkálatok jól haladnak, a nyílászárók cseréje nagy részben már megtörtént, az épületek szigetelése is folyamatosan zajlik.

Hozzászólások

SZABÓ ATTILA

Elmondja, hogy a Jókai utca 5. szám előtt építési törmelék található, melyből már a Petőfi parkba is szállítottak. Valamint megemlíti azt, hogy a Szatmár utca elején, az esőzések alkalmával jelentős akadályt képez az ott megálló víz.

HANUSI PÉTER

Tájékoztatásul elmondja, a testületi tagok és a közvélemény számára, hogy Szabó Attila képviselő úr abban is együttműködött, hogy a fogadóórákon érkezett panaszok kivizsgálásában részt vesz. Az esővíz okozta problémákra pedig a műszaki iroda fogja kidolgozni a megoldási javaslatot.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Elmondja, hogy az elmúlt ülésen a Jegyzői Irodát érintő bejelentés érkezett, miszerint a Zöldfa úton, a kerékpárútra a növényzet több helyen ráhajlik. Az iroda kollégái környeztanulmányt végeztek, feltárták a tulajdoni viszonyokat. Két tulajdonos határozatban kötelezve lett arra, hogy végezze el a növényzet kiirtását, a teljesítésre vonatkozó határidő november 11. napján jár le.

KOVÁCS ISTVÁN

Az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentésekkel kapcsolatosan elmondja, hogy a Mátyás Király utcán elkészült csapadékvíz-elvezető rendszer környezetének felülvizsgálatára irányzott elő Kövendy Zsolt képviselő úr egy bejárást, melyet meg is tettek és az ott felmerült problémát a Szalka-Víz Kft-vel együtt felülvizsgálták. A hibák kijavítására az általános csapadékvíz-elvezető rendszerek karbantartására megszavazott pénzügyi keretből lesz lehetőség. Kiegészítésként elmondja, hogy a kivitelező november 30-ig kapott határidőt arra, hogy a csapadékvíz-elvezető rendszerekkel kapcsolatban felmerült hiányosságokat kijavítsa. Kövendy Zsolt képviselő úr által felvetett probléma volt, hogy az Északi lakótelepen, az Erkel Ferenc utcán a vízelvező árok rendkívül balesetveszélyes lesz, amikor a növényzet elkezd majd nőni. Ez a probléma a napokban megvizsgálásra került. Elmondja, hogy szabvány szerint, megfelelő távolságra van kialakítva az árok a szilárd útburkolat szélétől. Elsődlegesen a biztonságot figyelembe véve két megoldás lehetséges az ügyben. Az egyik az, ha lefedésre kerül a nyílt árokszakasz, melynek költsége 3.600.000 Ft + ÁFA anyagdíj, valamint a felmerülő munkadíj, összesen kb. 3.850.000 Ft + ÁFA. A másik megoldás az lehet, ha a padka árokhoz való rendezése megtörténik. Ez azt jelenti, hogy egy zúzottköves felület kerül kialakításra. Ennél a megoldásnál körülbelül 800.000 Ft-os anyagköltséggel kell számolni, valamint a gépek üzemeltetésének költségével, tehát ez a megoldás kb. 1.300.000 + ÁFA forintba kerül.

Megemlíti a szintén Kövendy Zsolt képviselő úr által felvetett problémát, miszerint a Türr István Kutató és Képzőközpont udvarán található, karate-szakosztály használatában lévő helyiség épületének rossz az állapota. A felújításra kalkuláció készült, 12 millió Ft-os felújítási költséget jelentene az önkormányzat számára az épület teljes felújítása.

Elmondja, hogy a Kalmár utcán rossz állapotú szakaszán, a csapadékvíz elvezetés hiánya miatt, csak ideiglenes javítási munkálatokat lehet elvégezni.

Szabó Attila képviselő úr által jelzett probléma volt, miszerint az újtelepen lévő árkok, csapadékvíz elvezető rendszerek korosak, valamint régen voltak karbantartva. Ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy a felülvizsgálat folyamatban van, a Szalka-Víz Kft. ügyvezetőjével történt egyeztetés után a karbantartás meg fog valósulni.

Elmondja, hogy a Szalka-Víz Kft-től kapott információi szerint a játszóterek felújítása folyamatosan halad. A játszótér felújításoknak, valamint a térfigyelő rendszer kialakításának határideje november 30.

Az előző ülésen Oláh András képviselő úr a Szokolay Örs, valamint a Lajos utcákon kivágott fák pótlásáról érdeklődött. Elmondja, hogy a fák

típusa, illetve a helyük meghatározása folyamatban van, és a vegetációs időszak végén pótolva lesznek. Kiegészítésként hozzáfűzi, hogy a csapadékvíz-elvezető projekt keretében 12 db fa került kivágásra a városban, amelyeknek a pótlását a vegetációs időszakban nem lehetett megvalósítani. A pótlás a felújítást végző vállalkozó pénzügyi keretének terhére meg fog valósulni.

A Kézy László, illetve a Bencsi köz környékére vonatkozó bejelentés érkezett, ami a kóbor ebekre és néhány ott élő ember nem megfelelő viselkedésére vonatkozott. Ezekkel kapcsolatosan a közterület-felügyelet eljárta. A tulajdonost megtalálták, és felszólítása megtörtént. Ezen a területen a jegyző úr és az aljegyző asszony által egy ellenőrzés vette kezdetét, amelynek része az ott élő, nem megfelelően viselkedő emberek felkutatása, illetve az önkormányzati bérlakások helyzetének feltérképezése. Megemlíti, hogy az adott területen a poloska- és csótányirtás megtörtént, valamint további intézkedéseket tettek azzal kapcsolatban, hogy az illegális tevékenységek, rongálások felderítése megtörténhessen. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Bencsi közben hamarosan térfigyelő kamerák kerülnek kihelyezésére.

A Kossuth téri világítás problémáival kapcsolatosan, az üzemeltető számára a bejelentést megtették.

Lukács Bertalan képviselő úr jelezte, hogy az Alkotmány út 47. szám mellett, a régi áruház mögött lévő parkban, illetve játszótéren, szükségesnek látja padok kihelyezését. A kihelyezés véget a Szalka-Víz Kft-vel az egyeztetés megtörtént.

Szintén képviselő úr jelezte azt a problémát, miszerint a lakók nem tudják, hogy a hulladékgyűjtők meghibásodásával kapcsolatban kihez kell fordulni. A szolgáltatást nyújtó Észak-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Kft-t felvette a kapcsolatot ez ügyben. Tájékoztatásul elmondja, hogy ha a szemétszállítást végző gépjármű okozta a meghibásodást, akkor az ügyfélszolgálati irodához kell fordulni és jelezni kell a problémát. Ebben az esetben a szolgáltató a meghibásodott hulladéktárolót kicseréli. Abban az esetben azonban, ha direkt módon rongálás történik, a szolgáltatást igénybe vevő személy felelős a hulladékgyűjtő cseréjéért.

Véleménye szerint a Szamosi István Gyuláné által jelzett problémával kapcsolatban, miszerint az Alkotmány úton, közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényzetbe vállalkozások hordják rendszeresen a hulladékaikat, mindenképpen szükséges a vállalkozások nevének ismerete. A probléma megoldása érdekében a közterület-felügyelet folyamatosan járőrözik. Ugyancsak képviselő asszony jelezte, hogy a Kertész utca és az Északi körút sarkán, a csapadékvíz elvezető árokban a betonelemek összecsisztak. A felülvizsgálat beütemezésre került, és a javítás is meg fog valósulni. Említésre került a Vittoria út és az Északi körút elején

elhelyezett hulladék problémája, ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy az Északi körút elején a terület rendezve lett.

Már többször problémaként jelezték a képviselők az Északi körút és a Búza utca sarkán lévő buszmegálló elhelyezkedését, amely az ott élőknek nehézséget okoz az ingatlanból való kijárásban. Ezzel kapcsolatban szükségesnek látta a Volán Zrt. megkeresését. Megoldásként felmerült a buszmegálló lerövidítése, lesüllyesztése, esetleges áthelyezése, de megvizsgálva a problémát, kiderült, hogy egyik lehetőség sem kivitelezhető. Megoldásként felmerült az, hogy a forgalmi rend megváltoztatásával át lehetne az út másik oldalára helyezni a megállót, de a buszok közlekedése miatt ez sem lehetséges.

Az Erkel Ferenc út és Katona József út sarkán megsérült forgalomsegítő tükör pótlásra került.

Alpolgármester úr említette a legutóbbi ülésen, hogy a Nádor téren lévő parkban sok a hiányos pad, ezek javítására, pótlására a Szalka-Víz Kft. megbízása megtörtént.

Elmondja, hogy a Kraszna út elején egy fa lombkoronája beleér a vezetékhalózatba, mely problémát szintén alpolgármester úr jelezte. A terület megvizsgálásra került és a probléma jelezve lett az E-on irányába.

LUKÁCS BERTALAN

Elmondja, hogy a Kossuth utcán található, a bíróság épülete előtti padok rendkívül állapotban vannak, a padok ülőke része nagyon hiányos. Szeretné, ha mihamarabb megoldást találnának a kijavításukra.

Az Alkotmány út páros oldalának, a négysávós útra néző részén sok fa hiányzik. Véleménye szerint esztétikailag jobban mutatna az a városrész, ha a fák visszapótlásra kerülnének, és szerinte a lakók is nagyon örülnének az árnyékot adó növényeknek.

Jelzi még, hogy az Alkotmány út és Rákóczi út kereszteződésénél az egyik világító test nem működik.

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy az Ifjúság téren, a Széchenyi út felé vezető útszakaszon folyamatosan áll a víz. Kiss Tibor ügyvezetővel már helyszíni szemlét is végeztek és szükségesnek vélik egy akna kialakítását a probléma felszámolására. Megemlíti, hogy az Ifjúság téren található padok, valamint a játszótéri játékok rengeteg eleme hiányzik, az ott lévő beteg fák kivágása pedig már megtörtént. Elmondja még, hogy a munkaügyi központ sarkánál található oszlopról a világító test, a Széchenyi út 2-4. szám előtti területen pedig két pad hiányzik. Az utóbbi helyen sok idős él, korábban is rendszeresen használták a padokat, jelezte már többször ezt a problémát.

SZATHMÁRY LAJOS SÁNDOR

Megemlíti, hogy a Bajcsy-Zs. utca 11. szám előtt rendkívül meredek a járda egy szakasza, mert az úgy került kialakítása, hogy a betegszállítók könnyen tudják használni. Az ott lakók azt kérik, hogy találjanak valamilyen megoldást erre a problémára.

Problémaként jelzi, hogy a Képes Géza Általános Iskola diákjai, az iskola közvetlen közelében eldobálják az iskolában kapott joghurtokat. Arra kérni az intézményvezetőket, hogy hívják fel ennek helytelenségére a gyermekek figyelmét.

Elmondja még, hogy a Keleti lakótelep parkjánál, illetve a Balassi Bálint utcán több helyen hiányzik a járdák egy szakasza, a Balassi Bálint utcán lakók pedig jelezték még, hogy a panellakások mögötti pihenő padok elemei hiányoznak.

Problémaként jelzi még, hogy a Mátészalka Televíziót jelenleg csak digitális rendszerben lehet nézni, viszont sokan még analóg rendszert használnak, emiatt jelentősen kevesebb emberhez jut el az adás. Kérdése, hogy az Elektornet Kft-vel folynak-e tárgyalások ezzel kapcsolatban?

