

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA 342/2009

A Szalkatávhő Kft részére történő készfizető kezességvállalásáról

Előterjesztés készítéséért felelős: dr. Ugron László

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

MIRSCHMANNA
MAROSI ANNA
PÉNZÜGYI PROJEKTEK

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

A Dalhús Ltd, a Szalka Távhő Kft és az Önkormányzat közötti megállapodás alapján a Szalka Távhő Kft a Szalka Távhő Kft részére készfizető kezességvállalásáról.
A tartozás ütemezett módjára esedékessé válik a készfizető kezességvállalásáról.

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

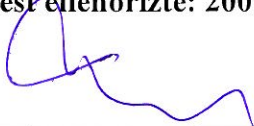
NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

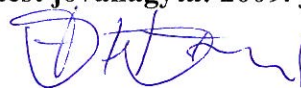
NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2009. június 11.



Előterjesztést jóváhagyta: 2009. június 11.



**MÁTÉSZALKA VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358;
Fax.: 44/501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu
Száma:342 /2009.



E L Ő T E R J E S Z T É S

– a képviselő-testülethez –

A Szalkatávhő Kft részére történő készfizető kezességvállalásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dalkia Energia Zrt. (jogelődje KIPCALOR Kft.) és a Szalkatávhő Kft. között 2000. augusztusában hosszútávú hőszolgáltatási szerződés jött létre.

A szerződés teljesítése során 2008. október 1. napjától 2009. március 31. napjáig a Szalkatávhő Kft-nek 76.974.787 Ft tartozása halmozódott fel, melyet további 6.336.327 Ft késedelmi kamat terhelt.

A Dalkia Zrt. 2009. május 5-én kelt levelében felszámolási eljárás megindítása előtti felszólítást intézett a Szalkatávhő Kft-hez.

A felszólítást követően egyeztetések kezdődtek a Dalkia Zrt, és a Szalkatávhő Kft között az Önkormányzat bevonásával.

Az egyeztetések eredményeként megállapodás-tervezet született a Szalkatávhő Kft fizetési kötelezettségének átütemezéséről, amely megállapodásban az önkormányzat készfizető kezességet vállal a Szalkatávhő Kft tartozásának rendezésére.

Az önkormányzati kezességvállalásra tekintettel a megállapodás érvényességéhez szükséges a képviselő-testület jóváhagyása, mely a Dalkia Zrt részére garanciát jelent a fizetési kötelezettség teljesítésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Szalkatávhő Kft részére történő készfizető kezességvállalásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetet hagyja jóvá.

Mátészalka, 2009. június 11.


**Szabó István
Polgármester**

– Határozattervezet –

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2009.()Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

A Szalkatávhő Kft. részére történő készfizető kezességvállalásáról

A képviselő-testület

1./készfizető kezességet vállal a Szalkatávhő Kft., Dalkia Zrt felé fennálló 76.974.787 Ft tartozásának 2009. augusztus 20-ig történő kiegyenlítésére.

2./ a Dalkai Zrt. és a Szalkatávhő Kft. közötti fizetési kötelezettség átütemezéséről szóló megállapodást a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

3./Felhatalmazza Mátészalka város polgármesterét a megállapodás aláírására.

Határidő: 2009. június 25.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2009. június

Szabó István sk.
polgármester

Dr. Takács Csaba sk.
jegyző

**MÁTÉSZALKA VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel.: 44/501-358;

Fax.: 44/501-360

E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma: 342 /2009.



E L Ő T E R J E S Z T É S

– a képviselő-testülethez –

A Szalkatávhő Kft részére történő készfizető kezességvállalásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dalkia Energia Zrt. (jogelődje KIPCALOR Kft.) és a Szalkatávhő Kft. között 2000. augusztusában hosszútávú hőszolgáltatási szerződés jött létre.

A szerződés teljesítése során 2008. október 1. napjától 2009. március 31. napjáig a Szalkatávhő Kft-nek 76.974.787 Ft tartozása halmozódott fel, melyet további 6.336.327 Ft késedelmi kamat terhelt.

A Dalkia Zrt. 2009. május 5-én kelt levelében felszámolási eljárás megindítása előtti felszólítást intézett a Szalkatávhő Kft-hez.

A felszólítást követően egyeztetések kezdődtek a Dalkia Zrt, és a Szalkatávhő Kft között az Önkormányzat bevonásával.

Az egyeztetések eredményeként megállapodás-tervezet született a Szalkatávhő Kft fizetési kötelezettségének átütemezéséről, amely megállapodásban az önkormányzat készfizető kezességet vállal a Szalkatávhő Kft tartozásának rendezésére.

Az önkormányzati kezességvállalásra tekintettel a megállapodás érvényességéhez szükséges a képviselő-testület jóváhagyása, mely a Dalkia Zrt részére garanciát jelent a fizetési kötelezettség teljesítésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Szalkatávhő Kft részére történő készfizető kezességvállalásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezetet hagyja jóvá.

Mátészalka, 2009. június 11.

**Szabó István
Polgármester**

– Határozattervezet –

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2009.()Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

A Szalkatávhő Kft. részére történő készfizető kezességvállalásáról

A képviselő-testület

1./készfizető kezességet vállal a Szalkatávhő Kft., Dalkia Zrt felé fennálló 76.974.787 Ft tartozásának 2009. augusztus 20-ig történő kiegyenlítésére.

2./ a Dalkai Zrt. és a Szalkatávhő Kft. közötti fizetési kötelezettség átütemezéséről szóló megállapodást a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

3./Felhatalmazza Mátészalka város polgármesterét a megállapodás aláírására.

Határidő: 2009. június 25.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2009. június

Szabó István sk.
polgármester

Dr. Takács Csaba sk.
jegyző

MEGÁLLAPODÁS fizetési kötelezettség átütemezéséről

mely létrejött egyrészről a **Dalkia Energia Energetikai Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 91-93; cégjegyzékszám: 01-10-041986;) képviseli: két együttes cégjegyzésre jogosult igazgatósági tag - a továbbiakban: **Dalkia Energia Zrt.**-,

másrészről a **Szalkatávhő Mátészalkai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**. (4700 Mátészalka, Munkácsy u. 17. cégjegyzékszám: 15-09-062288:) képviseli: Farkas Sándor ügyvezető igazgató, a továbbiakban: **Szalkatávhő Kft.**-

továbbiakban együtt: Felek

harmadrészről **Mátészalka Város Önkormányzata** (4701 Mátészalka, Hősök tere 9.), képviseli: Szabó István polgármester. mint kezes, - a továbbiakban: **Önkormányzat**-

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Kipcalor Energetikai Kft., mint szolgáltató és Szalkatávhő Kft., mint megrendelő között 2000. augusztus hónapban, hosszútávú hőszolgáltatási szerződés jött létre (a továbbiakban: Szerződés) . A Kipcalor Energetikai Kft. Dalkia Energia Zrt.-be történt beolvadásával a Dalkia Energia Zrt. a Kipcalor Energetikai Kft. általános jogutódja, így a Szerződés tekintetében a Dalkia Energia Zrt. minősül szolgáltatónak.

Szerződő felek ugyancsak rögzítik, hogy a Szalkatávhő Kft. egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság, alapítója, illetve tagja Mátészalka Város Önkormányzata.

Szalkatávhő Kft. kijelenti, hogy a Dalkia Energia Zrt. a Szerződés alapján fennálló szolgáltatási kötelezettségének eleget tett. Kijelenti azonban, hogy saját működése során likviditási problémák merültek fel, amelyek akadályozzák a Dalkia Energia Zrt. által – a teljesített szolgáltatás ellentételezésére – kibocsátott számlák kiegyenlítésében.

Felek a Szerződésből eredő tartozások rendezése érdekében tárgyalásokat és levelezést folytattak egymással, amik nem vezettek eredményre, majd Dalkia Energia Zrt. felszámolási eljárás megindítását kilátásba helyező fizetési felszólítást küldött Szalkatávhő Kft.-nek.

2. Tartozáselismerés

Szerződő felek rögzítik, hogy Szalkatávhő Kft. 2009. május 21. napján bruttó **76.974.787.-Ft** (azaz: Hetvenhatmillió – kilencszázhetvennégyezer-hétszáznyolcvanhét) forint összegű díjjal tartozik a Szerződésből eredően a Dalkia Energia Zrt felé. Szalkatávhő Kft. ezt a tartozást mind jogalapjában, mind összecszerülésében kifejezetten elismeri és nyugtázza.

A tartozás az alábbi tételekből áll:

Bizonylatszám	Összeg (Ft)	Fizetési határidő	Késedelmi kamat összege (Ft)
2008/08062	8 722 484	2008.12.04	632 201
2008/08835	6 479 302	2008.12.29	400 829
2009/00242	9 395 600	2009.02.03	424 475
2009/00951	18 221 040	2009.02.03	823 192
2009/01848	17 226 103	2009.04.01	320 925
2009/02490	16 930 258	2009.04.24	134 051
	76 974 787		2 735 672

3. Fizetési ütemezés

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy Szalkatávhő Kft. tartozását az alábbi táblázat szerinti időpontokban rendezi, az ott meghatározott késedelmi kamat megfizetése nélkül.

Bizonylatszám	Összeg (Ft)	Átütemezett fizetési határidő	Késedelmi kamat várható összege (Ft) (az adott hónap 10. napjáig számolt késedelmi kamattal)
2008/08062	8 722 484	2009.06.20	754 077
2008/08835	6 479 302	2009.06.20	491 362
2009/00242	9 395 600	2009.06.20	555 756
2009/00951	18 221 040	2009.07.20	1 329 886
2009/01848	17 226 103	2009.08.20	1 041 353
2009/02490	16 930 258	2009.08.20	842 106
	76 974 787		5 014 541

3.2. Szalkatávhő Kft. vállalja továbbá, hogy a fenti táblázatban meghatározott fizetési kötelezettségei mellett határidőben kiegyenlíti Dalkia Energia Zrt. által a Szerződés alapján folyamatosan teljesített szolgáltatások időközben esedékessé váló díjait, a Dalkia Energia Zrt által erre vonatkozóan kibocsátott számlák alapján.

4. Jogkövetkezmények

4.1. Dalkia Energia Zrt. kijelenti, hogy a fenti számlák késedelmes fizetéséből származó késedelmi kamat felszámításától eltekint, amennyiben Adós a jelen megállapodásban foglalt vállalásait, így a tartozás átütemezett törlesztését és az aktuális havi számlák kiegyenlítését teljesíti. Az esetlegesen elengedett késedelmi kamat várható értéke: 5 014 541.- Ft. Vállalja továbbá, hogy felszámolási eljárást a megállapodás időtartama alatt, - annak szerződésszerű teljesítése esetén- nem kezdeményez Szalkatávhő Kft.-vel szemben.

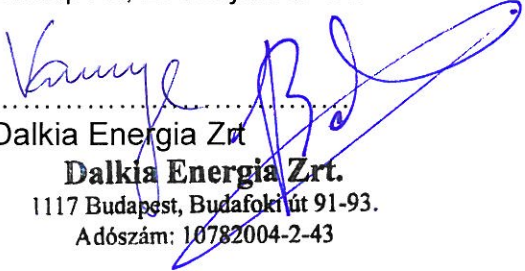
4.2. Szalkatávhő Kft. tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés 3. pontjában foglalt bármely fizetési kötelezettségét a vállalt határidőben nem teljesíti, vagy a részletfizetés időtartama alatt esedékessé váló számlái megfizetésével késedelembe esik, úgy a 3. pontban meghatározott valamennyi tartozás teljes összege – immár az egyes számlák esedékességétől a kifizetés napjáig járó késedelmi kamatok összegével együtt – egy összegben esedékessé válik.

4.3. Az Önkormányzat a jelen Megállapodás aláírásával készfizető kezességet vállal valamennyi olyan kötelezettségért, ami a Szalkatávhő Kft.-t a jelen Megállapodás alapján terheli.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2009. június

Mátészalka, 2009.....


.....
Dalkia Energia Zrt
Dalkia Energia Zrt.
1117 Budapest, Budafoki út 91-93.
Adószám: 10782004-2-43

.....
Szalkatávhő Kft.

.....
Önkormányzat
kezes

