

## AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET

„Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények Fogytékos Személyek Nappali Intézménye” kiviteli tervdokumentációjához

Helyszín: 4700 Mátészalka Kölcsey tér 1. Hrsz.:2578

### TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati projektjéhez

Akadálymentesítés:



.....  
**Kerék Gertrúd**

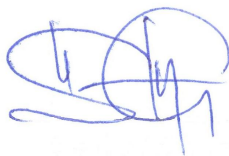
Rehabilitációs környezettervező szakértő

Foglalkoztatási rehabilitációs humán és műszaki szaktanácsadó

Tel.: 06 70607 8937

Email.: [kerek.gerti@gmail.com](mailto:kerek.gerti@gmail.com)

Felelős tervező:



.....  
**Szabó Gábor**

METOPA-Art Építésziroda Kft.

4700 Mátészalka, Dózsa Gy. u. 39.

Tel.: 06-30-9955487

e-mail: [szabog@metopa-art.hu](mailto:szabog@metopa-art.hu)

# Akadálymentesítési tervfejezet

## 1. Előzmények, akadálymentesítési tervezési program

A megbízás tárgya a „**Mátészalka energetikai megújulása**” című, TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00071 azonosító számú projekt építészeti-műszaki tervdokumentációjához kapcsolódó akadálymentesítési tervfejezet készítése.

Jelen akadálymentesítési szakági munkarész a fentiekben rögzített **Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények Fogytékos Személyek Nappali Intézménye** épület energetikai megújulásának tervdokumentációjához készült. A tervdokumentáció csak és kizárólag az érintett **épületrész projektarányos akadálymentesítésére irányul**. A beruházást bemutató tervdokumentációt (továbbiakban tervdokumentáció) az **METOPA-Art Építésziroda Kft.** – Szabó Gábor építész felelős tervező (É15-0352) irodája készítette el. A megbízás tárgya a kiviteli tervdokumentációhoz kapcsolódó akadálymentességi szakági munkarész elkészítése, a tervdokumentáció akadálymentességi megfelelőségének igazolása.

Az akadálymentesítési tervfejezet elkészítéséhez a pályázatra benyújtani kívánt kiviteli tervdokumentációt építészeti adatszolgáltatásként megkaptam, a tervfejezetet a tervdokumentáció tartalma és a pályázati előírások figyelembevételével készítettem el.

A tervfejezet része az épületben nyújtott szociális ellátásokhoz, mint közszolgáltatáshoz való teljes körű hozzáférést megteremtése, akadálymentesítési megoldások bemutatása.

**Az Önkormányzat / által nyújtandó szociális alapellátások lehetséges típusait** a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályozza, amelyek közül az érintett intézmény bentlakásos idős otthon, ahol az idősekk ellátása – idősgondozás történik.

Az épület funkciójából kiindulva, az itt nyújtott szociális szolgáltatásokat igénybevevők között idős és/vagy fogytékos személyek jelenlétével kell számolni, az épületben mozgásukban és/vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek tartózkodhatnak. Az épület tervezése során annak akadálymentesítése - a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításának mértékéig – a fentiek okán szükséges.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Oték) 54/A. § értelmében **tervezési programban meg kell határozni a közhasználatú építmény azon építményrészeit, amelyeknél az akadálymentes használatot biztosítani kell**. A tervezővel történt egyeztetés alkalmával megbeszélésre került a projektben történő akadálymentesítés megvalósítása. A pályázat kapcsán a megbízó a **projektarányos akadálymentesítést** tűzte ki célként.

## 2. A tervezett beruházáshoz kapcsolódó általános megjegyzések

Az előzményekben rögzített pályázati felhívásban foglaltak szerint ingatlanon **végrehajtott akadálymentesítésnek feltétele a Horizontális követelményeknek, ezen belül amennyiben az épület külső épületszerkezeti elemeinek felújítására került sor** beruházást legalább a **projektarányos akadálymentesítés** követelményeinek meg kell feleltetni.