HANUSI PÉTER

Az eldobált joghurtok problémára reagálva elmondja, hogy rendelet szabályozza, milyen jellegű termékek adhatóak az iskolatej programban, a mennyiség felének kötelezően joghurtnak kell lennie. Sajnos ettől eltérni nem lehet, pedig felvetésre került, hogy a közkedvelt Túró Rudi is bekerülhetne a program termékei közé, de a benne lévő cukortartalom miatt nem kaptak rá engedélyt.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Mátészalka Televízió sugárzásával kapcsolatban elmondja, hogy hónapokon keresztül tartó egyeztetést folytatott Lukács Zoltán úrral, az Elektronet Zrt. műszaki igazgatójával. A tárgyalások sajnos eredménytelenek voltak, nem tudnak változtatni a sugárzás módján. Tájékoztatásként elmondja, hogy az analóg csatorna hamarosan megszüntetésre kerül, és csak a digitális csatornák lesznek minden egyes televízióban láthatóak. November 26-án lesz még egy országos egyeztetés a médiaszolgáltatók között, ami talán eredményezhet változásokat. Addig is Lukács Zoltán úr mindenki számára felajánlotta, hogy az Elektronet Zrt. minden igénylő számára ingyenesen biztosít, un.: set top boxot, amelynek használatával a probléma áthidalható, kéri az érdeklődőket, hogy keressék fel a szolgáltató ügyfélszolgálati irodáját az eszköz átvétele érdekében.

KOVÁCS SÁNDOR

Jelzi, hogy az Ipari út mentén a felújítás során használt betonelemek egy része ott maradt a Kórház út végén. Véleménye szerint ezek rendkívüli balesetveszélyt jelentenek, ezért kéri, hogy minél előbb szállítsák el azokat. Az Október 23. téren a nyári munkálatok alatt keresztülvágtak egy járdát. Ez nem került kijavításra, kéri, hogy ezt minél hamarabb pótolják. Megemlíti még, hogy az Irinyi és Deák utca közötti útszakaszon bár zúzott kővel történt az elmúlt időszakban felújítás, egy év használat után az út állapota ismét jelentősen romlott. Kéri, hogy az útszakaszt tekintsék meg és intézkedjenek a kijavítása végett. Szintén ehhez az útszakaszhoz kapcsolódóan jelez még egy problémát. Elmondja, hogy a Deák utcáról kikanyarodó gépjárművezető kilátása erősen korlátozva van, ezért javasolná megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy a kereszteződésbe lehet-e forgalomsegítő tükröt kihelyezni, mert úgy gondolja, hogy ez a megoldás nagyban csökkentené a balesetveszélyt.

Jelzi még, hogy a Nádor téren található, különböző problémákat okozó fa eltávolítását kéri az ott lakók és ugyanezen a téren van egy elvadult bokor is, melyet véleménye szerint minél előbb meg kell ritkítani.

OLÁH ANDRÁS

A joghurt eldobálása kapcsán elmondja, hogy az intézményükben már kifejezetten megtiltották a diákoknak, hogy kivigyék a tejterméket az iskola épületéből.

Egy korábbi problémát említ meg újból. Elmondja, hogy a Zrínyi köz lakói jelezték, hogy a csapadékvíz elvezető rendszer építése során talajcsere történt. Kérésük az lenne, hogy a kivitelező oldja meg a problémájukat.

Tájékoztatást kér a Képes Géza Általános Iskolában történő javításokkal kapcsolatosan, valamint a Kórház utcán elhelyezett nagy mennyiségű törmelékről is.

