

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358.; Fax.: 44/501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



S z á m a : 1763/2015.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2004. (V.05.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági- és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a hatályos magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet vizsgálata során megállapította, hogy a rendelet 2. § b., pontjában szerepel a „**belterületi földrészlet**” megnevezés, amely a magasabb rendű jogszabályban a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 17. §-a már nem tartalmazza. E jogszabályi helyen a **telek** megnevezést alkalmazza. A törvényi megfelelés érdekében az érintett szövegrész, kifejezés törlése szükséges a rendeletben.

A rendelet 8. § /1/ bekezdés a., b., pontjai tartalmazzák az adómérséklés, adóelengedés lehetőségét. Az érintett terület az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 134. § /1-2-3/ pontjaiban került szabályozásra. A jogharmonizáció érdekében a rendeletbeli szabályozást szükséges megszüntetni a rendelet 8. § /1/ bekezdés a., b., pontjainak hatályon kívül helyezésével.

A rendeletmódosítás révén megvalósul a magasabb rendű jogszabályhoz történő megfelelés biztosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt rendelet-tervezetet fogadja el.

Mátészalka, 2015. december 14.




Hanusi Péter
polgármester

Rendelet-tervezet
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (.....)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

**A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2004. (V. 05.) önkormányzati rendelet
módosításáról.**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adózásról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1. § /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk /1/ bekezdés k. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2004. (V.05) – továbbiakban: rendelet – önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet 2. § /1/ bekezdésének b., pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b.” Az önkormányzat illetékességi területén beépítetlen telek tulajdonjogával rendelkezik, vagy az azt terhelő vagyoni értékű jog jogosultja.

2. §

A rendelet 8. §. /1/ bekezdésének a., b., pontjait hatályon kívül helyezi.

3. §

Záró rendelkezések

Ezen rendelet 2015. december 30. napján lép hatályba.

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a „magánszemélyek kommunális adójáról” szóló 18/2004. (V.05.) önkormányzati rendelet módosításáról.

1. Gazdasági, költségvetési hatás:

A rendelet-módosítás költségvetési hatással nem bír.

2. Környezeti és egészségügyi következmény:

A rendelet módosítása révén 2. pontban nevesített következmény nem mutatható ki.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Az adminisztratív és adóigazgatási feladatokban érdemi változás nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Magasabb rendű jogszabály a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szabályozásával való jogharmonizáció.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási- és Törvényességi, Felügyeleti Főosztály Törvényességi, Felügyeleti Osztály a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2004. (V.05) önkormányzati rendelet vizsgálata során törvényi felhatalmazással ellentétes rendeleti szabályozást tárt fel. A rendelet-módosítás révén a vonatkozó törvényekkel való jogharmonizáció valósul meg.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

A rendelet-tervezet

Az 1. és 2. §.

A módosítás a magasabb rendű jogszabályhoz való megfelelést biztosítja.

A 3. §.

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA:1769/2015.

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/2004. (V.05.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Pócsi Sándor

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: PÓCSI SÁNDOR POLGÁRMESTER ALJEGYZŐ	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: A javaslat megfelel a jogszabályok előírásainak, ezért előirányozom Pócsi
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte: 2015. december 14. 	Előterjesztést jóváhagyta: 2015. december 14. 