

**MÁTÉSZALKA VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**

4701. Mátészalka, Hősök-tere 9.
Tel.: 44/501-358, Fax: 44/501-360

Száma: 354-5/2007.

**ELŐTERJESZTÉS
– a Képviselő-testülethez –**

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII.8.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a mátészalkai 2635 helyrajzi szám alatt felvett belterületi ingatlan, amely természetben Tompa Mihály utca és a mellette lévő közterület (az ingatlant ábrázoló térképmásolat az előterjesztés mellékletét képezi).

A területtel határos magántulajdonban lévő 2634/7 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai Csák Zoltán és Csák Zoltánné azzal a kérelemmel fordultak a képviselő-testülethez, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező fent említett ingatlanból 110-120 m² terület kerüljön leválasztásra és a tulajdonukat képező ingatlannal történjen meg az egyesítése.

A vételi ajánlatuk alátámasztására előadták, hogy az ingatlanukat – melyet korábban önkormányzatunktól vásároltak - szeretnék felújítani és a külső behatásoktól (graffiti) kívánják óvni a telekhatár kiigazítással.

A kérelmezők vételi ajánlata alapján elkészítettük a terület változási vázrajzát, melyből megállapítható, hogy a 2635 hrsz-ú önkormányzati ingatlan 6071 m² területéből 110 m² területet érint a vételi kérelem.

Tekintettel arra, hogy a telekhatár-rendezéssel érintett ingatlan az önkormányzat törzsvagyonát képezi, a 6071m² nagyságú 2635 hrsz.-ú ingatlan területét 110m² területtel csökkenteni kell, melyet ki kell vonni a törzsvagyon köréből, a vagyonrendelet 1. számú mellékletének módosításával, és ezt követően kerülhet sor a szomszédos ingatlan tulajdonosai által megvásárolni kért területrészt értékesítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt rendelet-tervezetet fogadja el.

Mátészalka, 2008. július 22.

Szabó István
polgármester

Melléklet a 354-5/2008. sz. előterjesztéshez

RENDELET-TERVEZET

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2008. ()

RENDELETE

Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII.8.) rendelet módosításáról

Mátészalka Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 79.§-ában, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 108.§-ban foglalt felhatalmazásra figyelemmel Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2006. (VIII.8.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A rendelet 1. számú mellékletében foglalt forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó 2635 helyrajzi számú, közterület megnevezésű ingatlan területe 6071m²-ről 5961m² területre módosul.

2.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Szabó István
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző