

**MÁTÉSZALKA VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
Mátészalka, Hősök tere 9.

Tel.: 44/501-358;

Fax.: 44/501-360

E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 11-10/2007.

T Á J É K O Z T A T Ó
– a Képviselő-testülethez –

A képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatómat a felelősök jelentései alapján az alábbiak szerint adom meg:

256/2006. (XI.30.) Kt. számú határozat a Kipcalor Kft-vel kötött szerződések felülvizsgálatáról

Határozatában a Képviselő-testület az önkormányzat intézményei és a Kipcalor Kft. közötti szerződéses viszony felülvizsgálatát határozta el. Felhatalmazta a polgármestert arra, hogy folyamatosan tárgyalásokat folytasson az FCI Fischer Nemzetközi Tanácsadó Kft-vel, fogalmazzák meg a vizsgálati szempontokat, a polgármester kérjen ajánlatot az átvilágításra vonatkozó vizsgálati tervről, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület a határozat végrehajtási idejét a 2/2007.(II.01.) Kt. számú határozatában 2007. március 31. napjáig meghosszabbította.

A Képviselő-testület felhatalmazása alapján felkértük az FCI-Fischer Kft-t a szerződések felülvizsgálatára. A társaság 2007. áprilisában elkészítette a szerződésekre vonatkozó írásbeli szakvéleményét. A szakvélemény megismerését követően jelzéssel élt önkormányzatunk a cég felé, mely jelzésben tájékoztattuk a Kft-t, hogy a véleményében foglalt megállapítások nem teljes körűek és további információkat bocsátottunk a cég rendelkezésére képviselő-testületi határozat és a Kipcalor Kft. által kiállított szálak formájában.

A számlák vizsgálatát követően 2007. júliusában az FCI- Fischer Kft. az egyes intézmények Kipcalor Kft-vel kötött szerződésével kapcsolatos pénzügyi terheléseinek tisztázása érdekében személyes egyeztetést javasolt az érintett Kipcalor Kft-vel. A nyári szabadságolásokra tekintettel az egyeztetés időpontját a felek 2007. szeptember 19. napjában határozták meg.

25/2007. (II.15.) Kt. számú határozat a mátészalkai 544/48 és 544/44 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó visszavásárlási jog gyakorlásáról

Határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy az Önkormányzat és a Vikuv Hydrokomplex Kft. között 2003. december 17. napján kötött adásvételi szerződések 7. pontja alapján visszavásárolja a mátészalkai 544/44 és 544/48 helyrajzi számú ingatlanokat, felhatalmazta a polgármestert a visszavásárlási jogra vonatkozó nyilatkozat közlésére.

A képviselő-testület a határozat végrehajtási idejét a 71/2007.(IV.27.) Kt. számú határozatában 2007. június 30. napjáig meghosszabbította.

A határozat alapján önkormányzatunk megtette a szükséges jognyilatkozatokat, a vevők és a földhivatal felé. A mátészalkai Körzeti Földhivatal elutasította az ingatlanok tulajdonjogának

bejegyzésére vonatkozó kérelmet, mivel a szerződésben álláspontjuk szerint bontó feltétel, nem pedig visszavásárlási jog került megfogalmazásra. A döntés ellen önkormányzatunk fellebbezéssel élt az elbírálásra illetékes Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Földhivatalhoz. A megyei földhivatal döntésében megsemmisítette a Mátészalkai Körzeti Földhivatal határozatát és új eljárás lefolytatására utasította. Az új eljárásban a Mátészalkai Körzeti Földhivatal önkormányzatunkhoz 2007. augusztus 17. érkezett határozatában ismételten elutasította önkormányzatunk tulajdonjogának bejegyzésére irányuló kérelmét. A határozat ellen 2007. szeptember 4-én ismételt fellebbezéssel élt önkormányzatunk.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2007. december 31. napjáig szíveskedjék meghosszabbítani!

40/2007.(III.29.) Kt. számú határozat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalattal kötött kegyeleti szolgáltatási szerződés módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat és Mátészalka Város Önkormányzata közötti kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására vonatkozó szerződést, felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

A határozatban elfogadta a képviselő-testület a temető üzemeltetési feltételeinek módosítására irányuló szerződést, mely a temetkezési szolgáltatások és a temető üzemeltetés költségeinek szétválasztását, valamint a temető üzemeltetési tevékenység költségeinek és bevételeinek egyértelműsítését célozta. A szerződés aláírásra került, mely alapján az önkormányzat felmondta a városi köztemetőre vonatkozó hulladékszállítási és a vízellátás biztosítására vonatkozó szerződését.

