

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: *201-30*/2009.

MÁTÉSZALKA VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁRÓL

Előterjesztés készítéséért felelős: Jászovics Anita

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

BOVÁR GÁBOR
ÉRTÉKELŐ
PROJEKTEK

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

A határozat tervében foglaltak el fogadják.
✓ LL

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2009. szeptember 17.

Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztést jóváhagyta: 2009. szeptember 17.

Szabó István polgármester

Mátészalka V á r o s

Polgármestere

Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel: 44/501-358. Fax: 44/501-360.

e-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: ~~44-2~~2009.

ELŐTERJESZTÉS **- a Képviselő-testülethez -**

MÁTÉSZALKA VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 108/2009. (VII.16.) Kt. számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján végezzük a városközponti akcióterület funkcióbővítő rehabilitációja című - ÉAOP 5.1.1. D/2008-0021 számú - támogatott pályázatunkhoz kapcsolódóan a településrendezési eszközök módosítását.

A pályázatunk részét képező ütemezés szerint – a jogszabályi feltételeknek megfelelő engedélyezési eljárások lefolytathatóságának érdekében, ahogyan arról a pályázati dokumentációban és a projekt-ütemtervben is előre jeleztük -, szükséges a városközponti akcióterületre vonatkozó, a fejlesztéssel érintett terület egy részének szabályozási tervi módosítása, melyhez –szerződéses kötelezettségének eleget téve- az Art-Vitál KFT elkészítette a szakhatósági egyeztetések lefolytatásához szükséges egyeztetési dokumentációt.

Az egyeztetési dokumentációt megküldtük valamennyi ezen eljárásban résztvevő véleményezésre jogosult hatóságnak és egyéb szervnek.

Az egyeztetési szakaszban a területileg illetékes Állami Főépítész az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerint kérte, hogy az elfogadott módosítási javaslatok szerinti változások tekintetében az Önkormányzat döntsön az érintett területek környezeti vizsgálatának szükségességéről.

A szaktervezők és az érintett hatóságok véleményei alapján a korábban elfogadott módosítási javaslatok –melyek legfőképpen egyes ingatlanokra vonatkoznak – mértéke nem teszi indokolttá a korábban elkészített környezetvédelmi javaslat kiegészítését vagy módosítását – melyet egyébként az illetékes Környezetvédelmi Hatóság is kinyilatkozott.

Mindezek alapján a mellékelt határozat-tervezet szerint javaslom a környezeti vizsgálat elvetését.

Kérem Önöket az előterjesztésben, valamint a csatolt határozat-tervezetben foglaltak megtárgyalására.

Mátészalka, 2009. szeptember 17.




Szabó István
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2009. () Kt. számú

HATÁROZATA

MÁTÉSZALKA VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁRÓL

A Képviselő-testület

1. A 108/2009. (VII.16.) Kt. számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján végzett - a városközponti akcióterület funkcióbővítő rehabilitációja című - ÉAOP 5.1.1. D/2008-0021 számú - támogatott pályázathoz kapcsolódó - Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására vonatkozó javaslatokkal érintett területek esetén a környezeti vizsgálat lefolytatását **nem tartja indokoltnak**.
2. Felhatalmazza a polgármestert a korábbiakban elfogadott Egyeztetési dokumentáció véglegesítésével kapcsolatos eljárások lefolytatására, a végleges terv elfogadásának előkészítésére.

Határidő: 2009. október 30.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2009. szeptember

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző