

Mátészalka Város Képviselő-testület 2010. november 18. napján 13.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének

- a./ tárgysorozata,
- b./ jegyzőkönyve,
- c./ rendelete: 23-25,
- d./ határozata: 145-153,

Száma: 105-24/2010.

T á r g y s o r o z a t

- 1) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeletének tartalmáról, felépítéséről
- 2) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata költségvetésének módosításáról
- 3) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata bizottságainak megváltozása folytán egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
- 4) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2008.(IV.22.) számú rendelet módosításáról
- 5) Előterjesztés a nevelési-oktatási intézményekben a 2010/2011-es tanévben maximális csoport- és osztálylétszámtól való eltérés engedélyezéséről
- 6) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2011. évi odaítéléséről
- 7) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervéről
- 8) Előterjesztés a Mátészalka, Meggyesi u. 7. szám alatti ingatlan telekhatár módosításáról
- 9) Előterjesztés a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosításáról és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról
- 10) Előterjesztés a Mátészalka, Kossuth u. 11. szám alatt található önkormányzati bérlakás lebontásáról
- 11) Előterjesztés a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” 2009. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról
- 12) Beszámoló a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2010. évi tevékenységéről, működési feltételeiről, feladatairól
- 13) Bejelentések

Mátészalka, 2010. november 18.

Dr. Szászi István
alpolgármester

Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2010. november 18. napján 13.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) üléséről

Az ülés helye: Városháza III. emeleti tanácskozó terem

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
2	Dankai Tamás	1	-
17	Dienes Béla	1	-
19	Katona Péter	1	-
6	Kovács Sándor	1	-
10	Kövendy Zsolt	1	-
22	Lukács Bertalan	1	-
12	Oláh András	1	-
16	Szabó Attila	1	-
1	Szabó István	1	-
11	Dr. Szászi István	1	-
18	Dr. Szondi Zita	1	-
8	Vékony János	1	-

Az ülésről távol maradt: Szabó István polgármester,

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Takács Csaba jegyző,
Dr. Ugron László aljegyző,
Dr. Hadi Éva önkormányzati és jogi irodavezető,
Pesti László intézményi-, közművelődési és sport iroda irodavezető,
Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,
Dr. Harangi Adél közigazgatási és okmányiroda irodavezető,
Kovács István műszaki irodavezető,
Potosné Kovács Zsuzsanna jegyzői kabinetvezető,

Valamint:

Krasznai Ernőné belső ellenőrzési irodavezető (7.tsp.),
Kovács József Mátészalkai Városfejlesztési Kft. ügyvezető (9.tsp.),
Bráder Zoltánné intézményvezető (11.tsp.),
Szabó Imre tűzoltó alezredes, parancsnok (12.tsp.),

Jegyzőkönyvvezető: Lakatosné Erdélyi Andrea és Kondor Nikoletta

Dr. Szászi István alpolgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió képernyői előtt kísérik figyelemmel a testület munkáját. Elmondja, hogy polgármester úr távolléte miatt a mai képviselő-testületi ülés vezetését ő látja el. Megállapítja, hogy 10 képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes.

Külön köszönti Mátészalka város bizottságainak nem képviselő tagjait, akik törvényi kötelezettségüknek eleget téve esküt tesznek. Kéri a jelenlévőket, hogy az eskütétel időtartamára álljanak fel.

A bizottságok nem képviselő tagjai letették az esküt, aláírták az esküokmányt.

Az esküt tett külsős bizottsági tagoknak az alpolgármester sok sikert és jó egészséget kívánt.

A napirenddel összefüggésben elmondja, hogy a kiküldött anyaghoz viszonyítottan két határozat-tervezet módosítása szükséges, amelyet kiosztottak, és az adott napirendnél ismertet.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét.

Szavazás

Tárgya: napirendről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		16.67
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Kövendy Zsolt Távol - Szabó István Távol

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeletének tartalmáról, felépítéséről

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt. A névszerinti szavazást követően a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 22/2010. (XI.22.)

R E N D E L E T E

Mátészalka Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeletének tartalmáról, felépítéséről

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban Áht.) 118. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve a Mátészalka Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeletének tartalmáról, felépítéséről az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet hatálya kiterjed Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testületére és annak bizottságaira, a Polgármesteri Hivatalra, az önkormányzat irányítása alá tartozó valamennyi intézményre és a kisebbségi önkormányzatokra. Kiterjed továbbá azon társulásokra, melyek gazdálkodási feladatait Mátészalka Város Önkormányzata látja el.

2.§

Az Áht. 65. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat a költségvetését önállóan, rendeletben (továbbiakban költségvetési rendelet) állapítja meg. A költségvetési rendelet tartalmi követelményeit az Áht. 67. §-a, 68/A. §-a, a 69. §. (1) és (2) bekezdése valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Kormányrendelet (továbbiakban Ámr.) 36.§-ának rendelkezése határozza meg. A költségvetési rendelet összeállításakor figyelembe kell venni az államháztartásért felelős miniszter által az elemi költségvetés elkészítéséhez kiadott Tájékoztatóban foglaltakat is.

A rendelet megalkotása során be kell tartani a Szervezeti és Működési Szabályzatban, valamint Mátészalka Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Irodájának Ügyrendjében foglalt előírásokat.

3.§

Az Áht. 67.§-a szerint az önkormányzat költségvetési szervei címeket alkotnak. A törvény előírásai alapján a bevételek és kiadások címenként jelennek meg. A címrendet a költségvetési rendelet határozza meg.

4.§

(1) A költségvetési rendelet szerkezete, kötelező tartalma az Ámr. 36. § (1)-(2) bekezdésének előírásai szerint az alábbiak:

- a) az önkormányzat és az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek bevételei forrásonként – az államháztartásért felelős miniszter elemi költségvetés összeállítására vonatkozó tájékoztatójában rögzített főbb jogcím - csoportonkénti részletezettségben,
- b) a működési, fenntartási előirányzatok önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervenként, intézményen belül kiemelt előirányzatonként részletezve:
 1. a személyi jellegű juttatásokat,
 2. a munkaadót terhelő járulékokat,

3. dologi jellegű kiadásokat,
 4. az ellátottak pénzbeli juttatásait,
 5. a speciális célú támogatásokat,
- c) a felújítási előirányzatok célonként,
- d) a felhalmozási kiadások feladatonként,
- e) az önkormányzati hivatal költségvetése feladatonként, valamint külön tételben
1. az általános, és
 2. a céltartalék (ezen belül elkülönítetten a költségvetési törvényben előírt államháztartási tartalék képzésére szolgáló előirányzat),
 3. a költségvetési bevételek és kiadások különbözeteként a költségvetési többlet, vagy hiány összegét,
 4. a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványa működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban,
 5. a 4. ponton kívüli költségvetési hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételei, kiadásai működési, illetve felhalmozási cél szerint tagolásban,
- f) éves létszámkeret önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervenként,
- g) a többéves kihatással járó feladatok előirányzatai éves bontásban,
- h) a működési és a felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tájékoztató jelleggel mérlegszerűen, egymástól elkülönítetten, de - a finanszírozási műveleteket is figyelembe véve - együttesen egyensúlyban,
- i) elkülönítetten is a helyi kisebbségi önkormányzatok költségvetése,
- j) az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről előirányzat-felhasználási ütemterv,
- k) elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, kiadásai, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulások,
- l) a közvetett támogatások bemutatása az Ámr. 36.§ (2) bekezdése szerint.

(2) A költségvetési rendelettel együtt be kell terjeszteni a Képviselő-testület elé a könyvvizsgáló írásos jelentését, a kisebbségi önkormányzatok költségvetését elfogadó testületi határozatokat, a német kisebbségi önkormányzat véleményét, valamint a pénzügyi bizottság írásos véleményét.

5.§

A vagyonmérleg tagolását, tételeinek tartalmát a számvitelről szóló többször módosított 2000. évi C. törvény, valamint a végrehajtására kiadott az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek sajátosságairól szóló többször módosított 249/2000. (XII.24.) Kormányrendelet 14-26.§-ai és 1. számú melléklete szerint kell meghatározni.

6.§

A költségvetési rendeletben rögzíteni kell a végrehajtás szabályait minden olyan esetben, amelyet az SZMSZ, vagy külön önkormányzati rendelet nem, vagy nem teljes körűen szabályoz:

- előirányzat módosítási, átcsoportosítási szabályokat,
- pénzmaradvány felülvizsgálatára, elszámolására vonatkozó rendelkezéseket,
- intézmények finanszírozási módját,
- a működési hiány finanszírozásának módját, a hitelfelvétel szabályozását,
- önkormányzat rendelkezésére álló szabad pénzeszközök lekötésének, befektetésének módját,
- az átmeneti gazdálkodás szabályait, ha az önkormányzat nem alkot külön rendeletet az átmeneti gazdálkodásról,
- egyébeket.

7.§

A zárszámadási rendelet tartalma és szerkezete a költségvetési rendelethez igazodik, azzal összehasonlítható formában kell elkészíteni. A zárszámadási rendelet mellékletét képezi az önkormányzat összes bevétele és kiadása, valamint a bevételek és kiadások mérleg szerinti bemutatása.

8.§

A költségvetési/zárszámadási testületi előterjesztéshez a jogszabályi kötelezettségen alapuló rendelet-tervezet és kapcsolódó mellékletein túlmenően készíteni kell:

- a) szöveges értékelést, melynek tartalmát – zárszámadás esetében – célszerű a BM-PM által kialakított rendszernek megfelelően összeállítani, ezzel eleget téve a Magyar Államkincstár felé kötelezően készítendő szöveges értékelési kötelezettségnek,
- b) egyéb információs mellékleteket:
- normatív hozzájárulások és normatív, kötött támogatások jogcímenkénti, intézményenkénti bemutatása,
 - polgármesteri alapból történt kifizetések felsorolása,
 - szállítói tartozás állomány bemutatása.

9.§

A költségvetési/zárszámadási rendeletben szerepelnie kell e rendelet mellékletében 1-27. szereplő táblázatoknak. Az 1., 2., 16., 20., 21., 22., 23. és a 27. számú mellékletbe foglalt táblázatokat csak a zárszámadás készítésekor kell bemutatni. A 7., 12., 18., és a 19. számú mellékletet csak a költségvetési rendeletben kell bemutatni.

10.§

E rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba.

Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 42/2005.(XII.27.) számú önkormányzati rendelet.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeletének tartalmáról, felépítéséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		16.67
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Kövendy Zsolt Távol - Szabó István Távol

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata költségvetésének módosításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

SZABÓ ATTILA

Az oktatási és közművelődési bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt. A névszerinti szavazást követően a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 23/2010. (XI.22.)

R E N D E L E T E

Mátészalka Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetésének módosításáról

Az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. tv. 81. §-ában kapott felhatalmazás alapján Mátészalka Város Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II.22.) rendeletét Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A költségvetési rendelet 3. §. (1) – (4) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

3. §. (1) Mátészalka Város Önkormányzata és a kisebbségi önkormányzatok 2010. évi költségvetésének együttes bevételi és kiadási főösszege **11.324.017 eFt-ról 417.098 eFt-tal 11.741.115 eFt-ra nő.**

(2) Mátészalka Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének kisebbségi önkormányzatok

nélküli

kiadási főösszegét **11.320.424 eFt-ről 417.098 eFt-tal 11.737.522 eFt-ra,**

bevételi főösszegét **10.083.566 eFt-ről 426.179 eFt-tal 10.509.745 eFt-ra**

e m e l i f e l,

hiányát **1.236.858 eFt-ről 9.081 eFt-tal 1.227.777 eFt-ra**

c s ö k k e n t i .

(3) A (2) bekezdés szerinti kiadási és bevételi főösszegeken belül a

- költségvetési felhalmozási kiadás **3.681.498 eFt** előirányzata **18.913 eFt-tal 3.700.411 eFt-ra nő**, melyből a
 - támogatásértékű felhalmozási kiadás **207.609 eFt** előirányzata **6.952 eFt-tal 214.561 eFt-ra nő**,
 - államháztartáson kívüli felhalmozási célú pénzeszközátadás **118.453 eFt** előirányzata **1.761 eFt-tal 120.214 eFt-ra nő**,
 - felújítási kiadás előirányzatát **152.702 eFt-tal változatlanul hagyja**,
 - felhalmozási (beruházási) kiadás **3.196.734 eFt** előirányzata **10.200 eFt-tal 3.206.934 eFt-ra nő**,
 - kölcsönök nyújtása előirányzatát **6.000 eFt-tal változatlanul hagyja**,
- pénzforgalom nélküli felhalmozási kiadás előirányzatát **5.000 eFt-tal változatlanul hagyja;**
- költségvetési felhalmozási bevétel **3.306.051 eFt** előirányzatát **18.913 eFt-tal 3.324.964 eFt-ra emeli fel;**
- finanszírozási felhalmozási bevétel előirányzatát **326.698 eFt-tal változatlanul hagyja;**
- pénzforgalom nélküli felhalmozási bevétel előirányzatát **53.749 eFt-tal változatlanul hagyja;**
- költségvetési működési kiadás **7.115.477 eFt** előirányzata **398.185 eFt-tal 7.513.662 eFt-ra nő**, melyből a
 - személyi juttatás előirányzata **3.489.231 eFt-ről 98.250 eFt-tal 3.587.481 eFt-ra nő**,

- munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 943.414 eFt-ról 13.595 eFt-tal 957.009 eFt-ra nő,
- dologi kiadás előirányzata 2.384.052 eFt-ról 223.666 eFt-tal 2.607.718 eFt-ra nő,
- támogatásértékű kiadások előirányzata 17.833 eFt-ról 1.004 eFt-tal 16.829 eFt-ra csökken,
- államháztartáson kívüli pénzeszközátadás előirányzata 42.908 eFt-ról 7.924 eFt-tal eFt-ra nő,
- ellátottak juttatásai előirányzatát 19.732 eFt-tal változatlanul hagyja,
- szociálpolitikai juttatás előirányzata 218.307 eFt-ról 55.754 eFt-tal 274.061 eFt-ra nő;
- finanszírozási működési kiadás előirányzatát **513.449 eFt-tal változatlanul hagyja;**
- pénzforgalom nélküli működési kiadás előirányzatát **5.000 eFt-tal változatlanul hagyja;**

- költségvetési működési bevétel **6.680.295 eFt** előirányzatát **407.266 eFt-tal 7.087.561 eFt-ra emeli fel;**
- finanszírozási működési bevétel **910.160 eFt** előirányzatát **9.081 eFt-tal 901.079 eFt-ra csökkenti;**
- pénzforgalom nélküli működési bevétel előirányzatát **43.471 eFt-tal változatlanul hagyja;**

- a költségvetési létszámkeretet **1.407 fővel változatlanul hagyja.**

- (4) A (2) bekezdés szerinti hiányt külső forrásból finanszírozza, melyből
 - a **326.698 eFt** felhalmozási célú értékpapír értékesítés előirányzatát **változatlanul hagyja,**
 - a **910.160 eFt** folyószámla hitel felvétel előirányzata **9.081 eFt-tal 901.079 eFt-ra csökken.**

2. §.

- (1) A rendelet 2. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- (2) A rendelet 4. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 1/a. számú melléklete lép.
- (3) A rendelet 5. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (4) A rendelet 6. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 2/a. számú melléklete lép.

(5) A rendelet 7. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 2/b. számú melléklete lép.

(6) A rendelet 8. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 2/d. számú melléklete lép.

(7) A rendelet 9. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 2/c. számú melléklete lép.

3. §.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata költségvetésének módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata bizottságainak megváltozása folytán egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

SZABÓ ATTILA

Az oktatási és közművelődési bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a 4 igen 1 tartózkodás mellett a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt. A névszerinti szavazást követően a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 24/2010. (XI.22.)

R E N D E L E T E

Mátészalka Város Önkormányzata bizottságainak megváltozása folytán egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján Mátészalka Város Önkormányzata bizottságainak megváltozása folytán egyes önkormányzati rendeleteit az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendkívüli gyermekvédelmi támogatásról szóló 8/2006.(III.21.) rendeletének 10. § (2) bekezdésében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

2. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 1/2007.(II. 13.) rendelet 5. § (3) bekezdésében, valamint 15. § (2) bekezdésében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

3. §

A szociális igazgatásról és a pénzügyi ellátásokról szóló 11/2006.(IV. 11.) rendeletnek 11. § (3) bekezdésében és a 29. § (2) bekezdésében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

4. §

Az első lakáshoz jutók támogatásának rendszeréről szóló 6/2007. (IV. 4.) rendelet 7. § (1) bekezdésében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

5. §

A lakások és helyiségek bérletéről szóló többször módosított 11/2008. (IV. 22.) rendelet 6. § (6) és (8) bekezdéseiben, 37. § (2) bekezdésében, 38. § harmadik francia bekezdésében, valamint a 39. § címében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

6. §

„Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa” kitüntető cím adományozásáról szóló 11/1995. (V. 5.) Ök. számú rendelet 3. § (1) bekezdés c.) pontjában, valamint 3. § (2) bekezdésében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Oktatási és Közművelődési Bizottság” szövegrész lép.

7. §

Mátészalka Város Egészségügyéért kitüntető cím adományozásáról szóló 9/2007. (V. 2.) rendelet 3. § (1) bekezdés d.) pontjában, valamint 3. § (2) bekezdésében a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

8. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 22/2008. (VII. 1.) rendelet 3. § 5. pontjában, 7. § (1) bekezdésében, a 20. § (4) és (5) bekezdéseiben a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság” szövegrész lép.

9. §

Mátészalka Város kötelező önkormányzati közművelődési feladatairól szóló 17/2000. (IX. 25.) Ök. számú rendelete 4. § i.) pontjában, 7. § (2) bekezdésében, 8. § (2)-(5) bekezdéseiben a „Humánszolgáltatások Bizottsága” szövegrész helyébe az „Oktatási és Közművelődési Bizottság” szövegrész lép.

10. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mátészalka Város Önkormányzata bizottságainak megváltozása folytán egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 3/2007. (II. 6.) rendelete hatályát veszti.

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzata bizottságainak megváltozása folytán egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (4.tsp.) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2008. (IV.22.) számú rendelet módosításáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt. A névszerinti szavazást követően a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2010. (XI.22.)**

R E N D E L E T E

**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2008. (IV. 22.) számú
rendelet módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2008. (IV. 22) számú rendeletét (továbbiakban Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 33. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Mátészalkai Városfejlesztési Kft. folyamatos nyilvántartást vezet az önkormányzat tulajdonában lévő és e rendelet hatálya alá tartozó, valamint bérbeadás útján hasznosított lakásokról és nem lakás céljára szolgáló helyiségekről (a továbbiakban: lakásnyilvántartás).

2. §

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Rendelet

- a) 37. § (1) bekezdésében a „Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.-re” szövegrész helyébe „Mátészalkai Városfejlesztési Kft.-re” szövegrész,
- b) a 37. § (2) bekezdésében a „Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.” szövegrész helyébe „Mátészalkai Városfejlesztési Kft.” szövegrész,
- c) 38. § második mondatában a „Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.” szövegrész helyébe „Mátészalkai Városfejlesztési Kft.” szövegrész lép.

Szavazás

Tárgya: a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2008. (IV.22.) számú rendelet módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (5.tsp.) Előterjesztés a nevelési-oktatási intézményekben a 2010/2011-es tanévben maximális csoport- és osztálylétszámtól való eltérés engedélyezéséről

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

SZABÓ ATTILA

Az oktatási és közművelődési bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
145/2010.(XI.18.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

A nevelési-oktatási intézményekben a 2010/2011-es tanévben a maximális csoport- és osztálylétszámtól való eltérés engedélyezéséről.

A Képviselő-testület

a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított jogkörében eljárva a 2010/2011-es tanévben, illetve nevelési évben – a közoktatási törvény 3. sz. mellékletének 7-8. pontja alapján az osztályok, csoportok maximális létszámát az alábbi részletezettséggel engedélyezi:

Szatmár Alapfokú Művészeti Iskola:

Néptánc tanszak:

Jármi telephelyen: Ek 1-2 csoport 26 fővel, 1-3. évf. 26 fővel, 4-6. évf. 26 fővel;

Kálvin János Református Általános Iskola telephelyen: Ek2 csoport 23 fővel, 1. évf. 23 fővel, összevont 1-2 évf. 22 fővel;

Képes Géza Általános Iskola telephelyen: 1Ek1 csoport 23 fővel, 2Ek1 csoport 24 fővel, 1Ek2 csoport 23 fővel, 2Ek2 csoport 23 fővel, 1. évf. 21 fővel, 2. a osztály 24 fővel, 2. b. osztály. 24 fővel, 3. évf. 21 fővel, 4-5. összevont évf. 21 fővel, 6. évf. 24 fővel;

Móricz Zsigmond Tehetségfejlesztő és Általános Iskola telephelyen: Ek2 csoport 23 fővel, összevont 2-3. évf. 21 fővel;

Széchenyi István Általános Iskola telephelyen: Ek1 csoport 25 fővel, Ek2 csoport 24 fővel;

A székhely intézményben: 5. évf. 24 fővel, összevont 2-9. évf. 24 fővel, összevont 6-10. évf. 24 fővel;

Festészet tanszak:

A székhely intézményben: összevont 1-3. évf. 21 fővel,

Nagydobos telephelyen: összevont 1-3. évf. 21 fővel,

Mátészalkai Szakképző Iskola és Kollégium Baross László Mezőgazdasági Szakközépiskolai és Szakiskolai Tagintézménye: szakképzést előkészítő 9 r/1 osztály 16 fővel, szakiskolai osztályok; 9. c osztály 40 fővel, 13. évfolyam erdősztechnikus gyakorlati csoport 13 fővel.

Szavazás

Tárgya: a nevelési-oktatási intézményekben a 2010/2011-es tanévben a maximális csoport-és osztálylétszámtól való eltérés engedélyezéséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (6.tsp.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2011. évi odaítéléséről

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Elmondja, hogy egy pályázó visszalépése miatt a határozat-tervezetben számszaki változás következett be, kéri, hogy a kiosztott határozattervezetről tárgyaljanak.

Bizottsági Vélemények

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

SZABÓ ATTILA

Az oktatási és közművelődési bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a 5 igen szavazattal elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások

SZABÓ ATTILA

Véleménye szerint az előterjesztés méltányos és korrekt. Egy megállapított jövedelem határ után lehetősége van ösztöndíj pályázat elnyerésére azoknak a rászoruló családoknak, akik árva, félárva, fogyatékkal élő, elvált vagy egyedül neveli a gyermekét, amit ebben a válságos időszakban méltányosnak tart.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

146/2010.(XI.18.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2011. évi odaítéléséről**

A Képviselő-testület

elhatározza, hogy 2011-ben Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjban részesül valamennyi mátészalkai pályázó, akinél az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a 76.000 Ft-ot.

Ösztöndíjat nyernek továbbá azok a pályázók, akiknél az egy főre eső havi jövedelem 76.001 Ft és 80.000 Ft közé esik, és a pályázó

- önellátó, vagy
- árva/félárva, vagy
- fogyatékkal élő, vagy
- egyedülálló elvált szülő neveli, vagy
- családjában rajta kívül más felsőoktatási hallgató vagy 2011-ben felvételizni szándékozó is van, vagy
- családjában tartósan beteg gyermek is nevelkedik, vagy
- családjában három vagy több gyermek tanul.

Ezen feltételek meglétének a pályázatból egyértelműen ki kell derülniük, s igazolhatónak kell lenniük.

Az ösztöndíj önkormányzati része: 2.500 Ft/fő/hó.

<u>Típus:</u>	<u>Fő:</u>
”A”	166
”B”	24
Korábbi ”B”	60

A Bursa Hungarica támogatás 5.837.500 Ft-os előirányzata beépítésre kerül a 2011. évi költségvetési rendeletbe.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2011. évi odaítéléséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (7.tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervéről

Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
147/2010.(XI.18.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**Mátészalka Város Önkormányzatának
2011. évi belső ellenőrzési tervéről**

A Képviselő-testület

Mátészalka Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervét a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) alapján **jóváhagyja.**

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tervéről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (8.tsp.) Előterjesztés Mátészalka, Meggyesi u. 4. szám alatti ingatlan telekhatár

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A napirendi ponthoz kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 148/2010.(XI.18.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

**a Mátészalka Meggyesi u. 4. szám alatti ingatlan telekhatár
módosításáról**

A Képviselő-testület

1. Hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező, Mátészalka 194 hrsz-ú, 976 m² területű, gazdasági épület, udvar megnevezésű és a 193/7 helyrajzi számú 4669 m² területű *rutinpálya* megnevezésű ingatlan közötti telekhatár módosításhoz az előterjesztés 4. számú mellékletét képező tervezet szerint.

2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét a telekhatár módosítással kapcsolatos változási vázrajz elkészíttetésére és aláírására, valamint a kialakult értékesíteni kívánt ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészíttetésére.

Határidő: 2010. december 15.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: a Mátészalka, Meggyesi u. 4. szám alatti ingatlan telekhatár módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	90.91	83.34
Nem	1	9.09	8.33
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (9.tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosításáról és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A jogi, ügyrendi, kisebbségi és külkapcsolati bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind a két határozat-tervezetet, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind a két határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

KATONA PÉTER

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind a két határozat-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

VÉKONY JÁNOS

Kérdezi, hogy a temetői alkalmazottak további sorsáról lehet-e tudni valamit? A Városfejlesztési Kft. alkalmazásában van-e olyan szakmai gyakorlattal és szakértelemmel rendelkező személy, aki alkalmas lesz ennek az üzletágnak a vezetésére?

Az előterjesztésben szerepel, hogy a temetőhöz kapcsolódó fenntartási és működési feladatok visszakerülnek a város tulajdonába és kezelésébe. Kérdezi, hogy a Kft. csak ezen tevékenységeket látná el, vagy felvállalná a kegyeleti szolgáltatásokat is?

DR. TAKÁCS CSABA

A személyi állománnyal kapcsolatban elmondja, hogy részben számítanak a jelenleg is a temetkezési vállalat alkalmazásában lévő dolgozókra. A felvehető létszám az alapszolgáltatás tekintetében 4 fő és 1 fő temetőgondnokot jelent.

A szakmaiság kérdése biztosítva lesz a működési engedély kiadásával egyidejűleg, mivel a vonatkozó törvény és kormányrendeletben előírt szakképesítés hiánya esetén nem lehet működési engedélyt biztosítani.

A szolgáltatások tekintetében elmondja, hogy kötelezően ellátandó önkormányzati feladat a közszolgáltatás, a temető üzemeltetése, fenntartása és működtetése.

Tervek szerint közcélú foglalkoztatott személyek bevonásával tovább javítható a temető területrendezése.

A szolgáltatásokkal összefüggésben a Városfejlesztési Kft. ügyvezetője számításokat végzett, mivel amennyiben a képviselő-testület jóváhagyja akkor január 01-jétől a Városfejlesztési Kft-vel együtt 4 szolgáltató lesz a városban. A kegyeleti szolgáltatás működtetése a Városfejlesztési Kft., illetve közvetve a tulajdonosi önkormányzat részéről is jelentős indulótőke rendelkezésre bocsátását, igényli, amelynek megtérülését át kell gondolni. Amennyiben az ehhez szükséges feltételek és a megtérülés biztosított, úgy természetesen ellátja ezen feladatot is a Városfejlesztési Kft.

DANKAI TAMÁS

Az alapító okirat módosításában látja, hogy lakó és nem lakó épület építésével is kiegészülne a kft. tevékenységi köre. A megvalósulást tekintve ügyvezető úr elképzelhetőnek tartja-e egy komplex beruházás, projektben való részvételt?

KOVÁCS JÓZSEF

Teljes épület építési, felújítási feladatainak ellátása szerepel a tervek között Jelenleg nem állnak olyan technikai tárgyi és személyi feltételek birtokában, hogy ezt megtegyék, de a jövő évi tervekben már szerepelnek ilyen elképzelések.

Elmondja, hogy sok önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan-vagyon állapota leromlott, melyek már nem csak karbantartást és felújítást igényelnek, sokszor már tartószerkezeti problémák is felmerülnek.

KÖVENDY ZSOLT

A városban négy temetkezési szolgáltató kezdi meg a működését. Véleménye szerint ezért ügyvezető úrnak kemény feladata lesz, mert meg kell vívni a versenyhelyzetből adódó küzdelmeket, amelyek a talpon maradást és az üzleti sikert hozhatják el számára. Kéri ügyvezető igazgató urat, amennyiben lehetséges, akkor a komplex szolgáltatást végezzék, mert a vállalkozás ebben az ágazatban akkor válhat sikeressé, ha a feladat komplexen kerül ellátásra.

DR. SZÁSZI ISTVÁN

A vita összegzéseként elmondja, hogy a mellékelt kegyeleti közszolgáltatási szerződés azt tükrözi, hogy komplex szolgáltatás nyújtására készül a kft. Úgy gondolja, hogy ebben a versenyben Mátészalka Város Képviselő-testülete kellő támogatással látja el a saját tulajdonú cégét ahhoz, hogy helyt tudjon állni.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 149/2010.(XI.18.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

A Városfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosításáról

A Képviselő-testület

mint a Mátészalka Városfejlesztési Kft kizárólagos tulajdonosa a társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja.

1. Az Alapító Okirat 4. pontja (A társaság tevékenységi köre) az alábbi tevékenységi körökkel egészül ki.

- 9603 Temetkezés temetkezést kiegészítő szolgáltatás
- 4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya hobbiállat-eledel kiskereskedelme
- 4778 Egyéb mns új áru kiskereskedelme
- 0130 Növényi szaporító anyag termesztése
- 2369 Egyéb beton- , gipsz-, cementtermék gyártása
- 2361 Építési betontermék gyártása
- 2370 Kőmegmunkálás
- 4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
- 2511 Fémszerkezet gyártása
- 4120 Lakó-és nem lakó épület építése

2. Az Alapító Okirat egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felelős: Kovács József ügyvezető

Határidő: 2010. december 10.

Szavazás

Tárgya: a Városfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosításáról

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<u>Szavazott</u>	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
150/2010.(XI.18.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

A képviselő-testület

1. Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. (cégjegyzékszám: 1509075119) közötti kegyeleti közszolgáltatási szerződést jóváhagyja.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét és a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Szabó István polgármester, Kovács József ügyvezető

Szavazás

Tárgya: a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (10.tsp.) Előterjesztés a Mátészalka, Kossuth u. 11. szám alatt található önkormányzati bérlakás lebontásáról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

Bizottsági Vélemények

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

OLÁH ANDRÁS

Az előterjesztésben olvasta, illetve a mellékelt képeken is látható, hogy az ingatlan nagyon rossz állapotban van. Kérdezi, hogy az ingatlan rossz állapotáért kit terhel felelősség?

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Válaszában elmondja, hogy a képviselő-testület ezt az ingatlant már két alkalommal kijelölte elidegenítésre, de a versenytárgyalások sikertelen volta miatt nem került értékesítésre.

Az elidegenítési szándékra való tekintettel a lakókat kiköltöztették, és ezt követően a tulajdonos önkormányzat felel az épületben bekövetkezett károkért és azért is, ha a rossz állapotú ingatlan miatt valamilyen baleset következik be.

A telek további sorsáról a képviselő-testület dönt.

DR. TAKÁCS CSABA

Kiegészítésül elmondja, hogy alapesetben a bérlőt is terhelné felelősség. Az ingatlanban lakóval a bérleti szerződés azért szűnt meg, mert jelentős tartozása keletkezett, amelynek rendezését a jövedelmi helyzete nem tette lehetővé, mivel nem rendelkezik rendszeres jövedelemmel.

Az ingatlan életveszélyes állapotának elhárítása tulajdonosi felelősség. Ha valakit baleset érne az ingatlanban, akkor az önkormányzat lenne a felelős. Az épület fennmaradásának lehetőségét részletesen megvizsgálta a műszaki iroda és az építésügyi hatóság.

Az épület jelenlegi állapota közvetlen életveszély, melynek elhárítása, illetve a helyreállítási munkálatok elvégzése sokszorosan meghaladja a bontási munka során felmerülő költségek összegét. A gazdasági szükségesség mindenképpen az épület lebontását teszi indokolttá.

KATONA PÉTER

A többi önkormányzati bérlakással összefüggésben kérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy kisebb felújításokkal, illetve karbantartásokkal elkerüljék a további ingatlanok lebontását?

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Van lehetőség, hiszen a bérleti szerződés előírja, hogy évenként egyszer a tulajdonos megszemlélheti a tulajdonát, ezt a bérlőnek el kell fogadnia. Elmondja, hogy ebben az évben személyesen ő is megtekintette a szociális lakások jelentős részét. A bérlőkkel beszélgetve tisztázták, hogy melyek azok a szükséges állagmegóvó munkálatok, amelyek elvégzésére ők kötelezettek, melyek azok amelyek a tulajdonos önkormányzatot terhelik. A szemle alkalmával az épülettel kapcsolatos változások is kiderülhetnek, mint az illegális hozzáépítés, falbontás.

A bérlakás állomány meglehetősen időskorúvá vált, ezáltal nélkülözhetetlen, hogy pénzforrásokat vonjanak be a lakásállomány felújításra. Minden évben a költségvetés részét képezi a lakáshasznosítási javaslat. A lakáshasznosítási javaslatban a képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy mely lakásokat kíván elidegeníteni, lebontani, illetve bérbe adni. A következő évi lakáshasznosítási javaslatból lehet következtetni, hogy mekkora az a pénzeszköz, ami a lakások felújítására fordítható.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 151/2010.(XI.18.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

Mátészalka, Kossuth u. 11. szám alatt található önkormányzati bérlakás lebontásáról

A Képviselő- testület

- A Mátészalka Kossuth u. 11. szám alatt található önkormányzati bérlakás lebontásához hozzájárul.
- Az épület lebontásához szükséges pénzeszközöket rendelkezésre bocsátja.

- Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a bontáshoz szükséges terveztetést elvégeztesse, a bontáshoz szükséges engedélyeket beszerezze.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Szabó István polgármester

Szavazás

Tárgya: Mátészalka Kossuth u. 11. szám alatt található önkormányzati bérlakás lebontásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (11.tsp.) Előterjesztés a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” 2009. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról

Előadó: Szabó István polgármester

Előterjesztés mellékelve

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Bráder Zoltánné intézményvezetőt köszönti.

Bizottsági Vélemények

DR. SZONDI ZITA

Az egészségügyi, szociális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

KÖVENDY ZSOLT

Elmondja, hogy évről évre visszatérő problémát jelent a várólista megléte, mert az idősödő lakosság miatt többen szorúlnak rá, igénylik az intézményi ellátást. Kérdezi, hogyan az intézményi várólista jelenleg hogyan alakul?

BÁRDER ZOLTÁNNÉ

Válaszában elmondja, hogy valóban visszatérő problémát jelent az intézmény számára a várólista. Jelenleg 15 fő várakozik elhelyezésre a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” által működtetett Idősek Bentlakásos Otthonába.

Szomorú dolog valakinek azt mondani, hogy akkor van lehetősége az idős szülő, hozzátartozó elhelyezésére, ha egy másik ember meghal. Ez akkor is nehéz, ha egy idősök gondozásával foglalkozó intézményben nyilván jellemző a halálozás.

Elmondja, hogy magánszemélyek tulajdonába került az intézmény mellett elhelyezkedő ingatlan, amellyel az intézmény bővítését szerették volna megvalósítani, és az új tulajdonosok közös működtetést és tulajdon átadási szándékot fogalmaztak meg a közalapítvány kuratóriuma felé, tekintettel idős korukra, illetve a velük együtt élő fogyatékos fiúkra. Mind a két oldalról keresik annak a lehetőségét, hogyan lehetséges ezt úgy megvalósítani, hogy az ők, illetve az alapítvány elképzelései is valóra válhassanak.

Hozzászólások

KÖVENDY ZSOLT

A képviselő-testület nevében köszönetet fejez ki az intézmény vezetésének, az alapítvány kuratóriumának és a dolgozóknak, akik áldozatos munkájukkal a mátészalkai idősekről gondoskodnak.

Azt gondolja, aki érintettség vagy ismeretség okán információval rendelkezik az intézményben folyó munkáról minden esetben meggyőződhetett arról, hogy nagy odaadással és odafigyeléssel zajlik ez a tevékenység. Bár önkormányzati alapfeladatról van szó mégis megnyugtató, hogy ezt egy civil szervezet végzi, mert véleménye szerint a civil szervezetek alkalmasabbnak tűnnek az ilyen típusú feladatellátásra. Az intézmény több éves működésével is bizonyította azt, hogy az emberi tényező ebben a felállásban jobban érvényesíthető, mint egy állami intézménynél. Elmondja, hogy aki hozzá hasonlóan többször megfordul az intézményben az tapasztalhatja, hogy az idős embereket szinte családi gondoskodás veszi körül. Minden olyan cél megvalósul az intézményben, ami Mátészalka képviselő-testületének a figyelmét az idősök felé irányítja.

Arra biztatja az intézményvezető asszonyt, hogy az előbb elhangzott pozitív kezdeményezést amennyiben lehetséges támogassák, és amennyiben szükség van rá az önkormányzat is nyitott a kezdeményezésre.

SZABÓ ATTILA

Nagyon alapos és részletes beszámolót készített az intézmény. A terület képviselőjeként korábban ő is több az intézményben szervezett rendezvényen vett részt, ahol mindig családi hangulatot tapasztalt. Az igazgató és munkatársai mindent megtesznek annak érdekében, hogy jól érezzék magukat az ott élő idős emberek. Az időseket viszont szívesen látják továbbra is a Móricz Zsigmond Általános Iskola által szervezett rendezvényeken.

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Összegzésképpen elmondja, hogy ő nem meri azt kimondani, hogy egy alapítvány alkalmasabb a feladat ellátására, mint egy állami intézmény, de amíg a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” és az alapítványban dolgozók ilyen magas szinten végzik a munkájukat, ezt nagy valószínűséggel nem is fogják meglátni.

Elmondja, hogy az elmúlt napon emlékeztek meg a szociális munka napjáról és ünnepelték a szociális munkásokat. Egy magas színvonalú, tartalmas pszichológiai előadást hallgattak végig, amely erővel töltötte fel a hallgatókat.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 152/2010.(XI.18.)Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” 2009. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról

A Képviselő-testület

a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” 2009. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót **e l f o g a d j a.**

Szavazás

Tárgya: a „Mátészalkai Idősekért Közalapítvány” 2009. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Tárgy: (12.tsp.) Beszámoló a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2010. évi tevékenységéről, működési feltételeiről, feladatairól

Előadó: Szabó Imre tü. alezredes parancsnok

Beszámoló mellékelve

DR. SZÁSZI ISTVÁN

Köszönti az ülésen megjelent Szabó Imre tűzoltó alezredes urat.

Bizottsági Vélemények

DIENES BÉLA

A városfejlesztési, városüzemeltetési és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság a tevékenységét 38 településen látja el. A feladat ellátását számszerűsítve tartalmazza a beszámoló, amelyet ismertet. A műszaki feltételek adottak a működéshez.

Elismerését és köszönetét fejezi ki a tűzoltóságnak a végzett munkájukért.

OLÁH ANDRÁS

Köszönetét fejezi ki parancsnok úrnak és állományának a városért végzett munkájukért. Elmondja, hogy intézmények többször is igénybe vették a tűzoltóság segítségét. A nyári vihar okozta károk helyreállításában végzett tevékenységüket is köszöni, és további jó munkát kíván.

SZABÓ ATTILA

Köszönetét fejezi ki a példaértékű munkáért a parancsnok úrnak. A beszámolóban olvasta, hogy az oktatási intézmények ritkán veszik igénybe a tűzoltósági előadásokat, amelyet szomorúan tapasztal. Ő arról volt meggyőződve, hogy a tűzoltóság és az oktatási intézmények szoros kapcsolatot építettek. Katasztrófa versenyeket szerveztek. A különböző rendezvények alkalmával ő azt tapasztalja, hogy a tűzoltóság iránt nagy az érdeklődés. A további munkájukhoz sok sikert kíván.

VÉKONY JÁNOS

A civil mozgalom nevében is köszönetét fejezi ki a tűzoltóságnak, és ő is a támogatásáról biztosítja őket további tevékenységükben.

SZABÓ IMRE

A munkatársai nevében is köszöni az elismerő szavakat.

A téves riasztásokkal kapcsolatban elmondja, hogy a nyári vihar után a fa kivágásoknál is merültek fel olyan esetek ahol nem volt indokolt a segítség kérése, valamint egyre több a tűzjelző készülék és ezek automatikusan is generálnak téves riasztásokat.

A tűzoltóságnak korábban kötelező feladata volt a tűzvédelmi nevelés és oktatás, de néhány éve ez beépítésre került az alaptantervbe. Kompetencia jellegű oktatásokat tartanak óvodákban, iskolákban. Részletes beszámolót készítettek, amely kellően dokumentál, így alkalmas egy hosszabb áttekintésre is. A beszámoló elkészítéséhez képest alapvető változások nem voltak helyi szinten.

DR. SZÁSZI ITVÁN

Elmondja, hogy a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság alapvető feladata magas szintű ellátásának szemtanúi lehetnek. A június 14-ei vihar következményeinek elhárításában végzett áldozatkész munkájukért köszönetét fejezi ki. Az önkormányzati intézmények rekonstrukciója kapcsán is nagy segítséget nyújtottak. Részt vettek a borsodi árvízi védekezésben. Áldozatos munkájukat köszöni, és kéri parancsnok urat tolmácsolja a köszönetet az állomány felé.

A napirendi ponthoz több kérdés hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
153/2010.(XI.18.)Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság tevékenységéről,
működési feltételeiről és feladatairól szóló beszámolóról**

A képviselő testület

a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság tevékenységéről,
működési feltételeiről és feladatairól szóló beszámolót **e l f o g a d j a**.

Köszönetét fejezi ki egész évben végzett áldozatkész munkájukért.

Szavazás

**Tárgya: a Mátészalkai Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2010. évi
tevékenységéről, működési feltételeiről, feladatairól**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	11	100.00	91.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	11	100.00	91.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		8.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Szabó István Távol

Dr. Szászi István alpolgármester úr elmondja, hogy a következő napirend fellebbezés elbírálásáról szól, amelyet a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyal. Ezért kéri, hogy most kerüljön sor a bejelentések napirend megtárgyalására.

B E J E L E N T É S E K

KÖVENDY ZSOLT

A képviselő-testület tagjai átvehették a Kelet-Magyarországi Munkaadók Szövetségének meghívóját, amely rendezvény 2010.11.25-én 15.00 órától kerül megrendezésre. Kéri a képviselő társait, hogy minél nagyobb számban vegyenek részt ezen az egyeztetésen, amelyen szó lesz a város és a térség gazdasági fejlesztésének lehetőségéről, illetve munkahelyek teremtéséről.

OLÁH ANDRÁS

Elmondja, hogy a Képes Géza Általános Iskola és az óvoda között lévő járdaszakaszon hiányzik a csatornatető, amely rendkívül balesetveszélyes.

DR. SZONDI ZITA

Az Északi-lakótelepi lakosok problémáját tolmácsolja.

Elmondja, hogy a Vittoria utcát jelző tábla hiányzik a villanyoszlopról, így nehezen azonosítható az utca.

A Zevenaar utca 28. számú épület előtt nincs világító lámpatest, amely rendkívül balesetveszélyes.

Elmondja, hogy a Vittoria és a Zevenaar utcákon több helyen nem világítanak a lámpatestek.

A Délibáb utca lakói jelezték, hogy mezőgazdasági munkagépek a közlekedésükkel sarat hordanak az útszakaszra.

VÉKONY JÁNOS

A vasútállomásnál tartózkodó személyszállítással foglalkozók, taxisok problémáját ismerteti. Elmondja, hogy a vasútállomás területén a vonatról leszállókat külföldi rendszámú (ukrán) személygépkocsikkal rendelkező személyek várják, akik invitálják, hogy az ő szolgáltatásukat vegyék igénybe, így konkurenciát teremtenek a hivatalos engedéllyel rendelkező kifejezetten személyszállítással foglalkozó taxisokkal szemben.

DR. TAKÁCS CSABA

Válaszában elmondja, hogy a táblák pótlásáról gondoskodnak.

A közvilágítással összefüggésben elmondja, hogy a megvalósításra kértek árajánlatot.

Megvizsgálásra kerül a munkagépek közlekedésével összefüggő ismertetett probléma. A közterület-felügyelők rendszeresen ellenőrzéseket végeznek az Északi-lakótelep érintett részein.

Vékony János képviselő úr által ismertetett problémával kapcsolatban elmondja, hogy véleménye szerint több hatósági munka összehangolása szükséges.

Meg kell vizsgálni, hogy az említett személyek rendelkeznek-e a személyszállítással összefüggő vállalkozói igazolvánnyal, engedéllyel, külföldi állampolgárok (ukránok) esetében szükséges lehet idegenrendészeti intézkedésre, illetve hatósági, kereskedelmi és fogyasztóvédelmi szempontokat is figyelembe kell venni. Elmondja, hogy a közterület-felügyelők hétvégenként rendőrökkel együtt a belvárosban tartanak szemlét, amelyet kiterjesztenek a vasúti állomás környékére is.

Több tárgy nem volt, alpolgármester az ülést 14.20 órakor bezárta.

k.m.f.

Dr. Szászi István
alpolgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző