

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 270-6/2012.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csizmadia József Mátészalka Városház köz 2. II/14. szám alatti lakos kérelmére a képviselő-testület 103/2012 (IX.13.) Kt. számú határozatában hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező Mátészalka 022/10. helyrajzi számú 2684 m² területű, út megjelölésű ingatlan megosztásához.

A megosztási vázrajz által meghatározott pontos méretadatok ismeretében - ahogyan azt a 2012. augusztus 01-én kelt előterjesztés is tartalmazza- szükséges az önkormányzati törzsvagyonba, azaz az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó út megnevezésű ingatlan adataiban bekövetkezett változás vagyonrendeletbe történő átvezetése.

A 022/10 hrsz-ú ingatlan a megosztással megszűnt, mely tény a rendeletmódosítás során a rendelet mellékleteiben átvezetésre kerül az alábbiak szerint:

- A mellékelt telekalakítási helyszínrajz szerint megosztott ingatlan értékesítésre szánt 1.924 m² nagyságú területrésze a vagyonrendelet 4. számú mellékletében (forgalomképes vagyon) 022/88 hrsz.-on kerül „rakodó” megnevezéssel feltüntetésre.
- Az visszamaradó 760 m² ingatlanrész a vagyonrendelet 1. sz. mellékletében foglalt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon körébe 022/89 helyrajzi számon került meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt rendelet-tervezet szerinti döntéshozatalra.

Mátészalka, 2013. január 24.



Szabó István
Szabó István
polgármester

RENDELET-TERVEZET

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2012. ()

RENDELETE

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 1. sz. mellékletében foglalt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó 022/10 helyrajzi számú közút megnevezésű ingatlan helyrajzi száma 022/89 helyrajzi számra, területe 2.684. m² -ről 760 m²-re módosul.

2.§

A rendelet 4. sz. mellékletében foglalt az önkormányzati üzleti vagyon köre kiegészül a mátészalkai 022/89 helyrajzi számú, 760 m²-re területű „rakodó” ingatlannal.

A rendelet 2013. február 1. napján lép hatályba.

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

2012 DEC 21 9 40:34:21/L

Közzéti Földhivatal
4701 Mátészalka
Kölcsey u. 2. Pf. 3.
06/44/500-650

Oldal: 1 / 5
Ügyintéző:
Mihálku Attiláné

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
43697/2/2012.12.11

2012.12.17 15:17:52

A mátészalkai 022/10 hrsz-ú 2684 m2 nagyságú ingatlan megosztottam és az alábbiak szerint vettém nyilvántartásba:

M E G S Z Ö N T H R S Z
Mégsejűnés határozata: 43697/2/2012.12.11

MÁTÉSZALKA
kultúrület HRSZ: 022/10

I. rész
1. Az ingatlan adatai:
Alrészlet adatak Alosztály adatak
Jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2 kat.jöv. kat.jöv.
/AK,fill./ /AK,fill./

kivett 2684
ut
Földrészlet össz.: 2684
Tul.hányad:1/1

Jogcím: törvényi rendelkezés alapján, 37143/2/2012.05.29
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszáma: 15731807
Címe: 4700. MÁTÉSZALKA Hősök tere 9

III. rész
1. Bejegyző határozat: 33641/2000.03.20
Az ingatlan a 022/6 hrsz megosztásából alakult: 2684 m2 területtel.

2. Bejegyző határozat: 43697/2/2012.12.11
Hrsz-átvétel 022/88,022/89-hrsz-ekre.

MÁTÉSZALKA
kultúrület HRSZ: 022/89

Közzéti Földhivatal
4701 Mátészalka
Kölcsey u. 2. Pf. 3.
06/44/500-650

Oldal: 2 / 5
Ügyintéző:
Mihálku Attiláné

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
43697/2/2012.12.11

2012.12.17 15:17:52

A mátészalkai 022/10 hrsz-ú 2684 m2 nagyságú ingatlan megosztottam és az alábbiak szerint vettém nyilvántartásba:

M E G S Z Ö N T H R S Z
Mégsejűnés határozata: 43697/2/2012.12.11

MÁTÉSZALKA
kultúrület HRSZ: 022/88

I. rész
1. Az ingatlan adatai:
Alrészlet adatak Alosztály adatak
Jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2 kat.jöv. kat.jöv.
/AK,fill./ /AK,fill./

kivett 760
ut
Földrészlet össz.: 760
Tul.hányad:1/1

Jogcím: törvényi rendelkezés alapján, 43697/2/2012.12.11
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszáma: 15731807
Címe: 4700 MÁTÉSZALKA Hősök tere 9

III. rész
1. Bejegyző határozat: 43697/2/2012.12.11
A mátészalkai 022/10 hrsz-ú ingatlan megosztásából alakult.

II. rész
1. Bejegyző határozat: 43697/2/2012.12.11
Eredeti hat: 37143/2/2012.05.29

Jogcím: törvényi rendelkezés alapján, 37143/2/2012.05.29
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszáma: 15731807
Címe: 4700. MÁTÉSZALKA Hősök tere 9

III. rész
1. Bejegyző határozat: 33641/2000.03.20
Az ingatlan a 022/6 hrsz megosztásából alakult: 2684 m2 területtel.

2. Bejegyző határozat: 43697/2/2012.12.11
Hrsz-átvétel 022/88,022/89-hrsz-ekre.

MÁTÉSZALKA
kultúrület HRSZ: 022/89

MÁTÉSZALKA VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4701 MÁTÉSZALKA, Hősök tere	
Érkezett:	2012 -12- 27
Szám:	270 - 6 / 12
Ügyintéző:	Dr. UL
	Melléklet:

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló ___/2013. () önkormányzati rendelethez

Társadalmi hatás: nincs számottevő hatása.

Gazdasági hatás: nincs számottevő hatása.

Költségvetési hatás: nincs számottevő hatása.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs számottevő hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs számottevő hatása.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: a vagyontárgy forgalomképességének megváltozása.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye: Törvényességi felügyeleti intézkedés.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA 270-6/2012

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról

Előterjesztés készítéséért felelős: dr. Ugron László

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

DR. NADI ÉVA
ÖNKORMÁNYZATI EL-
JÓBÍRÓ (KÖZPRAEKTÓ)

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Az előterjesztésben kért egyetemes önkormányzati vagyonról szóló rendelet módosítását a helyi önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásáról a képviselő-testület kezeli. Balogh Rózi

NÉV:

MAROSI ANNA
PÉNZÜGYI KÖZTÁRSASÁG

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

A helyi önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásáról a képviselő-testület kezeli. Balogh Rózi

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2013. január 24.

Előterjesztést jóváhagyta: 2013. január 24.