

**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2011. május 26. napján
13.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) üléséről**

Az ülés helye: Városháza III. emeleti tanácskozó terem

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
2	Dankai Tamás	1	-
17	Dienes Béla	1	-
19	Katona Péter	1	-
6	Kovács Sándor	1	-
10	Kövendy Zsolt	1	-
22	Lukács Bertalan	1	-
12	Oláh András	1	-
16	Szabó Attila	1	-
1	Szabó István	1	-
11	Dr. Szászi István	1	-
18	Dr. Szondi Zita	1	-
8	Vékony János	1	-

Az ülésről távol maradt: Dankai Tamás

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Takács Csaba jegyző,
Dr. Ugron László aljegyző,
Dr. Hadi Éva önkormányzati és jogi irodavezető,
Pesti László intézményi-, közművelődési és sport iroda irodavezető,
Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,
Dr. Harangi Adél közigazgatási és okmányiroda irodavezető,
Kovács István műszaki irodavezető,
Potosné Kovács Zsuzsanna jegyzői kabinetvezető,

Valamint:

Heidelsperger István rom kat. esperes (6.tsp.)
Farkas Sándor a Szalkatávhő Kft. ügyvezető igazgatója (10-11-12.tsp.)
Kovács József a Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója (18.tsp.),

Jegyzőkönyvvezető: Lakatosné Erdélyi Andrea és Kondor Nikoletta

Szabó István polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió képernyői előtt kísérik figyelemmel a testület munkáját.

A kiküldött napirendi javaslattal összefüggésben elmondja, hogy sürgősségi indítványként javasolja napirendre venni a Mátészalka Város Önkormányzata és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat között kötendő, a Móra Ferenc Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Előkészítő Szakiskola átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést. Ezt a dokumentumot a Megyei közgyűlés a tegnapi nap folyamán hagyta jóvá, és ez indokolja a napirendre vételt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés napirendre vételét.

Szavazás

Tárgya: sürgősségi indítványról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét.

Szavazás

Tárgya: napirendről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés az állattartás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A névszerinti szavazást követően a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2011.(V.30.)

önkormányzati rendelet

az állattartás helyi szabályairól

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A § (2) bekezdése és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, az Ötv. 8.§ (1) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az állattartás helyi szabályaira vonatkozóan a következőket rendeli el:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya nem terjed ki

- a) fegyveres erők, fegyveres testületek állattartására,
- b) vadászok, vadőrök munkavégzéséhez szükséges munkakutyákra,
- c) egészségügyi okból rászorulókat által tartott vezető, -és jelzőkutyákra,
- d) alkalmi, cirkuszi rendezvényekre és állatkiállításokra.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában

- a.) állattartás:** olyan tevékenység, amelynél az állat tartása állati eredetű termék előállítására (pl. hús, tej, tojás, gyapjú) munkavégzésre, sportcélok elérésére, kedvtelésre irányul. Nem minősül állattartásnak a családi szükségletek kielégítése vagy feldolgozás céljából vásárolt vagy beszállított állatok legfeljebb egy hétig történő, átmeneti tartása.
- b.) nagy állat:** ló, szarvasmarha, bivaly, szamár, öszvér.
- c.) kis állat :** sertés, juh, kecske.
- d.) egyéb kis állat:** baromfifélék, galamb, házinyúl.
- e.) prémes állat:** nutria, róka, pézsmá, nyérc, nyest, görény.
- f.) méhek:** méheket tartani a 15/1969. (XI.6.) MÉM, valamint a 70/2003. (VI.27.) FVM Rendelet előírásainak betartásával lehet.
- g.) haszonállat:** a továbbiakban a b)-f) pont alattiak.
- h.) kedvtelésből tartott állat:** eb, macska, díszállat.
- i.) egyéb állatok:** Magyarországon nem honos állatok.
- j.) külterületi kertes övezet:** olyan külterületi vagy zártkerti ingatlanok, ahol állandó emberi tartózkodásra szolgáló épületek, lakóházak vannak, illetve a terület tulajdoni lapjára a Földhivatal a „kivett” művelési ág megnevezést felvezette.

3. Az állattartás általános szabályai

3. §

- (1) A város közigazgatási területén állatot – a közegészségügyi, állatvédelmi, és állategészségügyi, valamint építésügyi és környezetvédelmi szabályok betartása mellett is – csak e rendeletben foglalt szabályok szerint lehet tartani.
- (2) Az állatok tartására szolgáló építmények és az ezekhez tartozó kiszolgáló létesítmények kialakítása építési engedély alapján történhet a közegészségügyi, állategészségügyi és környezetvédelmi jogszabályok betartásával.
- (3) Az építmények megvalósítása során alkalmazandó védőtávolságokat e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

4. §

- (1) Tilos az állat kínzása, bántalmazása, sanyargatása. Az állattartó köteles gondoskodni az állatok kedvező életfeltételeinek biztosításáról, a létesítmények tisztaságáról és folyamatos fertőtlenítéséről, a legyek a káros rovarok és rágcsálók rendszeres irtásáról, a mentesség fenntartásáról.
- (2) Az állattartó köteles gondoskodni állatainak megfelelő tartásáról, takarmányozásáról és gondozásáról. Állatai védelme és egészségének megóvása érdekében köteles az állategészségügyi rendelkezéseket megtartani és az állatok megbetegedése esetén állatorvos igénybevételéről gondoskodni.

(3) Ha az állattartó nem kívánja az állatot tovább tartani, köteles annak megfelelő elhelyezéséről gondoskodni.

(4) Tilos az állattartó által megunt vagy egyéb ok miatt nem tartható állatot szabadon engedni, elhagyni.

5. §

(1) Az állattartónak biztosítani kell: az állattartás körülménye olyan legyen, hogy a környezetére zavaró hatást (zaj, bűz, légszennyezés) ne okozzon. Az állattartó a tartással anyagi kárt senkinek nem okozhat, az okozott kárért felelősséggel tartozik.

(2) Bármilyen állat csak oly módon tartható, hogy a közterületet, a lakóépületek közös használatú helyiségét, a lakások erkélyét, teraszát, loggiáját, ablakpárkányát, tetőszerkezetét ne szennyezze.

(3) Az esetleges szennyeződést a tulajdonos, illetőleg az állat felügyeletével megbízott személy köteles haladéktalanul eltávolítani.

(4) Galamb csak reptetésre is alkalmas kennelben tartható.

II. fejezet

Az állatok tartása és elhelyezése

1. Állattartási övezetek

6. §

Az állattartás szabályozása szempontjából a település az alábbi állattartási övezetekre tagolódik:

a.) a településközpont

- Bajcsy Zs.u., Kálvin tér, Hősök tere, Kölcsey tér, Kölcsey u., Kossuth u., Kossuth tér, Rákóczi u., Iskola köz, Árpád u., Lehel u., Puskin u., Kazinczy u., Kazinczy köz, Wesselényi u., Eötvös u., Damjanich u., Kisfaludy u., Kisfaludy köz, Váci M. u., Forrás u., Szalkay L. u., József Attila utca, Somogyi Béla utca, Wesselényi u., Bercsényi u., Móricz Zs. köz, Ady E. u. Gyár u., Árpád u., Munkácsy u., az utcák teljes hosszában, mindkét oldalon.
- Széchenyi u-nak a Bajcsy-Zs. u. és a Zrínyi u. közötti szakasza, az utca K-i oldalában.
- Széchenyi u-nak a Bajcsy-Zs. út és a József A. u. közötti szakasza, az utcának a 49-es út felőli oldalában.

- Alkotmány u-nak (49-es út) a Bercsényi út és a Rákóczi út közötti szakasza az út mindkét oldalában.
- Nagykárolyi útnak a Kölcsey u. és a Rákóczi u. közötti szakasza az utca mindkét oldalában.
- Móricz Zs. u-nak az üzemanyagtöltő állomás és a vasúti kereszteződés közötti szakasza, az utca mindkét oldalában
- Zöldfa u-nak a Hősök tere és a Rákóczi u. közötti szakasza, az utca mindkét oldalában.
- Budai Nagy Antal utcának, a Kossuth tér és a Munkácsy út közötti szakasza az utca mindkét oldalán.

b.) intenzív beépítettségű lakóövezet

- Legalább négylakásos, fsz + 1 emeletes lakóépülettel beépített ingatlan és ingatlanokat tartalmazó lakóterületek. (Keleti lakótelep, Ráczkerti lakótelep, Ifjúság tér, stb.)
- Északi lakótelep (A Katona József, Kalmár utca Mátészalka belterületi határa között elterülő településrész, ideértve az Ősz utcát is.)
- Kalmár út Cserepeshegy út Kalmár sor közötti rész.

c.) kertés családi házas övezet

- Az a.) és b.) pontokban meg nem jelölt lakóterületek.

d.) külterületi kertés övezet

- a korábbi zártkerti, nem 0-s hrsz-ú, pihenés céljára is szolgáló, tároló építményekkel ellátott, vagy el nem látott ingatlanokat tartalmazó területek.
- Lakóépületekkel beépített 0-s helyrajzi számú ingatlanokat tartalmazó területek (Vágóháza tanya, Újfalussy tag, Zöldfa utca külterületi szakasza).

e.) egyéb külterületi övezet

- az előző d.) pontba nem tartozó külterületi ingatlanok.

2. Állatok tartása és elhelyezése

7. §

(1) A nevelési, oktatási, egészségügyi létesítmény, egyéb közintézmény, gyógyszertár, temető, élelmiszerbolt, élelmiszeripari üzem, vendéglátó egység területén és intenzív beépítettségű lakóövezetben lévő lakóépületekben, azok telkén, valamint a telektől mért 100 méteres körzeten belül – függetlenül attól, hogy az intézmény, illetőleg az ingatlan a 6.§. értelmében melyik állattartási övezetbe tartozik – tilos haszonállatot tartani.

(2) A 6.§. c., d., e., pontjaiban jelölt övezetekben 100 m² hasznos alapterületet meg nem haladó, ún. kisbolt, presszó, és kocsmá (italbolt) esetén a tilalmat jelentő védőtávolság: 50 méter.

8. §

A településközpont területén és intenzív beépítettségű lakóövezetben

- a.) állattartási épületek elhelyezése, haszonállatok tartása – galamb kivételével – tilos.
Galamb maximum 50 db tartható.
- b.) állatok tenyésztése tilos,
- c.) ingatlanonként, illetőleg – többlakásos ingatlan esetében – lakásonként 1 nagytestű (20 kg fölött) eb, vagy 2 kistestű (20 kg alatt) eb, valamint maximum 2 macska tartható és ezek szaporulata 3 hónapos korig.

9. §

(1) Kertes családi házas övezetben az 1000 m²-t meg nem haladó területű ingatlanokon:

- a.) nagy és kisállat nem tartható,
- b.) egyéb kisállatból maximum 100 db, továbbá
- c.) 2 eb, 2 macska és ezek szaporulatai 3 hónapos korukig tartható.

(2) Kertes családi házas övezetben a 1000 m²-t meghaladó területű ingatlanokon a vonatkozó jogszabályok és e rendelet előírásainak betartásával mindenféle haszonállat tartható.

(3) A tartható állatszám maximum 2 nagy állat, 100 db egyéb kisállat, 2 eb, 2 macska, valamint ezek szaporulatai maximum 3 hónapos korukig, valamint saját szükségletre nevelt 3 kisállat.

10. §

(1) Külterületen – a kertes övezet kivételével – a vonatkozó jogszabályok és e rendelet előírásainak betartása mellett, létszámkorlátozás nélkül mindenféle állat tartható.

(2) A külterületi kertes övezetben a rendelet 2.§-ában meghatározott nagy és kis állatokból legfeljebb 3 - 3 db, és szaporulatai 3 hónapos korig, egyéb kisállatból maximum 100 db tartható a szaporulattal együtt.

Tartható továbbá 2 db eb és 2 db macska, valamint azok szaporulatai 3 hónapos korig.

11. §

(1) Az állatok elhelyezésére szolgáló helyiséget könnyen tisztítható, hézag és szivárgásmentes, megfelelő lejtésű, csúszásmentes szilárd padozattal, valamint hézagmentesen fedett és zárt trágyagyűjtővel kell ellátni.

(2) Az állattartásra szolgáló helyet el kell keríteni, s amennyiben 20 kisállatnál vagy 5 nagy állatnál több haszonállatot tart a tulajdonos, gazdasági udvart kell kialakítani. Az állattartás céljára lekerített udvar nem csatlakozhat közvetlenül a szomszédos ingatlanhoz. A kerítéstől számítva legalább egy méteres sávot szabadon kell hagyni, amit örökzöld sövényvel kell beültetni.

(3) Az istállót, ólat, ketrecet rendszeresen takarítani kell, s szükség szerint, de évente legalább két alkalommal fertőtlenítő meszelést kell végezni, a legyeket, rovarokat, rágcsálókat rendszeresen kell irtani, a mentesség fenntartásával. Rágcsáló irtást évente legalább 2 alkalommal kell végezni.

(4) Az alkalmazott tartási rendszernek biztosítani kell az állatok megfigyelhetőségének lehetőségét, valamint az etető- és itató berendezésekhez való akadálytalan hozzáférhetőséget.

(5) A beteg vagy sérült állat szükség szerinti elkülönítése, gyógykezelése céljára helyet kell biztosítani.

(6) Fertőző és járványos állatbetegségek esetén a fertőtlenítés, szagtalanítás módjára és gyakoriságára a mindenkori közegészségügyi, állategészségügyi rendelkezések az irányadóak.

12. §

(1) Az állattartásra szolgáló építmények szellőzőnyílásait a saját ingatlan felé kell kiképezni.

(2) A keletkező bűzös gázok áramlását természetes vagy mesterséges szellőzéssel a magasba kell terelni.

13. §

(1) Belterületen a trágya- és trágyalétárolót résmentes fedéllel kell ellátni, oldalát és aljzatát pedig vízzáró módon kell kiképezni. A trágyagyűjtőt szilárd padlóburkolattal kell ellátni és legalább 3 oldalról megfelelő magasságú, zárt védőfallyal kell körbevenni. Az ólakban és a trágyatárolókban az ammóniaképződés csökkentésére szagtalanító anyagokat kell használni.

(2) A híg trágyát zárt csöveken kell az aknába elvezetni. A szilárd trágyát szalmával keverve kell tárolni.

(3) Külterületen a trágya tárolása laképülettől, ideiglenes tartózkodásra használt gazdasági épülettől legalább 30 méter távolságra történhet. A trágyát földdel, szalmával, fóliával lefedve kell tárolni.

(4) A trágya- és trágyalégyűjtő kiürítéséről szükség szerint kell gondoskodni. A trágyatárolót május 1. és október 31. közötti időszakban hetente legalább 1 alkalommal ki kell üríteni, és a trágyát lakott helytől 1 km-nél nagyobb távolságra kell elhelyezni. A tárolóból a trágyalé kifolyását, illetőleg a csapadékvíz oda való befolyását meg kell akadályozni.

(5) A haszonállatok alom nélküli, hígtrágyás tartása tilos.

III. fejezet

Az eb tartás szabályai és az állatbetegségek megelőzése

1. Az eb tartás szabályai

14. §

Az ebek nyilvántartására és kötelező védőoltására vonatkozóan a 164/2008. (XII. 20.) FVM rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni

15. §

(1) Közterületen, közös használatú udvaron vagy más, bárki által igénybe vehető egyéb területen az ebet pórázon kell vezetni, a veszélyes és veszélyesnek minősített, valamint harapós természetű ebet szájkosárral, ill. megfelelő fékező eszközökkel (fojtónyakörv, maximum 2 méter hosszú lánc), illetve a tartási engedélyre jogosult személy felügyeletével lehet sétáltatni.

Veszélyes vagy veszélyesnek minősített ebet 14 éven aluli személy szájkosárral, vagy megfelelő fékező eszközzel sem sétáltathat.

(2) Az ebet sétáltatni olyan közterületen szabad, ahol ezt tábla nem tiltja. Játsszótéren abban az esetben sem szabad ebet sétáltatni, vagy futtatni, ha nincs tiltó tábla kihelyezve.

(3) Belterületi közterületen történő eb sétáltatása esetén az ebet sétáltató személy köteles a sétáltatott ebtől származó ürüléket azonnal összeszedni, fólia, vagy papír tasakban elhelyezni, és azt a közterületeken lévő kukákban elhelyezni, saját – bérelt – ingatlanon elásni vagy WC-n keresztül a szennyvízcsatorna hálózatba juttatni.

(4) Azt az ebet, amelyik embert harapott, a tulajdonos köteles állatorvossal haladéktalanul megvizsgáltatni, az erről szóló igazolást, ill. az oltási könyvet a sérelmet szenvedettnek, vagy képviselőjének a kérésére fel kell mutatni.

16. §

(1) Az ebet a tulajdonosa vagy az őrzéssel megbízott személy körbekerített udvarban vagy kennelben köteles tartani a nap minden szakában, a kiszabadulását, illetve elszabadulását biztonságosan megakadályozó módon.

Az elszabadulást megakadályozó mód lehet még a két végén biztonságosan rögzített acélhuzalhoz való csúszó-rögzítés, az eb mozgásának biztosítása céljából.

(2) Harapós természetű eb tartása esetén a telek, ház (lakás) bejáratán harapós kutyára utaló megfelelő figyelmeztető táblát (pl. harapós kutya) kell elhelyezni.

17.§

(1) Nem szabad ebet beengedni, bevinni, illetve megtúrni:

- a.) a vendégforgalmat lebonyolító nyilvános helyiségbe, élelmiszert árusító helyiségbe, piac területére, vágóhidra, élelmiszert feldolgozó üzembe,
- b.) oktatási, egészségügyi, művelődési intézmények területére, és kegyeleti helyekre,
- c.) ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmények épületébe,
- d.) kollégiumba, diákszállásra,
- e.) játszótérre,
- f.) uszodába, strandfürdő területére,
- g.) olyan helyre, ahol ezt tábla tiltja.

(2) A fenti tilalmak indokolt esetben nem terjednek ki a vakvezető, a rendőrségi és az őr ebekre (szolgálati idejében őrzés-védelmet hivatásszerűen folytató szervezet tulajdonában lévő eb).

18. §

(1) Többlakásos laképületek lakásaiban eb-tenyésztés nem folytatható.

(2) Nem tartható az eb erkélyen, loggián.

2. Gazdátlan és kóbor ebeknél, elszaporodott macskáknál követendő eljárások

19. §

(1) A közterületen kóborló ebek befogásáról Mátészalka Város Önkormányzata gondoskodik, a gyepmesteri feladatokat ellátó útján külön szerződés alapján.

(2) A befogott állatokat 14 napig felügyelet mellett kell tartani és a befogás tényét a szokásos módon közhírré kell tenni.

(3) Amennyiben a befogott eb gazdája a felügyeleti idő alatt jelentkezik, úgy részére a kutyát – az évente aktualizált költségek megtérítése esetén – vissza kell adni.

A rendelet kihirdetésekor a napi költség: 500.-Ft

(4) A kutya kártalanítás nélkül kiírható, ha veszettség ellen nem oltották be, TBC-vel fertőzött, gyógykezeléséről nem gondoskodnak, közterületen kóborol, és befogása után 14 napig nem jelentkezik érte gazdája a gyepmesternél, kiírtását jogszabály írja elő.

(5) Amennyiben a kutya gazdája nem jelentkezik a felügyeleti idő alatt, úgy azt értékesíteni lehet vagy – az állatok védelmére vonatkozó szabályok figyelembe vételével, altatással – ki kell irtani. A gyepmester az elaltatás előtt a tenyésztéket képviselő eb esetében a Magyar Ebtenyésztők Országos Egyesületét, tenyésztéket nem képviselő eb esetében az Állatbarát Alapítványt előzetesen köteles értesíteni.

(6) Az elszaporodott macskák eltávolításáról az ingatlan tulajdonosa, vagy a kezelésével megbízott személy köteles gondoskodni.

Az eltávolítás módja: a macskák ennalalójába altatószert kell keverni, majd összeszedni, és a helyszínről eltávolítani.

3. Állatbetegségek megelőzése

20. §

(1) Az úttesten elhullott állati tetemeket a gyepmester gyűjti be Mátészalkai Városfejlesztési Kft.-vel kötött megállapodás szerint.

(2) Elhullott haszonállat tetemét, valamint a kereskedelmi hálózatból kikerült, elkobzott élelmiszert a Nagyecsed-i szennyvíztisztító telepen működő állati hulladékgyűjtőben kell elhelyezni, az állattartó telepen elhullott állatok tetemeinek kivételével.

(3) Kedvtelésből tartott állat teteme saját telken elföldelhető, telekhatártól legalább 5 méter távolságra, a talajvízszint felett minimum 1 méterre úgy, hogy legalább 1 m földréteg fedje be.

IV. fejezet

Eljárási szabályok

21. §

Szabálysértést követ el és 50. 000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:

- a.) az állattartást szolgáló építmények megvalósítása során nem tesz eleget a rendelet 3.§-ában foglalt előírásoknak,
- b.) az állattartás általános szabályaira vonatkozó, a rendelet 5.§-ában foglalt szabályokat megszegi,
- c.) az állatok tartásának mértéke és elhelyezésének módja nem felel meg a rendelet 7.§, 8.§, 9.§, 10.§ (2) bekezdésében foglalt előírásainak,
- d.) ha az állatok trágyázása, és annak elhelyezése nem a 13.§-nak megfelelően történik,
- e.) az eb tartás szabályainál a rendelet 16.§ (1) bekezdés, 17.§, 18.§ szabályait megszegi,
- f.) az állatbetegségek megőrzése érdekében a rendelet 20.§ (3) bekezdésében foglaltakat megszegi.

V. fejezet

Záró rendelkezések

22. §

(1) E rendelet 2011. június 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Mátészalka Város Önkormányzatának az állatok tartásáról szóló 3/2004. (II.20.) Ök. számú, valamint 17/2004. (V.5.) Ök. számú rendeletekkel módosított 22/2003. (XI.1) Ök. számú rendelete.

1. melléklet

Az állattartás céljára szolgáló építmény, építése, bővítése esetén betartandó védőtávolságok:
(a lakóépület és az állattartás céljára szolgáló építmény között mért legkisebb távolság)

Állatok száma	Saját lakástól	Szomszédos lakástól	Hátsó kerítéstől	Ásott kúttól
Egyéb kis állat (baromfifélék, galamb, nyúl)				
1-50 db	5 méter	10 méter	3 méter	10 méter
51-100 db	5 méter	15 méter	6 méter	10 méter
100 db fölött	10 méter	20 méter	6 méter	15 méter
Nagy állat (ló, szamár, szarvasmarha)				
1-2 db	-	10 méter	3 méter	10 méter
3-10 db	5 méter	15 méter	6 méter	15 méter
10 db fölött	5 méter	20 méter	6 méter	15 méter
Kis állat (sertés, juh, kecske)				
1-5 db	10 méter	25 méter	3 méter	15 méter
6-20 db	10 méter	30 méter	6 méter	15 méter
2150 db	15 méter	40 méter	10 méter	15 méter
50 db fölött	15 méter	45 méter	10 méter	20 méter

Szavazás

Tárgya: az állattartás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A névszerinti szavazást követően a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2011.(V.30.)

önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A § (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a rendelet 1.§-a.

2.§

A rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hatályát veszti

1. a szociális igazgatásról és a pénzügyi ellátásokról szóló 11/2006. (IV. 11.) önkormányzati rendelet,

2. a szociális igazgatásról és a pénzügyi ellátásokról szóló 11/2006. (IV. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2006. (VII. 3.), a 3/2007. (II. 6.), az 5/2007. (IV. 4.), a 16/2008. (VI. 3.), a 6/2009. (III. 30.), a 13/2009. (VIII. 24.) és a 8/2010. (IV. 19.) önkormányzati rendeletek.”

3.§

(1) A rendelet 1. számú mellékletének megjelölése helyébe az alábbi szöveg lép: „1. melléklet”.

(2) A rendelet 2. számú mellékletének megjelölése helyébe az alábbi szöveg lép: „2. melléklet”.

4. §

Ez a rendelet 2011. június 1. napján lép hatályba.

Szavazás

Tárgya: a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés Mátészalka városának rendezési terv módosításához kapcsolódó környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
58/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**Mátészalka Városának rendezési terv módosításához kapcsolódó
környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapításáról**

A Képviselő-testület

A rendezési terv módosításhoz előírt környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló, a megkeresett - érintett közigazgatási – szervek bevonásával lefolytatott eljárása után, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § illetve 4. § felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozza:

A Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 7130-4/2010 számú levelében, az ÁNTSZ Észak-alföldi Regionális Intézetének Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kirendeltsége 7631-2/2010 számú levelében, a Hajdú-Bihar Megyei Közigazgatási Hivatal Észak-alföldi Állami Főépítésze a 200-6/2010/Fe számú levelében foglaltak alapján a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja a Rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: 2011. május 27.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka városának rendezési terv módosításához kapcsolódó környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (4.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás módosításának elfogadásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

KATONA PÉTER

Az előterjesztésben olvasta, hogy a jelenleg is működő uszoda és annak bővítése is szükségessé teszi a rendezési terv módosítását. Kérdezi, hogy van-e a fürdő beruházásra vonatkozó konkrét időpont a megvalósítás vonatkozásában, és befektető jelentkezett-e már?

SZABÓ ISTVÁN

Befektetői érdeklődés, és pályázati forrás jelenleg nincs. A beruházás megvalósítására az önkormányzatnak önerő sem áll rendelkezésre. Az eredeti elképzelés az, ami a képviselő-testület számára is ismert, hogy koncessziós pályázat kiírására kerülne sor. Az engedélyes tervek is ezért készültek. A megvalósítással kapcsolatos korábban jelentkező akadály jelenleg is fent áll a tulajdoni viszonyok rendezetlensége miatt. A probléma elháríthatóságára vonatkozóan nem sok lehetőség van.

Továbbra is eltúlzott igénye van a felépítmény tulajdonosának az önkormányzattal szemben.

KÖVENDY ZSOLT

Polgármester úr említette az akadályozó tényezőt, amely egy valamikor működő kis üzlet volt, amit jelenleg bodegának lehet nevezni. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan sikerült-e lépéseket tenni, és van-e egyáltalán lehetőség arra, hogy a probléma elháruljon?

DR. TAKÁCS CSABA

A „bodega” az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett felépítménynek minősül, amelynek tulajdonosai vannak. Ez a földhasználati jog 1998-ban keletkezett, ami blokkolja az önkormányzat rendelkezési jogát. Nincs olyan közérdek, amelyet az önkormányzat alá tudna támasztani, a megoldás irányában. Jelenleg csak a felépítmény megvásárlása jelentené a probléma megszűntetését. Ennek a forrását az önkormányzatnak kellene biztosítani. A tulajdonostól származó vételár nagy mértékben eltúlzott. A felépítmény valós fizikai és forgalmi értéke a nullához közelít, ezzel szemben olyan összeget követelnek érte, amit az önkormányzat nem fizethet meg.

Más jogi eszköz hosszabb időt venne igénybe.

SZABÓ ISTVÁN

Kiegészítésképpen elmondja, hogy az a szerződés, amely alapján ezt a jogot megszerezte a felépítmény tulajdonosa a tipikus példája annak, hogy egy olyan múltból örökölt szerződés, amely úgy kötetett meg, hogy nem az önkormányzat érdekeit képviselte. A szerződésen belül nem megfelelően jelentek meg az önkormányzat érdekei, amelyek szükség esetén érvényesíthetőek lennének.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
59/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T

**Mátészalka Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás
módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

- 1.) Mátészalka város Szalkay utca - Zöldfa utca – a Seregély utca tervezett folytatása mentén a 471. sz út 49. sz útra történő tervezett kikötéséig - Alkotmány utca (49. számú út) – Dózsa György – Kossuth tér – Rákóczi utca által határolt területekre készített módosított településszerkezeti tervet és a településszerkezeti tervleírást az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.
- 2.) Az Art Vital Kft. által T-27B/2009. munkaszámon készített T-1 rajzszámú módosított településszerkezeti tervet és a szerkezeti terv leírását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 3.) Felhatalmazza Szabó István Polgármestert a jóváhagyott településrendezési eszközök közzétételére.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: 2011. június 30.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás módosításának elfogadásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

A névszerinti szavazást követően, a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2011.(V.30.)**

önkormányzati rendelete

Mátészalka Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló

26/2005. (IX.30.) rendeletének módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva Mátészalka Város Helyi Építési Szabályzatának a 26/2005. (IX.30.) (a továbbiakban: Rendelet) számú önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el.

1.§

A Rendelet 2.2 mellékletének szabályozási tervlapjain található, Mátészalka Város Szalkai László utca – Zöldfa utca – Seregély utca tervezett folytatása mentén a 471. számú út 49. számú útra tervezett kikötéséig – Alkotmány út (49. számú út) – Dózsa György utca – Kossuth tér – Rákóczi utca által lehatárolt területre vonatkozó szabályozás helyébe a rendelet 1. mellékletében szereplő S-1 jelű szabályozás lép.

2. §

Záró rendelkezések

A rendelet 2011. június 1. napján lép hatályba.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 26/2005. (IX.30.) rendeletének módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (5.tsp.) Előterjesztés a Széchenyi István Általános Iskola átadásáról a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye fenntartásába

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

SZABÓ ISTVÁN

Köszönti Heidsperger István esperes urat.

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind a három határozattervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindhárom határozattervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindhárom határozattervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

SZABÓ ATTILA

Az oktatási és közművelődési bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind a három határozattervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

SZABÓ ISTVÁN

Kiegészítésként elmondja, hogy a futárpostában eredetileg szereplő anyaghoz képest, feltöltésre került a megszüntető okirat is. Az illetékes hatóságokkal történő egyeztetés folyamán vált szükségessé, hogy az átadásról szóló döntéssel egyidejűleg az önkormányzati intézmény megszüntető okiratát is elfogadják. Ezt a dokumentumot is a többivel együtt a bizottságok már megtárgyalták. A bizottsági vélemények az erről szóló állásfoglalást is tartalmazzák.

Hozzászólások

KÖVENDY ZSOLT

Bizottsági ülésen esperes úr minden feltett kérdésre hosszasan és részletesen választolt. Korábbi kérdéseire válaszokat kapott. Azt gondolja, hogy ez kiegészül azzal, a pozitív döntéssel, amit az iskola dolgozói közössége, szülői munkaközössége és más szervek egyhangúlag támogatnak a német kisebbségi önkormányzattal együtt.

Kicsit a szomorúságának is hangot ad, mert Mátészalka város önkormányzati fenntartású intézményi hálózata, egy újabb intézménnyel csökken.

Bár az épület tulajdonjoga ebben az estében nem kerül átadásra, de a feladatellátás miatt az önkormányzat is úgy gondolja, ami a szerződésben is szerepel, hogy felújítási keretet biztosít a katolikus egyház számára. Ezzel kapcsolatban, a vita hevében napirendre került (és más igazgatóhelyettesek szorgalmazták azt), hogy az egyház évi 3 millió forintos támogatásban részesül, amiből pályázni szeretne az intézmény felújítására. Ezzel az önkormányzati vagyon értékét növelve. Mindenképpen a következő költségvetési módosításkor, arra fog javaslatot tenni, hogy a jelenleg beállított véleménye szerint alul tervezett másik két önkormányzati intézmény költségvetésébe, ez a kétszer 3 millió forint mindenképpen kerüljön be. Ebben szeretné kérni az iskolák segítségét. Rendkívül kedvezőtlen gazdasági helyzetben vannak az önkormányzati intézmények. A Széchenyi István Általános Iskola jóval kedvezőbb helyzetbe kerül a katolikus egyház fenntartásában, de ugyanez a helyzet nem mondható el a másik két önkormányzati iskola esetében.

Azt gondolja, ha „azonos mércével” mérnek akkor amellet, hogy ő is támogatásra javasolja az egyház szándékát, ugyanakkor a másik két önkormányzati iskola esetében is ezeket a lépéseket és nem csak papíron és nem csak jelképesen, hanem a gyakorlatban is kivitelezhetően meg kell tenni. Ezt a szándékát bejelentette, és meg is fog tenni ennek érdekében mindent, hiszen a Széchenyi István Általános Iskola átadásából jelentős megtakarítás keletkezik az önkormányzatnál. Így azt gondolja, hogy jogosan járnak el ha a másik két intézmény költségvetési forrásai ezzel a jelképes 3 millió forintos összeggel bővülnek.

SZABÓ ISTVÁN

Elmondja, hogy az ilyen típusú feladat és intézmény átadáskor, amikor a vagyon, az átadó tulajdonában marad, azt jelenti, hogy a felújítási kötelezettség is az átadónak kötelezettsége a továbbiakban is. Azt gondolja, hogy ez egy nagyon szerény hozzájárulás. A Széchenyi István Általános Iskola a legrosszabb állapotban lévő iskolaépületben működik. A Képes Géza Általános Iskola egy teljes rekonstrukción esett át az elmúlt időszakban, a Móricz Zsigmond Általános Iskola pedig az egyik legjobban megépített iskola.

Kövendy képviselő úrnak megjegyzésként elmondja, hogy nem volt az mindig úgy hogy, nem tudta volna ráfordítani az iskola a kötelező karbantartásoknak a költségét az épületre, de sajnálatos módon ezt nem tették. Az új iskolavezetés pontosan tudja, hogy milyen gondokkal küzd, és szisztematikusan a most sokkal szűkösebb keretből hozzá is kezdett azoknak az égetően szükséges hibáknak a kijavításához, ami már akadályozta a rendeltetésszerű épülethasználatot.

Azt gondolja, hogy az átvevő részéről tiszteletre méltó mértéktartást tapasztalhattak az erről való tárgyalások során és azt hiszi, hogy arányaiban a felújítási kötelezettség, mint a feladat nagyságrendjéhez viszonyítva ez a hozzájárulás a város részéről egy szerénynek mondható hozzájárulás.

OLÁH ANDRÁS

Elmondja, hogy pár héttel ezelőtt, amikor a képviselő-testület felhatalmazta polgármester urat arra, hogy az intézmény átadásával kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa, illetve megkezdje, akkor bizonyos fenntartásának adott hangot. Most azt tapasztalta, hogy a közoktatási megállapodás tervezetben ezekre a fenntartásokra pozitív válasz érkezett. Alapvetően az töltötte el aggodalommal az önkormányzati iskolákat, hogy mennyiben vállal az új struktúrában az intézmény feladatát a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók nevelésében, oktatásában.

Itt a megállapodás tervezetben két ígérvény is van. Ennek tekintetben reméli, hogy a megállapodásban rögzítettek szerint történik majd minden, és ő is támogatja ezt az átadást.

Egy apró megjegyzése lenne, hogy az előterjesztésben szó esik arról, hogy összesen 17 tanuló jelezte, hogy nem kíván az új intézményben tanulni, ebben az esetben szükség lesz arra, hogy ezek a gyerekek valamilyen módon elhelyezésre kerüljenek. A megállapodás aláírását követően a Széchenyi István Általános Iskolának a továbbiakban nem lesz konkrét beiskolázási körzete, mert a város egész területén illetve túlmenően is körzete lesz. Ezért javasolja a maradék önkormányzati intézmények között új körzethatárok létrehozását. Ezt minél hamarabb meg kell tenni.

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta, amikor a Széchenyi István Általános Iskola átadásának a szándéknyilatkozatát tárgyalta a testület folyamatos egyeztetések folynak az iskola és az egyház között. Ennek az előterjesztésnek az elkészülését egy hosszabb munkafolyamat előzte meg. Az átadást a Széchenyi István Általános Iskola tantestülete, diákönkormányzata, szülői munkaközössége száz százalékban támogatta. Minden szülőnek kikérték a véleményét, és a szülők nyilatkoztak arról, hogy az intézményben kívánják-e a gyermekeik tanítását tovább folytatni, vagy más intézményt választanak. A szülők 96%-a továbbra is ebben az iskolában akarja a gyereket taníttatni. Azok a gyerekek, akiket a szülők el szeretnének vinni, az iskolából azt világnézeti okok miatt teszik.

A közoktatási szakértő és a megyei szakértő is a megyei fejlesztési tervbe beépíthetőnek találta, és támogatta az iskola átadását. Igaz, hogy ha ez a döntés úgy születik meg, hogy a képviselő-testület átadja az iskolát, akkor az önkormányzatnak egy intézménnyel kevesebb lesz, de a Széchenyi István Általános Iskola a továbbiakban is szerves része lesz Mátészalka város alapfokú oktatásának. Nagyon jó kapcsolatot szeretne továbbra is kiépíteni illetve tartani Mátészalka minden közoktatási intézményével.

A határozattervezeteket elfogadásra javasolja.

SZABÓ ATTILA

Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy a világnézeti alapon való választási lehetőséget minél több gyereknek és szülőnek kell megadni, akik az intézménybe jelentkeznek, és ha az intézménynek lehetősége van a csoportba való felvételre, akkor ne kerüljön elutasításra, bármilyen másfajta vallási vagy felekezeti nézet illetve kisebbségi hovatartozása miatt. Úgy gondolja, hogy a vallása gyakorlásához mindenkinek joga van Magyarországon.

Új kihívás keletkezett a másik egyházi intézménynek is, és a másik két önkormányzati iskolának is.

Bízunk abban, hogy az iskolák között korrekt együttműködés lesz az elkövetkezendő időkben, és kialakul egy egészséges versenyszellem. Reméli azzal is mindenki egyet fog érteni, hogy az intézményben a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek is hozzájuthassanak a számukra megfelelő oktatáshoz.

KATONA PÉTER

Elmondja, hogy a korábbi tárgyalásokon illetve képviselő-testületi üléseken valóban merültek fel problémák. Úgy látja ő is, hogy hosszú tárgyalások folyamán alakult ki az együttműködési szerződés, mely a kétségeinek a nagy részét eloszlatta. De egyetért azzal is, hogy van benne egy kis szomorúság, hiszen a város „megválna” egy önkormányzati intézménytől. Mindenki jól tudja, hogy ez a lépés egy kényszerhelyzet és egy gazdasági döntés is az önkormányzat részéről. Látja, hogy minden szervezet és a folyamatban minden résztvevő, illetve érintett a támogatását fejezte ki az intézmény átadásnak. Úgy gondolja, hogy ez alapján az együttműködési megállapodás után, zökkenőmentes lehet a munka és kéri, hogy minden érintett kezelje úgy az új helyzetet, hogy problémamentes legyen mind a szülők, gyerekek és dolgozók életében.

HEIDELSPERGER ISTVÁN

Köszöni a bizalmat. Ígéri, hogy a megszavazott bizalomnak megfelelően működtetik az iskolát, és az egész város javára a jövőben hosszú távon szolgáltatást kívánnak nyújtani.

SZABÓ ISTVÁN

Az elhangzottakkal kapcsolatosan elmondja, hogy szeretné elosztatni azokat az aggályokat miszerint csökkenne a város ingatlan állománya. Tulajdonjogi értelemben az önkormányzaté marad az épület, a város nem szenved el vagyonszétválást. Ez az ingatlanvagyon, amire az egyháznak használati joga lesz, nem csak hogy itt marad, hanem továbbra is az általános iskolai oktatás nevelés céljait szolgálja. Semmilyen károsodás nem éri a várost sem vagyoni sem egyéb értelemben, sőt a város nyer egy szélesedő, remélhetően még színvonalában emelkedő oktatási szolgáltatást nyújtó intézményt. Kiszélesedik a felekezeti oktatás, ezáltal a választási lehetőségek a szülők és gyerekek oldaláról.

A református egyház után a városban most már a római katolikus egyház is iskola fenntartóvá válik, ezáltal lehetőség nyílik arra, hogy felekezeti alapon választhassanak a szülők iskolát a gyerekeiknek.

Ezzel ismét a városban is visszaáll az az állapot, hogy a római katolikus egyház is a reformátusokhoz hasonlóan több évszázados értékteremtő tevékenységét az oktatásban tovább folytathassa és kiteljesíthesse, ezzel gazdagítva a városunkat minden értelemben.

A felszabaduló forrásokkal kapcsolatosan elmondja, hogy ameddig a költségvetés hiánya ilyen magas, addig nem beszélhetünk többletforrásról, addig a „felszabaduló forrás” csak hiány csökkenést jelent. Ami pedig nem áll rendelkezésre azt nem lehet elosztani. Azt gondolja, hogy a költségvetést olyan módon módosítani szándékoznak, akik többletjuttatásokat ígérnek másoknak ezt is nagyon fontos figyelembe venni.

Szeretne köszönetet mondani mindenkinek, aki ebben a folyamatban részt vett. Ez az egymásra találás a római katolikus egyház szándékaiban illetve a város önkormányzatának az iskola fenntartói szerepkörében, azt gondolja, hogy a végső cél és az intézmény fenntartás legfontosabb feladatának tekintetében nagyon pozitív fejlemény volt. Szeretné megköszöni az iskola vezetésének és az iskola tantestületének, azt a türelmet és nagyon korrekt higgadt végig gondolását az őket érintő változásoknak valamint a tárgyalásokban való közreműködésüket. Köszöni a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye püspökének és a képviselőtestületben iskola ügyekben eljáró Heidsperger István esperes úrnak azt a türelmes és jó szándékú hozzáállást és mértéktartást, ami az iskola átvételével kapcsolatos tárgyalások során megnyilvánult.

Azt gondolja, hogy Mátészalka város és környékének lakossága nyert ezzel az iskola átadással, a város gazdagodik minden értelemben, és nem elhanyagolható módon Mátészalka város önkormányzatának válláról anyagi terhet vesz le. Úgy gondolja, ez minden szempontot egybevetve egy fontos és jelentős lépés a mátészalkai iskolaügyek történetében.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
60/2011.(V.26.)Kt. számú
H A T Á R O Z A T A
a Széchenyi István Általános Iskola feladatának átadásáról
a Debrecen - Nyíregyházi Egyházmegyének**

A Képviselő-testület

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) g) pontjában, valamint Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII. 8.) rendeletben foglaltak szerint, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény rendelkezéseire figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

1.) a) Mátészalka Város Önkormányzata a Széchenyi István Általános Iskola intézményét 2011. augusztus 31.-i hatállyal jogutód nélkül megszünteti és a megszüntető okiratot a határozat mellékletében rögzítetteknek megfelelően fogadja el.

b) felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megszüntető okirat aláírására, a szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére, valamint a döntés jogszabályban rögzítettek szerinti közzétételre.

Felelős: Szabó István polgármester
Dr. Takács Csaba jegyző

Határidő: 2011. augusztus 31.

2.) a Széchenyi István Általános Iskola által ellátott általános iskolai nevelési-oktatási alapfeladatot 2011. augusztus 31. napjával átadja a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegyének.

3.) Az átszervezéssel érintett költségvetési szerv előirányzatainak módosításáról gondoskodni kell.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: Mátészalka Város Önkormányzat hatályos költségvetési rendeletének módosítása

4.) felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét és felkéri az érintett intézmény vezetőjét az átszervezéssel és a fenti pontokban foglalt célok és feladatok megvalósításával összefüggő, jogszabályban rögzített jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó István polgármester
Dienes Béla igazgató

Határidő: 2011. augusztus 31.

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Széchenyi István Általános Iskola (székhelye: 4700 Mátészalka, Széchenyi u. 7., Törzskönyvi azonosító szám: 671664) jogi személyként működő helyi önkormányzati költségvetési szerv megszüntetéséről.

1. Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §, 95. § és 96. § alapján a Széchenyi István Általános Iskola (székhelye: 4700 Mátészalka, Széchenyi utca 7.) intézményét 2011. augusztus 31-i hatállyal jogutódlás nélkül megszünteti.

2. A megszűnő költségvetési szerv:

Az intézmény neve:	Széchenyi István Általános Iskola
OM azonosítója:	033388
Székhelye:	4700 Mátészalka, Széchenyi út 7.
Intézményegységei:	Nincs
Telephelyei:	Nincs
Alapításának éve:	1992
Határozat száma:	24/1994.(III.8.) Kt. számú határozat
Az intézmény alapító szerve:	Mátészalka Város Önkormányzata 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Az alapítói jogok gyakorlója és fenntartó szerve:	Mátészalka Város Önkormányzata 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Az intézmény irányító szerve neve, székhelye:	Mátészalka Város Önkormányzata 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Az intézmény jogállása:	Jogi személyként működő, helyi önkormányzati költségvetési szerv
Az intézmény által ellátott közfeladat:	A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 26. § (5) bekezdésében meghatározott feladatok: Az általános iskolában a tanuló az érdeklődésének, képességének és tehetségének megfelelően felkészítése középiskolai, illetve szakiskolai továbbtanulásra, valamint a társadalomba való beilleszkedésre.
Az intézmény gazdálkodási besorolása:	Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. A költségvetési szerv saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van.

Az alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy a pénzügyi, gazdasági és számviteli feladatait a Városi Intézmények Gazdasági Szervezete látja el az alapító szerv által jóváhagyott együttműködési megállapodás alapján

Az intézmény típusa: alaptevékenysége:	Általános iskola Alapfokú oktatás, nevelés
Tagozata:	német nemzetiségi iskolai oktatás felnőttoktatás
Szakágazat száma:	852010 Alapfokú oktatás
Az intézmény működési köre:	Mátészalka város
Az intézmény vállalkozási tevékenysége:	Nincs vállalkozási tevékenysége
Az intézmény vezetőjének kinevezése:	A mindenkor hatályos, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben, valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint, Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján nevezi ki és bízta meg
Az intézménynél foglalkoztatottak jogviszonya:	Foglalkoztatásuk, közalkalmazotti jogviszonyban, munka törvénykönyv alapján, polgári (megbízásos) jogviszonyban történik
Évfolyamok száma:	1 - 8 évfolyam
Felvehető gyermekek, tanulók maximális létszáma:	530 fő
A feladatellátást szolgáló vagyon: A székhelyén lévő 2844 hrsz-ú, 11460 m ² , 2845 hrsz-ú, 849 m ² alapterületű, az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan, a rajta található 4039, 129, 55 m ² alapterületű iskolaépületekkel. Az intézmény nyilvántartásában szereplő ingó vagyontárgyak.	
Az intézményi vagyon feletti rendelkezés joga: Az intézmény vagyon feletti rendelkezési jogát Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mátészalka város önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII. 8.) rendelete szerint gyakorolja.	

3. Megszűnésének időpontja: 2011. augusztus 31.
4. A megszüntető szerv neve : Mátészalka Város Önkormányzata
székhelye : 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

5. Az intézmény megszüntetésének oka: a közfeladat más szervezetben való ellátása hatékonyabban teljesíthető.
6. A költségvetési szerv megszüntetéséről a 60/2011.(V.26.) Kt. számú határozat rendelkezik.
7. A megszüntetett szerv által ellátott közfeladat jövőbeni ellátása: A megszüntetett intézmény valamennyi közfeladatát 2011. szeptember 1. napjától a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye látja el.
8. Megszűnés módja: jogutód nélküli megszűnés.
9. A költségvetési szerv megszüntetésének napjától a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye az iskolában foglalkoztatott 41 fő pedagógus és 15 fő technikai dolgozó alkalmazását vállalja.
10. A vagyon feletti rendelkezési jogosultság: A vagyon feletti jogok és kötelezettségek tekintetében a megszüntetett szerv jogutódja az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 96. § (3) bekezdése alapján Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.
11. Rendelkezés jogokról és kötelezettségekről: A jogosultságok és kötelezettségek, a jogi eljárások, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint kimutatott kötelezettségek (ideértve: elismert, vagy nem vitatott pénz, vagy pénzben kifejezett tartozásokat) és követelések (ideértve: a folyamatban lévő valamennyi ügyben keletkezett jogokat és kötelezettségeket) Mátészalka Város Önkormányzatát illetik meg, illetve kötelezik.
12. A költségvetési szerv jogszerű kötelezettségvállalásának utolsó napja: 2011. augusztus 31. azzal, hogy 2011. augusztus 1. napját követően csak a megszüntetés napjáig terjedő időszakra, a jogszerű és gazdaságos működőképesség fenntartásához nélkülözhetetlen kötelezettségek vállalására kerülhet sor.

Záró rendelkezések:

- Az intézmény megszűnésének napjával megszűnik az intézményvezető aláírási, pecséthasználati joga, az intézmény hivatalos pecsétjét köteles a Megszüntető szervnek átadni.
- A megszűnés napjával az intézmény bankszámlája megszüntetésre kerül a Megszüntető szerv által. Ezen bankszámlára a későbbiekben érkező teljesítéseket az önkormányzat a 10700402-25452208-51100005 számú számlájára kell átutalni.
- Az intézmény törzskönyvi nyilvántartásból való törléséről az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet, 10. § (1) bekezdése valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 96. § (4) bekezdése alapján a Megszüntető szerv gondoskodik.

Mátészalka, 2011. május ...

Szavazás

Tárgya: a Széchenyi István Általános Iskola feladatának átadásáról a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegyének

Eredménye Voks:	Szav%	Össz%	
Igen	10	90.91	83.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	8.33
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

A képviselő-testület 10 igen szavazat és egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
61/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**Mátészalka Város Önkormányzata és
a Debrecen - Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött
Közoktatási megállapodás jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) g) pontjában, valamint Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII. 8.) rendeletben foglaltak szerint, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény rendelkezéseire figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

1. Mátészalka Város Önkormányzata és a Debrecen - Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött Közoktatási megállapodást a határozat mellékleteként jóváhagyja.
2. felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a Közoktatási megállapodás aláírására.

KÖZOKTATÁSI MEGÁLLAPODÁS TERVEZET

mely létrejött

egyrésről **Mátészalka Város Önkormányzata** (4700 Mátészalka Hősök tere 9.) képviseletében **Szabó István polgármester, mint Önkormányzat, továbbiakban Önkormányzat,**

másrésről a **Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye** (4024 Debrecen, Varga u. 4.) képviseletében **Bosák Nándor püspök, mint az Egyház – továbbiakban az Egyház – között**

az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

- 1.) A szerződő felek megállapítják, hogy Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 61/2011.(V.26.)Kt. számú határozatában kinyilvánította szándékát, hogy a fenntartásában lévő Széchenyi István Általános Iskolát (4700 Mátészalka, Széchenyi út 7. sz.) általános iskolai feladatellátás céljára, 2011. augusztus 31. napjától, határozatlan időtartamra, de minimum 10 évre a **Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye** fenntartásába átadja.

Az Önkormányzat az átadáshoz beszerezte a Széchenyi István Általános Iskola alkalmazotti közösségének, az iskolai tanulók szüleinek, az iskola Diákönkormányzatának, a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának véleményét, valamint a Mátészalkai Német Kisebbségi Önkormányzat egyetértését, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal által kijelölt közoktatási szakértő és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat szakvéleményét.

- 2.) A szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3. § (2) bekezdésére tekintettel - amelynek értelmében közoktatási intézményt a Magyar Köztársaságban nyilvántartásba vett egyházi jogi személy alapíthat és tarthat fenn - az Egyház kinyilvánította abbéli szándékát, hogy a mátészalkai Széchenyi István Általános Iskola fenntartói jogát a 2011/12-es tanévtől át kívánja venni Mátészalka Város Önkormányzatától.
- 3.) Az **Egyház** kijelenti, hogy az átvett intézményben kötelező általános iskolai nevelést-oktatást biztosító intézményt működtet, melynek alaptevékenysége megegyezik a Széchenyi István Általános Iskola tevékenységével, melyek a következők:
 - a) Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása,
 - angol nyelv oktatása emelt óraszámban,
 - iskolaotthonos oktatás,

- képesség-kibontakoztató felkészítés, hátrányos és halmozottan hátrányos gyermekek integrált nevelése,
 - környezeti nevelés, melynek célja a környezettudatos magatartás kialakítása, az épített és a természeti környezetet tisztelő szokásrendszer megalapozása.
- b) Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása
- a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető, illetve organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók nappali rendszerű integrált nevelése, oktatása.
- c) Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása
- német nyelvoktató kisebbségi oktatás
 - német kétnyelvű kisebbségi oktatás,
- d) Általános iskolai napközi otthoni, tanulószobai nevelés
- e) könyvtári tevékenység
- f) Iskolai, diáksport-tevékenység
- g) Iskolai intézményi étkeztetés
- h) Munkahelyi étkeztetés
- i) Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység

Az Önkormányzat az Egyház rendelkezésére bocsátja az iskola Alapító Okiratát, a helyi Pedagógiai programját és az általa fenntartani kívánt intézmény egyéb szakmai alapidokumentumait, szabályzatait azzal a céllal, hogy azoknak a tanulóknak, akik az iskolában tanulói jogviszonnyal rendelkeznek, ezen alapidokumentumokban foglaltaknak megfelelő - a felmenő rendszer követelményét betartva - nevelést-oktatást továbbra is biztosítson.

4.) Az iskola tanulóinak becsült létszáma a szülői nyilatkozatok alapján, évfolyamonként a 2011/2012-es tanévben

1. Évfolyam	2. Osztályok száma az adott évfolyamon	3. Összlétszám az adott évfolyamon	4. Átlagléttség az adott évfolyamon	5. Átlagléttség a Kt. 3. sz. mellékletében	6. Átlagléttség 90%-a
1	2	61	30,5	21	18,9
2	2	57	28,5	21	18,9
3	3	69	23	21	18,9
4	3	65	21,7	21	18,9
5	2	50	25	23	20,7
6	3	74	24,7	23	20,7
7	3	68	22,7	23	20,7
8.	2	53	26,5	23	20,7

5.) Az Egyház vállalja:

- a) 2011. szeptember 1-jétől kezdődően ezen megállapodás alapján részt vesz Mátészalka Város Önkormányzatának kötelező közoktatási feladatellátásában.
- b) Az intézmény autonómiáját megőrizve továbbra is a város közoktatási rendszerének része marad (települési alapfeladat), a közoktatási Intézkedési terv megalkotásában és végrehajtásában együttműködik.
- c) Az intézmény nyitva áll a történelmi egyházakhoz tartozó és felekezeten kívüli minden gyermek előtt, akinek a szülei egyetértenek azzal, hogy gyermekük vallásos neveltetésben részesüljön.
- d) Gondoskodik a történelmi **egyházak, úgymint katolikus, református, evangélikus és zsidó vallásúak** hitoktatásáról, a szülők erre vonatkozó igényének felmérését követően.
- e) Továbbra is biztosítja a német nemzetiségi oktatást.
- f) Az intézmény Alapító Okiratában - az adott feladat-ellátási helyre - meghatározott felvehető maximális gyermek, tanulói létszám huszonöt százalékának megfelelő számú mátészalkai gyermeket/tanulót felvesz, amennyiben megfelelnek a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 81.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a helyi Pedagógiai programban szabályozott felvételi követelményeknek.
- g) A felvételi kérelmek teljesítésénél - a törvény előírása szerint - előnyben részesíti a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket/tanulókat.
- h) Az Egyház – vagy intézménye – a gyermekek felvételét legkésőbb az önkormányzati iskolák Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által meghatározott városi beiratkozási időszak végéig lebonyolítja, melyről adatot szolgáltat az önkormányzat részére.
- i) A csoportlétszámok kialakítása során figyelembe veszi a közoktatási törvény 3. számú mellékletében előírt átlagléttszámokat.
- j) Együttműködik a települési közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési terv végrehajtásában. Az **Önkormányzat** tájékoztatja az **Egyházat**, hogy az Iskola résztvevője a TÁMOP 3.3.2.-08/2-2008-0062 számú pályázati projektnek, melyet az **Önkormányzat** közoktatási intézményei hajtanak végre. A projektben az Iskola a 2017-ben befejeződő tanév végéig köteles a vállalt feladatokat, indikátorokat teljesíteni. Az **Egyház** vállalja, hogy intézménye útján a projekt szerinti kötelezettségeket teljesíti. Az **Önkormányzat** köteles a projekt Iskolára vonatkozó teljes dokumentációját az **Egyház** rendelkezésére bocsátani. **Az Egyház a pályázat fenntartási ideje alatt biztosítja a helyszíni ellenőrzés lehetőségét, valamint a fenntartási jelentésekhez szükséges adatszolgáltatást a szükséges adattartalommal és határidővel.**

