

**MÁTÉSZALKA VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel.: 44/501-358;

Fax.: 44/501-360

E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 13- 12/2012.

T Á J É K O Z T A T Ó
– a Képviselő-testülethez –

A képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a közelmúltban megjelent jogszabályokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatómat a felelősök jelentései alapján az alábbiak szerint adom meg:

148/2011.(X.12.) Kt. számú határozat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójának meghirdetéséről

Határozatában a képviselő-testület elhatározta, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójához. A határozatban a Képviselő-testület kötelezettséget vállalt arra, hogy a 2012. évi forduló keretében beérkezett pályázatokat és az azokról hozott döntéseit a Wekerle Sándor Alapkezelő által üzemeltetett elektronikus adatbázisban rögzíti a polgármesteri hivatal illetékes irodáján keresztül.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozáshoz szükséges dokumentumok benyújtása a megadott határidőre megtörtént.

203/2011.(XII.29.)Kt. számú határozat a mátészalkai 544/40, 544/51, 544/52, 544/53 és 544/54 hrsz-ú ingatlanok értékesítési feltételeinek meghatározásáról

Határozatában a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező mátészalkai 544/40, 544/51, 544/52, 544/53 és 544/54 helyrajzi számon nyilvántartott, 63.689 m² összterületű, „kivett ipartelep” megnevezésű ingatlanok versenytárgyalás útján történő értékesítését az alábbiak szerint határozta meg:

- az ingatlan induló ára: 213.995.200,-Ft + ÁFA
- a licit mértéke: 2.500.000,-Ft

- a versenytárgyaláson való részvétel feltétele 21.400.000,-Ft pályázati biztosíték letétbe helyezése, mely a nyertes ajánlattevő esetében foglalóként szolgál, a többi jelentkező esetében visszajár
- a licit során kialakult vételárát a nyertes pályázónak egy összegben, az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetnie
- valamint felhatalmazott a versenytárgyalás nyertesével megkötendő adásvételi szerződés aláírására.

A vételi kérelmet benyújtó cég képviselőjének írásban tájékoztatást adtunk a képviselő-testület döntésében foglaltakról, és azzal a kéréssel fordultunk a Kft. ügyvezetőjéhez, hogy az ingatlanok induló árának ismeretében a vételi szándéknyilatkozat fenntartásáról tájékoztassa önkormányzatunkat. A Kft. feltehetően elállhatott vételi szándékától, ugyanis fenti levelünkre válasz a mai napig nem érkezett önkormányzatunkhoz.

4/2012.(I.19.)Kt. számú határozat a Kocsord, Árpád út 3. szám alatti, kivett kórház megnevezésű ingatlan értékesítéséről

Határozatában képviselő-testület hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező kocsordi 11. helyrajzi számon nyilvántartott, 5.6660 ha területnagyságú, természetben Kocsord, Árpád út 3. sz. alatti, kivett kórház megjelölésű ingatlan **60.320.000,-Ft vételáron** történő értékesítéséhez, továbbá felhatalmazott a nyilatkozattételi határidőn belül elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlási jogosulttal, vagy a versenytárgyalás nyertes ajánlattevőjével megkötendő adásvételi szerződés aláírására.

A nyilatkozattételi határidőn belül az elővásárlásra jogosult személyektől, szervektől érvényes elfogadó nyilatkozat nem érkezett önkormányzatunkhoz, az Anko-Ker Kft. által tett jogosulti nyilatkozat nem felelt meg az ajánlat tartalmának. A versenytárgyalás nyertes ajánlattevőjével 2012. március 5. napján került sor az adásvételi szerződés aláírására. A vevő az ingatlan teljes vételárát kiegyenlítette. A Körzeti Földhivatalnál jelenleg folyamatban van a vevő tulajdonjogának bejegyzése.

12/2012.(II.16.) Kt. számú határozat Mátészalka Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2012-2014. évi fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Határozatában a képviselő-testület a saját bevételek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét jóváhagyta.

A határozat végrehajtása a hivatkozott jogszabálynak megfelelően megtörtént.

15/2012.(II.16.) Kt. számú határozat a Globál Sport Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosításáról

Határozatában a képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata és a Globál Sport Kft. közötti 2011.12.02-án kötött vállalkozási szerződés módosítását jóváhagyta. A Globál Sport Kft.-vel kötött kivitelezési alapszerződés – mely a mátészalkai Városi Sportcsarnok sportpadlójának felújításáról szólt –, valamint az azt 2011.12.02-án módosító vállalkozási szerződés alapján a kivitelező a szerződésben foglalt munkát

maradéktalanul elvégezte. A sportpadló felújításának műszaki átadás-átvétele 2012. február 24-én sikeresen megtörtént. A vállalkozó átadta az átadás-átvételi dokumentációt, melyet jegyzőkönyvben is rögzítettünk, ezzel a pályázat megvalósításának ezen része sikeresen lezárult.