80/2007.(V.24.) Kt. számú határozat a „ A Szalkatávhó Kft. működésének és gazdálkodásának átvilágítása a 2003., 2004., 2005., 2006. üzleti évre vonatkozóan” című jelentésről

Határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Szalkatávhó Kft. működésének és gazdálkodásának átvilágítása a 2003., 2004., 2005., 2006. üzleti évre vonatkozóan című jelentésről szóló tájékoztatót, felhívta a Szalkatávhó Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2006. évi beszámolóval együtt az üzleti tervben szereplő üzletági bontásban mutassa be a társaság költségeit és bevételeit, valamint arra, hogy készítse el a 2007. évre vonatkozó üzletági részletezésű kidolgozását, készítse el a társaság önköltség számítási szabályzatait, valamint közép és hosszú távú felújítási, rekonstrukciós és beruházási tervét és terjessze azt a tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testület elé.

Farkas Sándor ügyvezető arról tájékoztatót, hogy az önköltség számítási szabályzat a könyvvizsgálói véleményezés fázisában van, míg a fejlesztési tervet az erre felkért szervezet készíti elő. A képviselő-testület októberi ülésén mindkét dokumentum előterjesztésre kerül.

81/2007.(V.24.) Kt. számú határozat a Mátészalkai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület, mint a Mátészalkai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosa a társaság Alapító Okiratát módosította. Az alapítói okirat módosítása Felügyelő Bizottság létrehozására irányult.

A módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a cég ügyvezetője benyújtotta a cégbíróság felé. A Felügyelő Bizottság megalakult, ügyrendjét a képviselő-testület 2007. augusztus 30-i ülésén hagyta jóvá.

89/2007. (V.24.) Kt. számú határozat az egyes szociális szolgáltatások 2007. évi kiegészítő támogatására kiírt pályázaton való részvételtől

Határozatában a Képviselő-testület támogatta az egyes szociális szolgáltatások 2007. évi kiegészítő támogatására kiírt pályázat benyújtását, felhatalmazta a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Az egyes szociális szolgáltatások 2007. évi kiegészítő támogatására kiírt pályázat határidőben benyújtásra került, a pályázatot a SzMM érvényesnek minősítette.

98/2007. (VI.14.) Kt. számú határozat a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működtetéséről szóló Társulási Megállapodás jóváhagyására

Határozatában a Képviselő-testület kinyilatkozta, hogy a Mátészalka központtal megvalósuló Szatmári Kistérségi Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás Társuláshoz csatlakozik, felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működtetéséről szóló Társulási Megállapodás aláírásra került.

99/2007. (VI.14.) Kt. számú határozat a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás kérelméről

Határozatában a Képviselő-testület, mint a mátészalkai 2215/6 helyrajzi számú „víztorony” megnevezésű ingatlan 19638/29901 arányú tulajdonosa ingyenesen hozzájárult az ingatlan Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás részére történő bérbeadásához, a társulás „Szélessávú internet kiépítése a Mátészalkai Kistérségben” elnevezésű projektjének megvalósítása érdekében, felhatalmazta a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A határozat alapján a bérleti szerződés aláírásra került, az üzemeltető megkezdte és befejezte a rendszer próbaüzemét.

100/2007. (VI.14.) Kt. számú határozat a Magyar Telekom Nyrt. szerződésmódosítási kérelméről

Határozatában a Képviselő-testület hozzájárult a Magyar Telekom Nyrt. és a mátészalkai 2215/6 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai között a Westel Távközlési Rt-vel 2000. november 02-án kötött bérleti szerződés előterjesztésben foglaltak szerint történő módosításához, felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került, a bérleti díj számlázása a megemelt bérleti díj alapján történik.

105/2007. (VI.14.) Kt. számú határozat a kórház címzett támogatásból megvalósuló beruházása kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi dokumentáció elfogadásáról

Határozatában a Képviselő-testület a „Területi Kórház rekonstrukció, sebészet és diagnosztikai tömb bővítése” tárgyú címzett támogatásból megvalósuló beruházása kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt az előterjesztésben csatoltak szerint elfogadta, hozzájárult az ajánlati felhívás közzétételéhez, felhatalmazta a polgármestert a Közbeszerzési Szerkesztőség által esetlegesen kezdeményezett módosítások, javítások átvezetésére, felhatalmazta az eseti bizottságot a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, a közbeszerzést lezáró döntés előterjesztésére.

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása megjelent, a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztősége által kezdeményezett módosításokat, javításokat határidőre elvégeztük, a hirdetmény megjelenésétől számítva az ajánlatok beadási határideje 2007. 09. 10. napja volt, mely időpontra 5 ajánlat érkezett.

A jelen ülésre készült előterjesztés az eljárást lezáró döntés meghozatalára.

A szerződéskötés várható időpontja az eredményhirdetést követően a jogorvoslat leteltével szeptember 28. napjára várható.

110/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat az Egyesített Óvodai Intézmények alapító okiratáról szóló 9/2004.(I.23.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület az Egyesített Óvodai intézmények alapítói okiratát módosította, a Belvárosi Tagóvoda, Mátészalka, Wesselényi u. 1. szám alatti telephely megszűnése miatt a telephelyre vonatkozó adatokat törölte az alapító okiratból.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

111/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat a Városi Intézmények Gazdasági Szervezete alapító okiratáról szóló 254/2004.(XI.5.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület a Városi Intézmények Gazdasági Szervezete alapító okiratának 6., pontjából törölte a Képes Géza Városi Könyvtárát, beiktatta az Egyesített Óvodai Intézményeket.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

112/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat a Képes Géza Általános Iskola alapító okiratáról szóló 10/2004.(I.23.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület a II. Rákóczi Ferenc tagiskola megszűnése miatt módosította a Képes Géza Általános Iskola alapító okiratát, törölte a tagiskolára vonatkozó adatokat.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

113/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat a Móricz Zsigmond Tehetségfejlesztő és Általános Iskola alapító okiratáról szóló 12/2004.(I.23.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület a Móricz Zsigmond Tehetségfejlesztő és Általános Iskola alapító okiratának 8. pontját módosította, az intézmény évfolyamainak számát 8 évfolyamban, tanulócsoportjainak számát 23 tanulócsoportban, a telephely évfolyamainak számát 4 (1-4. évfolyam) évfolyamban határozta meg.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

114/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat a Mátészalka Város Önkormányzata által fenntartott közoktatási intézményekben létszámcsökkentés végrehajtásáról

Határozatában a Képviselő-testület az önkormányzat által fenntartott közoktatási intézményekben a tanulók és a tanulócsoportok számának csökkenése, a kötelező óraszámok, valamint az egyéb ellátandó feladatok átszervezésével összefüggésben, álláshely megszüntetésével járó végleges létszámcsökkentést határoz el az alábbi intézményeknél:

Képes Géza Általános Iskola 69,5 fős létszámát 11 fővel, 58,5 főre

Móricz Zsigmond Tehetségfejlesztő és Általános Iskola 61 fős létszámát 2 fővel 59 főre csökkentti 2007. augusztus 1-től.

A létszámcsökkentésben érintett intézmények a tevékenységi körükbe tartozó feladatok változatlansága mellett, azok változatlan színvonalú ellátását a tárgyévben és az azt követő években is biztosítani tudják.

A végleges létszámcsökkentéssel érintett munkavállalókra vonatkozóan ezennel kinyilatkozza, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél és a polgármesteri hivatalánál a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezi változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség.

A létszámcsökkentéssel összefüggő egyszeri hozzájárulásra vonatkozó pályázat – a Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatóságán keresztül – Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztériumhoz történő benyújtását jóváhagyta.

Felkérte a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét és az érintett intézmények vezetőit, hogy a létszámcsökkentéssel összefüggő intézkedéseket saját hatáskörben szíveskedjenek megtenni.