DR. TAKÁCS CSABA

A Képes Géza Általános Iskola felújítása kapcsán ez év szeptember 30-án járt le a jólteljesítési garancia, melyet a kivitelező meghosszabbított. Ennek az összege 26 millió Ft, amit 2016. január 11. napjáig kell felhasználni. Elmondja, hogy a kivitelező vállalta a próbajavítást is. A garancia érvényesíthetősége, illetve a hibák kijavítása tekintetében a kivitelező azt vállalta, hogy próbajavítást végez egy teremben, és ennek az esztétikai megjelenése, illetve a tanterem balesetmentes használata függvényében javításra, illetve cserére kerülhet sor. Jelenleg linóleummal van ellátva az iskola, ami jobb, mint a PVC, de talán nem annyira strapabíró, és kicsit körülményesebb a szakszerű takarítása. A kivitelezőnek vannak bizonyos

fenntartásai, hogy a probléma teljes körűen rá tartozik-e, de nem egyértelmű a műszaki ellenőrünk álláspontja sem, hogy az összes helyiség vagy csak egyes helyek vonatkozásában a kivitelező kötelezettsége a javítás. Az ajtócsereire kötelezettséget vállaltak, azonban a csere még nem történt meg, a csere elvégzését meg fogják sürgetni. Egy tanteremnek a próbajavítására fog tehát sor kerülni, ezután dönthető majd el, hogy a linóleumot jelen formájában lehet-e javítani, vagy nem. Az intézmény igazgatója úgy gondolja, hogy vannak olyan termek, amelyeket lehet majd javítani, de a nagytöbbségnél szemmel látható, hogy a csere lesz indokolt, azonban ennek megállapítása még időt igénybe vesz.

Felvetésre került a Kórház utcán elhelyezett építési törmelék, amely a kórház építési beruházása kapcsán került ott elhelyezésre, ideiglenes jelleggel. Tegnapi napon részletes szemlét tett aljegyző asszonnyal és a műszaki iroda vezetőjével a helyszínen. Az önkormányzat nagyon toleráns volt ebben a kérdésben, de az elhelyezésre csak szeptember 30-ig adtak engedélyt. Arra várnak, hogy a vállalkozó határozzon meg egy pontos dátumot az elvitelre, hogy az önkormányzat tudja ez kommunikálni a városlakók felé, mert egyre inkább fogy mindenkinek a türelme. A város egyik legforgalmasabb utcájáról van szó, nem mindegy sem balesetvédelmi, sem városesztétikai szempontból, hogy milyen állapotok uralkodnak a területen.

HANUSI PÉTER

Az adventi időszak közeledtével arra kéri a műszaki iroda vezetőjét, hogy ösztönözze a kivitelezőt, találjon valamilyen megoldást erre a problémára.

A Képes Géza Általános Iskola problémájával kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzatnak nincs köze a beruházáshoz, nem érti, hogy az eltelt 5 évben miért vártak ennyit, a probléma jelzéséig. Véleménye szerint a műszaki ellenőrnek ezekre a problémákra már a beruházás alatt is lehetősége lett volna felhívni a figyelmet, de most is olyan választ kaptak a műszaki ellenőrtől, hogyha így nézzük, akkor az intézménynek van igaza, de ha úgy nézünk, akkor még az is kiderülhet, hogy ebben az ügyben az önkormányzatnak is van felelőssége.

A bankgaranciával kapcsolatban azt közölték a kivitelezővel, hogy ha kifejezi az együttműködési szándékát, akkor hozzájárulunk a bankgarancia-hosszabbításhoz, amennyiben viszont nem teljesít, akkor leemelik a megfelelő összeget. Megegyeztek továbbá abban, hogy egy független szakértőtől kérnek véleményt, amelynek költségeit megosztják, illetve végül az fog fizetni, aki a hibát elkövette. A szakértő felkéréséhez azért is ragaszkodott, ha későbbiekben esetleg peres eljárásra kerülne sor, véleménye felhasználható. A hosszabbítás miatt a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, a próbajavításokat nyomon fogják kísérni.

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy nincs teljesen meggyőződve arról, hogy minden jogkövetkezmény nélkül érvényesíthetné az önkormányzat a bankgaranciát, mert akkor már megtették volna, szeptember 30-áig. Az ügyben az jelenti a problémát, hogy nem tudható egyértelműen, hogy teljes mértékben szabályszerűen volt-e kezelve ez a linóleum. A kivitelező a műszaki leírásra hivatkozik, amely szerint nem lett volna szabad vízzel felmosni a linóleumot, hanem csak speciális szerrel. Ugyanakkor vannak olyan részek, melyeket vízzel mostak, mégsem vált fel. A műszaki ellenőr azonban azt is megjegyezte, hogy a linóleum lerakása sem teljesen szakszerűen történt. A kivitelező is csak akkor tett lépéseket az ügyben, amikor megtudta az önkormányzat szándékát a bankgarancia érvényesésre, csak akkor érkezett tőle jelzés a tárgyalási szándékra, amikor az önkormányzat a bankgarancia lehívásának feltételeiről érdeklődött.

OLÁH ANDRÁS

Elmondja, hogy az ajtókkal kapcsolatos problémák az első tanítási napon kiderültek, ezt rögtön jelezték. A csere megtörtént, de mivel ugyanazt a minőségű ajtót kapták vissza, sok változás nem történt. Nagyon rövid ideig volt a takarítás az iskola felügyelete alatt, ezt követően egy másik szervezet látta el ezt a feladatot. Meg lehet nézni, hogy amíg az iskola kezelésében volt, addig milyen tisztítószeret vásároltak és érdemes lenne azt is megvizsgálni milyen változások történek utána. Az egyik emeleten ugyanazzal a tisztító- és takarítószerrel normális állapotok vannak, a másik emeleten pedig nem. Ebből ő arra következtet, hogy mégsem a takarítószer használata lehet az elsődleges probléma.

DR. TAKÁCS CSABA

A kivitelező is felvetette ezt a problémát, információi voltak arról, hogy történt egyfajta üzemeltető változás, de nem állították nyíltan, hogy kit vagy mit hibáztatnak ebben a tekintetben. Azt azonban jelezték, hogy érzékelhető változás következett be azután, miután nem az iskola végezte már a takarítást. Tehát összetett ez a dolog, de a pénzügyi biztosíték rendelkezésre áll ahhoz, hogy megnyugtatóan oldják meg a problémát. A kivitelező részéről most maximális együttműködő készséget tapasztalnak.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy azt kérték a vállalkozótól, hogy egy mintatantermet készítsenek el, és aztán külső szakértői vélemény legyen arról, hogy ki és mit rontott el, hogy eldőljön kinek az anyagi felelőssége ez.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

Felhívja a figyelmet arra, hogy a kórház előtti útszakaszon egyre nagyobb kátyúk és repedések vannak. Ez is köszönhető részben annak, hogy a beruházás zajlik a kórházban, és nagyobb autók is járnak arra, de az önkormányzat felelőssége, ha emiatt ott valami baj történik.

A másik megoldandó problémát, az Ady Endre utca lakói jelezték számára. Elmondták, hogy nagyon gyorsan haladnak ott a gépkocsik, szeretnének valamiféle forgalomlassítási lehetőséget. Felmérés készült minden háztartásban, minden érintett lakásban, és mindenki egyöntetűen támogatja, hogy fekvőrendőrt helyezzenek el az utcában.

A Kölcsey utca, illetve a Gépészeti Szakközépiskola melletti parkoló építése nagyon jól halad. Őszintén reméli, hogy alkalmas lesz arra, hogy a Kölcsey utcát valamelyest tehermentesítse. Több ott lakó jelezte, hogy az iskolába járó gyerekek már 7 órától az intézmény előtt üldögélnek, dohányoznak, szemetelnek, és ez zavarja a szemben lakókat. Ha megépül a parkoló, akkor várhatóan megszűnik az ott várakozó tömeg is, akár az iskolakezdés előtt, akár szünetekben.

Elmondja, hogy a Kölcsey és a Szalkai László utcán még mindig nagyon kevés a köztéri hulladék tároló. Sürgősen kellene intézkedni ebben az ügyben és kirakni nagyon sűrűn, és minél hamarabb, mert jó szándékkal sem tudják az emberek hová tenni a szemetet.

Eltökélt abban az ügyben, hogy a fogyatékosok napközi otthona előtt legyen mozgássérült parkoló vagy mozgássérültek közlekedésére alkalmas lehetőség. A Gazdasági Bizottsági ülésen több jó ötlet is elhangzott ezzel kapcsolatban. Ha nem is külön parkoló, de az utca forgalmának visszarendezése, azaz egyirányúvá tétele, vagy valamilyen más megoldás véleménye szerint van arra, hogy a sérült embereket szállítók meg tudjanak az intézmény előtt állni.

TORMA TAMÁS ATTILA

Elmondja, hogy három ügyet kíván felvetni a bejelentések napirendi pontban.

A belvárosi körzetben uralkodó állapotok rendezéséhez kívánt csatlakozni, ezért a műszaki iroda vezetőjével megnézte a Szentpétery Zsigmond Kulturális Központ mellett, a Kölcsey utca oldalán lévő mély munkagödröket, amelyeket a MATÁV a csatornafedelek áthelyezése végett ásott ki. Azt kéri, hogy rövid határidőn belül történjen meg ennek a területnek a helyreállítása, mert balesetveszélyes, és esztétikailag sem szép. A Dózsa Gy. u. 105. szám előtt a közvilágítás nem működik, már kb. 2 hónapja, kéri, intézkedjenek a kijavításról. Az utcából, illetve más körzetből is több kátyú bejelentésre került már, megkéri a műszaki iroda

vezetőjét, hogy a fagy beállta előtt, ha lehetőség van rá meleg aszfalttal történjen meg a javítás.

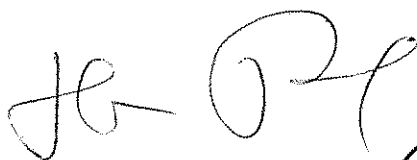
HANUSI PÉTER

Véleménye szerint a hideg aszfalt nem old meg semmilyen problémát, és nem szeretne abba a helyzetbe kerülni, hogy pótelőirányzatot kelljen majd biztosítani az ilyen javítások végett, ezért nyomatékosan kéri a Szalka-Víz Kft-től, hogy záros határidőn belül történjen meg a javítás.

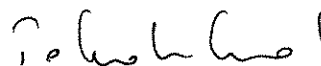
Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a „Pro Caritate Mátészalka” kitüntető cím átadására a szociális munka napján, 2015. november 12-én, ünnepélyes keretek között kerül sor. Az önkormányzat a művelődési házzal együtt szervezte meg az ünnepséget, amelyre szeretettel várják Czibere Károlyt, a szociális ügyekért is felelős államtitkárt, az önkormányzati képviselőket, továbbá mindazokat, akik a szociális munkát végzők előtt tisztelet kívánnak tenni.

Egyéb hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 12.40 órakor bezárta.

K.m.f.



Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 1125-14/2015.

MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

2015. október 29. napján (csütörtök) 10:00 órára

ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés Mátészalka Város házi orvos, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteiről szóló 6/2003. (III.14.) Ök számú rendelet módosításáról, és a fogorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
2. Előterjesztés védőnői, valamint az iskolai-egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
3. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) rendeletének módosításáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
4. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
5. Előterjesztés a felnőtt étkezők térítési díjának megállapítására
Előadó: Kiss Tibor a Szalka-Víz Kft. ügyvezetője

6. Előterjesztés a Mátészalkai Szakképzési Centrummal kötendő
vagyonkezelési szerződésről

Előadó: Hanusi Péter polgármester

7. Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési
Vállalatban lévő önkormányzati üzletrész értékesítéséről

Előadó: Hanusi Péter polgármester

8. Előterjesztés az Invitel Távközlési Zrt. betelepülési kérelmének
elbírálásáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

9. Előterjesztés a vásárosnaményi 0308/2 hrsz. alatt felvett 8972 m²
alapterületű kivett telephely megjelölésű ingatlanban lévő
önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséről

Előadó: Hanusi Péter polgármester

10. Előterjesztés a „Pro Caritate Mátészalka kitüntető cím 2015. évi
odaítéléséről”

**Előadó: Dienes Béla az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi
Bizottság elnöke**

11. Bejelentések

Mátészalka, 2015. október 22.


