

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 2636-2/2014.

ELŐTERJESZTÉS
- a képviselő testülethez -

Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F azonosítójú, „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című felhívásra pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Pályázati felhívás került megjelentetésre „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” címmel, melynek célja ösztönözni a decentralizált, környezetbarát megújuló energiaforrást hasznosító rendszerek elterjedését, kiemelt hangsúlyt fektetve az energiahatékonyságra és az energiatakarékosságra.

A pályázat keretösszege 5 Mrd Ft, melyből pályázonként maximálisan 150 M Ft támogatás igényelhető 100 %-os intenzitással.

Támogatható tevékenységek

A) Energhatékonyág javításra vonatkozó tevékenységek

A fejlesztéssel érintett – a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 1. számú mellékletének 1.számú táblázatában meghatározott – összes épülethatároló szerkezetnek a fejlesztés után meg kell felelnie a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 1. számú mellékletének 1. számú táblázatában meghatározott hőátbocsátásra vonatkozó követelményeknek.

Támogatható az a projekt is ahol a jelen pályázat keretében valamely épülethatároló szerkezet nem érintett, vagy részben nem érintett a jelen fejlesztéssel és nem is felel meg a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 1. számú mellékletének 1. számú táblázatában meghatározott hőátbocsátásra vonatkozó követelményeknek.

Ebben az esetben:–a fejlesztés által érintett épületnek meg kell felelnie a TNM rendelet 1. számú mellékletének II. pontja szerinti fajlagos hőveszteség-tényezőre vonatkozó követelményeknek, valamint gépészeti korszerűsítést (is) tartalmazó projekt esetében a TNM rendelet 1. számú mellékletének III. pontja szerinti összesített energetikai jellemzőre vonatkozó követelményeknek (is)

I. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése a felújításban érintett épület, épületek, vagy egymással érintkező épületekből álló épületcsoport egészén.

a) Utólagos külső hőszigetelés

b) Külső nyílászáró-csere / korszerűsítés

II. Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése:

- a) Hőtermelők cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre (pl. alacsonyhőmérsékletű vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása), kazánok égésfej korszerűsítése tüzelési hatékonyság-növelés céljából
- b) Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése,
- c) Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása,
- d) Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése,
- e) Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre,
- f) Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése

III. Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása

- a) Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje
- b) Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése és az ehhez kapcsolódó igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben egyértelműen kimutatható energia-megtakarítást eredményeznek

B) Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek

- I. Napkollektoros rendszer kialakítása használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából
- II. Szilárd biomassza alapú energetikai rendszer kialakítása épület fűtési hőigények részbeni vagy teljes kielégítése céljából vagy használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából
- III. 50 kVA csatlakozási teljesítmény alatti (HMKE méretű) napelemes rendszer(ek) kialakítása épületek villamosenergia-igényének részbeni vagy teljes közvetlen kielégítése céljából

A pályázatot 2014. 09. 22 – 10. 01-ig lehet benyújtani, de a várható pályázatok függvényében mindenképpen érdemes minél hamarabb beadni.

A pályázat támogatási összege alapján a Szatmár Alapfokú Művészeti Iskola épülete feleltethető meg a pályázatnak. A korábban megvizsgált épületek beruházásai (Polgármesteri Hivatal, Általános Iskola) sajnos jóval magasabb összegből valósíthatóak meg, ezért nem teljesítenék a pályázati felhívásban megfogalmazott kritériumokat.

A pályázat benyújtásához energetikai audit szükséges, amely az épület vonatkozásában augusztus 31-ig rendelkezésre fog állni. Emellett a pontozás szempontjából szükséges, hogy feltételes közbeszerzés kerüljön kiírásra a beruházás rész vonatkozásában, mivel 10 pontot ér a feltételes vállalokozási szerződés megléte, valamint ezt követően további 10 pontot az egyéb költségekre vonatkozóan megkötött feltételes szerződések (műszaki ellenőr, kiviteli terv, stb.) megléte.

Emellett a pontozás szempontjából fontos a beruházási költség és az ÜHG kibocsátás aránya, így a kettő között kellett megtalálni azt az arányszámot, ami alapján megvalósítható költségvetésű beruházást és megfelelő ÜHG kibocsátás csökkenést tudunk meghatározni.

Ezek alapján a tervezett beruházás költsége: 79.541.151 Ft + 27% ÁFA = 101.017.262 Ft bruttó

A tervezett felújítási munkák:

1.) Építészeti szakipari felújítási munkák:

- homlokzati nyílászárók és portálok cseréje korszerű műanyag hőszigetelő üvegezéssel ellátott nyílászárókra, valamint a garázsok kapui hőszigetelt szekcionált automata garázkapukra: 373 db + 4 db
- lapostetők hőszigetelő képességének javítása hőszigetelés elhelyezésével, ezzel együtt csapadékvíz elleni lapostető szigetelés felújítása, ezzel egyidejűleg a bádogozások felújítása: 1000 m²
- homlokzati DRYVIT rendszerű hőszigetelés elhelyezése, új nemesvakolattal való homlokzati felületképzés elkészítésével: 600 m²
- homlokzati nyílászáróhoz tartozó párkányok és könyöklők cseréje: 437 m

2.) Gépészeti szakipari felújítási munkák:

- meglévő korszerűtlen és nagyfogyasztású gázkazánok cseréje korszerű, magas hatásfokú kondenzációs gázkazánra: 1 db
- fűtőcsövek teljes cseréje: 724 m
- hőleadók (radiátorok) teljes cseréje: 110 db

3.) Elektromos szakipari felújítási munkák:

- elektromos hálózat vezetékeinek teljes cseréje: 5463 m
- fogyasztók (lámpatestek) teljes cseréje korszerű, kis fogyasztású izzóval szerelt lámpákra 171 db
- kapcsoló-biztosítószekrény teljes felújítása: 1 db
- inverteres mérés üzembe helyezése: 1 db
- új mérőhely kialakítása: 1 db
- kapcsolók, dugaljok komplett cseréje: 161 db

4.) Megújuló energiaforrás (napelem) elhelyezése lapostetőn:

- 3 kW teljesítményű napelemcsomag telepítése lapostetőre: 5 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem Önöket, hogy a fentiek figyelembe vételével szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni a Szatmár Alapfokú Művészeti Iskola épületének energetikai korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtását illetően.

Mátészalka, 2014. szeptember



Szabó István
polgármester

HATÁROZAT - TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2014. (.....) Kt. számú

HATÁROZATA

Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F azonosítójú, „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című felhívásra pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület

- kijelenti, hogy Szatmár Alapfokú Művészeti Iskola épületének energetikai korszerűsítési munkáinak megvalósítását támogatja
- pályázatot nyújt be a KEOP-2014-4-10-0/F azonosítójú „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című konstrukcióra a megvalósítás pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében
- jóváhagyja feltételes közbeszerzés indítását a beruházásra vonatkozóan
- meghatalmazza Szabó István polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal összefüggő eljárások lebonyolítására

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2014. szeptember

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 2636-2/2014.

Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F azonosítójú, „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című felhívásra pályázat benyújtásáról

Előterjesztés készítéséért felelős: Kovács István

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

WIRSCHMANN
MARGIT ANNA
ÖNKORMÁNYZATI IKTATÓ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

felmentési feltételre kellelt a projekt nyomon követésére a költségvetésből

NÉV:

DR. NÁDI CSABA
ÖNKORMÁNYZATI IKTATÓ
JOGI IKTATÓ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2014. Szeptember 1.


Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztést jóváhagyta: 2014. Szeptember 1.


Szabó István polgármester