- k) Az **Önkormányzat** a nyertes TIOP 1.1.1-07/1-2008-0170 azonosítószámú pályázat esetén az elnyert informatikai eszközöket az **Egyház** részére átadja. A projektben az Iskola a 2016-ban befejeződő tanév végéig köteles a vállalt feladatokat teljesíteni. Az **Egyház** vállalja, hogy intézménye útján a projekt szerinti kötelezettségeket teljesíti. Az **Önkormányzat** köteles a projekt Iskolára vonatkozó teljes dokumentációját az **Egyház** rendelkezésére bocsátani. **Az Egyház a pályázat fenntartási ideje alatt biztosítja a helyszíni ellenőrzés lehetőségét, valamint a fenntartási jelentésekhez szükséges adatszolgáltatást a szükséges adattartalommal és határidővel.**
- 6.) A szerződő felek rögzítik, hogy jelen Közoktatási megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a feladatátadással használatba adott, a 4700 Mátészalka, Széchenyi u.7. szám alatt lévő iskola épületének használatára vonatkozó 2844 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozó **Használati szerződésnek**.
- 7.) Az Iskola használatában lévő ingó dolgok az átadás-átvétel időpontjától az **Egyház** tulajdonába kerülnek, melyet az átadás-átvétel napján nyilvántartási értéken leltárban rögzítenek. Az átadás-átvétel leltár szerint történik. A leltár előkészítése az **Önkormányzat** felelőssége. A leltár fordulónapja az átadás-átvétel időpontja.
- 8.) **Az Egyház által a feladata ellátásához igénybe vehető források:**
- Az Egyház a feladathoz szükséges pénzügyi forrásokat a mindenkori éves, a Magyar Köztársaság költségvetéséből e célra biztosított állami normatív és kiegészítő támogatást a Kt. 81. § (13) bekezdése és az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 6.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott kiegészítő támogatásból, továbbá saját bevételeiből teremti meg.
 - Az Egyház legkésőbb a jogerős működési engedély kézhezvételétől számított nyolc napon belül kérelmezi a közoktatási feladatkörében eljáró Oktatási Hivatalnál, hogy a Kt. 81. § (11) bekezdésében meghatározottak szerint egyoldalú nyilatkozatot tehessen és a hozzájárulást megadását követően haladéktalanul egyoldalú nyilatkozatot tesz.
 - Az Egyház vállalja, hogy jelen megállapodás időtartama alatt folyamatosan figyelemmel kíséri a számára rendelkezésre álló forráslehetőségeket, és mindent megtesz azok elnyerése érdekében.
 - Az Egyház nyilatkozik, miszerint a fenntartása alatt álló intézmény költségvetésének/gazdálkodásának tervezése során mindazon elvekre és szabályokra lehetőség szerint figyelemmel lesz, melyeket az Önkormányzat a saját fenntartású intézményei esetében követ. E szabály nem sértheti az Egyház és intézménye - elsősorban oktatási-nevelési és gazdálkodási - autonómiáját.

- 9.) Az **Önkormányzata** vállalja, hogy az intézmény működését érintő jogszabályi változásokról – az önkormányzati fenntartású intézményekkel azonos módon és mértékben – tájékoztatja az intézményt és fenntartóját a kötelező iskolai nevelés-oktatás biztosítását segítő pályázatok esetén együttműködik az Egyházzal.
- 10.) A szerződő felek az iskolában alkalmazottak tekintetében – figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A-25/B §-ában foglaltakra is – az alábbiakban állapodnak meg:
- a) A felek rögzítik, hogy az iskola fenntartói jogának átadása-átvétele a munkáltató személyében történő változásnak minősül.
 - b) A munkáltató személyében történt változás miatt az iskolában foglalkoztatott közalkalmazottak közalkalmazotti jogviszonya az átadás időpontjában megszűnik.
 - c) Az **Egyház** az iskolában foglalkoztatott 41 fő pedagógus és 15 fő technikai dolgozó alkalmazását vállalja. Az **Egyház** csak a fent megjelölt számú és munkaköri összetételű közalkalmazotti kör esetében tekintendő munkajogilag jogutódnak.
 - d) A szerződő felek (átadó és az átvevő munkáltató) legkésőbb az átadást megelőzően harminc nappal korábban tájékoztatják a közalkalmazottakat, a munkáltatónál képviselettel rendelkező szakszervezetet az átadás időpontjáról, okáról, a közalkalmazottakat érintő jogi, gazdasági és szociális következményeiről, továbbá a szakszervezettel konzultációt kezdeményeznek a közalkalmazottakat érintő tervbe vett egyéb intézkedésekről.
 - e) A szerződő felek írásban tájékoztatják a közalkalmazottakat arról is, hogy az átadást követően a foglalkoztatást az átvevő biztosítja. Közlik a további foglalkoztatást biztosító munkaszerződések tartalmi elemeire vonatkozó ajánlatot is.
 - f) Amennyiben a közalkalmazott az átvevőnél történő további foglalkoztatásához nem járul hozzá, úgy az átadó munkáltató az átadás napjával köteles írásban értesíteni a közalkalmazottat a közalkalmazotti jogviszony megszűnéséről, valamint köteles számára végkielégítést megfizetni.
 - g) Az átvett munkavállalók esetében az **Egyház** – illetve általa az Iskola működésére alapított intézménye – az Iskola munkajogi jogutódja. A jogutód elismeri a munkavállalók jogelődnel megszerzett jogait, melyek a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényen alapulnak. Rögzítik a felek, hogy az átvett munkavállalók foglalkoztatására a munkaviszony létesítésének időpontjától az 1992. évi XXII. törvény rendelkezései vonatkoznak, és az átvevő tekintettel lesz a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 122. § (1) bekezdésében foglaltakra. A munkaviszony egyéb tartalmára és jellegére az Mt. rendelkezései az irányadók.

- h) Határozatlan közalkalmazotti jogviszony esetében határozatlan időre szóló munkaszerződést kell kötni. A munkaszerződésben próbaidő nem köthető ki.
- 11.) A felek ezen közoktatási megállapodást a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 81. §. alapján 2011. augusztus 31. napjától, határozatlan időtartamra, de minimum 10 éves időtartamra kötik.
- 12.) Az Egyház e megállapodást rendes felmondással megszüntetheti, amennyiben a vállalt közoktatási feladat ellátása, rajta kívülálló okok miatt ellehetetlenül.
- 13.) Az Önkormányzat e megállapodást akkor mondhatja fel, ha az egyház nem teljesíti a **3.) pontban meghatározott feladatokat, valamint a** munkavállalók átvételét, és a munkajogi jogutódlásból eredő kötelezettségét.
- 14.) Felek kötelezettséget vállalnak, hogy bármely fél adatszolgáltatásra irányuló írásbeli kérését a kézhezvételtől számított 5 munkanapon belül, különösen indokolt esetben (jogsabályi rendelkezés, hatósági felhívás) haladéktalanul teljesíti. A késedelmes teljesítésből eredő károkat a késlekedő fél köteles megtéríteni.
- 15.) Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére teljes jogkörrel rendelkeznek.
- 16.) Jelen szerződést Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 61/2011.(V.26.) Kt. számú határozatával hagyta jóvá és felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.
- 17.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.
- 18.) A felek úgy állapodnak meg, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel próbálják eldönteni. Az egyeztető tárgyalások eredménytelensége esetén a jelen megállapodással összefüggő jogvitáik esetére Megállapodó Felek alávetik magukat az értékhatártól és a pertárgytól függően a Mátészalkai Városi Bíróság, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen hat számozott oldalból álló megállapodást a felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Mátészalka, 2011. május

Szabó István
Polgármester

Bosák Nándor
püspök

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata és a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött Közoktatási megállapodás jóváhagyásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	83.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	8.33
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

A képviselő-testület 10 igen szavazat és egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

62/2011.(V.26.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

**Mátészalka Város Önkormányzata és
a Debrecen - Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött
Használati szerződés jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) g) pontjában, valamint Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII. 8.) rendeletben foglaltak szerint, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény rendelkezéseire figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

- 1.) 2011. augusztus 31-én Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képező, korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozó, mátészalkai, belterületi, 2844 hrsz- ú, 10.316 m² nagyságú „kivett általános iskola” megnevezésű, természetben a Mátészalka, Széchenyi utca 7. szám alatti ingatlant - a határozat mellékletét képező **Használati szerződés** szerint – általános iskolai nevelési-oktatási tevékenység folytatása érdekében ellenérték nélkül, határozatlan időtartamra, de minimum 10 évre a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye használatába adja.
- 2.) felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a használati szerződés aláírására.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS TERVEZET

mely létrejött

egyrésztől **Mátészalka Város Önkormányzata** (4700 Mátészalka Hősök tere 9.) képviselőjében **Szabó István polgármester, mint Önkormányzat, továbbiakban Önkormányzat,**

másrésztől a **Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye** (4024 Debrecen, Varga u. 4.) képviselőjében **Bosák Nándor püspök, mint az Egyház – továbbiakban az Egyház – között**

az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy az **Önkormányzat** és az **Egyház** kinyilvánította abbéli szándékát, hogy az Széchenyi István Általános Iskola 4700 Mátészalka Széchenyi u.7. (a továbbiakban: **Iskola**) fenntartói jogát a **Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye** átveszi 2011. augusztus 31-től kezdődően.
- 2.) Szerződő felek jelen szerződés előzményeként megállapítják, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3. § (2) bekezdésére tekintettel - amelynek értelmében közoktatási intézményt a Magyar Köztársaságban nyilvántartásba vett egyházi jogi személy alapíthat és tarthat fenn - az Egyház kinyilvánította abbéli szándékát, hogy a mátészalkai Széchenyi István Általános Iskola fenntartói jogát a 2011/12-es tanévtől át kívánja venni Mátészalka Város Önkormányzatától.
- 3.) Szerződő felek megállapítják továbbá, hogy jelen szerződés előzményeként szolgál a felek között létrejött, és Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének(....) Kt. számú határozatával jóváhagyott Közoktatási megállapodás.
- 4.) Az **Önkormányzat** az **Egyház** használatába adja az Iskola által eddig használt és hasznosított ingatlant, mely a következő:
Iskolaépület Mátészalka Széchenyi István u. 7. szám, helyrajzi száma: 2844
Alapterülete összesen: 4039 m²
Iskolaépülethez tartozó telek ugyanezen a címen és helyrajzi számon található, melynek átadásra kerülő területe: 10316 m², a melléklet szerint.
- 5.) Jelen szerződéssel az **Önkormányzat** használatba adja 2011. augusztus 31-től, az **Egyház** használatba veszi a 4. pontban meghatározott ingatlant határozatlan időtartamra, de minimum 10 évre. Amennyiben az **Egyház** az ingatlanon az iskola nevelési-oktatási tevékenységét bármely okból megszünteti, úgy használati joga megszűnik, és az ingatlant vissza kell szolgáltatnia az **Önkormányzat** birtokába.

- 6.) Felek megállapodnak abban, hogy az **Önkormányzat** térítésmentesen adja az **Egyház** használatába a 4. pont szerinti ingatlant. Felek rögzítik, hogy az **Önkormányzat** a térítésmentes használat biztosításával teszi lehetővé az **Egyház** számára, hogy a nevelési-oktatási tevékenységet ingyenesen tehesse lehetővé a gyermekek részére. Felek megállapodnak abban, hogy a használat teljes tartama alatt köteles az **Egyház** a nevelést- oktatást **a közoktatási törvényben meghatározottak szerint** ingyenesen végezni.
- 7.) Az **Egyház** kizárólag a felek között létrejött közoktatási megállapodásban meghatározott oktatási célokra használhatja az ingatlant. Ettől eltérő tevékenységet az **Egyház** csak az **Önkormányzat** előzetes írásbeli hozzájárulásával folytathat.
- 8.) Az **Egyház** kötelessége megfizetni a használatba adott épületek használatával összefüggő valamennyi díjat, ideértve az **általa újonnan megkötött vagyonbiztosítást**. Szerződő felek az átadás időpontjával jegyzőkönyvben rögzítik a közüzemi mérőberendezések óraállítását, és közösen eljárva gondoskodnak a közüzemi szerződések az **Egyház** – mint fogyasztó – részére történő átíratásáról. Az **Egyház** saját költségén köteles gondoskodni az ingatlan állagmegóvásáról, karbantartásáról és folyamatos, rendeltetésszerű használatáról. Az **Egyház** tudomásul veszi, hogy a használati jogviszony időtartama alatt felmerülő beruházási, átalakítási munkákat az **Önkormányzat** előzetes hozzájárulásával saját költségén végezhet. Az írásbeli hozzájárulással egyidejűleg a szerződő felek külön megállapodásban rögzítik az értéknövelő beruházásból adódó, jelen szerződés megszűnésre irányadó elszámolási módot. Ilyen munkálatok esetén a szükséges engedélyek beszerzése érdekében a szerződő felek együttműködnek.
- 9.) Az **Önkormányzat** az **Egyház** használatába az ingatlant az épület tényleges átadáskor készített jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át.
- 10.) Az **Egyház** felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye.
- 11.) Az **Önkormányzat** felújítási kötelezettségét 10 éven át 3.000.000.Ft-, azaz hárommillió Forint összegű támogatással, évente a KSH által megadott inflációval növelt összeggel az **Egyház** bankszámlaszámára utalással teljesíti minden év április hó 1-jéig. A támogatás összege az ingatlan felújítására, benyújtott pályázat esetén önerőként felhasználható.
- 12.) **Önkormányzat** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha az **Egyház** az iskolaépületét a 7. ponttól eltérő célra használja.
- 13.) Az **Egyház** az ingatlan használatát az **Önkormányzat** előzetes írásbeli engedélye nélkül másnak nem adhatja át. Az **Egyház** kötelezettséget vállal arra, hogy a használati jogviszony megszűnésekor az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba visszaadja az **Önkormányzatnak**.
- 14.) Az **Egyház** kötelezettséget vállal az ingatlan használatával kapcsolatosan, illetve jogszabály által meghatározott előírások, így különösen: a tűzrendészeti, balesetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, valamint az ingatlan rendeltetésszerű

használatával kapcsolatos egyéb hatósági szabályok, előírások maradéktalan betartására, továbbá az ingatlan előtti utcafront takarítására, síkosság mentesítésére.

- 15.) Jelen szerződés hatályát veszti a Mátészalka Város Önkormányzata és a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye között amennyiben a Széchenyi István Általános Iskola közoktatási feladatellátására létrejött Közoktatási megállapodás megszűnik.
- 16.) Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére teljes jogkörrel rendelkeznek.
- 17.) Jelen szerződést Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 62/2011.(V.26.)Kt. számú határozatával hagyta jóvá és felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.
- 18.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.
- 19.) A felek úgy állapodnak meg, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel próbálják eldönteni. Az egyeztető tárgyalások eredménytelensége esetén a jelen megállapodással összefüggő jogvitáik esetére a Megállapodó Felek alávetik magukat az értékhatártól és a pertárgytól függően a Mátészalkai Városi Bíróság, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen 3 számozott oldalból álló szerződést a felek az elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Mátészalka, 2011...

