

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
tel.: 44/501-358; fax.: 501-360
e-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 1124-5/2014.

ELŐTERJESZTÉS
- a képviselő testülethez -

Mátészalka Város területére érvényben lévő rendezési terv módosítással kapcsolatosan a környezeti hatásvizsgálat készítése szükségességének eldöntéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátészalka Város területére érvényben lévő, többször módosított 26/2005 (IX. 30.) számú rendelettel elfogadott településrendezési terv és helyi építési szabályzat előzetesen elindított módosítása során el kell végezni a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4.§ szerinti - a környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló - vizsgálatot, mely eljárást lefolytattunk.

Az ügyben érintett négy szakhatóságot megkerestük (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv Közegészségügyi Osztály, Felső-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága Műszaki Biztonsági Osztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága), melyek közül az előterjesztéshez csatolt mellékletben látható szakhatóságok válaszoltak vissza.

A Képviselő-testület feladata, hogy a környezeti hatásvizsgálat szükségességét megállapítsa a tervezett változás környezetre gyakorolt hatásának alapján, a beérkezett válaszok figyelembe vételével. A szakvélemények egybehangzóan azt állapítják meg, hogy a tervezett rendezési terv módosításában foglalt változások nem teszik szükségessé környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem Önöket, hogy a fentiek figyelembe vételével szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni a határozat-tervezet tárgyát illetően.

Mátészalka, 2014. július 17.

The image shows the official seal of Mátészalka Város Polgármestere (Mayor) and a handwritten signature in blue ink. The seal is circular with the text 'Mátészalka Város' at the top and 'Polgármestere' at the bottom, surrounding a central emblem of a building. The signature is written over the seal.

Szabó István
polgármester

HATÁROZAT - TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2014. (.....) Kt. számú

HATÁROZATA

Mátészalka Város területére érvényben lévő rendezési terv módosítással kapcsolatosan a környezeti hatásvizsgálat készítése szükségességének eldöntéséről

A Képviselő-testület

megállapítja, hogy a folyamatban lévő, Mátészalka Város területére jelenleg érvényes 26/2005 (IX. 30.) számú rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat és rendezési terv módosításához a tárgyi ügyben nyilatkozó szakhatóságok véleménye alapján nem szükséges a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4.§ szerinti környezeti hatásvizsgálat lefolytatása.

Határidő: 2014. augusztus 4.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2014. augusztus

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

10: RENDTEREMŐD 2014.
KÖRFORG.

799/2014

Kovács I.
2014 MÁJ 15.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv
Közegészségügyi Osztály

Mészáros
d. 11005/19

Ügyiratszám: SZR/079/00842-2/2014.
Ügyintéző: Dr. Balogh I./Bakó V.
Telefon: 42/501-008/129 mellék

Tárgy: Szakvélemény
Hiv. szám: 799-4/2014.

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Mátészalka

Hősök tere 9.
4700

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 4701 Mátészalka, Hősök tere 9. Pf. 31	
Iktatva:	2014-05-13
Szám:	799-7/14
Ügyintéző: K. J.	Melléklet:

Tisztelt Polgármester Úr!

Mátészalka város településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

A tervezett módosítás bemutatását figyelembe véve, környezeti vizsgálat készítését település és környezet-egészségügyi szempontból nem tartom szükségesnek.

Nyíregyháza, 2014. május 13.



Dr. Magyar Veronika
megyei tisztii főorvos

Kapja:

1. Címzett
2. Irrattár

Tudomásul véve: 2014 MÁJ 19

6x

Ügyfellegetés életről 2014. 05. 12
Körmend város

ükv!

2014. Máj. 13

Körmend

799/2014

E: M379/14



FELSŐ-TISZA-VIDÉKI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG

4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.

☎: Pf.:246, ☎: (42) 598-930, Fax: (42) 598-941,

E-mail: ftvkvf_ugyfszol@ftvkvf.kvvm.hu

Internet: <http://ftvkvf.zoldhatosag.hu> Hivatali Kapu: FETIKTVF

Ügyfelfogadás : hétfő és péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-16⁰⁰

Zöldpont Iroda ügyfelfogadás: hétfő - csütörtök 9⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15⁰⁰, péntek 9⁰⁰-12⁰⁰

Ügyszám: 6605-1/2014.
Ügyintéző: Lengyel Ákos

Tárgy: Mátészalka Város településrendezési tervének
módosítására vonatkozó környezeti vizsgálat
szükségessége

Tel. mell.: 228

Hiv. szám: 799-4/2014.
Irányítás:

Szabó István
polgármester

Mátészalka Város Önkormányzata
4700 MÁTÉSZALKA
Hősök tere 9.

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 4701 Mátészalka, Hősök tere 9. Pf. 31	
Iktatva:	2014 -05- 13
Szám:	799-6/14
Ügyintéző:	L.J.
Melléklet:	

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú levelében Mátészalka Város településrendezési tervének módosításához kérte a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség előzetes véleményét arra vonatkozóan, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti környezeti vizsgálat készítése szükséges-e.

A Felügyelőség a Rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását - a hivatkozott rendelet 2. számú melléklete szerinti szempontok figyelembevételével - nem tartja indokoltnak.

Nyíregyháza, 2014. május 12.

dr. Varga Zoltán
igazgatóhelyettes
Szentesi Réta
igazgató megbízásából

Értesülnek:

1. Címzett (hivatali kapun keresztül)
2. Irattár

L n

Módosított verzió: 05.13. 2014

2014.05.21.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALÁNAK
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZE

2014.05.21.
Kovács István
(799/14)

Ügyiratszám: HBD/02/138-2/2014.
Ügyintéző: Zoboki Bernadett
Telefon: (52) 238-194

Hiv. szám: 799-4/2014.

Ügyintézőjük: Kovács István

Kérem, válaszelevelében hivatkozzon
ügyiratszámunkra!

SZABÓ ISTVÁN
polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

MÁTÉSZALKA
Hősök tere 9.
4700

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 4701 Mátészalka, Hősök tere 9. Pf. 31	
Iktatva:	2014 -05- 23
Szám:	799-8/14
Ügyintéző:	K.J. Melléklet:

Tárgy: Mátészalka város 2014. évi településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása (1 beavatkozási pontot érintően)
➤ Zöldfa utca, Meggyesi utca és Kinizsi Pál út körforgalmi csomóponttá történő átépítésére vonatkozóan.

Környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése.
TERVEZŐ: ART VITAL Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) **4.§ (2)** értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt** adom.

Az érintett területen a tárgyi településrendezési eszközeik tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét - az épített környezet védelme szempontjából - **nem ítélem olyan jelentősnek, ami környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.**

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

a) Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek** – köztük irodánk - **szakmai véleményét.**

Az így elkészített a környezeti érkelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében **a tervvel együtt kell véleményeztetni.** Ez a 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 38. § szerinti tervvéleményezési eljárást jelenti, ezért ekkor kell a környezeti értékelés véleményezésnek is megtörténnie.

b) Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§(1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes

körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását irodánkunk is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti **végső szakmai véleményezés** során.

Debrecen, 2014. május 16.

Tisztelettel:



Jambrik Imre
állami főépítész

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 799-17/2014.

Mátészalka Város területére érvényben lévő rendezési terv módosítással kapcsolatosan a környezeti hatásvizsgálat készítése szükségességének eldöntéséről

Előterjesztés készítéséért felelős: Kovács István

Előterjesztést véleményezi még:

<p>NÉV:</p> <p>DR. NADY ÉVA ÖNKORMÁNYZATI ÉS JOGI IRODÁVEZETŐ</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p> <p>az előterjesztés a mellékletek megfelelően a szabványos szabványok és technikai követelményeknek. István</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>

Előterjesztést ellenőrizte: 2014. április 15.


Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztést jóváhagyta: 2014. április 15.


Szabó István polgármester