

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 270-6/2012.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csizmadia József Mátészalka Városház köz 2. II/14. szám alatti lakos kérelmére a képviselő-testület 103/2012 (IX.13.) Kt. számú határozatában hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező Mátészalka 022/10. helyrajzi számú 2684 m² területű, út megjelölésű ingatlan megosztásához, és a kialakuló 022/88 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez.



Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013. (II.1) számú rendeletével módosításra került a Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet, mely módosítás 2. §-ában az önkormányzati üzleti vagyon körében kerülő 022/88 hrsz-ú ingatlan és területe – az előterjesztésben szereplő helyes adatokkal szemben- nem pontos megjelöléssel került feltüntetésre.

A 022/10 hrsz-ú ingatlan a megosztással megszűnt, mely tény a rendeletmódosítás során a rendelet mellékleteiben átvezetésre kerül az alábbiak szerint:

- A mellékelt telekalakítási helyszínrajz szerint megosztott ingatlan értékesítésre szánt 1.924 m² nagyságú területrésze a vagyonrendelet 4. számú mellékletében (forgalomképes vagyon) 022/88 hrsz.-on kerül „rakodó”, megnevezéssel feltüntetésre.
- Az visszamaradó 760 m² ingatlanrész a vagyonrendelet 1. sz. mellékletében foglalt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon körébe 022/89 helyrajzi számon került meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt rendelet-tervezet szerinti döntéshozatalra.

Mátészalka, 2013. január 24.



Szabó István
polgármester

RENDELET-TERVEZET

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2012. ()

RENDELETE

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 1. sz. mellékletében foglalt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó 022/10 helyrajzi számú közút megnevezésű ingatlan helyrajzi száma 022/89 helyrajzi számra, területe 2.684. m² -ről 760 m²-re módosul.

2.§

A rendelet 4. sz. mellékletében foglalt az önkormányzati üzleti vagyon köre kiegészül a mátészalkai 022/88 helyrajzi számú, 1924 m²-re területű „rakodó” ingatlannal.

3.§

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013. (II.1) számú a Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendeletének módosításáról szóló rendelete hatályát veszti.

A rendelet 2013. április 1. napján lép hatályba.

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

A munkavégző neve

Telekalakítási helyszínrajz

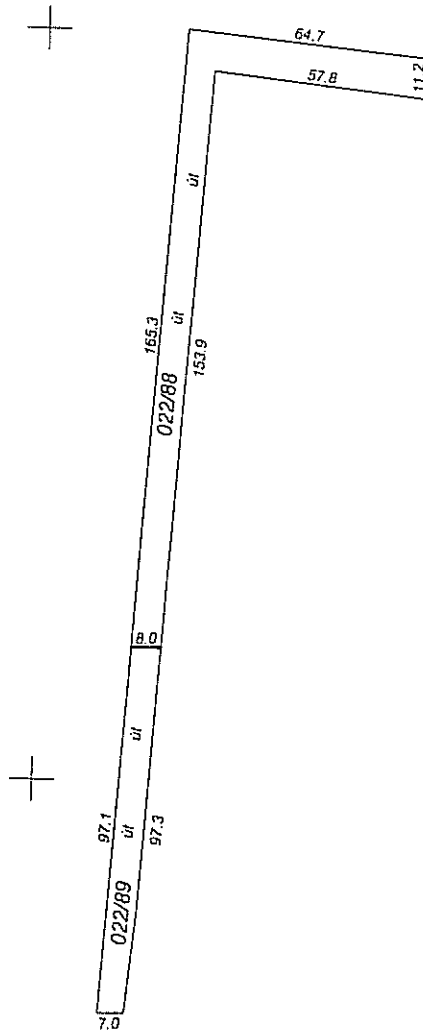
a 022/10 helyrajzi számú földrészlet megosztásához

Munkaszám:

73/2012

Méretarány: 1:2000

Szelvénytípus: 810-413-44



A BEÉPÍTETTSÉG VÁLTOZÁSA											
Változás előtt						Változás után					
Helyrajzi szám	Földrészlet		Épületek		Beépítettség (%)	Helyrajzi szám	Földrészlet		Épületek		Beépítettség (%)
	ha	m ²	ha	m ²			ha	m ²	ha	m ²	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
022/10	0	2684	0	0	0.0%	022/88	0	1924	0	0	0.0%
						022/89	0	760	0	0	0.0%

A fenti méretadatok a helyszíni állapotra vonatkoznak és +/- 0.3 m pontossággal értendők.

Ez a telekalakítási helyszínrajz megfelel az érvényben lévő 338/2006 (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak.

"SZ.U.M." Készítette: Mátészalka, 2012. Október 01.
Földmérő, Biztosító és Szolgáltató KFT.
4700 Mátészalka, Ósz utca 18.
Cg. 15-09-078539
Arb.szám: 23704389-1-15 ing.rend.min.sz.: 4011/1995.
GD-T 15-648

Tapasztó Ferenc
Készítő

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló ___/2013. (___) önkormányzati rendelethez

Társadalmi hatás: nincs számottevő hatása.

Gazdasági hatás: nincs számottevő hatása.

Költségvetési hatás: nincs számottevő hatása.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs számottevő hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs számottevő hatása.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: a vagyontárgy forgalomképességének megváltozása.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye: Törvényességi felügyeleti intézkedés.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

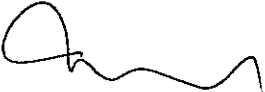
VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA 170-1/2013

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Előterjesztés készítéséért felelős: dr. Ugron László

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: DR. HADI ÉVA ELŐTERJESZTŐ	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: A rendelettervezet megfelel a belső szabályzat kerületi formái és tartalmi követelményeknek. Hadi É
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte: 2013. március 21. 	Előterjesztést jóváhagyta: 2013. március 21. 