*„A közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész építése/felújítása során kötelező az akadálymentesítés.*

*A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket.*

*A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. Ez festés/mázolásnál a vakok és gyengénlátók érdekében, a megfelelő színkontrasztok kialakítását jelenti (nyílászáró tokszerkezeteinek falfelülettől és/vagy ajtólaptól eltérő színű mázolása). Elektromos hálózat teljes felújításánál pl.: a helyiségek kapcsolóit a mozgáskorlátozottak számára elérhető magasságba kell áthelyezni. Az akadálymentesség projektarányos teljesülése egy preventív, megelőző gondolkodásmódot jelent, célja, hogy a projekt keretében érvényesüljenek az egyetemes tervezés elvei.*

*A fejlesztéssel érintett valamennyi, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész tekintetében – függetlenül az infrastrukturális beruházás tárgyától – a projekt keretében biztosítani kell **az épület bejáratának (a bejárat megközelíthetőségével együtt) és legalább egy mellékhelyiségének** az elérési útvonal biztosításával történő, valamennyi fogyatékosági csoportra kiterjedő komplex (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését.*

*Amennyiben az épület műszaki-fizikai adottságai miatt az akadálymentes mellékhelyiség a földszinten nem alakítható ki, úgy azt egyéb épületszinten kell kialakítani. Ebben az esetben meg kell oldani az épületszintek közötti akadálymentes közlekedést is. Az akadálymentes mellékhelyiség*

*A tervezés és megvalósítás során kötelező az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns részének az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásainak betartása. Az előírások betartásához és a kivitelezéshez ajánlasként a Felhívás mellékletét képező „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” c. dokumentum nyújt segítséget.”*

A fent idézett bekezdések értelmében az 1 pontban nevezett helyszínen – a **projektarányos akadálymentesítést kell megvalósítani.**

Továbbá biztosítani szükséges az egyetemes tervezés elvét. Azt jelenti, hogy a mindenkit körülvevő világot (épített és mesterséges környezetet) nem átalakítani szükséges a fogyatékos személyek szükségletei szerint, hanem eleve úgy kell azt megtervezni, hogy a fogyatékos személyek számára is hozzáférhető és használható legyen. Valamint az egyetemes tervezés nem más, mint az a tervezési mód, amely az emberi különbségekből indul ki mind szociális, mind esélyegyenlőségi szempontok figyelembevételével. Az akadálymentesítés helyett az akadályok megelőzésére, a prevencióra kerül a hangsúly. A fő cél az, hogy egy termékkel szolgáljuk ki a használók különböző, időben, szituációban változó igényeit, szükségleteit és ne költséges, sokszor esztétikailag is megkérdőjelezhető, stigmatizáló adaptációval, átalakítással.

A tervfejezet része az épületben nyújtott közszolgáltatáshoz való teljes körű hozzáférés megteremtése, akadálymentesítési megoldások bemutatása.

Az épület funkciójából kiindulva, az itt nyújtott közszolgáltatásokat igénybevevők között idős és/vagy fogyatékos személyek jelenlétével egyaránt számolni kell, az épületben mozgásukban és/vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek tartózkodhatnak. Az épület tervezése során annak akadálymentesítése - a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításának mértékéig – a fentiek okán szükséges.

Jogsabályi hivatkozások, amelyek az akadálymentesítés szükségszerűségét alátámasztják:

**A fogyatékos személyek közszolgáltatáshoz való egyenlő esélyű hozzáférését** A *fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról* szóló 1998. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: Fot.) célként jelöli meg. Ugyanezen jogszabály kimondja, hogy a **fogyatékos személynek joga van a számára akadálymentes, továbbá érzékelhető és biztonságos épített környezetre.**

A Fot. 4.§ f) alpontja értelmezi a **közszolgáltatás** fogalmát, amely felsorolásból jelen helyzetre a vastaggal szedett alpontok értelmezhetők:

fb) az állam által fenntartott intézmény által nyújtott közszolgálati médiaszolgáltatás, továbbá oktatási, közművelődési, közgyűjteményi, kulturális, tudományos, **szociális**, gyermekjóléti, gyermekvédelmi, egészségügyi, sport-, ifjúsági, foglalkoztatási, közlekedési szolgáltatás, **ellátás, illetve tevékenység,**

fc) a helyi és nemzetiségi önkormányzat hatásköre gyakorlása során kifejtett minden tevékenység - ideértve különösen a hatósági és egyéb közigazgatási tevékenységet -, valamint **a helyi és nemzetiségi önkormányzat, a nem állami és egyházi fenntartó, illetőleg az általa fenntartott közfinanszírozásban részesülő intézmény által nyújtott fb) szerinti szolgáltatás, ellátás, tevékenység,**

fd) minden ügyfélszolgálati rendszerben működtetett szolgáltató tevékenység, továbbá

fe) minden olyan hatósági engedély vagy hatósági kötelezettség alapján végzett nyilvános szolgáltató tevékenység, amely település vagy településrész közellátását szolgálja, használata nem korlátozott, illetve nem korlátozható;

Az épület utólagos akadálymentesítése - a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításának mértékéig – szükséges.

Továbbá a Fot. 4.§ h) pontjában meghatározottak szerint az **egyenlő esélyű hozzáférés** fogalma a következő:

„A **szolgáltatás egyenlő eséllyel hozzáférhető** akkor, ha igénybevétele - az igénybe vevő állapotának megfelelő önállósággal - mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára akadálymentes, kiszámítható, értelmezhető és érzékelhető,

az **épület egyenlő eséllyel hozzáférhető**, ha mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára megközelíthető, a nyilvánosság számára nyitva álló része bejárható, vészhelyzetben biztonsággal elhagyható, valamint az épületben a tárgyak, berendezések mindenki számára rendeltetésszerűen használhatók,

az **információ egyenlő eséllyel hozzáférhető** akkor, ha az mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára kiszámítható, értelmezhető és érzékelhető, az ahhoz való hozzájutás pedig az igénybe vevő számára akadálymentes.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2.§-nak 9. pontja meghatározza a **közhasználatú építmény** fogalmát. „Közhasználatú építmény az olyan építmény (építményrész), amely

- a település vagy **településrész ellátását szolgáló funkciót tartalmaz**, és
- **használata nem korlátozott, illetve nem korlátozható** (pl. alap-, közép-, felsőfokú oktatási, egészségvédelmi, gyógyító, **szociális**, kulturális, művelődési, sport, pénzügyi, kereskedelmi, biztosítási, **szolgáltatási célú építmények mindenki által használható részei**), továbbá

- használata meghatározott esetekben kötelező, illetve elkerülhetetlen (pl. a közigazgatás, igazságszolgáltatás, ügyészség építményeinek mindenki által használható részei), valamint, amelyet
- törvény vagy kormányrendelet közhasználatuként határoz meg.”

Az Étv. 2.§ 1) pontjában meghatározottak szerint „**akadálymentes az épített környezet akkor, ha annak kényelmes, biztonságos, önálló használata minden ember számára biztosított**, ideértve azokat az egészségkárosodott egyéneket vagy embercsoportokat is, akiknek ehhez speciális létesítményekre, eszközökre, illetve műszaki megoldásokra van szükségük.”

**A komplex, teljeskörű akadálymentesség tehát akkor válik biztosítottá, ha az épületben nyújtott szolgáltatás egyenlő eséllyel hozzáférhető, az épület akadálymentes és a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges valamennyi információ mindenki számára kiszámítható, értelmezhető, érzékelhető és akadálymentesen elérhető.**

### **3. Akadálymentesítés tervezési program**

Az Oték 54/A. §. értelmében tervezési programban kell meghatározni a közhasználatú építmény azon építményrészeit, amelyeknél az akadálymentes használatot biztosítani kell. Az intézmény funkciójából kiindulva az akadálymentesség igénye az alábbi területekre koncentrálódik:

- parkoló
- az épület bejárata *(a bejárat megközelíthetőségével együtt)*
- vizesblokk *(az elérési útvonal biztosításával történő, valamennyi fogyatékosági csoportra kiterjedő komplex (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését)*

A projekt keretében az alábbi, akadálymentesítéssel összefüggő elemek valósulnak meg:

- akadálymentes parkoló kialakítása
- bejutás közterületről gyalogosan, gépjárművel
- bejárat és a hozzá vezető útvonal akadálymentesítése
- akadálymentes illemhelyek létesítése, **zuhanyzóval**
- az épületen belül taktilis burkolati rendszer kialakítása szükséges mértékig, oldalfalon kapaszkodók elhelyezésével
- információs táblák elhelyezése épületen belül és kívül
- hozzáférhető bútorozás
- akadálymentes beltéri közlekedés

### **Akadálymentes használatot nehezítő körülmények bemutatása és intézkedési javaslatok**

Az építtető kizárólag az épület energetikai korszerűsítését tervezi.

Akadálymentes parkolóállás már kialakított, az E.00.1 rajszámú Helyszínrajz értelmében mérete és

Intézkedés: Az akadálymentes parkolóállás szabványos kialakításának helyszíni ellenőrzése.

Amennyiben az épület kerítéskapuval határolt a személykapu szabad nyílásmérete minimum 90 cm szabad nyílást kell biztosítani.

Az akadálymentes parkoló használhatósága kapun keresztül történik, úgy azt az üzemeltetési időszakban nyitva kell tartani, vagy az üzemeltetőnek gondoskodnia kell a kapu akadálymentes használhatóságáról.

Az épület bejárata és a kapcsolódó járdaszint között 1,65 m szintkülönbség áthidalását lépcső emelő biztosítja, mely meglévő állapotnak tekinthető.



1. kép. meglévő emelő szerkez

Intézkedés: Az akadálymentesítési követelmények a lépcső esetében is betartandó követelmény. Az Oték. 54/A. pontja értelmében „jelző-információs rendszert kell alkalmazni”, amely a fogyatékos személyt segíti az építmény használatában. Javasolt kontrasztos élképzéssel, amely optikailag kiemeli a lépcsőfok élet – annak vízszintes és függőleges felületét is -, ezáltal látássérült személyek számára is információt nyújt a lépcső geometriájáról. A lépcsőléleknél kialakítandó kontrasztos sáv ajánlott mérete (ISO 21542:2011) a vízszintes felületen 40 mm, a függőleges felületen 10 mm.

Akadálymentes útvonal a személykaputól és az akadálymentes parkolótól legyen kialakított.

Az épületben az akadálymentes illemhely kialakított

Intézkedés: Az épületben lévő szolgáltatásokhoz egy nemektől független akadálymentes illemhely már megvalósultnak tekinthető. A rendelkezésemre bocsájtott fotódokumentáció valamint az F.01.1. felmérési alaprajz értelmében, az akadálymentes illemhely ajtó előtt az előtér fal miatt nem teljesül az ajtó előtt előírt 1,50X1,50 m. Ennek okán a falnyílás szélesítésére van szükség. Továbbá,

- a WC csésze elől nyitott kivitelű, javasolt egy elől zárt WC ülőke felszerelése.
- Kapaszkodók a WC berendezés mellett jelen kialakításban nem megfelelő, javasolt:
- a radiátor melletti oldalon fix, míg a tér felőli oldalon felhajtható kapaszkodó, a vízszintes száraz felső síkja a padlóvonalától mérten 75 cm magasságban, csőátmérő 32 mm.
- a mindkét oldali kapaszkodó hossza 800 mm, tengelye a WC tengelyéhez képest 32 cm távolságban, a felhajtható kapaszkodó visszacsapódás elleni fékkel.
- teherbírásuk egyenként legalább 150 kg, rögzítés gyártói utasítás szerint, a megadott teherbírás a rögzítés módjára és típusára is értendő.

- a WC csésze melletti kapaszkodók faltól való távolsága min. 70 cm, berendezési tárgyai nyitásához előterének falnyílása nem teszi lehetővé. Az akadálymentes illemhelyhez padlóösszefolyós zuhan kialakítása nem tervezett, javasom az üzemeltetési igény szerinti kialakítást.

Bejáratok és beltéri ajtók a projektarányos akadálymentesítés figyelembevételével tervezett. A bejárat esetében az átközeledéshez szükséges 90 cm szabad szélességi belmérettel egy szárny nyitásával teljesül, legfeljebb 2 cm magasságú legömbölyített élű küszöbvel. A bejárat ajtótól mindkét oldalán a manőverezéshez szükséges 1,50x1,50 m méretű vízszintes sík terület a tervdokumentáció értelmében rendelkezésre áll.

### ***Jelző-információs rendszer***

Az Oték. 54/A. §. értelmében az akadálymentes használathoz olyan jelző-információs rendszert kell alkalmazni, amely a rendeltetésszerűen használó fogyatékos személyt segíti az építmény, építményrész használatában. Jelen munkarésznek nem feladata mindenre kiterjedő épületinformációs rendszer kidolgozása, csak és kizárólag az akadálymentes használathoz szükséges tájékoztató és információs táblák kerülnek bemutatásra, amelyet az épületinformációs rendszer kidolgozásakor figyelembe kell venni.