17/2012. (II.16.) Kt. számú határozat „Mátészalka Város közoktatási intézményeinek IKT fejlesztése” tárgyú projekt keretében különféle eszközök beszerzése tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás 2. rész eredményének megállapításáról

Határozatában a képviselő-testület megállapította „Mátészalka Város közoktatási intézményeinek IKT fejlesztése” tárgyú projekt keretében különféle eszközök beszerzése tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás 2. rész eredményét.

A határozat 1. pontja értelmében a 2. rész (tantermi csomag) tekintetében az ajánlatkérő számára összességében a legelőnyösebb ajánlatot az ERLAS Kft. (1148 Budapest, Bánki Donát u. 60-62.) adta. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot a Getronics Magyarország Kft. (1115 Budapest, Tétényi út 15-17.) adta.

A határozat 2. pontjában a képviselő-testület felhatalmazott a közbeszerzési eljárás nyertesével a szerződés aláírására, melynek határidejét 2012. február 27-ében határozta meg. A döntést követően a határozatot az ajánlatok elbírálásáról 2012. február 17. napján küldtük meg az ajánlattevők részére. A Getronics Magyarország Kft. 2012. február 21. napján megtekintette az ERLAS Kft. ajánlatát és annak megismerését követően 2012. február 24. napján a Kbt. 96/A § (1) bekezdése alapján előzetes vitarendezési kérelmet nyújtott be, amelyben az ERLAS Kft. ajánlata érvénytelenségének megállapítását kérte. (Álláspontjuk szerint a nyertesnek nyilvánított ERLAS Kft. ajánlatában a 2. rész vonatkozásában benyújtott termékleírásokból, és a megajánlott termékek alapos vizsgálatából egyértelműen megállapítható, hogy több ponton nem felelnek meg a műszaki leírásban meghatározott követelményeknek.)

Ajánlatkérő nevében eljáró Lucsik és Társa Kft. a kérelmet megvizsgálta és az alábbi megállapításokat tette:

„Az ERLAS Kft. által benyújtott termékleírások alapján egyértelműen megállapítható, hogy a megajánlott termékek megfelelnek a felhívásban és a dokumentációban (a műszaki leírásban) meghatározott követelményeknek. A Kbt. 89/A § előírásaira, valamint a Közbeszerzési Döntőbizottság D.303/7/2009 számú határozatában foglaltakra figyelemmel az ERLAS Kft. ajánlatának érvénytelenségét ajánlatkérő az előzetes vitarendezési kérelemben megjelölt okból nem állapíthatta meg. Előzőekre tekintettel ajánlatkérő álláspontja szerint az ajánlatok érvényességét jogszerűen határozta meg, ezért az ajánlatkérő az előzetes vitarendezési kérelmet elutasítja, az összegezés tartalmát nem módosítja.”

A Kbt. rendelkezéseinek megfelelően az előzetes vitarendezési kérelmet és az arra adott választ valamennyi ajánlattevő részére 2012. február 28. napján megküldték. Az előzetes vitarendezési kérelem elutasítását követően újabb jogorvoslati eljárás nem indult, így 2012. március 12. napján a szállítói szerződés aláírása megtörtént.

18/2012.(II.16.) Kt. számú határozat a Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Mátészalka Társulási Megállapodásának módosításáról

Határozatában a képviselő-testület a SZKESZAI Társulási Megállapodásának módosításáról döntött és egyúttal felhatalmazott a módosított társulási megállapodás aláírására.

A társulási megállapodás aláírása 2012. február 20-án megtörtént.

27/2012.(III.21.) Kt. számú határozat a mátészalkai védőnői körzetek módosításáról

Határozatában a képviselő-testület jóváhagyta a mátészalkai védőnői körzetek módosítását, valamint az iskolavédőnői feladatellátás megszervezését. A védőnői körzetek módosításáról szóló határozatot az érdekeltek részére határidőre megküldtük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatómat a csatolt határozat-tervezet alapján elfogadni szíveskedjen.

Mátészalka, 2012. április 19.



Határozat-tervezet
MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2012. () Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

**A Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról**

A Képviselő-testület

a 148/2011.(X.12.)

203/2011.(XII.29.)

4/2012.(I.19.)

12/2012.(II.16.)

15/2012.(II.16.)

17/2012.(II.16.)

18/2012.(II.16.)

27/2012.(III.21.) Kt. számú határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót

e l f o g a d j a.

Mátészalka, 2012. április

Szabó István
Polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

JOGSZABÁLYISMERTETŐ

Az országgyűlés 2011. december 19-én fogadta el a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (Mötv.)

Az új törvény alapvető célkitűzései, legfontosabb elemei

A törvény alapvető célja egy modern, költségtakarékos, feladatorientált önkormányzati rendszer kiépítése, amely lehetőséget biztosít a demokratikus és hatékony működésre, ugyanakkor – a választópolgárok önkormányzáshoz való kollektív jogait érvényre juttató és védendő módon - szigorúbb kereteket szab az önkormányzati autonómiának. Az önkormányzati rendszer kereteinek megváltoztatása csak az államszervezet más elemeinek megújításával együtt, a nagy ellátórendszerek reformjával összefüggésben teljesebben ki.

A törvény a magyar önkormányzati hagyományokra építve, figyelembe véve az Európai Önkormányzati Charta elveit, azokat összhangba hozva a hazai sajátosságokkal meghatározza a helyi önkormányzás alapvető fogalmi elemeit, megnevezi alanyát, tárgyát, tartalmát.

A törvény értelmében települési önkormányzatok a községekben, a városokban, a járásszékhely városokban, a megyei jogú városokban és a fővárosi kerületekben működnek. A fővárosi önkormányzat települési és területi önkormányzatnak is minősül. A megyei önkormányzat pedig területi önkormányzat, amely törvényben meghatározottak szerint területfejlesztési, vidékfejlesztési, területrendezési, valamint koordinációs feladatokat lát el.

Továbbra is minden településen választanak önkormányzati képviselő-testületet és polgármestert.

A törvény megváltoztatja ugyanakkor az önkormányzati hivatalok struktúráját. A 2000 főnél kevesebb lakosú településeken a közös önkormányzati hivatalok biztosítják a hivatali feladatellátást.

Az új törvény a következő fontosabb új elemeket tartalmazza:

1. a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása, a település önfenntartó képességének erősítése,
2. az állami és önkormányzatok közötti új feladatmegosztás alapjainak meghatározása,
3. a megyei önkormányzatok feladatkörének változása a területfejlesztési, vidékfejlesztési, területrendezési feladatok meghatározásával,
4. a polgármester státuszának, feladat-és hatáskörének megerősítése,

5. a jegyző kinevezési jogkörének polgármesterhez történő telepítése,
6. az összeférhetlenségre vonatkozó szabályok egységesítése,
7. a társulásra vonatkozó szabályok egyszerűsítése,
8. a közös önkormányzati hivatal struktúrájának kialakítása,
9. a finanszírozásban új feladatalapú támogatási rendszer kialakítása, a működőképesség erősítése,
10. a helyi önkormányzatok kötelezettségvállalására vonatkozó szabályok új alapokra helyezése az eladósodás megakadályozása érdekében,
11. a törvényességi felügyelet eszközrendszerének meghatározása.

Az új rendelkezések fokozatosan lépnek hatályba az Möt. 144. § alapján, ezért a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) rendelkezéseit az Möt.-vel együtt kell alkalmazni.

Fontos utalni arra, hogy az új törvény nem csak az Ötv.-t váltja fel fokozatosan, hanem az un. kapcsolódó törvényeket is (a társulásra, kistérségi társulásra, a polgármesterek, illetve a települési képviselők jogállására vonatkozó törvényeket).

A hatálybalépés legfontosabb dátumai a következők:

I. 2012. január 1-jén döntően a megyei önkormányzatokra, a vagyongazdálkodásra, az önkormányzatok hitelfelvételi korlátjára, valamint a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletére vonatkozó szabályok léptek hatályba.

II. 2012. április 15-én lépnek hatályba a testület által rendeletben meghatározható tiltott, kirívóan közösségellenes magatartások és az elkövetőjével szemben kiszabható pénzbírságok.

III. 2013. január 1-jén a törvény rendelkezéseinek zöme, többek között az önkormányzati gazdálkodásra és finanszírozásra vonatkozó rendelkezések lépnek hatályba.

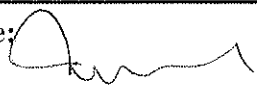

IV. 2014. évi általános önkormányzati választáskor pedig a települési képviselők, polgármesterek jogállására és az összeférhetlenségükre vonatkozó szabályok lépnek életbe.

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: Tájékoztató a képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a közelmúltban megjelent jogszabályokról 13-12/2012.

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Bartháné dr. Kiss Angéla

Előterjesztés véleményezése:

<p>DR. NADI ÉVA ÖNKORMÁNYZATI ÉS JOGI TROPACSEFŐ</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: A önkormányzati és jogi iratok a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató a felelősök jelentése alapján állítja össze. <i>Állja!</i></p>
	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>Előterjesztést ellenőrizte: </p>	<p>Előterjesztést jóváhagyta: </p>
<p>Ellenőrzés időpontja: 2012. április 19.</p>	