

Mátészalka V á r o s

*Polgármestere*

Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel: 44/501-358 Fax: 44/501-360

e-mail: polgarmester@mateszalka.hu



száma: 463- /2009.

## **ELŐTERJESZTÉS** **- a Képviselő-testülethez -**

### **A MÁTÉSZALKAI 0294/15 és 0294/23 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANOK BELTERÜLETBE VONÁSÁRÓL**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A KRS-Invest Ingatlanforgalmazó és Építőipari KFT (4700 Mátészalka, Nagybányai út 52.) kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez –mely kérelem másolatát 1. számúként csatoltam jelen előterjesztésemhez-, melyben kérte a KFT tulajdonát képező Mátészalka külterületén lévő 0294/15 és 0294/23 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásának jóváhagyását.

A Mátészalka Város közigazgatási területére vonatkozó –a 26/2005. (IX.30.) Ök. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat alapján a kérelemmel érintett ingatlanok belterületbe vonásra kijelöltként szerepelnek.

A terület besorolása alapján kertvárosias lakóövezet beépítési paraméterei szerint hasznosítható, az erre vonatkozó szabályozási tervlapot –melyen a két ingatlant jelöltük- 2. számúként mellékeltem jelen előterjesztésemhez.

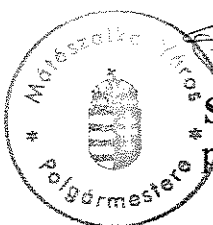
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján Önkormányzatunk a településrendezési eszközök elkészítésekor kijelölte a településünk közigazgatási határán belüli területek belterületi határvonalát, melynek a kérelemben foglaltak teljesítése megfelel.

Kérem Önöket az előterjesztésben, valamint a csatolt határozat-tervezetben foglaltak megtárgyalására.

Mátészalka, 2009. április 8.

  
**Szabó István**  
polgármester



## HATÁROZAT-TERVEZET

### MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2009. ( ) Kt. számú

### HATÁROZATA

#### A MÁTÉSZALKAI 0294/15 és 0294/23 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANOK BELTERÜLETBE VONÁSÁRÓL

#### A Képviselő-testület

1. A KRS-Invest Ingatlanforgalmazó és Építőipari KFT (4700 Mátészalka, Nagybányai út 52.) tulajdonában lévő 0294/14 és 0294/23 helyrajzi számú ingatlanokat **b e l t e r ü l e t t é n y i l v á n í t j a**.
2. Hozzájárul ahhoz, hogy a belterületté nyilvánítás az ingatlan-nyilvántartási munkarészekben átvezetésre kerüljön.

A belterületté nyilvánítással, telekalakítással kapcsolatos mindennemű költségek a kérelmezőt terhelik, beleértve a későbbi telekalakításhoz szükséges közművesítési és egyéb költségeket is.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Szabó István polgármester

Mátészalka, 2009. április

Szabó István  
polgármester

Dr. Takács Csaba  
jegyző

# VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 1629-1/2009.

**A MÁTÉSZALKAI 0294/15 és 0294/23 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANOK BELTERÜLETBE VONÁSÁRÓL**

Előterjesztés készítéséért felelős: Jászovics Anita

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

DR. UGRON LÁSZLO  
ALJEGYZŐ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

A Helyi Építési Szabályzat rendelkezései alapján a  
határozat-tervezet jóváhagyást javaslok. Jpe 162

NÉV:

WOVÁCS GÁNDOR  
ÉPÍTÉSI HATÓSÁGI  
IRODAVEZETŐ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

A Szabályozási Tervben a terület kíván jelölve  
belterületbe vonásra.

K. S. H.

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2009. április 8.

Dr. Takács Csaba jegyző

Előterjesztést jóváhagyta: 2009. április 8.

Szabó István polgármester

KRS-INVEST Kft.  
Mátészalka  
Nagybányai út 52.

Mátészalka Város Képviselő-testülete  
részére

Tárgy: *Kérelem belterületbe vonásról*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Alulírott Kristin Róbert, mint a KRS-INVEST Kft. (4700 Mátészalka, Nagybányai út 52., adószám: 14394621-2-15, cégjegyzékszám: 15-09-072976) ügyvezető igazgatója kérem, hogy a cég tulajdonában lévő 0294/23. hrsz. és a 0294/15. hrsz. alatti telkeket belterületbe vonatni szíveskedjenek.

Az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket a KRS-INVEST Kft. természetesen teljes mértékben magára vállalja.

Mátészalka, 2009. március 23.

Köszönettel:

KRS-INVEST Kft.  
4700 Mátészalka, Nagybányai út 52.  
Adószám: 14394621-2-15  
Cégjegyzékszám: 15-09-072976  
Számsz.: 10400676-50605051-55541001

Kristin Róbert  
ügyvezető

