

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma:159-9/2015.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos alapítói döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint alapító - 2009. november 23-án hozta létre kizárólagos, 100 %-os mértékben, tulajdonában lévő Mátészalkai Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságot (*továbbiakban: VFT*), amely városfejlesztési, városüzemeltetési, köztemető üzemeltetési, létesítmény fenntartási és lakásállomány kezelési önkormányzati feladatokat látott el.

A VFT működése során folyamatosan likviditási gondokkal küszködött, az évek során jelentős, több mint 60 Millió Ft tartozást halmozott fel partnerei - a döntően helyi, mátészalkai vállalkozások irányába – 2014–2015 évekre.

Önkormányzatunk feladatellátási szervezeti kereteinek hatékonyabb és jobb színvonalon történő ellátása érdekében a Képviselő-testület 2015. évben ütemezetten, több olyan stratégiai döntést hozott meg, melyek középpontjában az időközben szintén kizárólagos tulajdonunkat képező Szalka-Víz Kft. állt; a döntések céljait tekintve pedig egy hatékonyabb, kiszámíthatóbb és biztonságosabb működést eredményező szolgáltatásnyújtási, feladatellátási rendszer kialakítására törekedtünk.

Ezen célok érdekében:

2015. április 1. napjától a városüzemeltetési feladatokat a VFT helyett a Szalka-Víz Kft. látja el.

2015. július 1. napjától intézményeink üzemeltetési, működtetési, létesítmény fenntartási, továbbá a szociális és köznevelési, közétkeztetési feladatok ellátásával került megbízásra. A Szalka-Víz Kft. tevékenységi köre időközben kiegészült a köztemető működtetésével is.

Jelenlegi tevékenységi körében és működésében a **Szalka-Víz Kft.** gazdasági társaságunk ténylegesen betölti városunkban ún. **Városgazda Centrum** szerepet.

Jelen képviselő-testületi ülésünk korábbi napirendjében már javasoltam a VFT immár egyedüli tevékenységét jelentő, önkormányzati feladatunkat képező bérlakásokkal és nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiségekkel kapcsolatos tevékenységek Szalka-Víz Kft. által történő ellátását.

A Képviselő-testület, mint alapító tulajdonos döntéseinek megfelelően a Mátészalkai Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság immár üzletszerű gazdasági tevékenységet nem végez. Létrehozásakor, működési céljaiként meghatározott tevékenységeket a Szalka-Víz Kft. biztosítja, mint Városgazda Centrum.

Tekintettel arra, hogy a VFT további üzletszerű tevékenységet már nem tud tulajdonosi támogatás nélkül folytatni célszerűtlen a fenntartása, indokolt jogutód nélküli megszüntetése végelszámolási eljárás keretében.

A végelszámolás cégjogi folyamata:

A végelszámolás kezdő lépéseként a Társaság taggyűlése – a Képviselő-testület - határozatot hoz a cég jogutód nélküli megszűnéséről, illetve a végelszámolás elrendeléséről. **A taggyűlés a határozatában megállapítja a végelszámolás kezdő időpontját – a könyvvizsgáló javaslata szerint 2016. március 31-e - és megválasztja a végelszámolót.**

A végelszámolás kezdő időpontjában a Társaság **vezető tisztségviselőjének, ügyvezetőjének a megbízatása megszűnik.** A végelszámolás kezdő időpontjától a Társaság önálló képviseleti joggal rendelkező vezető tisztségviselőjének a végelszámoló minősül.

A végelszámolás kezdő időpontját követő harminc napon belül a Társaság korábbi vezető tisztségviselője az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- a) a végelszámolás kezdő időpontját megelőző nappal a számviteli törvény alapján a cég tevékenységét lezáró beszámolót készít, elvégzi mindazon feladatokat, melyeket számára a számviteli, az adóügyi vagy egyéb jogszabályok előírnak, és ezeket az okiratokat, valamint a cég iratanyagát a végelszámolónak legkésőbb a végelszámolás kezdő időpontjától számított harmincadik napon átadja,
- b) a végelszámoló díjazása esetén a végelszámoló díjának és költségtérítésének kifizetéséhez előre láthatóan szükséges összegre tartalékot képez, és azt a pénzforgalmi számlájára befizeti, ott elkülönítetten tartja nyilván;
- c) a folyamatban lévő ügyekről a végelszámolót tájékoztatja,
- d) a nem selejtezhető és titkos minősítésű iratokról iratjegyzéket készít, és azokat, valamint az irattári anyagokat a végelszámolónak átadja,

e) a végelszámolás megindításáról a munkavállalókat, valamint a Munka Törvénykönyvében meghatározott szakszervezeteket, az üzemi tanácsot (üzemi megbízottat) haladéktalanul tájékoztatja.

