



Ügyiratszám: 87-11/2013

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Homlokzati Felújítási Alap létrehozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Bejárva Mátészalka belvárosát, továbbá építésügyi Hatósági ügyek intézése során, és főépítész úrral többek között a városközpont rekonstrukciók kapcsán történt egyeztetések során is nyilvánvalóvá vált, hogy Mátészalka történelmi városközpontjában, valamint az új városközpontban nagyon sok, jelentős utcaképi megjelenésű homlokzat leromlott állapotban van.

Az egyeztetések során nyilvánvalóvá vált, hogy más városokban is működő rendszerként célszerű létrehozni egy homlokzati felújítási alapot, mely alapból a megjelölt területen lévő, utcaképet meghatározó jelentőségű homlokzatok felújításához ösztönző anyagi támogatással a történelmi városkép része-egésze hosszútávon visszaállítható lenne.

A Homlokzati Felújítási Alap a történelmi városközpont főutcája – Kossuth utca -, valamint az új városközpont – Hősök tere – területén lévő, az utcaképi megjelenésben hangsúlyos szerepet játszó homlokzatok felújításához jelentene anyagi segítséget a támogatásra pályázóknak.

A Homlokzati Felújítási Alap hasznos a városközpont utcaképei alakításának, hosszú távú arculati megvalósításánál is.

A támogatásra pályázhat minden ingatlan tulajdonos, aki az Alapban meghatározott területen tulajdonosi joggal rendelkezik, legyen az magánszemély, vállalkozás, önkormányzat.

A támogatás igénybevételének feltételeit az alap létrehozása után elkészülő rendelet és egy pályázati rendszer szabályozza.

Az Alapba Önkormányzatunk évente 1.000.000 Ft összeget tudna befizetni. Az Alap éves befizetési összegét a Város költségvetésébe szükséges beépíteni, melyet a félévi költségvetés módosításnál van lehetőség véghez vinni.

Önkormányzatunk „**Történelmi városközpont funkcióbővítő rekonstrukciója Mátészalka Városában**” címmel pályázatot adott be, mely megvalósítása során a Mozi épületének Film- és Színháztörténeti Múzeummá, az Első Villamosított Háznak Fény- és Technikatörténeti Múzeummá való átalakítása, továbbá a Kossuth utca járda- és zöldfelületének részleges felújítása a cél.

A beadott pályázat pontozással kerül elbírálásra, ahol a legmagasabb pontszámot elért pályázatokat ítélik érdemesnek megvalósításra. A pályázati kiírás szerint a Homlokzati Felújítási Alap meglete többletpontot eredményezhet az elbírálásnál, ezért is célszerű az Alapot létrehozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozat-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Mátészalka, 2013. március 26.




Szabó István
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

____/2013.() Kt. számú

HATÁROZATA

Homlokzati Felújítási Alap létrehozásáról

A Képviselő-testület

1. Elhatározza, hogy létrehozza Mátészalka Város Homlokzati Felújítási Alapját, mely alapot a Kossuth utca és a Hősök tere leromlott állapotú, meghatározó utcaképi megjelenésű ingatlanjai utcafronti homlokzatának felújítására lehet pályázati keretben felhasználni.
2. Elhatározza, hogy a felújítási alapba költségvetéséből biztosítja az évenkénti 1.000.000 Ft befizetését
3. Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az Alap felhasználását megalapozó rendelet-tervezetet elkészítse
4. Felhatalmazza a Polgármestert Arra, hogy az Alap felhasználására irányuló pályázati rendszert dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: 2013. május 2.

Felelős : Szabó István polgármester

Mátészalka, 2013. március

Szabó István
polgármester

dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 87-11/2013

Homlokzati Felújítási Alap létrehozásáról

Előterjesztés készítéséért felelős: Kovács István műszaki irodavezető

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: HIRSCHMANNO
MAROSI ANNA
PÉNZÜGYI IRODAVEZETŐ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Az előterjesztés a 2013. évi és az előterjesztés közzétételéről felhívás kiadása közötti időtartamra vonatkozóan.

NÉV: DR. NADI ÉVA
ÖNKORMÁNYZATI, ÉS
JOGI IRODAVEZETŐ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Az előterjesztés a költségvetésről megfelelő a helyi önkormányzat pénzügyi és költségvetési kötelezettségei tekintetében.

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2013. március 26.

Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztést jóváhagyta: 2013. március 26.

Szabó István polgármester