Hanusi Péter
polgármester

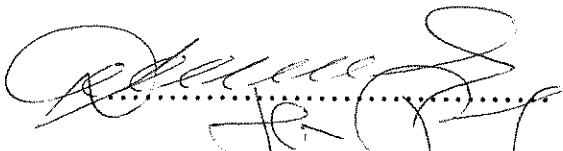

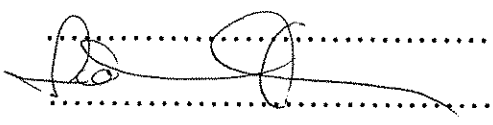


J E L E N L É T I Í V

Mátészalka Város Képviselő-testületének

2015. október 29-én tartott üléséről

- 1./ Dienes Béla
- 2./ Hanusi Péter
- 3./ Katona Péter
- 4./ Kovács Sándor
- 5./ Kövendy Zsolt
- 6./ Lukács Bertalan
- 7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika
- 8./ Oláh András
- 9./ Szabó Attila
- 10./ Szamosi Istvánné
- 11./ Szathmári Lajos
- 12./ Torma Tamás

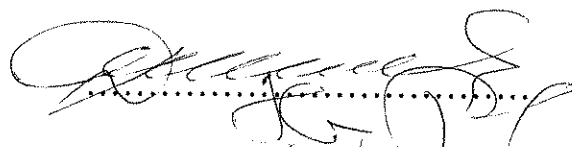
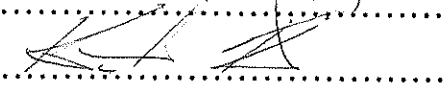
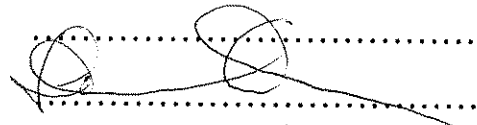

.....

.....
Mócsa (Kovács)
.....

.....
Nagyházi Erika
.....
Oláh András
.....
Szabó Attila
.....
Szamosi Istvánné
.....
Szathmári Lajos
.....
Torma Tamás
.....

M e g h í v o t t a k:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:

- 1./ Dienes Béla
- 2./ Hanusi Péter
- 3./ Katona Péter
- 4./ Kovács Sándor
- 5./ Kövendy Zsolt
- 6./ Lukács Bertalan
- 7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika
- 8./ Oláh András
- 9./ Szabó Attila
- 10./ Szamosi Istvánné
- 11./ Szathmári Lajos
- 12./ Torma Tamás


.....

.....
Kovács Sándor
.....

.....
Nagyháziné Szondi Erika
.....
Oláh András
.....
Szabó Attila
.....
Szamosi Istvánné
.....
Szathmári Lajos
.....
Torma Tamás
.....

Mátészalka, 2015. október 29.

KIMUTATÁS

Névszerinti szavazásról

Mátészalka város háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi
közreteiről szóló 6/2003.(X.29.) önkormányzati rendelete
módosításáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Hanusi Péter	I		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	TÁVOL		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi Istvánné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2015. október 29.



Dr. Takács Csaba
jegyző

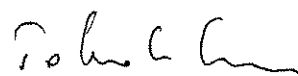
KIMUTATÁS

Névszerinti szavazásról

a védőnői, valamint az iskola-egészségügyi ellátás körzeteiről szóló
önkormányzati rendeletről

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Hanusi Péter	I		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	TÁVOL		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi Istvánné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2015. október 29.



Dr. Takács Csaba
jegyző

K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazásról

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012.(III.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Hanusi Péter	I		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	TÁVOL		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi Istvánné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2015. október 29.



Dr. Takács Csaba
jegyző

K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazásról

Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012.(X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Hanusi Péter	I		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	TÁVOL		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi Istvánné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2015. október 29.



Dr. Takács Csaba
jegyző