Az érintett intézmények vezetőit a határozat megküldésével értesítettük a döntésről. A pályázat október 15. napjáig fog benyújtása kerülni – a Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatóságán keresztül – az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

115/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat az Esze Tamás Gimnázium alapító okiratáról szóló 15/2004.(I.23.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület az Esze Tamás Gimnázium alapító okiratát kiegészítette azzal, hogy a Képes Géza Városi Könyvtár és a Városi Művelődési Központ, mint teljes

gazdálkodási jogkörrel rendelkező, részben önálló költségvetési intézmények pénzügyi-gazdasági feladatait, 2007. augusztus 1-től a Gimnázium látja el.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

116/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat a Képes Géza Városi Könyvtár alapító okiratáról szóló 41/1994.(III.8.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület a Képes Géza Városi Könyvtár alapító okiratát módosította azzal, hogy a Könyvtár, mint önálló jogi személy, teljes gazdálkodási jogkörrel rendelkező, részben önálló költségvetési intézmény, meghatározott pénzügyi-gazdasági feladatait 2007. augusztus 1-től az Esze Tamás Gimnázium, mint önállóan gazdálkodó költségvetési szerv látja el.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

117/2007.(VI.28.) Kt. számú határozat a Városi Művelődési Központ alapító okiratáról szóló 251/2004.(XI.5.) Kt. számú határozat módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület a Városi Művelődési Központ alapító okiratát módosította azzal, hogy a Művelődési Központ, mint önálló jogi személy, teljes gazdálkodási jogkörrel rendelkező, részben önálló költségvetési intézmény, meghatározott pénzügyi-gazdasági feladatait 2007. augusztus 1-től az Esze Tamás Gimnázium, mint önállóan gazdálkodó költségvetési szerv látja el.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

123/2007. (VI.28.) Kt. számú határozat a Gépészeti Szakközépiskola igazgatójának a határozott idejű igazgatói megbízásának visszavonásáról

Határozatában a Képviselő-testület visszavonta a Gépészeti Szakközépiskola igazgatójának a 119/2006.(IV.28.) Kt. számú határozatával adott 2006. augusztus 16-tól 2011. július 15-ig tartó határozott idejű igazgatói megbízását, az intézmény átszervezésére tekintettel 2007. augusztus 1. napjával.

A Gépészeti Szakközépiskola igazgatójának 2011. július 15-ig tartó határozott idejű igazgatói megbízása az intézmény átszervezése miatt 2007. augusztus 1. napjával visszavonásra került.

124/2007. (VI.28.) Kt. számú határozat a Déri Miksa Szakközépiskola és Szakiskola igazgatójának a határozott idejű igazgatói megbízásának visszavonásáról

Határozatában a Képviselő-testület visszavonta a Déri Miksa Szakközépiskola és Szakiskola igazgatójának a 150/2003.(V.29.) Kt. számú határozatával adott 2003. szeptember 1-től 2008. augusztus 15-ig tartó határozott idejű igazgatói megbízását, az intézmény átszervezésére tekintettel 2007. augusztus 1. napjával, azzal, hogy ezen határozat nem érinti a Képviselő-testület 23/2007. (II.01.) Kt. számú határozatba foglalt magasabb vezetői beosztás visszavonása fegyelmi büntetést, amely tekintetében jelenleg munkaügyi per van folyamatban.

A Déri Miksa Szakközépiskola és Szakiskola igazgatójának 2008. augusztus 15-ig tartó határozott idejű igazgatói megbízása az intézmény átszervezése miatt 2007. augusztus 1. napjával visszavonásra került.

125/2007. (VI.28.) Kt. számú határozat a Baross László Mezőgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola igazgatójának a határozott idejű igazgatói megbízásának visszavonásáról

Határozatában a Képviselő-testület visszavonta a Baross László Mezőgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola igazgatójának a 120/2006.(IV.28.) Kt. számú határozatával adott 2006. július 1-től 2011. július 15-ig tartó határozott idejű igazgatói megbízását, az intézmény átszervezésére tekintettel 2007. augusztus 1. napjával.

A Baross László Mezőgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola igazgatójának 2011. július 15-ig tartó határozott idejű igazgatói megbízása az intézmény átszervezése miatt 2007. augusztus 1. napjával visszavonásra került.

127/2007. (VI.28.) Kt. számú határozat a Gépészeti Szakközépiskola rekonstrukciója tárgyában elnyert támogatás lemondásáról

Határozatában a Képviselő-testület kinyilatkozta, hogy a 1500005706L azonosító számú projektjének tényleges összköltsége 105 457 741 Ft, így 84 366 193 Ft támogatás felhasználásra jogosult, lemond a fennmaradó 4 193 807 Ft támogatási összegről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési Tanács javára.

A Gépészeti Szakközépiskola rekonstrukciója tárgyában a lefolytatott közbeszerzési eljárások eredményeképpen kevesebb költségből tudtuk megvalósítani a beruházást. A támogatási összegről való lemondás technikai kérdés volt, amelyről a nyilatkozatot határidőben megküldtük a Területfejlesztési Tanácsnak.

128/2007. (VI.28.) Kt. számú határozat a pénzügyminiszter lóversenyfogadás és bukmékeri fogadás szervezésére vonatkozó nyilvános pályázatának kiírásához szükséges önkormányzati hozzájárulásról

Határozatában a Képviselő-testület a 15/2007.(II.1.) Kt. számú határozatát nem változtatta meg, azt hatályában fenntartotta, felkérte a jegyzőt, hogy a határozatot haladéktalanul küldje meg a pénzügyminiszternek.

Fenti határozatában a Képviselő-testület hatályában fenntartotta a 15/2007.(II.1.) Kt. számú határozatát, melyben nem adta hozzájárulását ahhoz, hogy a pénzügyminiszter a lóversenyfogadás és bukmékeri rendszerű fogadás szervezésére vonatkozóan olyan tartalmú pályázatot írjon ki, amelynek keretében Mátészalka Város Önkormányzat illetékességi területén fogadóiroda kialakítására lehetőség nyílna. A határozat 2.) pontja értelmében, a megjelölt 2007. július 5-ei határidőig, a pénzügyminiszter részére a határozat megküldésre került.

129/2007. (VI.28.) Kt. számú határozat a Mátészalkai Területi Kórház csoportos létszámcsökkentésének végrehajtásáról

Határozatában a Képviselő-testület a Mátészalkai Területi Kórháznál az egészségügyi struktúraváltásból fakadó átszervezés és a költségvetési támogatás csökkenése miatt, az intézmény működőképességének fenntartása érdekében a kiadások és bevételek összhangjának megteremtése érdekében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 38/A. §. alapján álláshely megszüntetésével együtt járó végleges csoportos létszámcsökkentést (a Mátészalkai Területi Kórház 788 fős létszámának 53 fővel, 735 főre csökkentését) határozott el, kinyilatkozta, hogy a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatásra az önkormányzat költségvetési szerveinél, a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében a pályázó fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség, a létszámcsökkentés 53 főt érint, melynek foglalkoztatási megoszlása: 2 fő orvos, 1 fő egyéb felsőfokú végzettségű, 18 fő egészségügyi szakdolgozó, 10 fő egészségügyi fizikai szakdolgozó, 5 fő ügyviteli alkalmazott, 17 fő fizikai dolgozó, a csoportos létszámleépítés kezdő időpontja 2007. szeptember 1. végső időpontja: 2008. április 30.

A Mátészalkai Területi Kórház csoportos létszámleépítése megtörtént, a létszámleépítéshez kapcsolódó I. ütemű (április-május havi bér) pályázat benyújtásra került.

133/2007. (VII.19.) Kt. számú határozat a Mátészalkai Szakképző Iskola és Kollégium igazgatói állásának pályázati kiírásáról

Határozatában a Képviselő-testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, illetve a 138/1992.(X.8.) Korm. rend. 5.§ rendelkezései alapján pályázatot hirdetett a Mátészalkai Szakképző Iskola és Kollégium igazgatói állásának betöltése érdekében. A pályázati felhívást az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos lapjában kell közzétenni.

A Mátészalkai Szakképző Iskola és Kollégium igazgatói állásának pályázati kiírása megtörtént, 2007. július 24-én a Közlönykiadó részére elküldésre került. A pályázati felhívás az Oktatási Közlönyben még nem jelent meg.

134/2007. (VII.19.) Kt. számú határozat a mátészalkai 549/11 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Határozatában a Képviselő-testület a mátészalkai 549/11 hrsz-ú, 6 ha 1431 m² nagyságú, ipartelep megnevezésű ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítésének feltételeit az alábbiak szerint határozta meg:

- az ingatlan induló ára 35.200.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 42.240.000 Ft,
- a licitlépcső mértéke 2.100.000 Ft,
- a versenytárgyaláson való részvétel feltétele 4.220.000 Ft pályázati biztosíték letétbe helyezése,
- a terület beépíthetősége korlátozott, tekintettel az ingatlant terhelő vezetékjogra, esetleges beépítés esetén szükséges egyeztetést folytatni elsősorban a vezetékjog jogosultjával, illetve a területileg illetékes Építésügyi Hatósággal,
- az adásvételi szerződés megkötésének feltétele az alábbi feltételek vállalása a vevő részéről: az ingatlan a 471 számú főúttal határos része közlekedési fejlesztési területként korlátozás alatt áll az érvényben lévő 26/2005.(IX.30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint, a korlátozások által érintett területre az önkormányzat visszavásárlási jogot köt ki eladási áron 5 év időtartamra, az ingatlanra bejegyzett vezetékjog kártalanításáért járó összeg jogosultja Mátészalka Város Önkormányzata, a licit során kialakult vételárat a nyertes pályázónak a versenytárgyalás időpontjától számított 15 napon belül, az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kell megfizetnie,

A határozatban a Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a versenytárgyalás nyertesével megkötendő adásvételi szerződés aláírására.

A pályázati felhívás több (köztük megyei és országos) sajtótermékben és az M1 Televízió képűségében is megjelent. A versenytárgyalásra egy jelentkező adta be részvételi szándékát, és tett eleget a képviselő-testület által meghatározott részvételi feltételeknek.

A versenytárgyalás 2007. augusztus 13-án lezajlott, ahol a kikiáltási áron kelt el az ingatlan. A nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötése megtörtént. A vevő Story-Invest Kft. a pályázati biztosítékon (4.220 eFt) felüli összeget (38.020 eFt) 2007. szeptember 06-án az önkormányzat részére átutalta.

135/2007. (VII.19.) Kt. számú határozat Nagy Csaba (Mátészalka, Bajcsy-Zs. út 24. szám alatti üzlet tulajdonosának) kérelméről

Határozatában a Képviselő-testület a Mátészalka, Bajcsy-Zs. út 24. szám alatti társasház résztulajdonosaként – Nagy Csaba tulajdonrész tulajdonosnak a távhőszolgáltatásról való leválásról szóló kérelmében foglaltak alapján – tulajdonosi hozzájárulását adta a Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonában álló üzlet távhőszolgáltatásról való leválásához, a gázüzemű egyedi fűtés kialakításához.

A tulajdonosi hozzájárulást megküldtük a kérelmezőnek. A szolgáltató által felkért kivitelező az üzleteket ellátó vezeték szakaszon helyszínrajzi vázlatot küldött. A munkálatok elvégzési határidejéről a kivitelező külön fog nyilatkozni.

136/2007. (VII.19.) Kt. számú határozat a Mátészalka, Meggyesi út 22. szám alatti – 147/4 hrsz-ú ingatlan útsatlakozásának kialakításáról

Határozatában a Képviselő-testület az EURO-PROF Gold kft. képviseletében Bartha Bertalan ügyvezető kérelmére a Mátészalka, Meggyesi út 22. számú 147/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett útsatlakozást, a Víg Ottó tervező által készített, az előterjesztés mellékletét képező tervdokumentáció alapján jóváhagyta, a tervdokumentációban tervezett útsatlakozás megvalósításához tulajdonosi hozzájárulását adta, a 168/14 hrsz-ú és a 0129/3 hrsz-ú ingatlanok igénybevételeivel. A tulajdonosi hozzájárulás feltétele, hogy a kérelmező

tudomásul veszi, hogy az útsatlakozás engedélyeztetésének és kivitelezésének mindennemű költségét viselni köteles, s a megvalósított műtárgyakkal kapcsolatban semminemű kártérítési igényrel nem léphet fel.

Az Euro-Prof Gold Kft-nek az útsatlakozás kialakítására vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást megküldtük. A kérelmező a benyújtott dokumentációja alapján építési engedélyt kapott, mely már jogerőre is emelkedett. A kivitelezés megkezdéséről a vállalkozó külön fog nyilatkozni.

141/2007. (VIII.09.) Kt. számú határozat Mátészalka Város Önkormányzata folyószámlahitel-szerződésének módosításáról

Határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a folyószámla hitelkeret 500.000 eFt-ról 750.000 eFt-ra történő emelését, felhatalmazta a polgármestert, hogy a CIB Közép-európai Nemzetközi Bank Zrt-vel a folyószámlahitel-szerződés módosítását aláírja.

A számlavezető pénzügyintézzel a folyószámlahitel-szerződés módosítása 2007. augusztus 13-án aláírásra került. A megemelkedett hitelkeret augusztus 16-ától áll rendelkezésre.

142/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozat a Szokolay Örs utcai bölcsőde eszközbeszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről

Határozatában a Képviselő-testület a „Szokolay utcai bölcsőde – Bölcsődei eszközök, berendezések, textíliák, gyermekruházat, irodai eszközök és berendezések, valamint gyermekjátékok szállítása és szükség szerinti beállítása, beüzemelése” tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárást a 2-4. rész tekintetében eredményessé, az 1. rész tekintetében eredménytelenné nyilvánította. A 2. rész tekintetében az eljárás nyertesének a HOR Zrt-ét hirdette ki, a szerződés ellenértéke: 9.069.395 Ft, a jótállási időre vonatkozó többletvállalás: 1 év. A 3 rész tekintetében az eljárás nyertesének a Tipographic Kft-ét hirdette ki, a szerződés ellenértéke: bruttó 1.021.592 Ft, a jótállási időre vonatkozó többletvállalás: 2 év. A 4. rész tekintetében az eljárás nyertesének a HOR Zrt-ét hirdette ki, a szerződés ellenértéke: bruttó 1.513.320 Ft, a jótállási időre vonatkozó többletvállalás: 1 év. Felhatalmazta a polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a részek tekintetében a szerződést aláírja.

A bölcsőde eszközbeszerzésére vonatkozó Vállalkozási szerződések határidőben megkötésre kerültek, az eredménytelenné nyilvánított részben ismételt ajánlattételre hívtuk fel a vállalkozókat. A versenyeztetés során kialakult legjobb ajánlattevővel a szerződést megkötöttük. Az eredménytelenné nyilvánított 1. rész tekintetében a nyertes ajánlattevő HOR Zrt-vel kötöttünk szerződést. Valamennyi esetben legkésőbb szeptember 15. napjáig az eszközök leszállítása megtörténik.

145/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozat a Képes Géza Általános Iskola igazgatói állásának pályázati kiírásáról

Határozatában a Képviselő-testület a Képes Géza Általános iskola igazgatói állásának betöltése érdekében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, illetve a 138/1992.(X.8.) Korm. rendelet 5. §. rendelkezései alapján pályázatot hirdetett.

A Képes Géza Általános Iskola igazgatói állásának pályázati kiírása megtörtént, az Oktatási Közlöny 24. számában a pályázati felhívás megjelent.

148/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozat a mátészalkai 2215/6 hrsz-ú víztorony Millenium Archi-Tech Kft. részére történő bérbe adásáról

Határozatában a Képviselő-testület, mint a mátészalkai 2215/6 hrsz-ú „vízmű” megnevezésű ingatlan 19638/29901 arányú tulajdonosa az ingatlan víztér feletti felületének a Millenium Archi-Tech Kft. részére történő (az előterjesztéshez mellékelt bérleti szerződésben szereplő feltételekkel történő) bérbeadásához, azzal a feltétellel járult hozzá amennyiben a Millenium Archi-Tech Kft. a szerződéskötés időpontjában egy összegben megfizeti a CovySoft Kft-nek az önkormányzattal szemben felhalmozott bérleti díj hátralékát. Amennyiben a Millenium Archi-Tech Kft. a fenti feltételhez nem járul hozzá, nem fizeti meg a CovySoft Kft.

díjhátralékát, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegyen a társaság részére szerződéses ajánlatot 2007. május 21-től 2007. december 31-ig határozott időre, azt követően határozatlan időre szóló bérleti szerződésre, és 200.000 Ft + ÁFA/hó bérleti díjra. Felhatalmazta a polgármestert a mellékelt szerződéstervezet szerinti bérleti szerződés aláírására.

A határozatban szereplő feltételeket 2007. augusztus 15. telefaxon, majd azt követően augusztus 16. napján tértivevényes levélben közöltük a Millenium Archi-Tech Kft-vel.

A társaság 2007. szeptember 10. érkezett válaszában mindkét önkormányzatunk által felajánlott lehetőséget elutasította és arra kérte önkormányzatunkat, hogy véleményét gondolja át és kedvezőbb feltételekkel biztosítsa a cégnek az előfizetők részére történő sugárzást.

A válaszlevélben önkormányzatunk felszólította a Millenium Archi-Tech Kft-t, hogy amennyiben nem fogadja el a Képviselő-testület által meghatározott konstrukciók egyikét sem, akkor szüntesse meg a jogcím nélküli használatot.

150/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozat Dr. Ujváry Zoltán részére „Mátészalka Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzatának a Díszpolgári cím adományozásáról szóló 37/2005.(XI.3.) rendelete szerint „Mátészalka Város Díszpolgára” kitüntető címet adományozott dr. Ujváry Zoltán, a Debreceni Egyetem professzora részére, a határozat mellékletét képező indokolás alapján, felkérte a polgármestert, hogy a kitüntetést az augusztus 20-i városi ünnepségen a kitüntetett részére adja át.

151/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozat Balogh Ferencné részére „Pro Urbe” kitüntetés adományozásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzatának a „Pro Urbe” kitüntetés cím adományozásáról szóló 38/2005.(XI.3.) rendelete szerint „Pro Urbe” kitüntetést adományozott Balogh Ferencné, a Zenebarátok Kamarakórusának karnagya részére, a határozat mellékletét képező indokolás alapján, felkérte a polgármestert, hogy a kitüntetést az augusztus 20-i városi ünnepségen a kitüntetett részére adja át.

152/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozat Péntes Ottó részére „Pro Urbe” kitüntetés adományozásáról

Határozatában a Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzatának a „Pro Urbe” kitüntetés cím adományozásáról szóló 38/2005.(XI.3.) rendelete szerint „Pro Urbe” kitüntetést adományozott Péntes Ottó, a Művészetbarát Egyesület titkára részére, a határozat mellékletét képező indokolás alapján, felkérte a polgármestert, hogy a kitüntetést az augusztus 20-i városi ünnepségen a kitüntetett részére adja át.

Végrehajtás: az augusztus 20-i városi ünnepség keretében a kitüntetések átadása a díjazottak részére megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatómat a csatolt határozat-tervezet alapján elfogadni szíveskedjen.

Mátészalka, 2007. szeptember 13.

Szabó István
polgármester

Határozat-tervezet

MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2007. (. .) Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

A Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület

a 256/2006.(XI.30.) Kt.
40/2007.(III.29.) Kt.
80/2007.(V.24.) Kt.
81/2007.(V.24.) Kt.
89/2007.(V.24.) Kt.
98/2007.(VI.14.) Kt.
99/2007.(VI.14.) Kt.
100/2007.(VI.14.) Kt.
105/2007.(VI.14.) Kt.
110/2007.(VI.28.) Kt.
111/2007.(VI.28.) Kt.
112/2007.(VI.28.) Kt.
113/2007.(VI.28.) Kt.
114/2007.(VI.28.) Kt.
115/2007.(VI.28.) Kt.
116/2007.(VI.28.) Kt.
117/2007.(VI.28.) Kt.
123/2007.(VI.28.) Kt.
124/2007.(VI.28.) Kt.
125/2007.(VI.28.) Kt.
127/2007.(VI.28.) Kt.
128/2007.(VI.28.) Kt.
129/2007.(VI.28.) Kt.
133/2007.(VII.19.) Kt.
134/2007.(VII.19.) Kt.
135/2007.(VII.19.) Kt.
136/2007.(VII.19.) Kt.
141/2007.(VIII.09.) Kt.
142/2007.(VIII.09.) Kt.
145/2007.(VIII.09.) Kt.
148/2007.(VIII.09.) Kt.
150/2007.(VIII.09.) Kt.
151/2007.(VIII.09.) Kt.
152/2007.(VIII.09.) Kt. számú határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót

e l f o g a d j a,

25/2007.(II.15.) Kt. számú határozat végrehajtási idejét **2007. december 31. napjáig meghosszabbítja.**

Mátészalka, 2007. szeptember

Szabó István
Polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