A felsorolt táblák nem tartalmazzák az Országos Tűzvédelmi Szabályzat által kötelező érvényűen előírt tűzvédelmi irányjelző és biztonsági táblákat, a szükséges jelzések kidolgozása tűzvédelmi szakértő feladata.

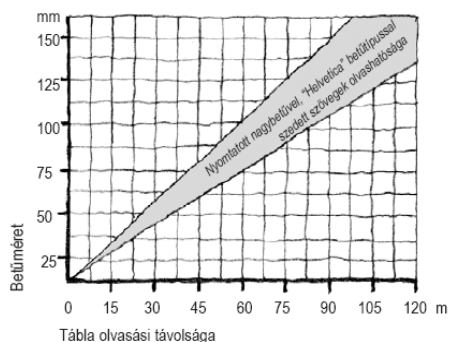
Az épületen kívül elhelyezendő **információs táblák:**

- A) Bejáratnál jelölendő az akadálymentes parkolóhely megléte és darabszáma szabványos KRESZ táblával.
- B) **Akadálymentes parkoló-állás** táblás jelzése szabványos KRESZ-táblával a parkoló-hellyel szemközt, 2,20 m tengelymagasságban, táblaméret 600x600 mm.

Az épületen belül elhelyezendő **irányjelző és tájékoztató táblák:**

- C) A **helyiségek megnevezése** információs táblákon. A helyiségeknél az ajtók mellett a falon, a zárszerkezet felőli falszakaszon 1,40 m magasságba szerelten, a helyiségnév alatt kiegészítő Braille-feliratozással.
- D) **Épületen belül irányjelző és információs táblák** elhelyezése, többek között az akadálymentes és normál illemhelyek, az információs lehetőség elérhetőségével. Piktogramok a női, a férfi és az akadálymentes illemhelyek jelzésére.
- E) **Indukciós hurok** meglétére utaló nemzetközi jelzés kitáblázása.

A betű- és szimbólumméretek a látási távolság függvényében határozandók meg.



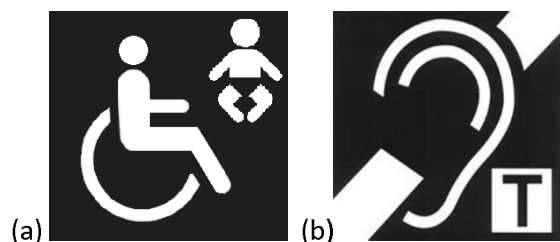
Forrás: Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez

Komplex akadálymentesítés, FSZK 2009.

A **kontraszthatások** az információk közlésekor fontosak, a táblákon szereplő információkat a tábla alapszínéhez képest is kontrasztosan ki kell emelni. A színkontraszt megvalósítható ugyanazon szín világos és sötétebb árnyalatával vagy eltérő színek alkalmazásával egyaránt. A kontraszt mértéke (ISO 21542:2011, az alábbi ábra szerint): LRV 30%, a látássérült személyek térbeli tájékozódásának segítésére az egymás melletti felületek fényvisszaverése közötti különbség legalább 30%

Jelölőmezőben alkalmazható szimbólumok:

A piktogramok jellemzően az ISO 7000, ISO 7001 és ISO 7010 szabványok szerint megválasztott grafikus szimbólumok legyenek, négyzetes alakzatban, zöld alapon (RAL: 6009) fehér (RAL: 9010) felirattal. Javasolt szimbólumok a teljesség igénye nélkül például az alábbiak lehetnek:



**Egyéb akadálymentesítést érintő részletek**

A szolgáltatás **komplex akadálymentesítéséhez indukciós hurokerősítő berendezés** alkalmazása ajánlott. A létesítmény üzemeltetőjével pontosítandó, az indukciós hurok beszerzése. Az indukciós hurok meglétét az erre utaló nemzetközi jelzéssel ki kell táblázni.