Szabó István
polgármester

Bosák Nándor
püspök

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata és a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye között létrejött Használati szerződés jóváhagyásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	83.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	8.33
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (6.tsp.) Előterjesztés a Mátészalka Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság laktanyaépület felújítási pályázat önerojének biztosításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést az első határozatot 4 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadni a második határozatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

KATONA PÉTER

Nem áll-e rendelkezésre az önkormányzat számára valamilyen pályázati lehetőség az önerő megteremtésére?

Elmondja, hogy néhány héttel ezelőtt járt a tűzoltóság épületében és véleménye szerint indokolt lenne a felújítása az épületnek.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Önerő alaplól tudomása szerint erre a felújításra nem lehet pályázni. A 2011. évi költségvetés nem tartalmazza ezt az önerőt és csak hitelfelvétel terhére lehetne a forrást biztosítani.

SZABÓ ISTVÁN

Elmondja, hogy az épület szerkezetét nagyon jól ismeri, mivel kezdő szakemberként részt vett a laktanyaépítés folyamatában. Ma már korszerűtlennek mondható az épület és ezért is lenne szükséges a felújítása. Az önerő biztosításán kívül azonban van még egy probléma. A laktanya pályázatokat kiíró szervezet a projektet központosította és ennek a lebonyolítója is kijelölt szervezet, az úgynevezett Beruházási Műszaki, Fejlesztési, Sport Üzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. akivel a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság szerződéses kapcsolatba áll és a támogatói szerződést kötött. Így az önkormányzatra nézve kockázatosabb lenne. Nem lehet az önkormányzatot abba a helyzetbe hozni, hogy egy lebonyolító szervezetnek esetleg nem tudja a forrást időben biztosítani. Ennek a pályázatnak ez a lebonyolítási mód adja a további nehézségét és akadályozza az önkormányzatot abban, hogy az egyébként nyilvánvalóan a pénzügyi bizottság által sem vitatott cél tekintetében most pénzügyi kötelezettséget vállaljon.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 6 tartózkodás mellett az 1. számú határozati javaslatot elutasította.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság laktanyaépület felújítási pályázat önerojének biztosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	2	18.18	16.67
Nem	3	27.27	25.00
Tartózkodik	6	54.55	50.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
63/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T

Mátészalka Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság laktanyaépület felújítási pályázat önerojének biztosításáról

A Képviselő-testület

1. Az előterjesztésben részletezett, „**Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által közzétett, a hivatásos önkormányzati és az önkéntes tűzoltóságok tűzoltó laktanya felújításának támogatására kiírt pályázatban a saját forrás biztosításáról**” című fejlesztési célt elveti, mert a pályázati önerőt forráshiány miatt nem tudja biztosítani.
2. Felhatalmazza Szabó István polgármestert a pályázati tartalom megvalósításától való visszalépéshez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: 2011. május 31.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság laktanyaépület felújítási pályázat önerejének biztosításáról

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	8	72.73	66.67
Nem	1	9.09	8.33
Tartózkodik	2	18.18	16.67
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (7.tsp.) Előterjesztés PIANO FEAST MANAGEMENT Kht. megszüntetéséről

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
64/2011.(V.26.)Kt. számú
H A T Á R O Z A T A
a PIANO FEAST MANAGEMENT Kht.
megszüntetéséről**

A Képviselő-testület

1./ Hozzájárul a PIANO FEAST MANAGEMENT Kht. „v.a” (Cg.15-14-000175; 4700 Mátészalka, Erkel F. u. 19/b.) végelszámolását követően Mátészalka Város Önkormányzatát megillető törzsbetét után járó 182.100. Ft. azaz Egyszáznyolcvankettőezer-száz Forint összeg a Zongora Ünnepe Keleten Alapítvány (4700 Mátészalka, Kossuth u. 3.) részére történő felajánlásához.

2./ Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét PIANO FEAST MANAGEMENT Kht. végelszámolásából származó Mátészalka Város Önkormányzatát megillető részesedés 1. pont szerinti felhasználásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: a PIANO FEAST MANAGEMENT Kht. megszüntetéséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (8.tsp.) Előterjesztés a Mátészalka, Kossuth L. u. 11. szám alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
65/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**a Mátészalka Kossuth u. 11. szám alatti ingatlan
értékesítési feltételeinek meghatározásáról**

A Képviselő-testület

1. Az önkormányzat tulajdonát képező, Mátészalka 3160 hrsz-ú, 1015 m² területű, telekingatlant versenytárgyalás útján történő értékesítésre jelöli ki az alábbi feltételekkel:
 - az ingatlan induló ára: **13.900.000,-Ft + Áfa**
 - a licit mértéke: (nettó) **70.000,-Ft**
 - a versenytárgyaláson való részvétel feltétele **1.390.000,-Ft pályázati biztosíték** letétbe helyezése, mely a nyertes ajánlattevő esetében foglalként szolgál, ill. a többi jelentkező esetében a versenytárgyalás napjától számított 3 munkanapon belül visszautalásra kerül.
 - a licit során kialakult vételárat a nyertes pályázónak egy összegben, az adásvételi szerződés aláírásától számított **30** napon belül kell megfizetnie;
2. felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a versenytárgyalás nyertesével megkötendő adásvételi szerződés aláírására;

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: a Mátészalka, Kossuth L. u. 11 szám alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (9.tsp.) Előterjesztés a Mátészalka 544/51 helyrajzi számú alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Módosító Indítvány

SZABÓ ISTVÁN

Módosító javaslata a részletfizetési lehetőség beépítésére vonatkozik.

A vételárat a vevőnek két egyenlő részletben kell megfizetnie. Az első részlet az adásvételi szerződés aláírásával egyidőben, a második részlet az aláírást követő hat hónappal később esedékes.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosító javaslatot.

Szavazás

Tárgya: módosító indítványról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
66/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**a Mátészalka 544/51 helyrajzi számú alatti ingatlan
értékesítési feltételeinek meghatározásáról**

A Képviselő-testület

1. a mátészalkai 544/51 helyrajzi számú 6.213 m² összterületű „kivett iparterület ” megnevezésű ingatlant értékesítésre kijelöli Varga Gyula (4700. Mátészalka Erkel Ferenc u. 3.) részére az alábbi feltételekkel:

- 3 éven belüli beépítési kötelezettség , annak nem teljesítése esetén az eladási áron történő visszavásárlási jog kikötésével,
- az eladó jogosult 3 év időtartamra szóló elidegenítési tilalmat bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.

2. az ingatlan vételárát 1.600 Ft/m² + Áfa árban azaz nettó 9.940.000. Ft. árban határozza meg, mely vételárát a vevőnek két egyenlő részletben kell megfizetnie. Az első részlet az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg, a második részlet az aláírást követő 6 hónappal később esedékes.

3. Felhatalmazza Szabó István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: 2011. június 30.

Szavazás

Tárgya: a Mátészalka 544/51 helyrajzi számú alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (10.tsp.) Előterjesztés a Szalkatávhó Kft. 2010. évi mérlegbeszámolójáról

Előadó: Farkas Sándor ügyvezető igazgató

Előterjesztés mellékelve

SZABÓ ISTVÁN

Köszönti Farkas Sándor ügyvezető igazgató urat

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK 67/2011.(V.26.)

H A T Á R O Z A T A

A Szalkatávhó Kft. 2010. évi mérlegbeszámolójáról

A Képviselő- testület

- 1./ A Szalkatávhó Kft. 2010. évi beszámolóját Eszközök = Források = 502.312.- eFt.-al és a mérlegszerinti eredményt = 9844- eFt.-al **jóváhagyja.**
- 2./ A Szalkatávhó Kft. 9844.- eFt. mérlegszerinti eredményét a Kft. 2011. évi nyitó mérlegében az eredménytartalékba helyezését **jóváhagyja.**

Szavazás

Tárgya: a Szalkatávhő Kft. 2010. évi mérlegbeszámolójáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (11.tsp.) Előterjesztés a Szalkatávhő Kft. 2011. évi üzleti tervéről

Előadó: Farkas Sándor ügyvezető igazgató

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

FARKAS SÁNDOR

Elmondja, hogy jelenleg nagyon sok ismeretlen tényező van a távhőszolgáltatás jövőjét érintően. Márciusi döntés értelmében a kötelező áram átvételi támogatási rendszer az úgynevezett kapcsolt energia termelők részéről július 1-vel megszűnik. Április 15-vel életbe lépett a távhő törvény módosítása, aminek az egyik sarkalatos pontja, hogy a távhő árának meghatározása az energetikáért felelős miniszter hatáskörébe kerül. Az önkormányzat ármeghatározási jogköre ezáltal megszűnik. Várhatóan októbertől lesz országos távhőár, illetve a támogatási rendszerrel kapcsolatosan is változások lesznek.

A jelenlegi lakossági távhő támogatás augusztusig marad érvényben, és bejelentés történt arról is, hogy a támogatás szeptember 1-től az önkormányzatok hatáskörébe fog kerülni. Nyitott kérdés még, hogy milyen mértékű és nagyságrendű lesz a támogatás, a sok bizonytalansági tényezőre tekintettel kicsit szerényebb a 2011. évi üzleti eredmények a tervezése, mert óvatos becslések elvét alkalmazták az elkészítése során. A jelenlegi árak be vannak „fagyasztva”, az új árak kialakulásáról pedig még nincsen információ. A lakosság teherbíró képességét figyelembe véve sajnos a behajtási tevékenység ellenére is a kintlévőségek továbbra is növekednek.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
68/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

a Szalkatávhő Kft. 2011. évi üzleti tervéről

A képviselő-testület

1. A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2011. évi üzleti tervét, költségek = 487.070 eFt-al, árbevétel = 490.710 eFt-al **j ó v á h a g y j a.**
2. A költségek és árbevétel különbözetéből keletkező eredményt, 3640 eFt.-ot a távhőrendszer fejlesztésére kell fordítani.

Szavazás

Tárgya: a Szalkatávhő Kft. 2011. évi üzleti tervéről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (12.tsp.) Előterjesztés a Szalkatávhő Kft. 2011. évi Földgáz beszerzési szerződéséről

Előadó: Farkas Sándor ügyvezető igazgató

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

FARKAS SÁNDOR

Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztés elkészítése után néhány nappal a TIGÁZ is tett árajánlatot. A TIGÁZ ajánlata az éves költség tekintetében az előterjesztés határozati javaslatán érdemben nem módosít, mivel magasabb, mint a FŐGÁZ ajánlata.

A tegnapi nap folyamán az MVM partner is közzé tette az ajánlatát a távhőszolgáltatók részére, de ez az ajánlat is magasabb a FŐGÁZ ajánlatánál, és szorosabb szerződési feltételeket határoztak meg (bankgarancia, előre fizetés, valamint egy hónappal hamarabb a gáz igény jelzésére vonatkozóan).

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
69/2011.(V.26.)Kt. számú
H A T Á R O Z A T A
a Szalkatáv hő Kft. 2011.-2012. évi földgáz beszerzéséről

A képviselő-testület

Felhatalmazza Farkas Sándor ügyvezetőt, hogy a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. a mellékelt FŐGÁZ Zrt. ajánlatát elfogadva kösse meg a földgáz beszerzésre a szerződést 2011. július 1-től 2012. június 30.-ig.

Felelős: Farkas Sándor

Határidő: 2011. május 31.

Szavazás

Tárgya: a Szalkatáv hő Kft. 2011. évi Földgáz beszerzési szerződéséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (13.tsp.) Előterjesztés a Mátészalka, Meggyesi u. 4. szám alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 70/2011.(V.26.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

a Mátészalka Meggyesi u. 4. szám alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

A Képviselő-testület

3. Az önkormányzat tulajdonát képező, Mátészalka 194 hrsz-ú, 2191 m² területű, gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlant versenytárgyalás útján történő értékesítésre jelöli ki az alábbi feltételekkel:
 - az **ingatlan induló ára: 9.300.000,-Ft**
 - a **licit mértéke: 100.000,-Ft**
 - a versenytárgyaláson való részvétel feltétele **930.000,-Ft pályázati biztosíték** letétbe helyezése , mely nyertes ajánlattevő esetében foglalként szolgál , ill. a többi jelentkező esetében visszajár.
 - a licit során kialakult vételárát a nyertes pályázónak egy összegben, az adásvételi szerződés aláírásától számított **30** napon belül kell megfizetnie;
4. felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a versenytárgyalás nyertesével megkötendő adásvételi szerződés aláírására;

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: a Mátészalka, Meggyesi u. 4. szám alatti ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (14.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékeléséről

Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal a határozattervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

71/2011.(V.26.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

Mátészalka Város Önkormányzat által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékeléséről

A Képviselő-testület

- 1.) Mátészalka Város Önkormányzat által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékeléséről szóló előterjesztést **elfogadja**.

2.) **Felkéri a Jegyzőt**, hogy az értékelést küldje meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) részére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Takács Csaba jegyző

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékeléséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (15.tsp.) Előterjesztés a Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények Mátészalka által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások és szolgáltatások 2010. évi szakmai munkájának értékeléséről

Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal a határozattervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ –TESTÜLETÉNEK
72/2011.(V.26.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**A Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási
Intézmények Mátészalka által biztosított
személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások és szolgáltatások
2010. évi szakmai munkájának értékeléséről**

A Képviselő-testület

A Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények Mátészalka által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások és szolgáltatások 2010. évi szakmai munkájáról szóló értékelést

e l f o g a d j a .

Szavazás

Tárgya: a Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények Mátészalka által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások és szolgáltatások 2010. évi szakmai munkájának értékeléséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (16.tsp.) Előterjesztés a Mátészalka Területi Kórház sürgősségi szárny vállalkozási szerződés módosításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal a határozattervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangú szavazattal a határozattervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 73/2011.(V.26.)Kt. számú

HATÁROZATA

„Mátészalka Területi Kórház sürgősségi szárny vállalkozási szerződés módosításáról”

A Képviselő-testület

1. A Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Városfejlesztési Kft között 2010. november 27. napján kötött vállalkozási szerződés előterjesztés mellékletét képező szerződés szerinti módosításához hozzájárul.
2. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Szabó István polgármester

Vállalkozási szerződés módosítás

melyet létrejött egyrésről:

Mátészalka Város Önkormányzata
4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
adószám: 15402680-2-15
számlavezető bank neve: CIB Bank RT
bankszámla száma: 10700402-25452208-51100005

Képviselő: Szabó István polgármester
Dr. Takács Csaba jegyző

mint **Megrendelő**,

másrésről: **Mátészalkai Városfejlesztési KFT**
4700 Mátészalka, Hősök tere 09.
adószám: 14976414215
cégjegyzékszám: 15-09-075119
számlavezető bank neve: CIB Bank ZRT
bankszámla száma: 10700402-49661606-51100005

Képviselő: **Kovács József** ügyvezető

mint **Vállalkozó**

között a mai napon, a 2010.november 26-án létrejött vállalkozási szerződés módosítása tárgyában.

1. Előzmények

Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. között 2010. november 27-én vállalkozási szerződés (továbbiakban : **Szerződés**) jött létre a Mátészalkai Területi Kórház rekonstrukció, sebészeti és diagnosztikai tömb bővítési munkáinak befejezésére. A szerződésben megállapított befejezési határidő 2011. 04. 15. napjában került megállapításra. 2011. március 31-én a vállalkozó képviseletében Kovács József ügyvezető akadályközléssel élt önkormányzatunk felé, majd az 2011. május 03-án az akadályközlésben foglaltakat megismételve és kiegészítve a vállalkozási szerződés módosítását kezdeményezte.

A szerződés módosítása a transzformátor állomás kapacitásbővítésének elhúzódása, a becsatlakozó út módosított kiviteli tervének elkészítésére tekintettel indokolt, mely módosítás következtében szükséges a szerződés pénzügyi elszámolásokra vonatkozó rendelkezéseinek módosítása is.

2. Szerződő felek a közöttük 2010. november 26-án létrejött Szerződés IV.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„IV.2. Megrendelő a Vállalkozó 2 pld.-ban benyújtott számláját, a számla befogadását követő 15 **napon** belül, átutalással egyenlíti ki, Vállalkozó CIB **Bank ZRT** 10700402-49661606-51100005 számú számlájára, az alábbiak szerint:

- I. számú rész-számla: amely a szerződéses összeg 49,5%-a, azaz bruttó **198.000.000. azaz egyszáz-kilencvennyolcmillió Forint,**
- II. számú rész-számla: amely a szerződéses összeg 25,25 %-a azaz bruttó **101.000.000. azaz egyszáz-egymillió.- Forint,**
- III. számú-részszámla: amely a szerződéses összeg 15,25 %-a, azaz bruttó **61.000.000. azaz hatvanegymillió Forint.**
- IV. számú végszámla: amely a szerződéses összeg 10%-a azaz bruttó **40.000.000. Ft. azaz negyvenmillió Forint.**

A számlák benyújtása a Vállalkozó által elkészített ütemterv alapján az alábbi határidőkkel történik:

- I. rész- teljesítési határideje: **2010.12.14.**
- II. rész- teljesítési határideje: **2011.02.15.**
- III. rész- teljesítési határideje: **2011.05.31.**
- IV. számú-végszámla teljesítési határideje: **2011.08.05.**

A számla benyújtásának feltétele a Megrendelők képviselői általi előzetes teljesítésigazolás, végszámla esetén a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása.”

3. Szerződés V.2. pontja az alábbiak szerint módosul.

„V.2. Befejezés:

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését **2011. augusztus 05.** napjára vállalja. Teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.,,

4. Szerződő felek rögzítik, hogy az eredeti Vállalkozási szerződés minden egyéb pontja változatlanul érvényben marad és jelen módosítás az említett eredeti szerződéssel együtt kezelendő, és értelmezendő.

Jelen szerződést a felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt közösen írták alá 5 eredeti magyar nyelvű példányban.

Kelt: 2011. május

Kelt: 2011. május

Mátészalka Város Önkormányzata
képviseletében:

Mátészalkai Városfejlesztési Kft
képviseletében:

.....
Szabó István
polgármester

.....
Kovács József
ügyvezető

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Takács Csaba
jegyző

Szavazás

Tárgya: a Mátészalka Területi Kórház sürgősségi szárny vállalkozási szerződés módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	83.34
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	9.09	8.33
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (17.tsp.) Előterjesztés Vittoria testvérvárossal közös Európai Unió pályázati projekt együttműködési megállapodás aláírásának támogatására

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 74/2011.(V.26.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

Vittoria testvérvárossal közös Európai Unió pályázati projekt együttműködési megállapodás aláírásának támogatására

A Képviselő-testület

- **felhatalmazza** Mátészalka város polgármesterét Vittoria testvérvárossal közös Európai Unió pályázati projekt együttműködési megállapodásának aláírására.

Szavazás

Tárgya: Vittoria testvérvárossal közös Európai Uniósi pályázati projekt együttműködési megállapodás aláírásának támogatására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (18.tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. 2010. évi mérlegbeszámolójáról

Előadó: Kovács József ügyvezető igazgató

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangú szavazattal a határozattervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
75/2011.(V.26.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

A Mátészalkai Városfejlesztési Kft.
2010. évi mérlegbeszámolójáról

A Képviselő-testület

1. Mátészalkai Városfejlesztési Kft. 2010. évi gazdálkodására vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját és annak kiegészítő mellékletét tárgyalta és az alábbi adatokkal **jóváhagyja**:

Eszközök – Források egyező mérlegfőösszege: 198.131 eFt.

Mérleg szerinti eredmény: 14.396 eFt

2. **Hozzájárul** a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. 2010. évi 14.396 e Ft mérleg szerinti eredményének eredménytartalékba helyezéséhez, valamint az eredménytartalék terhére 7.500 eFt lekötött tartalékba helyezéséhez.

Szavazás

Tárgya: a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. 2010. évi mérlegbeszámolójáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol

Tárgy: (19.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat között kötendő a Móra Ferenc Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Előkészítő Szakiskola átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás jóváhagyásáról
Előadó: Szabó István polgármester
Előterjesztés mellékelve

SZABÓ ISTVÁN

Elmondja, hogy a napirendet bizottságok nem tárgyalták.

A tegnapi nap folyamán a megyei közgyűlés elfogadta az iskola átadás - átvételére vonatkozó megállapodást, ezért szükséges ezt Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének is megtárgyalnia, véleményt nyilvánítani.

Kérdések

KATONA PÉTER

A mostani intézkedés egy korábbi folyamatnak a lezáró döntése. Korábban, amikor az iskola átadásáról tárgyalt a képviselő-testület, akkor polgármester úr megnyugtatót mindenkit, hogy nem lesznek változások.

Elmondja, hogy a megyei közgyűlés által elfogadott határozatban azonban az látható, hogy 13 tanuló csoport helyett, 8 tanulócsoporttal tervezik folytatni az iskola működtetését, illetve 12 fővel csökkenteni kívánják a közalkalmazottak számát, amelyből 6 dolgozónak felajánlják, hogy a nyírbátori Éltes Mátyás Általános Iskola Speciális Szakiskola Kollégium és Pedagógiai Szakszolgálatban folytassa munkáját. Információja szerint alacsonyabb bérért, amely szintén egy nehézség, hiszen az utazás is költséget jelent és még kevesebb lesz a bérük is.

Bizottsági ülésen elhangzott, hogy amennyiben a mátészalkai intézménynek és az Éltes Mátyás iskolának a tanulói létszáma is tovább csökkenne, akkor az összevonás lehetősége is fenn áll.

Kérdezi, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban polgármester úrnak milyen információi vannak? Kaphat-e jobb finanszírozást az iskola, és ezáltal, akkor a jövője biztosított lenne?

SZABÓ ISTVÁN

Az utóbbi kérdéssel kapcsolatosan elmondja, hogy finanszírozás tekintetében ugyanaz illeti meg a megyei önkormányzatot, mint a város önkormányzatát. A két fenntartó között az a különbség, hogy amíg a városnak nem tartozik a kötelezően ellátandó feladata közé az ilyen típusú intézmény működtetése, addig a megyei önkormányzatnak kifejezetten kötelezően ellátandó feladata.

A megyei önkormányzat közgyűlésén is elmondta, hogy Mátészalka Város Önkormányzata 4 éven keresztül már erején felül vállalta ennek az intézménynek a működtetését, hiszen a normatíván felül ebben az időszakban 200 millió forintot meghaladó kiegészítő hozzájárulást adtak az intézménynek. A város az intézmény fontosságát soha nem tagadta, kizárólag anyagi nehézségei miatt döntött a képviselő-testület a nem kötelezően ellátandó feladat, az intézmény átadásáról. Ez a helyzet semmiben nem változott, de a megyei önkormányzat is ugyanazokkal a problémákkal küzd finanszírozás tekintetében, mint Mátészalka, illetve sok más város. A megyében már alig van olyan város, aki ne adta volna át az átadható feladatait a megyei önkormányzathoz.

A jövőre vonatkozó azon felvetéssel kapcsolatosan, hogyha csökken a gyereklétszám, akkor összevonásra kerülhet sor, elmondja, hogy ezen intézmény esetében a városnak nincs lehetősége összevonásra, csak megszüntetésre, átadásra. A megyei önkormányzat van abban a helyzetben, mivel más hasonló rendeltetésű intézményt is működtet, hogy dönthet összevonásról, de a feladat ellátásának megszüntetéséről nem. Sajnos az összevonás lehetőségének a jogos voltát kétségbe vonni nem áll módunkban, mert a vagyongazdálkodás, az intézmény fenntartás okszerű megszervezésének keretében a megyei önkormányzatnak, mint fenntartónak van ilyen jogosultsága, lehetősége. Tény, ha átadnak egy feladatot, akkor az új fenntartó ugyanúgy hozni fog fenntartói döntéseket, mint ahogyan azt a korábbi fenntartó hozott.

Annak örülne, ha egyáltalán nem lenne olyan gyerek, akiknek az oktatása és nevelése, csak ilyen intézményben látható el. Sajnos vannak ilyen gyerekek, de a megszületett gyerekek számának csökkenésével az ők számuk is csökken. Ebben a dokumentumban foglaltak és a megyei önkormányzat által már jóváhagyott dokumentum nem áll ellentmondásban a képviselő-testület által hozott korábbi döntésével, az akkor megfogalmazott szándékaikkal.

Nem tudják a továbbiakban vállalni ezt a feladatellátást.

Ez egy kényszerű intézkedési sor a város és a megye részéről is, amelyet nem örömmel, hanem gazdálkodási szükségszerűségből tesznek meg.

KATONA PÉTER

Elmondja, hogy valóban ő fogalmazott rosszul nem a döntéssel, hanem a reményekkel ellentétes a megyei elképzelés.

Egyetért azzal, hogyha elhibázott a finanszírozás, akkor az, a városi és a megyei önkormányzatot is nehéz helyzetbe hozza.

SZABÓ ISTVÁN

Elmondja, hogy a megyei önkormányzat belső átszervezést hajt végre.

Egy bizonyos nevelési igényű gyerekcsoportot visznek át Nyírbátorba. A Mátészalkán lévő intézmény fennmarad, nem szűnik meg, az Éltes Mátyás Általános Iskola Speciális Szakiskola Kollégium és Pedagógiai Szakszolgálat felügyelete alatt végzi tovább a munkáját.

Az ilyen típusú intézmények jövőjét illetően elmondja, hogy az előző években az volt a tendencia, hogy a gyakorlat által bizonyítottan rossz törekvések alapján megpróbálták a speciális oktatást igénylő gyerekek egy részét beeróltetni az integrált oktatás fedőneve alatt a normál tantervű iskolákba. Ez nagyon komoly feszültségeket okozott a normál tantervű intézményekben, mivel az intézmények számára a finanszírozás tekintetében nem adták meg a lehetőségét ahhoz, hogy ezekkel a gyerekekkel az integrált oktatás- és nevelés keretén belül külön foglalkozzanak. Az ő sajátos oktatási igényeiknek megfelelően, hogy olyan szakszemélyzetet alkalmazzanak az iskolák, akik biztosítanak azt, hogy valóban létrejöjjön az integrált oktatás és nevelés, ami nem azt jelenti, hogy beeróltetik ugyanarra a matematika órára ezeket a gyerekeket. A szabadidős tevékenységek együtt végzése, folytatása és olyan tantárgyak együtt tanulása esetén lehet e módon értelmezni az integrációt, ahol a különbségek megmutatkoznak. Véleménye szerint az sejthető, hogyha ez a folyamat visszafordul, akkor ezekben a speciális tantervű intézményekben nem csökken olyan módon a gyereklétszám, mint ahogyan most prognosztizálják.

KÖVENDY ZSOLT

Kérdezi, hogy feladat átadása után, az intézményt a megyei önkormányzat az Éltes Mátyás tagintézményeként fogja tovább működtetni, vagy önálló intézményként?

SZABÓ ISTVÁN

A megyei önkormányzatnak az a szándéka, hogy tagintézményként működteti tovább az intézményt, ez viszont a saját fenntartói hatáskörébe tartozó döntés.

Hozzászólások

KÖVENDY ZSOLT

Sajnálataát fejezi, ki az intézmény sorsával kapcsolatosan. Az elmúlt évek tendenciáiból látható volt, hogy az intézmény sorsa „megpecsételődött”, eldőlt.

Az elmúlt időszakban több vitát is folytattak ezzel kapcsolatosan, mint ahogyan ez a szülői értekezleten is megtörtént, és ehhez képest érdemi lépés, megnyugtató megoldás nem született.

A korábban is felvetődött az utaztatás kérdése, amellyel kapcsolatosan azt állítják, hogy nem igaz. Alpolgármester úr is tudhatja, hogy ez elhangzott a szülői értekezleten, azon túl, hogy ő erre nem emlékezett.

Az iskolai ellátás formájából „egy olyan szelet került ki” a megyei önkormányzathoz, amelynek felügyeletét elvesztette Mátészalka Város Önkormányzata, amely sorsára hagyása az intézménynek. A jelenlegi állapot szerint a meglévő pedagógusok száma 26 fő, amelyből 12 főnek bizonytalan a sorsa. Erről a változásról érdemi tájékoztatást nem kaptak a pedagógusok, akik értetlenül állnak a helyzet előtt, hiszen nekik a város vezetése korábban azt ígérte, hogy az ők foglalkoztatásukban számottevő változás nem következik be.

Korábban Szabó Attila képviselő társa vetette fel, és bizottsági elnökként is arról biztosította őket, hogy az iskola vonatkozásában a továbbiakban is nagy figyelemmel és körültekintéssel kell eljárni.

