

**MÁTÉSZALKA VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel.: 44/501-358;

Fax.: 44/501-360

E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma: 177/2013.



ELŐTERJESZTÉS

– a képviselő-testülethez –

A Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztályának kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MTK Kyokushin Karate Szakosztályának képviselőjében Király Gyula ügyvezető és Jónás János szakosztályvezető azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a volt Kossuth Lajos Általános Iskola (Mátészalka, Szatmár u. 1.) technika tantárgy oktatására szolgáló épületét 10 év időtartamra állagmegóvási kötelezettség vállalása mellett biztosítsa számukra.

A kérelmezők leírják továbbá, hogy a az épület fűtése jelen állapotában nem megoldott és az MTK vállalná a rendbehozatalát.

A kérelem tárgyát képező mátészalkai 637 hrsz-ú ingatlanon található (másik épületrészben) a Négy Évszak Óvoda Napsugár Tagóvodája.

A Türr István Képző és Kutató Intézet (TKKI) megkeresésére, aki a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében „A kistérségekben a közösségi szolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése” című pályázati felhívásra pályázatot kívánt benyújtani a képviselő-testület 26/2013 (II./21) Kt. számú határozata alapján együttműködési megállapodás született az ingatlan említett projekt keretében létrehozandó Községi Központ céljára történő hasznosítására. A pályázat elbírálására még nem került sor, de technika terem MTK kérésének megfelelő hasznosítása az előzetes egyeztetések szerint nem akadályozza a pályázat megvalósításának.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 7. § (1) bekezdése szerint a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

A (2) bekezdésben foglaltak szerint a nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható,

hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

A törvény alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet, de mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdése szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartoznak az. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások; valamint a sport, ifjúsági ügyek.

A leírt rendelkezések alapján javaslom a képviselő-testületnek, hogy elvi hozzájárulását adja a szóban forgó ingatlan MTK Kyokushin Karate Szakosztályának használatba adásához, azzal a felhívással, hogy az MTK készítsen felújítási tervet részletes költségvetéssel a használati szerződés előkészítése céljából.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az MTK Kyokushin Karate Szakosztályának kérelméről szóló előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezet alapján hozza meg döntését.

Mátészalka, 2013. március 21.



[Handwritten signature]
Szabó István
polgármester

– Határozat-tervezet –

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2013.()Kt. számú

HATÁROZATA

A Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztályának kérelméről

A képviselő-testület

hozzájárul a mátészalkai 637 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Mátészalka, Szatmár u. 1. szám alatt található volt Kossuth tagiskola területén lévő technika terem épületének a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztálya részére történő 5 éves időtartamra történő használatba adásához az alábbiakban meghatározott feltételek fennállása esetén :

- a) felhívja a Mátészalkai MTK-t, hogy készítsen az általa megvalósítani kívánt beruházásokra vonatkozó felújítási tervet, amelynek részét képezi a beruházásra vonatkozó tételes költségvetés.
- b) az Mátészalkai MTK, mint használatra jogosult fogadja el magára és a létrejövő használati szerződésre vonatkozóan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseit.

Határidő: 2013. június 1.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2013. március

Szabó István sk.
polgármester

Dr. Takács Csaba sk.
jegyző

MÁTÉSZALKA VÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
1701 MÁTÉSZALKA, Hősök tere 9.

Érkezett: 2013-02-12

Szám: 177/13

Ügyintéző: [Signature] Melléklet:

Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Jónás János, mint az MTK Kyokushin Karate szakosztályának vezetője azzal a kéréssel fordulok Polgármester Úrhoz, hogy a szakosztályunk számára a Kossuth Lajos Általános Iskola területén lévő /volt technika oktatás épületét 2013. 03. 01.-től / határozott időre /10 évre/, ingyen használatra, állagmegóvási kötelezettség vállalása mellett biztosítani szíveskedjen.

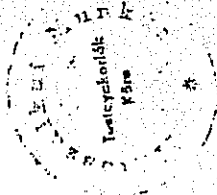
Indoklás:

A Kyokushin Karate 1984 óta van jelen a városunkban, 1998 óta tagja az MTK-nak. Szeretnénk, ha szakosztályunk egy stabil helyet tudhatna magáénak, ahol az elkövetkező években „gondtalanul” tudná tevékenységét folytatni. Igaz, hogy az épület jelen állapotában nem alkalmas sportolásra /fűtése nem megoldott/, de a Kyokushin Karate Szakosztály vállalná az épület rendbehozatalát és állagának megóvását anyagi lehetőségeinkhez mérten.

Mátészalka, 2013.02.05.

Kedvező elbírálásában bízva köszönettel:

[Signature]
Király Gyula
MTK Ügyvezető



[Signature]
Jónás János
Szakosztályvezető

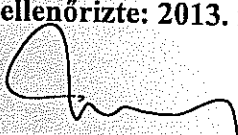
VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA 117/2013

A MTK Kyokushin Karate Szakosztályának kérelméről

Előterjesztés készítéséért felelős: dr. Ugron László

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: IRIMAYI ÉVA ÖNÜZMÉNIAZTATI ÉC JOGI KÖRÖZVEZETŐ	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: A kérelem nyomán 2011. évi CXCVI. tv. 11. § (17) bekezdése alapján a versenztárgyalás - egyéni esetében is - mellőzhető. <i>Illetve!</i>
NÉV: UDVÁCS ISTVÁN MŰSZAKI KÖRÖZVEZETŐ	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: AZ INGATLAN ÁLLAGNAK JAVÍTÁSA, HASZNOS- SÍTÁSA ÉRDEKÉBEN AZ ÉPÜLET ELŐTERJESZ- TÉS SZERINTI KIADÁSA INDOKOLT. 
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte: 2013. március 21.  Előterjesztést jóváhagyta: 2013. március 21. 	