A végelszámolás megindulásáról 15 napon belül bejelentést kell tenni a NAV és a helyi adóhatóság(ok) felé, valamint a társaság számlavezető pénzügyintézetéhez és a KSH-hoz. A cégnév kiegészül a "V.A" toldattal.

A végelszámolás kezdő napját megelőző nappal zárni kell a könyvelést, és el kell készíteni a mérleget és az adóbevallásokat. Záró bevallások benyújtási határideje a végelszámolás kezdő időpontját követő 30. nap. A mérlegbeszámoló közzétételi határideje 45 nap. A bevallott adókat a bevallásokkal egyidejűleg kell befizetni.

A végelszámolás záró időpontjától számított 60 napon belül el kell készíteni, be kell adni, illetve közzé kell tenni a záró beszámolót és záró adóbevallásokat mind a NAV, mind pedig a helyi adóhivatal felé. A felmerülő adókat ezzel egyidejűleg be is kell fizetni.

A záró beszámoló, a vagyonleltár és a vagyonfelosztási javaslat elfogadásáról, az iratok megőrzési helyéről és a végelszámolás befejezéséről a taggyűlés dönt. A végelszámolás befejezését a cégbírósághoz be kell jelenteni.

A végelszámolás záró időpontjában tájékoztatást kell küldeni a Megyei Nyugdíjbiztosítási Igazgatósághoz a végelszámolt cég iratőrzési helyéről.

A záró beszámoló egy példányát a NAV részére is meg kell küldeni.

Amennyiben a vagyonleltár és a záró bevallások alapján a társaságnak visszaigényelhető adója van, a bevallásokkal egyidejűleg külön nyomtatványon kell kérni az adók kiutalását.

A záró bevallás benyújtását követő 60 napon belül (egyszerűsített végelszámolás esetén 45 napon belül) az adóhivatal lefolytatja a záró ellenőrzést. Az ellenőrzés érinti a tevékenységet záró időszak bevallásait (és könyvelését), a végelszámolás alatti időszak könyvelését és bevallásait, valamint a végelszámolást záró beszámolót és bevallásokat, valamint a vagyonleltárt és vagyonfelosztási javaslatot.

A visszaigényelt adó kiutalására az adóellenőrzés jogerős befejezését követően kerül sor. Az adóhivatal kizárólag a társaság bankszámlájára teljesít visszafizetést, így azt korábban nem célszerű megszüntetni.

Az adóellenőrzés jogerős lezárásának hatósági iratait (jegyzőkönyv, határozat) a társaság jogi képviselője megküldi a Cégbíróságnak. Ezt követően a Cégbíróság a társaságot törli a cégjegyzékből.

A végelszámolás a gyakorlati tapasztalatok alapján a NAV elhúzó eljárására is figyelemmel igénybe vesz legalább 4-5 hónapot.

A végelszámolás folytán a VFT –t érintő munkajogi vetületek:

A végelszámolás és a VFT jogutód nélküli megszűnése folytán mindenképpen rendelkezni kell a Társaságnál lévő munkavállalók helyzetéről.

A végelszámolás esetén a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint végelszámolásnak csak abban az esetben van helye, ha a társaság vagyona elegendő – többek között – a társaságnál bejelentett munkavállalók jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos kiadások fedezésére. A Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 63. § (1) bekezdésének b) pontja szerint **végelszámolás esetén a munkaviszony a munkáltató jogutód nélküli megszűnése okán szűnik meg és ebben az esetben az Mt. 77. § (1) bekezdésének b) pontja szerint a munkavállalót végkielégítés illeti meg.**

A jogszabály fenti rendelkezései szerint a végelszámolással történő megszűnés esetén a társaság valamennyi munkavállalójának munkaviszonya megszűnik a végelszámolás lezárultával. **Annak érdekében, hogy a társaság – és így közvetve az egyedüli tulajdonos, az önkormányzat számára – minél kisebb anyagi terhet jelentsen a dolgozók munkaviszonyának megszüntetése, javasolt megvizsgálni annak lehetőségét, hogy van-e mód a munkavállalók átadására-átvételére más gazdasági társaság javára vagy a jogviszonyok közös megegyezés útján történő megszüntetésére.**

A munkavállaló átadására az Mt. szerint abban az esetben nyílik mód, amennyiben gazdasági egység (anyagi vagy nem anyagi erőforrások szervezett csoportja) jogügyleten alapuló átvétele történik (Mt. 36. § (1) bekezdése) más gazdasági társaság részére (pl. Szalka -Víz Kft). Ebben az esetben az átvétel időpontjában fennálló munkaviszonyból származó jogok és kötelezettségek az átadóról az átvevő munkáltatóra szállnak át, azaz a munkavállalói jogviszonyok folytonosak maradnak. Erre a megoldásra csak abban az esetben nyílna mód, ha Társaság érintett dolgozóinak szervezett csoportját (szervezeti egységét) egységesen lehet átvenni függetlenül a csoport létszámától (mely lehet akár kettő fő is).

A munkavállalókkal történő közös megegyezésre értelemszerűen csak abban az esetben nyílik reális lehetőség, ha az egyébként járó végkielégítés összegét más módon tudná a Társaság (vagy harmadik fél) kompenzálni. A gyakorlati életből vett tapasztalatok szerint ezen megoldásra akkor nyílik lehetőség, ha a munkaviszony megszüntetésével egy újabb munkaviszonyt is felkínálnak a dolgozóknak akár más munkáltatónál történő munkaviszony keretében. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonosa a Szalka-Víz Kft-nek, megfontolásra érdemes lehet – a végkielégítések összegének megfizetésével szemben – a fenti megoldás is.

Külön munkajogi helyzetet képvisel a Társaság ügyvezetője, aki megbízatását határozott - 2016. március 31. napjáig tartó - időtartamig, munkaviszony keretében látja el.

Az Mt. 63. § (1) bekezdésének b) pontja szerint a munkaviszony megszűnik (tehát törvény erejénél fogva, azaz nem megszüntetik) a munkáltató jogutód nélküli megszűnése esetén.

A Szalka-Víz Kft lakás ágazatban ellátandó feladataira figyelemmel a VFT-től 2 személy átvétele lehetséges a Szalka-Víz Kft munkavállalói állományába.

A VFT jelenlegi munkavállalói állománya ügyvezetővel együtt 5,5 fő.

A munkavállalók átvételére vonatkozó döntés 3,5 fő munkaviszonyának megszűnését, illetve megszüntetését fogja eredményezni.

A VFT ügyvezetőjének nyilatkozata alapján a szállítói állományából fennálló tartozásait teljesítette. Köztartozása a NAV felé, mind járulék, mind áfa fizetési kötelezettség tekintetében nemleges, illetve fizetési kötelezettségeinek pontosan és határidőre eleget tesz.

A Mátészalkai Városfejlesztési Kft-nek önkormányzatunkkal szemben

„Színház és Városi Művelődési Központ alakítása” tárgyában a kivitelezőnek adott beruházási előleg	54.136.528,-
„Kistérségi Szolgáltató Központ kialakítása és akadálymentesítése” tárgyában a kivitelező részére adott beruházási előleg	15.829.057,-
Összesen	69.965.585,-

előleg tartozása áll fenn leltárnyilvántartásunk alapján.

A VFT az előlegek visszatérülése érdekében peres eljárást kezdeményezett az Orgovány és Vidéke Takarékszövetkezettel szemben. A peres eljárás időszakában felszámolási eljárást rendeltek el az Orgovány és Vidéke Takarékszövetkezet alperes vonatkozásában. A felszámolási eljárás miatt, mivel 10 mrd forint nagyságrendű a Takarékszövetkezet tartozása a követelés megtérülésének nincs realitása. Továbbá a peres eljárás folytatásától sem várható megtérülés. Pergazdasági szempontokból a peres eljárás időközben szünetelt, majd megszüntetésre került.

A VFT, mint felperes követeléssel élt a Daragó-Bau Kft. alperes irányába a Mátészalkai Területi Kórház beruházása folytán vállalkozási szerződésből eredő felperesi igények érvényesítése érdekében 19 millió forint + járuléakai megtérítése iránt. A Daragó-Bau Kft. időközben felszámolási eljárás alá került. A felszámoló

biztos jelzése alapján nincs olyan vagyontárgy, melyből a felperes VFT követelése megtérülhetne. Szintén pergazdálkodási szempontok miatt (további jelentős perköltségek, szakértői költségek, melyeket felperesnek kell előlegeznie) ezen peres eljárás is szüneteltetésre került, majd megszűnt, mivel még pernyertesség esetén sem várható a VFT követelésének megtérülése, csakúgy, mint a már jelzett Orgovány és Vidéke Takarékszövetkezet ellen folyt perben.

Tisztelt Képviselő-testület! Annak érdekében, hogy a jogutód nélküli megszűnést eredményező végelszámolási eljárás lefolytatásra kerüljön, szükséges rendelkezünk a beruházásra adott előlegek sorsáról, mivel azok a VFT tartozásai önkormányzatunk irányába. A követelések megtérülése sajnos pénzügyileg nem reális, mivel értékesíthető vagyontárggyal a VFT már nem rendelkezik (vagyonából a mátészalkai beszállítóit fizette ki, illetve NAV felé fennálló tartozásait teljesítette, továbbá az időközben eredménytelenné vált peres eljárások megelőlegezett költségeit is viselnie kellett). Likvid pénzügyi eszközzel a végelszámolás költségein kívül nem rendelkezik, továbbá nem végez üzletszerű gazdasági tevékenységet, melyből bevétele, nyeresége keletkezhet. Ezen okok miatt reális döntésünk a beruházásra adott előlegek - mint követelések - elengedése. Ezen döntésünkkel válik tartozásmentessé a VFT és folytatható le a végelszámolási eljárás, mely eredményeként szűnik meg a Társaság jogutód nélkül.

Tisztelt Képviselő-testület!

Előterjesztésemben részletezettek alapján egyértelműen megállapítható, hogy a Mátészalkai Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság a vállalkozás folytatásához szükséges erőforrásokkal már nem rendelkezik, üzletszerű gazdasági tevékenységet nem folytat, tartozásai immár nincsenek, ezért indokolatlan a fenntartása, célszerű a vonatkozó cégjogi szabályok keretei között jogutód nélkül, végelszámolási eljárás keretében megszüntetni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt határozat-tervezetek szerint hozza meg döntéseit.

Mátészalka, 2015. december 22.



Hanusi Péter
polgármester

HATÁROZAT - TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2015. (.....) SZÁMÚ

HATÁROZATA

a Mátészalkai Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társasággal szemben fennálló beruházásra adott előleg követelések elengedéséről

A képviselő-testület

1.) a Mátészalkai Városfejlesztési Kft-nek adott

„Színház és Városi Művelődési Központ alakítása” tárgyában a kivitelezőnek adott beruházási előleg	54.136.528,-
--	--------------

„Kistérségi Szolgáltató Központ kialakítása és akadálymentesítése” tárgyában a kivitelező részére adott beruházási előleg	15.829.057
---	------------

Összesen	69.965.585,-
----------	--------------

beruházási előlegeket, mint követelést behajthatatlanság és megtérülésének hiánya miatt elengedi.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Hanusi Péter - polgármester
Farkas Sándor - ügyvezető
Dr. Takács Csaba - jegyző

Mátészalka, 2015. december

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

HATÁROZAT - TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2015.(.....) SZÁMÚ

HATÁROZATA

a Mátészalkai Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolásáról

1./ Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mátészalkai Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.; Cégjegyzékszám: Cg. 15-09-075119; Adószáma: 14976414-2-15; a továbbiakban: „Társaság”) taggyűlése 2015. december 29. napján elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését, elhatározza a végelszámolás lefolytatását. A végelszámolás kezdő időpontjául 2016. április hó 01. napot jelölik meg, erre figyelemmel a tevékenységet lezáró mérleg 2016. március hó 31. nap fordulónappal készül el.

2./ A társaság a végelszámolás lefolytatására végelszámolónak, Valu Tibort (4722 Nyírmeggyes, Felhő u. 40.) választja meg. A végelszámoló díjazását/hó összeg megbízási díjban állapítja meg.

3./ A végelszámolás költségeit a Társaság viseli. A végelszámoló kötelezettsége a tartozások rendezése és a Társaság működésének megszüntetése. Az alapító tag e döntésnek megfelelően felhatalmazza a végelszámolót a szükséges intézkedések megtételére és a változás bejelentésére.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: Hanusi Péter - polgármester

Mátészalka, 2015. december

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA:

Ikt.sz.: 159-9/2015.

Előterjesztés a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. jogutód nélküli megszűntetésével kapcsolatos alapítói döntésekről

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Dr. Takács Csaba - jegyző

Előterjesztés véleményezése:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta: 2015. december 22.

Ellenőrzés időpontja: 2015. december 22.

