


<p style="text-align: center;">MÁTÉSZALKA VÁROS Önkormányzat Polgármesterétől Mátészalka, Hősök tere 9. Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360 E-mail: polgarmester@mateszalka.hu</p>	
--	---

Száma: 3390/2014.

ELŐTERJESZTÉS
- képviselő testülethez -
a mátészalkai 544/85 hrsz-i számú Ipari parkban fekvő
ingatlan megosztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2014. március 24-én tartott ülésén megtárgyalta az IM-SZA Transz Kft. kéréséről szóló előterjesztést, melyben a mátészalkai Ipari parkban elhelyezkedő 544/85 helyrajzi számú területből cca. 6.240 m² terület leválasztását és a leválasztással létrejövő új ingatlan értékesítésre történő kijelölését kérte.

A terület a Maxliner Kft. melletti és mögötti terület.

A képviselő-testület nem támogatta az ingatlan megosztását, a visszamaradó Oberkochen utcára néző terület értékesítési nehézségeire tekintettel.

Az elmúlt időszakban több érdeklődő fordult önkormányzatunkhoz a szóban forgó 544/85 hrsz.-ú ingatlan utcafronti részének megvásárlását kérve, és két betelepülni szándékozó érdeklődőtől konkrét írásbeli kérelem is érkezett e tárgyban.

A kérelmek azonos tartalommal irányultak az ingatlan megosztására, mely megosztás a Curtis utcára néző telkek északi tengelyében kialakult telekhatárokat követné az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.


Az egész ingatlanra vonatkozó vásárlási szándék, érdeklődés azonban nem érkezett, ezért javaslom, hogy a Képviselő testület az előterjesztés 1. számú mellékletében jelölteknek megfelelően járuljon hozzá az ingatlan megosztásához, és jelölje ki értékesítésre a létrejövő új ingatlant.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetről hozza meg döntését.

Mátészalka, 2014. december 11.




Hanusi Péter
 polgármester

1. sz. melléklet a 3390 /2014. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet
Mátészalka Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2014.() Kt. számú határozat

**a mátészalkai 544/85 hrsz-i számú Ipari parkban fekvő
ingatlan megosztásáról**

A Képviselő-testület

1. hozzájárul az előterjesztés 1. számú melléklete szerint a mátészalkai 544/85 hrsz-ú ingatlan megosztásához és a megosztás során kialakított területet értékesítésre kijelöli.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét az ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztés elkészíttetésére.

Határidő: 2015. március 1.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2014.

Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

1. SZ. melléklet

544/17
Ipari telep
Ipari telep

Ipari telep
544/1
Ipari telep
H
C11B

549/3
Telephely
Telephely

(544/41)

25

166

544/54
Ipari telep
Ipari telep
B001.1

120

544/85
Ipari telep
Ipari telep

198

C11B

Kialakítandó
ingatlan

Maxliner Kft

544/84
Ipari telep
Ipari telep

544/32)

Sz 7

Sz 7

< 7

Sz 7

BD02_2

0105/2

544/79
Ipari telep
Ipari telep

544/78
Ipari telep
Ipari telep

B001.1

544/

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA 3390 /2014
a mátészalkai 544/85 hrsz-i számú Ipari parkban fekvő
ingatlan megosztásáról

Előterjesztés készítéséért felelős: dr. Ugron László

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: <i>Földművelésügyi és Élelmiszerügyi Minisztérium Állatorvos</i>	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: <i>Az előterjesztés megfelel a jogszabályi előírásainak. Potocz</i>
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte: 2014. december <i>16</i>	Előterjesztést jóváhagyta: 2014. december <i>16</i>