Ez az odafigyelés, ez a párbeszéd, ez a tájékoztatás csorbát szenvedett. „Polgármester úr azzal, hogy elengedte az intézmény kezét, ezzel, tulajdonképpen sorsára hagyta ezeket a dolgozókat és ezeket a gyerekeket.” Egyetért Katona képviselő társával, hogy pár év leforgása alatt nem jósolható hosszú jövő az intézménynek.

SZABÓ ISTVÁN

Már korábban is elmondta, hogy ezt az iskolát a város finanszírozás tekintetében erején felül működtette 4 éven keresztül.

Képviselő úr azon felvetésére, hogy „elengedte az intézmény kezét” reflektálva elmondja, hogy az előző önkormányzati ciklusban elmulasztott döntésért tett szemrehányó, követelő szavak az ellenzéki képviselőktől még mindig csengenek számára. Az, hogy miért nem adják át az évi 60 millió forint többletköltséget felemésztő Móra Ferenc Általános Iskolát a megyei önkormányzat fenntartásába. Képviselő úr valótlán állításokat is képes megfogalmazni azért, hogy populáris, népszerűnek tűnő megnyilatkozása legyen.

Úgy gondolja, hogy önmaga megnyilvánulását teszi komolytalanná képviselő úr, aki egyébként iskolaigazgatóként egy oktatási intézményt vezet, ismeri a feladatellátásban a döntéshozatalok lehatárolását. Pontosan tudja, hogy mely intézményre vonatkozóan ki jogosult döntéseket hozni, milyen felhatalmazások vannak.

Képviselő úr részéről azon állítások megfogalmazása, hogy „elengedtük, becsaptuk, nem tájékoztattuk” inkorrekt, hiszen hogyan tájékoztathatná Mátészalka Város Önkormányzata egy másik fenntartó fejében járó „dolgokról”, elképzelésekről a munkavállalókat.

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Elmondja, hogy a képviselő úr által említett szülői értekezletre emlékszik. A Móra Ferenc Általános Iskola munkájának egy másik lehetséges telephelyen történő tovább folytatásáról folyt a beszélgetés, akkor vetődött fel a gyerekek iskola busszal történő lehetséges utaztatása városon belül. Úgy gondolja, a jó szándékot nélkülözi, hogyha ezt az utaztatást, a képviselő úr által említett utaztatással összemossni.

Elmondja, hogy az átadás-átvételi megállapodás tervezet 7. pontja tartalmazza, hogy az átvevő vállalja az átadott intézményben foglalkoztatott 26 fő pedagógus és 10 fő egyéb alkalmazott átvételét. A képviselő-testületnek erről kell döntenie.

KATONA PÉTER

A költségvetési koncepció tárgyalásakor ő nem ezen intézmény ellen kardoskodott, hanem azt vitatta, hogy egyik intézmény átadásra kerül, míg más intézmény nem. A képviselő-testület akkor úgy döntött, hogy ezt az intézményt átadja megyei fenntartásba. Ezen intézmény átadásával kapcsolatos vitában az hangzott el, hogy nem lesz probléma. Jelenleg az látható, hogy Mátészalka jogköre az intézményt illetően valóban az átadás-átvételéig terjed ki. Az ezt követően hozott fenntartói döntésekre nincs ráhatása a városnak.

SZABÓ ISTVÁN

Feladat átadás-átvételtől szól az előterjesztés, és a megállapodás 7. pontja is azt tartalmazza, hogy az átvevő vállalja az átadott intézményben foglalkoztatott 26 fő pedagógus és 10 fő egyéb alkalmazott átvételét.

A 2010. decemberi döntést megelőzően, illetve azt követően is minden vezetői megbeszélés alkalmával elhangzott az intézmény továbbműködtetése, és a továbbfoglalkoztatás a lehetőségekhez képest.

Nyilvánvaló, hogy időközben beiratkozások voltak, így a megyei önkormányzat is láthatja azt, hogyan alakult, milyen a tanulói létszám.

Az intézményi átadás-átvételt követően a megyei önkormányzatnak joga van átszervezési döntéseket hozni. Elmondja, hogy amikor a megyei önkormányzat legutóbb intézményi átszervezést hajtott végre ezen a területen, akkor az általa működtetett nagydobosi intézményből gyerekek adtak át, illetőleg irányítottak át a Móra iskolába.

Ezt fordítva is tudomásul kell vennünk.

A megyei önkormányzatnak komolyan kell gondolnia azt, hogy az átszervezési intézkedések aránytalan terhet ne jelentsenek a gyerekeknek, illetve szüleiknek. Ezt jogszabály írja elő. Elmondja, hogy a mátészalkai intézménybe több településről (Vásárosnamény, Tunyogmatolcs) is járnak gyerekek, ha Mátészalkán ez a feladat megszűnne, akkor az aránytalan teherviselés is megjelenne. Figyelemmel kísérik a megyei önkormányzat döntéseit, és hogyha az a veszély állna fenn, hogy bezárják ezt az intézményt, akkor az ellen szót emelnek.

SZABÓ ATTILA

Polgármester úr is elmondta, hogyha a döntések után olyan valós veszély alakulna ki, hogy bezárják az intézményt, akkor erre odafigyelve az önkormányzat ez ellen hallatná hangját.

Felhívja a figyelmet arra, hogy a gyerekek felülvizsgálata szakértői vélemények alapján 2 évenként indokolt. Abban az esetben, ha a szakértői bizottságok talán túl sok gyereket próbálnak visszahelyezni normál iskolákba, akkor ez ezt a speciális intézményt érintené elsősorban, akkor tegyék meg a szükséges lépéseket.

Az iskolából sok pedagógus továbbképzésen vett részt, de egy gyógypedagógust pótolni nehéz, erre szükség van, ezen területen fontos a speciálisan felkészült szakemberek szerepe.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
76/2011.(V.26.)Kt. számú
H A T Á R O Z A T A**

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Önkormányzat között kötendő a Móra Ferenc Általános Iskola és
Készségfejlesztő Speciális Előkészítő Szakiskola átadás-átvételével
kapcsolatos megállapodás jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) g) pontjában, valamint Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII. 8.)

rendeletben foglaltak szerint, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény rendelkezéseire figyelemmel az alábbi határozatot hozza:

1. elhatározza, hogy Mátészalka Város Önkormányzata 2011. augusztus 1. napjától átadja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzatnak a megyei önkormányzat számára kötelezően ellátandó sajátos nevelési igényű, a többi tanulóval együtt nem foglalkoztatható tanulók oktatási-nevelési feladatait, valamint a Mátészalka Kossuth tér 4. száma alatti Móra Ferenc Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Előkészítő Szakiskola fenntartói jogát.
2. az 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal Intézmény átadás-átvételési megállapodást köt e határozat melléklete szerint.
3. felhatalmazza a Mátészalka Város polgármesterét az Intézmény átadás-átvételési megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat között kötendő a Móra Ferenc Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Előkészítő Szakiskola átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás jóváhagyásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	58.33
Nem	1	10.00	8.33
Tartózkodik	2	20.00	16.67
Szavazott	10	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		16.67
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Dankai Tamás Távol - Oláh András Távol

A polgármester elmondja, hogy zárt ülés keretében tárgyalandó napirendek megtárgyalására kerül sor. Kéri a zárt ülés feltételének biztosítását.

A képviselő-testület nyílt ülés keretében 15.33-kor folytatta munkáját.

B E J E L E N T É S E K

SZABÓ ISTVÁN

Elmondja, hogy a „Szedd magad” szemétszedés akció sikeresen lezajlott a városban. Az egy napos mozgalomnak Mátészalka is a helyszíne volt. Mindenkinek köszöni a részvételt. Külön is megemlíti azokat a szervezeteket, amelyek önmagukat megszervezve, csoportosan vettek részt: Magyar Posta mátészalkai dolgozói, Nők Szatmárért Egyesült megjelent tagjai, Felső-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság mátészalkai szakaszmérnökségének munkatársai, akik ebben a munkában állami szervezetként hivatásos koordinációt is végeztek, további köszöni a Magyar Vöröskereszt munkatársainak, a méhészeknek és azoknak a magánszemélyeknek a megjelenést, akik csatlakoztak az akcióhoz. Sajnálattal állapítja meg, hogy a képviselő-testület tagjai közül senki nem vett részt az akcióban, alpolgármester úron kívül, akinek szintén köszöni az aktív részvételt.

DIENES BÉLA

Ifjúság tér 6. szám mellett önkormányzati bérlakás található, ahonnan a lakók kiköltöztek. Az üresen álló épületről hiányzik az ajtó, ablak és részben a tető is. A kinti illemhely is elbontásra került, így kellemetlen szaghatás érezhető, illetve a zöldnövényzet nyírása is szükséges.

Másik felvetése: Az Ifjúság térről a Széchenyi utcára kanyaradó út a forgalom számára egyirányúsított. Az itt közlekedő gépjárműforgalom így is gyors, illetve baleset is történt már, így forgalomcsillapító, „fekvőrendőr” elhelyezésének szükségességére hívja fel a figyelmet.

Az Ifjúság téren található játszótér kerítése hiányos, valaki eltulajdonította a drótkerítést, illetve a játékokat is megrongálták.

A felvetett problémák megvizsgálását kéri.

SZABÓ ISTVÁN

Az önkormányzati bérlakással összefüggésben elmondja, hogy az üresen álló épület bontására vonatkozóan több árajánlatot is bekértek. Sor fog kerülni az épület lebontására, és a terület további hasznosítása tervben van.

A forgalomcsillapító elhelyezésének szükségességét megvizsgálják

A Városfejlesztő Kft. által a játszótérek általános felülvizsgálata folyamatban van, a szükséges javításokat elvégzik. Sajnos általánosnak mondható a játszótérek körbezáró kerítések leszedése.

SZABÓ ATTILA

Megjegyzésként elmondja, hogy a hétvégén nem tartózkodott a városban, ezért nem vett részt a „Szedd magad” akcióban. A köztisztasággal összefüggésben elmondja, hogy a közcélú foglalkoztatottak száma kevesebb, mint az előző években. Kérdésként fogalmazódik meg, hogy a város főutcáin a tisztaságot biztosító foglalkoztatottak milyen gyakorisággal végzik munkájukat. Nem csak az emberek felelőtlenek, amiért eldobják a szemetet. Fontos az, ami polgármester úr városgazdasági programjában is szerepel, sok helyen bővíteni kell a köztéri szemeteskukák számát. A hétköznapiakban is nagyobb figyelmet kell fordítani a köztisztaságra.

DR. SZÁSZI ISTVÁN

A fűnyírás és a szemét összegyűjtésének összehangolásának szükségességére hívja fel a figyelmet. Az Alkotmány utcán az volt a tapasztalható, hogy a fűnyírást követően láthatóvá vált a szemét, amelyet csak pár nap késéssel szedtek össze, nem pedig a zöldhulladékkal egy időben.

A biztonsági szempontokat szem előtt tartva a Hajdú utca lakosok, a Keleti-lakótelepen található játszótér kerítésének visszaállítását kéri.

A Kölcsey út és a Lehel út kereszteződésében nagyon nagy kátyú található, amely a közlekedés szempontjából rendkívül balesetveszélyes.

A felvetett problémák megvizsgálását és orvoslását kéri.

KATONA PÉTER

Gyerekkönyvtár mögötti területen szeméttároló edényzet található, amelyből a guberalók kiszóráják a szemetet. Az itt lakók kéri, hogy ezen terület tisztasága érdekében vonjanak be közfoglalkoztatottakat.

A Keleti-lakótelepen lévő játszótér újbóli körbekerítésének fontosságára ő is felhívja a figyelmet.

A Képes Géza Általános Iskola és a bölcsőde közötti területen hiányzik az aknafedő, amely balesetveszélyes, illetve itt a köztéri világítás sem működik.

A Bajcsy-Zsilinszky utca járdájának rossz állapotára hívja fel a figyelmet.

A kerékpárúton, a „Meggyes úti” átkelőnél a kerékpárosok részére kihelyezett közúti lámpa elfordítása szükséges, a megfelelő észlelés érdekében

SZABÓ ISTVÁN

A könyvtár mögötti takarítás szükségességét már jelezték a Városfejlesztési Kft. részére.

Keleti-lakótelepen található játszótér kerítés által történő körbehatárolása meg fog történni, illetve megoldásra kerül az említett aknafedő és a közvilágítás problémája is.

A közterületi járdák felújításával összefüggésben elmondja, hogy a közvetlen balesetveszélyes helyzetek elhárítását tudják biztosítani. A városban több olyan forgalmas utca is van, amely hasonló állapotban van, mint a Bajcsy-Zsillinszky út. A kátyúzás hagyományos eszközeivel lehet a járdahibákat kijavítani. A legfrekvenciáltabb helyen díszburkolat csere is történt, illetve a helyi vállalkozók részére mindenhol igyekeznek teret engedni azon igényüknek, hogy az általuk üzemeltett üzlet előtti járda szakaszokat felújíthassák, azonban átfogó járdafelújításra lenne szükség. Az önkormányzati közreműködés jelenleg ebben csekély a pénzhiány miatt.

DR. SZONDI ZITA

A Kalmár út kezdeti szakaszán közvetlenül egymás után két hatalmas kátyú található, illetve ezen útszakasz végén törmelék van lerakva, amely akadályozza a forgalmat. A lakók nem tudnak eljutni a telkeikhez.

A járdák állapotával összefüggésben elmondja, hogy az Északi-lakótelepen található járdák állapota rossz, de sok helyen nincs is kiépítve. A járdák megépítésének megvalósítási esélyét még reménytelenebbnek ítéli, mint a már meglévő járdák felújítási lehetőségét.

SZABÓ ISTVÁN

Északi-lakótelepi járdák állapotával összefüggésben elmondja, hogy a lakótelep tervezése során nem gondoltak a gyalogosok részére kialakítandó járdák szükségességére. Az utak mellé nem terveztek járdákat, nem gondoltak arra, hogy ekkora méretű lakótelep lesz, és sajnos a csapadékelvezés sem lett megtervezve.

A jövőben egyik fontos feladat az infrastruktúra fejlesztése.

DR. SZÁSZI ISTVÁN

A Kossuth utcán, a Zsinagógával szemben kidőlt egy fa, amely magával sodort egy kábelt is. A felvetett probléma megvizsgálását kéri.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester úr az ülést 15.55 órakor bezárta.

k.m.f.

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző