

MÁTÉSZALKA VÁROS

Önkormányzat

Polgármesterétől

Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360

e-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Ügyiratszám: 87-10/2013

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Mátészalka Város Közterületi Arculati Stratégiájának elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előzetesen megnyert és elkezdett városközponti beruházások, valamint a közmunkaprogramok és a városüzemeltetési feladatok végzése közben felmerült az igény egy egységes közterületi stratégia kidolgozására.

Jelenleg városunknak nincs olyan dokumentuma, mely iránymutatást adna arra, hogy ha közterületen fejlesztés történik akár Önkormányzatunk, akár magán-, vagy vállalkozói tőke befektetésével, milyen irányvonal mentén alakítsuk környezetünket.

A stratégia kidolgozása egy egységes arculat kialakításához, megőrzéséhez ad iránymutatást, mellyel városunk közterületei egy program szerint, egyforma megjelenéssel rendezett közterületi rendszert eredményezne, a jelenlegi, olykor-olykor elég vegyes, szélsőséges esetekben ízléstelen közterületi elemek kizárásával a továbbiakban.

Az Arculati Stratégiát Zsigmond László főépítész, valamint a városközpont rekonstrukció kert-terveit készítő Pagony Kft állította össze. A Stratégia összefoglalja és tükrözi az előzőekben említett tervezők terveinek a városközpont rekonstrukciós pályázatok beadásánál rögzített, Mátészalka Képviselő-testülete által is megismert és elfogadott tervanyagok tartalmát.

Az Arculati Stratégia egyúttal kiterjed a történelmi városközpont területére is, mely annak idején nem került bele a „D” és a „G” projektekbe, de városunk történelmi múltjában, jelenében és jövőjében is hangsúlyos szerep illeti.

A Stratégia többek között a történelmi városközpont „főutcája” a Kossuth utca, továbbá az új városközpont (Hősök tere, Kölcsey park) rövid- és hosszú távú alakításában, fejlesztésében is fontos elemmé válik.

Önkormányzatunk „**Történelmi városközpont funkcióbővítő rekonstrukciója Mátészalka Városában**” címmel előzetesen pályázatot adott be, mely megvalósítása során a Mozi épületének Film- és Színháztörténeti Múzeummá, az Első Villamosított Háznak Fény- és Technikatörténeti Múzeummá való átalakítása, továbbá a Kossuth utca járda- és zöldfelületének részleges felújítása a cél.

A beadott pályázat pontozással kerül elbírálásra, ahol a legmagasabb pontszámot elért pályázatokat ítélik érdemesnek megvalósításra. A pályázati kiírásban több olyan feladatot lehet vállalni, melyek többletpontot jelentenek az elbírálásnál. Az általunk elképzelt Arculati Stratégia többletpontot eredményezhet pályázatunk elbírálásánál is.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozat-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Mátészalka, 2013. március 26.

Szabó István
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

____/2013.() Kt. számú

HATÁROZATA

Mátészalka Város Közterületi Arculati Stratégiájának elfogadásáról

A Képviselő-testület

1. Elfogadja a határozat mellékletét képező **Mátészalka Város Közterületi Arculati Stratégiáját**
2. Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az előzetesen „**Történelmi városközpont funkcióbővítő rekonstrukciója Mátészalka Városában**” címmel beadott pályázati anyaghoz az elfogadott Mátészalka Város Közterületi Arculati Stratégiáját csatolja.

Határidő: azonnal

Felelős : Szabó István polgármester

Mátészalka, 2013. március

Szabó István
polgármester

dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 87-10/2013

Mátészalka Város Közterületi Arculati Stratégiájának elfogadásáról

Előterjesztés készítéséért felelős: Kovács István műszaki irodavezető

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

DR. TAKÁCS ÉVA
ÖNKORMÁNYZATI ÉS
KÖZTARTÁSI IRODA

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Az előterjesztés és mellékletei megfelelnek a Szabó
Szabályzatban meghatározott formai és tartalmi követelmé-
nyeknek. *Illus!*

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2013. március 26.

Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztést jóváhagyta: 2013. március 26.

Szabó István polgármester

MÁTÉSZALKA VÁROS KÖZTERÜLETI ARCULATI STRATÉGIÁJA

ALKALMAZÁSRA JAVASOLT UTCABÚTOROK

TÖRTÉNELMI FŐUTCA ÉS KÖRNYEZETE

Mátészalka Város belterületén, a Rákóczi és a Bajcsy-Zsilinszky utcák között található ÉD-i tengelyű, Kossuth Lajosról elnevezett utca (korábban Piac utca) - déli végében a Katolikus és a Református Egyház templomával - a 10-11. századtól egészen a 20. század közepéig-végéig a település főutcájának szerepét töltötte be.

A többségében klasszikus építészeti stílust képviselő épületekkel - többek között az egykori Királyi Járásbíróság eklektikus, az egykori Péchy-palota (ma Szatmári Múzeum) szecessziós, a település Zsinagógájának és a hozzá tartozó rabbiháznak késő klasszicista - romantikus stílusú épülete - határolt, széles utcát, mindkét oldalán idős, védelemre érdemes platán fasor kíséri.

1888-ban Magyarországon először - New York-kal egy időben - Mátészalkán, a mai Kossuth utca 16. szám alatti lakóházában gyulladt ki a villany, ennek állít emléket az épületen elhelyezett tábla mellett a Kossuth és a Rákóczi utca kereszteződésében levő téren álló, tömör vasból készült villanyoszlop, mely az első, eredeti villanyoszlopok közül való és Bíró Lajos mátészalkai szobrászművész Lámpagyújtó című alkotása is.

Az előbbi előzmények ismeretében, azokat tiszteletben tartva a Kossuth Lajos utca és közvetlen környezetét érintő, utcabútorok elhelyezését célzó beavatkozások során az egységes utcaképi arculat megteremtése érdekében a továbbiakban bemutatásra kerülő klasszikus megjelenéssel kialakított, fém és fa anyaghasználatú, kereskedelmi fogalomban beszerezhető közterületi bútorok elhelyezését javasoljuk.

I. Pad



"Pécsi" (Városszépítő Kft)



"Megálló" (Városszépítő Kft)

II. Hulladékgyűjtő



"Jászberényi I" (Városszépítő Kft)

III. Információs tábla



IV. Növény dézsa



V. Faveremrács



VI. Térelválasztó



VII. Ivókút



VIII. Kerékpártároló, -támasz



ÚJ VÁROSKÖZPONT

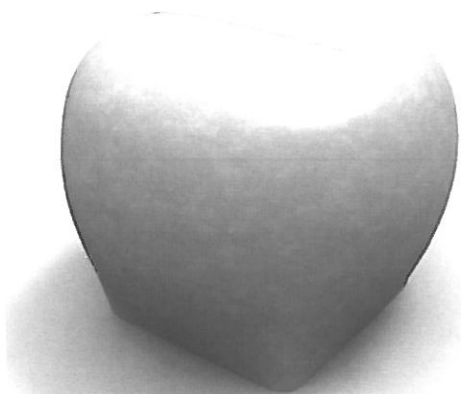
A városközpont e területe az itt található közigazgatási és kulturális funkciók miatt (iskolák, művelődési ház, színház) kiemelt jelentőségű. Ezt a szerepet a környezet kialakításának minőségében is meg kell erősíteni.

A területre tervezett berendezési tárgyak többnyire egyedi tervezésűek (a Pagony Táj- és Kertépítész Iroda tervei), a Művelődési ház formavilágához igazodnak. A padok, pollerek, kőzsámolyok és hulladékgyűjtők nemes felületű műköből készülő termékek, faléces ülőfelületekkel, hulladékkosárral stb.

A funkciókból adódóan intenzív a gyalogos és kerékpáros átmenő és célforgalom, továbbá sokan érkeznek autóval is. A különböző közlekedési formák csak jól elkülönített, egyértelműen kijelölt területeken haladhatnak biztonságosan, a funkciók eléréséhez megfelelő számú parkolási, tárolási lehetőséget kell biztosítani. A gyalogosok kényelmét szolgálják a padok, hulladékgyűjtők, ivókút. A két keréken közlekedőknek készülnek a kerékpártárolók, a gépjárműforgalom terelésére szolgálnak a pollerek. A különböző felhasználó körök akadálymentes használatát biztosítja a berendezési tárgyak szilárd burkolaton történő elhelyezése, vagy az ivókút eltérő szintű kialakítása is.

Az egyedi bútorokon kívül a többi városrészben már megjelenő egyéb berendezési tárgyak az idányadók, melyek kiválasztásakor törekedni kell a fém és a fa felületek színeinek összehangolására. A beépítés során a burkolati minták váltására, az eltérő minőségek találkozására kell figyelni.

I. Pad, ülőfelület

	
<i>Egyedi műkő ülőkő</i>	<i>50*50*50 homokkő tömb</i>



„Csoma” (Patina Öntőde Kft)



Egyedi műkö lábas pad

II. Hulladékgyűjtő

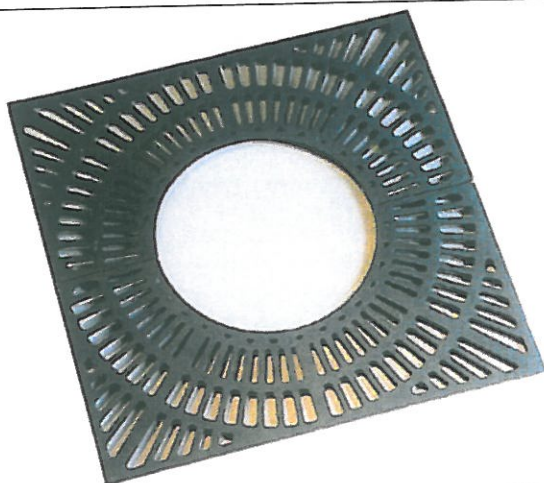


„Centrum” (Patina)



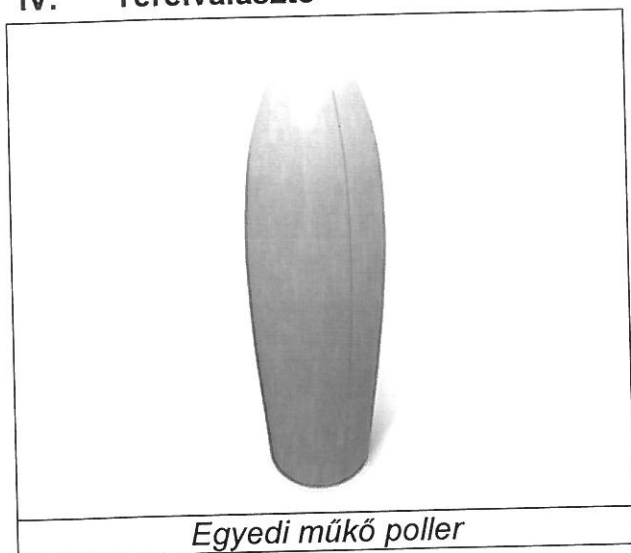
Egyedi műkö-léc

III. Faveremrács

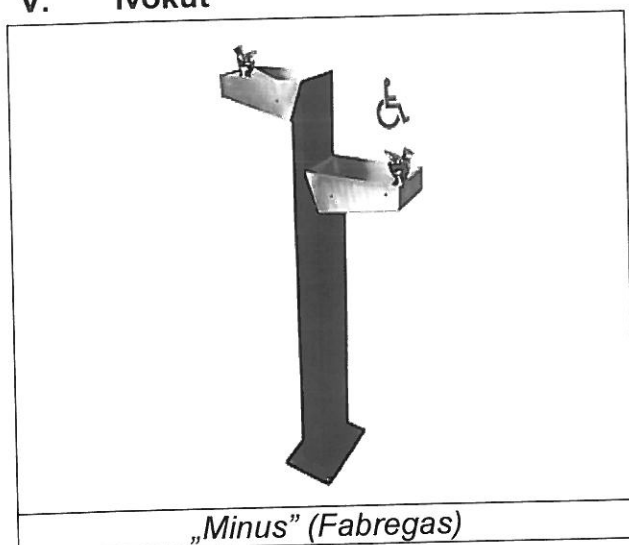


Gömbgrafitos öntvényből készült faveremrács (Duna-Armatúra Kft)

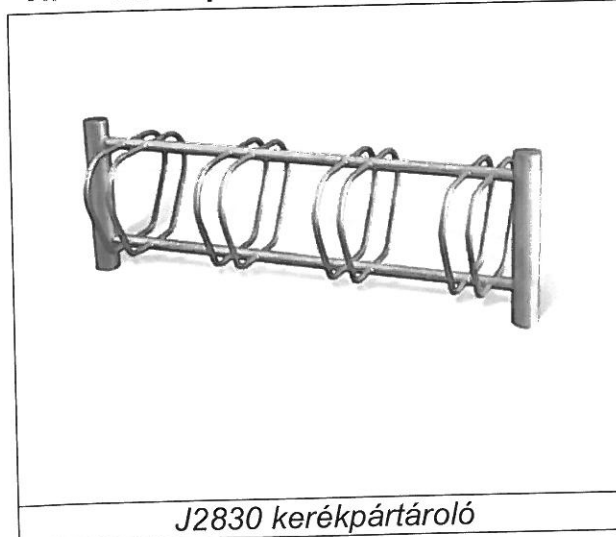
IV. Tételválasztó



V. Ivókút



VI. Kerékpártároló, -támasz



NEM VÁROSKÖZPONTI KÖZTERÜLETEK

A kiemelt jelentőséggel bíró városközponti területek, valamint a történelmi főutca és környezete mellett a város egyéb közterületein elhelyezésre kerülő bútorok esetében is egységes stílus kiválasztását javasoljuk.

Ezekon a kevésbé frekvenciált területeken, letisztult, egyszerű formavilágú, szintén fém és fa anyaghasználatú, kereskedelmi forgalomban beszerezhető termékek alkalmazását javasoljuk.

I. Pad



"Aviela" (mmcité 3 Kft)



"Miela" (mmcité 3 Kft)

II. Hulladékgyűjtő



"Prax" (mmcité 3 Kft)



"Diagonal" (mmcité 3 Kft)

III. Kerékpártároló, -támasz



"Lotlimit" (mmcité 3 Kft)



"Bikepark" (mmcité 3 Kft)