A **Jelen akadálymentesítési műszaki leírásban nem tisztázott vagy egyéb felmerülő kérdések a tervezővel és a rehabilitációs környezettervező szakértővel egyeztetendők, jelen műszaki leírás a kiviteli tervdokumentáció része, azzal együttesen tartalmazza a projektarányos akadálymentesítésre vonatkozó előírásokat, műszaki megoldásokat. Amennyiben az egyes szakági tervek között eltérés mutatkozik a helyes megoldás megválasztása érdekében a tervezők állásfoglalását kell kérni.**



### ***A tervezés során elsősorban figyelembe vett jogszabályok, szabványok, ajánlások***

- Magyarország Alaptörvénye
- 2007. évi XCII. törvény a Fogyatékossgal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről – ENSZ Konvenció
- 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról (Fot.)
- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (Étv.)
- 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (Oték.)
- 10/2006. (II. 16.) OGY Határozat az új Országos Fogyatékosügyi Programról
- Tervezési Segédlet az akadálymentes épített környezet megvalósításához – ÖTM Területfejlesztési és Építésügyi Szakállamtitkárság, 2007.
- Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez – Komplex akadálymentesítés – Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közalapítvány, 2009. (Segédlet)
- e-UT 03.05.11 Mozgáskorlátozottak közlekedését segítő közúti létesítmények kialakítása, Magyar Útügyi Társaság, 2000.
- e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények (A KTSZ kiegészítése), Magyar Útügyi Társaság, 2009.
- MSZ EN 81-70:2006 számú, „Felvonók szerkezetének és beépítésének biztonsági előírásai. A személy- és teherfelvonók speciális alkalmazásai. 70. rész: Fogyatékkal élők által is igénybe vehető felvonók” című szabvány
- ISO 21542:2011 Building construction – Accessibility and Usability of the built environment (Magyarországon nem került bevezetésre)
- ISO 23599:2012 Assistive products for blind and vision-impaired persons – Tactile walking surface indicators (Magyarországon nem került bevezetésre)
- A Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége (MVGyOSz) akadálymentesítéssel foglalkozó munkacsoportjának a Taktilis burkolati jelzések alkalmazásáról szóló, 2009 novemberében illetve 2013. március 17-én kelt állásfoglalásai.

## Nyilatkozat az akadálymentesség megfeleléséről

Alulírott **Kerék Gertrúd** rehabilitációs környezettervező szakértő (rehab. szakértői dipl. sz.: PTF–009289/2653; PTC-002700/7091) **nyilatkozom**, hogy **TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00071** azonosítószámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat „**Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények Fogytékos Személyek Nappali Intézménye épület**” pályázati projekt kiviteli tervdokumentációja a rögzített pályázat **projektarányos akadálymentes** hozzáférhetőség és használhatóság figyelembevételével készült. A kiviteli tervdokumentációjában bemutatott az akadálymentesítési tervfejezettel kiegészített **projektarányos akadálymentesítési megoldások**, megfelelnek a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) akadálymentességre vonatkozó műszaki előírásainak és a „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” című dokumentumban foglalt akadálymentességi szempontoknak, figyelembe véve az építménybe nyújtott szolgáltatás jellegét is.

Az akadálymentesítési tervfejezetben bemutatott megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 31.§ (1) d) és (4) c) pontokban meghatározott követelményeknek.

A megvalósítani kívánt beruházás:

**Fogytékos Személyek Nappali Intézménye épület – 4700 Mátészalka Kölcsey tér 1. Hrsz.:2578**

Jelen nyilatkozatot az **METOPA-Art Építésziroda Kft.** – 4700 Mátészalka, Dózsa Gy. u. 39. – Szabó Gábor (É15-0352) építész felelős tervező, által elkészített pályázati tervdokumentációjához adom ki. A nyilatkozatom csak és kizárólag a fejlesztéssel érintett épületrészekre/épületszerkezetre vonatkozik. A tervezési feladatnak nem volt része szolgáltatásszervezést érintő elemek, informatikai és/vagy telekommunikációs eszközök, berendezések, rendszerek, honlapok tervezése/vizsgálata.

Az akadálymentesítési tervfejezet az építész tervezővel együttesen a rendelkezésemre álló építész tervdokumentációban foglalt koncepció alapján készült.

Kelt: Nyíregyháza, 2018. március 23.

Kerék Gertrúd (F-60/2012)

Rehabilitációs környezettervező szakértő PT F009289/2653

Foglalkoztatási rehabilitációs humán és műszaki szaktanácsadó PT C 002700/7091